



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYRUDVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1		625 523
Leieinntekter	1	3 937 127	3 666 213
Annen inntekt	1	131 849	117 275
Sum inntekter		4 068 976	4 409 011
Kostnader			
Varekostnad		104 595	695 310
Avskrivning av varige driftsmidler	2	1 320 000	1 729 564
Annen driftskostnad	1, 3	307 685	225 666
Sum kostnader		1 732 279	2 650 540
Driftsresultat		2 336 696	1 758 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 531	31 303
Annen finansinntekt		6 098	2 797
Sum finansinntekter		16 629	34 100
Rentekostnad til foretak i samme konsern		391 810	433 197
Annen rentekostnad		2 182 932	1 514 781
Annen finanskostnad		208 758	
Sum finanskostnader		2 783 500	1 947 978
Netto finans		-2 766 871	-1 913 878
Resultat før skattekostnad		-430 175	-155 407
Skattekostnad på resultat	4	-94 639	-34 351
Årsresultat		-335 536	-121 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-335 536	-121 056
Totalresultat		-335 536	-121 056



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-335 536	-121 056
Sum overføringer og disponeringer		-335 536	-121 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	36 904 000	37 692 000
Tekniske installasjoner	2	8 550 000	9 082 000
Tomter	2	4 302 000	4 302 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	49 756 000	51 076 000
Sum anleggsmidler		49 756 000	51 076 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 786	97 988
Andre kortsiktige fordringer		3 330	
Konsernfordringer		2 039 850	
Sum fordringer		2 111 966	97 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			186 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			186 615
Sum omløpsmidler		2 111 966	284 603
SUM EIENDELER		51 867 966	51 360 603

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	5	648 503	648 503
Sum innskutt egenkapital		3 448 503	3 448 503
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 895 990	640 443
Sum opptjent egenkapital		1 895 990	640 443
Sum egenkapital		5 344 493	4 088 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	640 046	285 918
Sum avsetninger for forpliktelser		640 046	285 918
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	37 045 000	38 825 000
Langsiktig konserngjeld		8 291 810	7 746 892
Sum annen langsiktig gjeld		45 336 810	46 571 892
Sum langsiktig gjeld		45 976 856	46 857 810
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	129 672	
Leverandørgjeld		13 677	7 413
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		181 166	178 123
Annen kortsiktig gjeld		222 102	228 312
Sum kortsiktig gjeld		546 617	413 848
Sum gjeld		46 523 473	47 271 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 867 966	51 360 603
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469429

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYRUDVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 921 360 819
NYRUDVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1		625 523
Leieinntekter	1	3 937 127	3 666 213
Annen inntekt	1	131 849	117 275
Sum inntekter		4 068 976	4 409 011
Kostnader			
Varekostnad		104 595	695 310
Avskrivning av varige driftsmidler	2	1 320 000	1 729 564
Annen driftskostnad	1, 3	307 685	225 666
Sum kostnader		1 732 279	2 650 540
Driftsresultat		2 336 696	1 758 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 531	31 303
Annen finansinntekt		6 098	2 797
Sum finansinntekter		16 629	34 100
Rentekostnad til foretak i samme konsern		391 810	433 197
Annen rentekostnad		2 182 932	1 514 781
Annen finanskostnad		208 758	
Sum finanskostnader		2 783 500	1 947 978
Netto finans		-2 766 871	-1 913 878
Resultat før skattekostnad		-430 175	-155 407
Skattekostnad på resultat	4	-94 639	-34 351
Årsresultat		-335 536	-121 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-335 536	-121 056
Totalresultat		-335 536	-121 056
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-335 536	-121 056
Sum overføringer og disponeringer		-335 536	-121 056





Organisasjonsnr: 921 360 819
NYRUDVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Bygninger 2

36 904 000

37 692 000

Tekniske installasjoner 2

8 550 000

9 082 000

Tomter 2

4 302 000

4 302 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

49 756 000

51 076 000

Sum varige driftsmidler 6

49 756 000

51 076 000

Sum anleggsmidler

49 756 000

51 076 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

68 786

97 988

Andre kortsiktige

fordringer

3 330

Konsernfordringer

2 039 850

Sum fordringer

2 111 966

97 988

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

186 615

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

186 615

Sum omløpsmidler

2 111 966

284 603

SUM EIENDELER

51 867 966

51 360 603

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7

1 000 000

1 000 000

Overkurs 5

1 800 000

1 800 000

Annen innskutt egenkapital 5

648 503

648 503

Sum innskutt egenkapital

3 448 503

3 448 503

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

1 895 990

640 443



Sum opptjent egenkapital		1 895 990	640 443
Sum egenkapital		5 344 493	4 088 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	640 046	285 918
Sum avsetninger for forpliktelse		640 046	285 918
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	37 045 000	38 825 000
Langsiktig konserngjeld		8 291 810	7 746 892
Sum annen langsiktig gjeld		45 336 810	46 571 892
Sum langsiktig gjeld		45 976 856	46 857 810
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	129 672	
Leverandørgjeld		13 677	7 413
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		181 166	178 123
Annen kortsiktig gjeld		222 102	228 312
Sum kortsiktig gjeld		546 617	413 848
Sum gjeld		46 523 473	47 271 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 867 966	51 360 603
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 921 360 819
NYRUDVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

NYRUDVEIEN 3 AS

Org.nr.:921 360 819

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



RESULTATREGNSKAP

NYRUDVEIEN 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekter	1	0	625 523
Leieinntekter	1	3 937 127	3 666 213
Annen inntekt	1	131 849	117 275
Sum driftsinntekter		4 068 976	4 409 011
Varekostnad		104 595	695 310
Avskrivning av varige driftsmidler	2	1 320 000	1 729 564
Annen driftskostnad	1, 3	307 685	225 666
Sum driftskostnader		1 732 279	2 650 540
Driftsresultat		2 336 696	1 758 471
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 531	31 303
Annen finansinntekt		6 098	2 797
Rentekostnad til foretak i samme konsern		391 810	433 197
Annen rentekostnad		2 182 932	1 514 781
Annen finanskostnad		208 758	0
Resultat av finansposter		-2 766 871	-1 913 878
Resultat før skattekostnad		-430 175	-155 407
Skattekostnad på resultat	4	-94 639	-34 351
Resultat		-335 536	-121 056
Årsresultat		-335 536	-121 056
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	5	335 536	121 056
Sum overføringer		-335 536	-121 056



BALANSE

NYRUDVEIEN 3 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger	2	36 904 000	37 692 000
Tekniske installasjoner	2	8 550 000	9 082 000
Tomter	2	4 302 000	4 302 000
Sum varige driftsmidler	6	49 756 000	51 076 000
Sum anleggsmidler		49 756 000	51 076 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		68 786	97 988
Fordring på foretak i samme konsern		2 039 850	0
Andre kortsiktige fordringer		3 330	0
Sum fordringer		2 111 966	97 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	186 615
Sum omløpsmidler		2 111 966	284 603
Sum eiendeler		51 867 966	51 360 603

ORG.NO. 921 360 819

SIDE 3



BALANSE

NYRUDVEIEN 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	5	648 503	648 503
Sum innskutt egenkapital		3 448 503	3 448 503
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 895 990	640 443
Sum opptjent egenkapital		1 895 990	640 443
Sum egenkapital		5 344 493	4 088 946
GJELD			
Utsatt skatt	4	640 046	285 918
Sum avsetning for forpliktelser		640 046	285 918
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	37 045 000	38 825 000
Gjeld til foretak i samme konsern		8 291 810	7 746 892
Sum annen langsiktig gjeld		45 336 810	46 571 892
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	129 672	0
Leverandørgjeld		13 677	7 413
Skyldig offentlige avgifter		181 166	178 123
Annen kortsiktig gjeld		222 102	228 312
Sum kortsiktig gjeld		546 617	413 848
Sum gjeld		46 523 473	47 271 658
Sum egenkapital og gjeld		51 867 966	51 360 603

Svolvær, 18.03.2025
Styret i Nyrudveien 3 AS

Thor Drechsler
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekter er hovedsaklig leieinntekter resultatføres når disse er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnaden kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet og reduseres med tilbakebetalte avdrag.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NYRUDVEIEN 3 AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Driftsinntekter gjelder husleie og felleskostnader til konsernselskapet Bil i Nord AS med kr 4.072.385

,

Selskapet ble i 2024 fakturert for teknisk og økonomisk bistand fra konsernselskapet E i Norge AS med kr 66.000 samt fra E i Nord AS med kr 6.042

Inntekter og kostnader er forretningsmessig begrunnet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	39 183 537	10 686 827	4 302 000	54 172 364
= Anskaffelseskost 31.12.24	39 183 537	10 686 827	4 302 000	54 172 364
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 279 537	2 136 827		4 416 364
= Bokført verdi 31.12.24	36 904 000	8 550 000	4 302 000	49 756 000
Årets ordinære avskrivninger	788 000	532 000		1 320 000
Økonomisk levetid	20-50 år	20 år		

Avskrivningstid på tekniske installasjoner er endret fra 10 til 20 år

Note 3 Lønnskostnader, honorar til revisor

Nyrudveien 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er derfor ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til selskapets revisor er kostnadsført med kr 26 200, av dette utgjør annen bistand kr 0.



NYRUDVEIEN 3 AS NOTER TIL REGNSKAP

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-94 639	-34 351
Skattekostnad ordinært resultat	-94 639	-34 351
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-430 175	-155 407
Permanente forskjeller	0	-734
Endring i midlertidige forskjeller	-442 384	-1 011 150
Mottatt konsernbidrag	2 039 850	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 167 291	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 167 292
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-448 767	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	448 767	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 909 301	2 466 917	-442 384
Sum	2 909 301	2 466 917	-442 384
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 167 292	-1 167 291
Grunnlag for utsatt skatt	2 909 301	1 299 625	-1 609 675
Utsatt skatt (22 %)	640 046	285 918	-354 129

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	1 800 000	648 503	640 443	4 088 946
Pr 01.01.2024	1 000 000	1 800 000	648 503	640 443	4 088 946
Årets resultat				-335 536	-335 536
Konsernbidrag mottatt			1 591 083		1 591 083
Pr 31.12.2024	1 000 000	1 800 000	2 239 586	304 907	5 344 493

**NYRUDVEIEN 3 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	37 045 000	38 825 000
Sum	37 045 000	38 825 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	49 756 000	51 076 000
Sum	49 756 000	51 076 000

Note 7 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I NYRUDVEIEN 3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E I Norge AS	100	100,0	100,0

Konsernspiss er Soria Holding AS, Skolegata 4, 8300 Svolvær. Det utarbeides konsernregnskap.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Thor Drechsler

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Thor Drechsler

1f703831-9944-45ad-ac1d-e0ecfdeaf2f6 - 2025-03-26 11:31:19 UTC +02:00

BankID - c7691b6d-06d5-479f-ae6d-dfcede59f33c - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/eda29e5a-fce0-46b2-9d4a-25f0437ed2ca>

 visma sign
www.vismasign.com



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Nyrudveien 3 AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Godkjent regnskapselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodo
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 27.03.2025

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nyrudveien 3 AS som viser et underskudd på kr 335.536. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



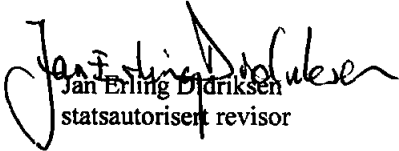
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Nyrudveien 3 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>