



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 031 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furubakken 15
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Lågrinn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		235 337	320 924
Annen driftsinntekt		2 591 188	2 789 045
Sum inntekter		2 826 525	3 109 969
Kostnader			
Varekostnad		31 862	3 669
Lønnskostnad	1, 2	912 698	825 876
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	737 321	742 455
Annen driftskostnad		353 171	679 686
Sum kostnader		2 035 052	2 251 686
Driftsresultat		791 473	858 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 857	4 516
Sum finansinntekter		29 857	4 516
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 777	0
Annen rentekostnad		0	536
Sum finanskostnader		14 777	536
Netto finans		15 080	3 980
Resultat før skattekostnad		806 553	862 262
Skattekostnad		236 977	187 023
Årsresultat		569 576	675 239
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-130 424	675 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 738 652	8 242 660
Maskiner og anlegg	3	192 083	170 256
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	746 332	940 472
Sum varige driftsmidler		8 677 066	9 353 387
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 677 066	9 353 387
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 258	72 572
Andre kortsiktige fordringer		59 194	53 150
Sum fordringer		95 452	125 722
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 757 251	2 411 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 757 251	2 411 823
Sum omløpsmidler		1 852 704	2 537 545
SUM EIENDELER		10 529 770	11 890 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 699 520	2 699 520
Overkurs		9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		6 309 362	6 309 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 846 705	2 977 129
Sum opptjent egenkapital		2 846 705	2 977 129
Sum egenkapital		9 156 067	9 286 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	162 545	2 147 768
Sum annen langsiktig gjeld		162 545	2 147 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 651	12 870
Betalbar skatt		236 977	187 023
Skyldige offentlige avgifter		132 788	141 509
Utbytte	5	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		119 742	115 272
Sum kortsiktig gjeld		1 211 158	456 674
Sum gjeld		1 373 703	2 604 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 529 770	11 890 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 387737

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 889 031 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furubakken 15
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Linda Lågrinn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		235 337	320 924
Annen driftsinntekt		2 591 188	2 789 045
Sum inntekter		2 826 525	3 109 969
Kostnader			
Varekostnad		31 862	3 669
Lønnskostnad	1, 2	912 698	825 876
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	737 321	742 455
Annen driftskostnad		353 171	679 686
Sum kostnader		2 035 052	2 251 686
Driftsresultat		791 473	858 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 857	4 516
Sum finansinntekter		29 857	4 516
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 777	0
Annen rentekostnad		0	536
Sum finanskostnader		14 777	536
Netto finans		15 080	3 980
Resultat før skattekostnad		806 553	862 262
Skattekostnad		236 977	187 023
Årsresultat		569 576	675 239
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-130 424	675 239



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	3	7 738 652	8 242 660
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3	192 083	170 256
--------------------	---	---------	---------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol.

	3, 4	746 332	940 472
--	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler		8 677 066	9 353 387
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		8 677 066	9 353 387
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		36 258	72 572
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		59 194	53 150
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		95 452	125 722
----------------	--	--------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		1 757 251	2 411 823
-------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 757 251	2 411 823
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 852 704	2 537 545
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		10 529 770	11 890 933
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2 699 520	2 699 520
Overkurs	9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital	3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital	6 309 362	6 309 362
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 846 705	2 977 129
Sum opptjent egenkapital	2 846 705	2 977 129
Sum egenkapital	9 156 067	9 286 491
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 5	162 545	2 147 768
Sum annen langsiktig gjeld	162 545	2 147 768
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 651	12 870
Betalbar skatt	236 977	187 023
Skyldige offentlige avgifter	132 788	141 509
Utbytte 5	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld	119 742	115 272
Sum kortsiktig gjeld	1 211 158	456 674
Sum gjeld	1 373 703	2 604 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 529 770	11 890 933



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Virksomhetens art og sted
Selskapet driver med utleie av næringseiendom, maskiner og eiendom, samt godstransport. Virksomheten drives hovedsakelig fra Ål kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	757809.00	694011.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87420.00	78346.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53262.00	40318.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14207.00	13201.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	912698.00	825876.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	162545.00	2147768.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	700000.00	0.00



Årsregnskap for
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
889031182
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
889 031 182

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		235 337	320 924
Annen driftsinntekt		2 591 188	2 789 045
Sum driftsinntekter		2 826 525	3 109 969
Driftskostnader			
Varekostnad		-31 862	-3 669
Lønnskostnad	1, 2	-912 698	-825 876
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-737 321	-742 455
Annen driftskostnad		-353 171	-679 686
Sum driftskostnader		-2 035 052	-2 251 686
Driftsresultat		791 473	858 282
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29 857	4 516
Sum finansinntekter		29 857	4 516
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-14 777	0
Annen rentekostnad		0	-536
Sum finanskostnader		-14 777	-536
Netto finans		15 080	3 980
Resultat før skattekostnad		806 553	862 262
Skattekostnad		-236 977	-187 023
Årsresultat		569 576	675 239
Overføringer			
Ordinært utbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-130 424	675 239
Sum overføringer		569 576	675 239



OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
889 031 182

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 738 652	8 242 660
Maskiner og anlegg	3	192 083	170 256
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	746 332	940 472
Sum varige driftsmidler		8 677 066	9 353 387
Sum anleggsmidler		8 677 066	9 353 387
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 258	72 572
Andre kortsiktige fordringer		59 194	53 150
Sum fordringer		95 452	125 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 757 251	2 411 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 757 251	2 411 823
Sum omløpsmidler		1 852 704	2 537 545
SUM EIENDELER		10 529 770	11 890 933



OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
889 031 182

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 699 520	2 699 520
Overkurs		9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		6 309 362	6 309 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 846 705	2 977 129
Sum opptjent egenkapital		2 846 705	2 977 129
Sum egenkapital		9 156 067	9 286 491
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	162 545	2 147 768
Sum annen langsiktig gjeld		162 545	2 147 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 651	12 870
Betalbar skatt		236 977	187 023
Skyldige offentlige avgifter		132 788	141 509
Utbytte	5	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		119 742	115 272
Sum kortsiktig gjeld		1 211 158	456 674
Sum gjeld		1 373 703	2 604 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 529 770	11 890 933

Torpo, 19.03.2026

Ole Jonny Jorde
styrets leder



OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
889 031 182

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og sted

Selskapet driver med utleie av næringsseiendom, maskiner og eiendom, samt godstransport. Virksomheten drives hovedsakelig fra Ål kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
889 031 182

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	757 809	694 011
Arbeidsgiveravgift	87 420	78 346
Pensjonskostnader	53 262	40 318
Andre relaterte ytelser	14 207	13 201
Sum	912 698	825 876

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 452 216	361 507	14 716 808	16 530 530
Tilgang i året	0	61 000	0	61 000
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 452 216	422 507	14 716 808	16 591 530
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-511 744	-191 251	-6 474 150	-7 177 144
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-705 884	-230 424	-6 978 158	-7 914 465
Balansført verdi pr 31.12	746 332	192 083	7 738 650	8 677 065
Årets av- og nedskrivninger	194 140	39 173	504 008	737 321
Økonomisk levetid	5 - 10	5 - 10	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

G.nr. 26 og B.nr. 200 i Gol kommune er hjemlet på Ole Jonny Jorde.

Urådighetserklæring er tinglyst 06.02.2006.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	162 545	2 147 768

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	700 000	0