



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 638 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDT INVEST AS
Forretningsadresse: Dønnestadveien 131
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Dønnestad Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		184 422	603 423
Annen driftsinntekt		444 084	236 276
Sum inntekter		628 506	839 699
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 306 418	2 342 435
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 471	114 500
Annen driftskostnad	1	602 031	468 377
Sum kostnader		2 919 920	2 925 312
Driftsresultat		-2 291 414	-2 085 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 523 250	2 260 721
Annen renteinntekt		49 144	
Annen finansinntekt		543 891	2 038 284
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			65 065
Sum finansinntekter		2 116 285	4 364 070
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 236 822	3 027 522
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 160 134	
Annen rentekostnad		1 166 114	651 455
Annen finanskostnad		664 999	201 610
Sum finanskostnader		5 228 068	3 880 587
Netto finans		-3 111 783	483 482
Resultat før skattekostnad		-5 403 198	-1 602 131
Skattekostnad på resultat	3	-606 878	-580 606
Årsresultat		-4 796 320	-1 021 525
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 796 320	-1 021 525



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-4 796 320	-1 021 525
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-4 796 320	-1 021 525
Sum overføringer og disponeringer		-4 796 320	-1 021 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 413 501	1 806 623
Sum immaterielle eiendeler		2 413 501	1 806 623
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 688 085	7 688 085
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		340 671
Sum varige driftsmidler	2	7 688 085	8 028 756
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	56 303	71 002
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	439 860	439 860
Investeringer i aksjer og andeler	5	13 182 377	12 336 948
Andre langsiktige fordringer		200	200
Sum finansielle anleggsmidler		13 678 740	12 848 010
Sum anleggsmidler		23 780 326	22 683 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		153 699	
Andre kortsiktige fordringer	5	5 924 725	8 352 712
Sum fordringer		6 078 424	8 352 712
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	4, 5	3 579 325	3 997 002
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		3 579 325	3 997 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	96 000	100 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 000	100 800
Sum omløpsmidler		9 753 749	12 450 515
SUM EIENDELER		33 534 075	35 133 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 898 203	20 694 522
Sum opptjent egenkapital		15 898 203	20 694 522
Sum egenkapital		15 928 203	20 724 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 236 360	6 327 270
Sum annen langsiktig gjeld		6 236 360	6 327 270
Sum langsiktig gjeld		6 236 360	6 327 270
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 702 356	4 083 613
Leverandørgjeld		26 369	52 467
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		207 642	191 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		4 433 145	3 754 332
Sum kortsiktig gjeld		11 369 512	8 082 112
Sum gjeld		17 605 872	14 409 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 534 075	35 133 904
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742485

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 638 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDT INVEST AS
Forretningsadresse: Dønnestadveien 131
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Dønnestad Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 999 638 155
BRANDT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		184 422	603 423
Annen driftsinntekt		444 084	236 276
Sum inntekter		628 506	839 699
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 306 418	2 342 435
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 471	114 500
Annen driftskostnad	1	602 031	468 377
Sum kostnader		2 919 920	2 925 312
Driftsresultat		-2 291 414	-2 085 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 523 250	2 260 721
Annen renteinntekt		49 144	
Annen finansinntekt		543 891	2 038 284
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			65 065
Sum finansinntekter		2 116 285	4 364 070
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 236 822	3 027 522
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 160 134	
Annen rentekostnad		1 166 114	651 455
Annen finanskostnad		664 999	201 610
Sum finanskostnader		5 228 068	3 880 587
Netto finans		-3 111 783	483 482
Resultat før skattekostnad		-5 403 198	-1 602 131
Skattekostnad på resultat	3	-606 878	-580 606
Årsresultat		-4 796 320	-1 021 525
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 796 320	-1 021 525
Totalresultat		-4 796 320	-1 021 525
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-4 796 320	-1 021 525



Sum overføringer og
disponeringer

-4 796 320

-1 021 525



Organisasjonsnr: 999 638 155
BRANDT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 413 501	1 806 623
Sum immaterielle eiendeler		2 413 501	1 806 623
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 688 085	7 688 085
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		340 671
Sum varige driftsmidler	2	7 688 085	8 028 756
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	56 303	71 002
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	439 860	439 860
Investeringer i aksjer og andeler	5	13 182 377	12 336 948
Andre langsiktige fordringer		200	200
Sum finansielle anleggsmidler		13 678 740	12 848 010
Sum anleggsmidler		23 780 326	22 683 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		153 699	
Andre kortsiktige fordringer	5	5 924 725	8 352 712
Sum fordringer		6 078 424	8 352 712
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	4, 5	3 579 325	3 997 002
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		3 579 325	3 997 002



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	96 000	100 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 000	100 800
Sum omløpsmidler		9 753 749	12 450 515
SUM EIENDELER		33 534 075	35 133 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 898 203	20 694 522
Sum opptjent egenkapital		15 898 203	20 694 522
Sum egenkapital		15 928 203	20 724 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 236 360	6 327 270
Sum annen langsiktig gjeld		6 236 360	6 327 270
Sum langsiktig gjeld		6 236 360	6 327 270
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 702 356	4 083 613
Leverandørgjeld		26 369	52 467
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		207 642	191 700
Annen kortsiktig gjeld		4 433 145	3 754 332
Sum kortsiktig gjeld		11 369 512	8 082 112
Sum gjeld		17 605 872	14 409 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 534 075	35 133 904
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 999 638 155
BRANDT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Brandt Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brandt Invest AS som viser et underskudd på kr 4 796 320. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



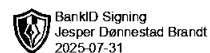
Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2024
Brandt Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 1. august 2025
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Brandt Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 638 155



RESULTATREGNSKAP

BRANDT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		184 422	603 423
Annen driftsinntekt		444 084	236 276
Sum driftsinntekter		628 506	839 699
Lønnskostnad	1	2 306 418	2 342 435
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 471	114 500
Annen driftskostnad	1	602 031	468 377
Sum driftskostnader		2 919 920	2 925 312
Driftsresultat		-2 291 414	-2 085 613
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 523 250	2 260 721
Annen renteinntekt		49 144	0
Annen finansinntekt		543 891	2 038 284
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	65 065
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 236 822	3 027 522
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 160 134	0
Annen rentekostnad		1 166 114	651 455
Annen finanskostnad		664 999	201 610
Resultat av finansposter		-3 111 783	483 482
Resultat før skattekostnad		-5 403 198	-1 602 131
Skattekostnad på resultat	3	-606 878	-580 606
Årsresultat		-4 796 320	-1 021 525
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		4 796 320	1 021 525
Sum overføringer		-4 796 320	-1 021 525



BALANSE

BRANDT INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	2 413 501	1 806 623
Sum immaterielle eiendeler		2 413 501	1 806 623
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 688 085	7 688 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	340 671
Sum varige driftsmidler	2	7 688 085	8 028 756
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	56 303	71 002
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	439 860	439 860
Investeringer i aksjer og andeler	5	13 182 377	12 336 948
Andre langsiktige fordringer		200	200
Sum finansielle anleggsmidler		13 678 740	12 848 010
Sum anleggsmidler		23 780 326	22 683 390
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		153 699	0
Andre kortsiktige fordringer	5	5 924 725	8 352 712
Sum fordringer		6 078 424	8 352 712
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	3 579 325	3 997 002
Sum investeringer		3 579 325	3 997 002
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	96 000	100 800
Sum omløpsmidler		9 753 749	12 450 515
Sum eiendeler		33 534 075	35 133 904



BALANSE

BRANDT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 898 203	20 694 522
Sum opptjent egenkapital		15 898 203	20 694 522
Sum egenkapital		15 928 203	20 724 522
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 236 360	6 327 270
Sum annen langsiktig gjeld		6 236 360	6 327 270
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 702 356	4 083 613
Leverandørgjeld		26 369	52 467
Skyldig offentlige avgifter		207 642	191 700
Annen kortsiktig gjeld		4 433 145	3 754 332
Sum kortsiktig gjeld		11 369 512	8 082 112
Sum gjeld		17 605 872	14 409 382
Sum egenkapital og gjeld		33 534 075	35 133 904

Kristiansand, 31.07.2025
Styret i Brandt Invest AS

Jesper Dønnestad Brandt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 971 200	1 971 200
Arbeidsgiveravgift	333 999	338 999
Andre ytelser	1 219	32 236
Sum	2 306 418	2 342 435

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 688 085	564 894	8 252 979
- Avgang i året		548 623	548 623
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 688 085	16 271	7 704 356
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		16 271	16 271
= Bokført verdi 31.12.24	7 688 085	0	7 688 085
Årets ordinære avskrivninger		11 471	11 471
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		saldo 30%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-606 878	-580 606
Skattekostnad ordinært resultat	-606 878	-580 606
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 403 198	-1 602 131
Permanente forskjeller	2 644 660	-1 026 790
Endring i midlertidige forskjeller	-153 039	32 650
Skattepliktig inntekt	-2 911 576	-2 596 271



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

0 0

Sum betalbar skatt i balansen

0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	238 587	85 548	-153 039
Fordringer	-4 527 808	-4 527 808	0
Sum	-4 289 221	-4 442 260	-153 039
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 681 238	-3 769 662	2 911 576
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 970 459	-8 211 922	2 758 537
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 413 501	-1 806 623	606 878



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 236 360	6 327 270
Sum	6 236 360	6 327 270
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7 688 085	7 688 085
Sum	7 688 085	7 688 085

Selskapet har i tillegg kassekreditt med bevilget ramme på kr 6.000.000.
Denne er sikret med pant i VPS konto med inntil kr 6.000.000.

Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Investeringer i tilknyttet selskap			
Bracen Invest AS	50%	56 000	56 000
GRB Invest AS	6,3%	532 400	1
Nordic Trade Company	51%	301	301
Cenco Eiendom AS	50%	15 000	1
Sum		603 701	56 303
Investeringer i aksjer og andeler			
Go On Shop Norge AS	49%	500 000	500 000
COC Invest AS	20%	2 000 000	2 000 000
Wolles Hairconcept AS	14,6%	1 058 656	1 058 656
Cenco AS	22,5%	2 560 000	2 560 000
Nordic Green Capital AS	14,2%	3 000 000	3 000 000
Cenco Holding AS	18,1%	181 000	181 000
Heståsen Utvikling AS	20%	2 739 693	2 739 693
MagicMark AS	10%	100 000	100 000
Adrenalin Norge AS	5%	6 938	6 938
Laje ApS	50%	26 090	26 090
Continental Caylon Seafood AS	1,49%	1 000 000	1 000 000
Alpha Club AS	33,3%	10 000	10 000
Sum markedsbaserte aksjer		13 182 377	13 182 377

Andre markedsbaserte aksjer er bokført til kr 3 579 325. Kostprisen er kr 10 923 451

Selskapet har følgende fordringer på selskap hvor de har eierandel:

Cenco AS	Kr 225 000
laje ApS	kr 2 455 080
Adrenalin Norge AS	kr 2 299 144
Alpha Club AS	kr 38 000
Cenco Holding AS	kr 607 500



Just Padel Hånes	kr 100 000
Cenco Eiendom AS	kr 3 527 808
GRB Invest AS	kr 1 439 860

Lånene til Cenco Eiendom AS er skrevet ned med kr 3 527 808. Lånet til Cenco Eiendom AS er skrevet ned med kr. 1 000 000.

Selskapet har ytt følgende lån til selskaper hvor de har eierandel pr 31.12.24:

Lån til Nordic Trade Company AS kr 81 158

Aksjene i Nordic Green Capital AS har en betydelig merverdi. Siste emisjonskurs i Oxidane Venture AS verdsetter selskapet til 184 MNOK. Nordic Green Capital AS har en eierandel på 71,04 i dette selskapet.

Laje ApS har en betydelig merverdi. Selskapet leverte et overskudd før skatt i 2024 på 5.800.000 danske kroner før skatt. Egenkapitalen i selskapet er på 4.900.000 danske kroner

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRANDT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jesper Dønnestad Brandt	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jesper Dønnestad Brandt	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000