



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 279 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAELUM AS
Forretningsadresse: Jonsokveien 5
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jarle Furnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	26 000
Sum inntekter		60 000	26 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	107 061	160 242
Sum kostnader		107 061	160 242
Driftsresultat		-47 061	-134 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 354	27 613
Annen finansinntekt		676 352	270 421
Sum finansinntekter		683 706	298 034
Annen rentekostnad		37 920	21 290
Annen finanskostnad			121 000
Sum finanskostnader		37 920	142 290
Netto finans		645 786	155 744
Ordinært resultat før skattekostnad		598 724	21 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		598 724	21 502
Årsresultat		598 724	21 502
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital	12	398 724	21 502
Sum overføringer og disponeringer		598 724	21 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	5	2 593 835	2 593 835
Sum varige driftsmidler		2 593 835	2 593 835
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	40 622	40 622
Andre fordringer	7	1 139 540	1 139 540
Sum finansielle anleggsmidler		1 180 162	1 180 162
Sum anleggsmidler		3 773 997	3 773 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7, 8	1 388 660	517 351
Konsernfordringer		581 250	
Sum fordringer		1 969 910	517 351
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	464 264	455 980
Sum investeringer		464 264	455 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	10	983 490	1 893 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		983 490	1 893 678
Sum omløpsmidler		3 417 665	2 867 009
SUM EIENDELER		7 191 661	6 641 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,10)	11, 12	100 000	100 000
Overkurs	12	12 312	12 312
Sum innskutt egenkapital		112 312	112 312
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	5 515 011	5 116 287
Sum opptjent egenkapital		5 515 011	5 116 287
Sum egenkapital	12	5 627 323	5 228 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 183 826	1 230 766
Sum annen langsiktig gjeld		1 183 826	1 230 766
Sum langsiktig gjeld		1 183 826	1 230 766
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	6 115	6 115
Leverandørgjeld		4 588	5 717
Annen kortsiktig gjeld		369 810	169 810
Sum kortsiktig gjeld		380 512	181 641
Sum gjeld		1 564 338	1 412 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 191 661	6 641 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 452939

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 279 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAELUM AS
Forretningsadresse: Jonsokveien 5
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jarle Furnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 279 888
CAELUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	26 000
Sum inntekter		60 000	26 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	107 061	160 242
Sum kostnader		107 061	160 242
Driftsresultat		-47 061	-134 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 354	27 613
Annen finansinntekt		676 352	270 421
Sum finansinntekter		683 706	298 034
Annen rentekostnad		37 920	21 290
Annen finanskostnad			121 000
Sum finanskostnader		37 920	142 290
Netto finans		645 786	155 744
Ordinært resultat før skattekostnad		598 724	21 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		598 724	21 502
Årsresultat		598 724	21 502
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital	12	398 724	21 502
Sum overføringer og disponeringer		598 724	21 502



Organisasjonsnr: 990 279 888
CAELUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger og annen fast
eiendom

5

2 593 835

2 593 835

Sum varige driftsmidler

2 593 835

2 593 835

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

6

40 622

40 622

Andre fordringer

7

1 139 540

1 139 540

**Sum finansielle
anleggsmidler**

1 180 162

1 180 162

Sum anleggsmidler

3 773 997

3 773 997

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

7, 8

1 388 660

517 351

Konsernfordringer

581 250

Sum fordringer

1 969 910

517 351

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

9

464 264

455 980

Sum investeringer

464 264

455 980

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

10

983 490

1 893 678

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

983 490

1 893 678

Sum omløpsmidler

3 417 665

2 867 009

SUM EIENDELER

7 191 661

6 641 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000
aksjer à kr 0,10)

11, 12

100 000

100 000

Overkurs

12

12 312

12 312



Sum innskutt egenkapital		112 312	112 312
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	5 515 011	5 116 287
Sum opptjent egenkapital		5 515 011	5 116 287
Sum egenkapital	12	5 627 323	5 228 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	1 183 826	1 230 766
Sum annen langsiktig gjeld		1 183 826	1 230 766
Sum langsiktig gjeld		1 183 826	1 230 766
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	6 115	6 115
Leverandørgjeld		4 588	5 717
Annen kortsiktig gjeld		369 810	169 810
Sum kortsiktig gjeld		380 512	181 641
Sum gjeld		1 564 338	1 412 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 191 661	6 641 006



Organisasjonsnr: 990 279 888
CAELUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet definerer sine inntekter som finansinntekter. Utbytte inntektsføres samme år som det besluttes i tilknyttet selskap. Renter inntektsføres når de er påløpt. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler omfatter eiendeler som er bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler balanseføres og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

CAELUM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet definerer sine inntekter som finansinntekter. Utbytte inntektsføres samme år som det besluttes i tilknyttet selskap. Renter inntektsføres når de er påløpt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler som er bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler balanseføres og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 593 835
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 593 835
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 593 835

Anskaffelsen vedrører en leilighet som ikke skal avskrives.



Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Semaphore Consulting Partners AS: 37,5%

Overskudd 31.12.21: TNOK 580, Egenkapital 31.12.21: TNOK 2 244

Aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	180 000	0,0875	15 750
B-aksjer	45 000	0,0875	3 938
C-aksjer	150 000	0,0875	13 125
Sum	375 000		32 813

Semaphore Alpha AS: 37,5%

Overskudd 31.12.21: TNOK 2.012, Egenkapital 31.12.21: TNOK 592

Aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	180 000	0,0125	2 250
B-aksjer	45 000	0,0125	562
C-aksjer	150 000	0,0125	1 875
Sum			4 687

Einherjar PTE.Ltd: 50%

Aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
Einherjar PTE.Ltd	500	6,24	3 122
Sum	500		3 122
Total			40 622

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Andre fordringer

Andre fordringer, herav vedrører kr 115 innestående likvider hos finansforetak.

Note 9 - Markedsbaserte aksjer og fond

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp. Selskapet har investert i følgende markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kortsiktige investeringer	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Verdipapirfond	464 264	472 651
Sum	464 264	472 651

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	0,10	100 000,00
Sum	1 000 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Furnes, Kjell Jarle (Styreleder)	1 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,00%	



Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	12 312	5 116 287	5 228 599
Tilleggsutbytte			(200 000)	(200 000)
Årets resultat			598 724	598 724
Egenkapital 31.12.2021	100 000	12 312	5 515 011	5 627 323

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Lån til Nordea	1 183 826	1 230 766
Sum	1 183 826	1 230 766
Balansført verdi av eiendom pantsatt for egen gjeld	1 183 826	1 230 766
Sum	1 183 826	1 230 766

Lånet forfaller om mer enn 5 år.

Note 14 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner gjelder skyldig beløp til finansforetak Pensum Asset Management.

Note 15 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	598 724	21 502
+/- Permanente forskjeller	(656 061)	(141 307)
Årets skattegrunnlag	(57 336)	(119 805)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 16 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(281 609)	(338 946)	57 336
Netto forskjeller	(281 609)	(338 946)	57 336
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	281 609	338 946	(57 336)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 74 568