



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 544 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
Forretningsadresse: c/o Raymond De Freitas  
Dybdahls veg 34  
7051 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond De Freitas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 036 358	2 357 830
Annen driftsinntekt		1 917 065	707 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 953 423</b>	<b>3 065 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		752 203	437 684
Lønnskostnad	1	1 167 207	1 630 166
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 869	160 581
Annen driftskostnad		902 629	801 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 976 909</b>	<b>3 029 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>976 515</b>	<b>35 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 378	1 183
Annen finansinntekt		80	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 458</b>	<b>1 423</b>
Annen rentekostnad		337 087	365 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>337 087</b>	<b>365 285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 629</b>	<b>-363 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>640 886</b>	<b>-328 704</b>
Skattekostnad		140 709	-72 566
<b>Årsresultat</b>		<b>500 177</b>	<b>-256 138</b>
Annen egenkapital		500 177	-256 138



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		246 205	271 929
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>246 205</b>	<b>271 929</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 789 127	4 934 897
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 032	12 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 792 159</b>	<b>4 947 028</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 038 363</b>	<b>5 218 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 928	8 002
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 469	172 790
Andre kortsiktige fordringer		8 717	13 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 185</b>	<b>186 675</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 890 523	1 240 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 523</b>	<b>1 240 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 930 636</b>	<b>1 434 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 968 999</b>	<b>6 653 917</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 375	4 375
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 375</b>	<b>104 375</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 142 109	1 641 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 142 109</b>	<b>1 641 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 246 484</b>	<b>1 746 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 389 865	4 531 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 389 865</b>	<b>4 531 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 416	39 288
Betalbar skatt		114 985	0
Skyldige offentlige avgifter		61 078	94 124
Annen kortsiktig gjeld		113 171	242 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 650</b>	<b>376 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 722 515</b>	<b>4 907 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 968 999</b>	<b>6 653 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308809

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 544 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
Forretningsadresse: c/o Raymond De Freitas  
Dybdahls veg 34  
7051 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond De Freitas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 544 420  
TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 036 358	2 357 830
Annen driftsinntekt		1 917 065	707 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 953 423</b>	<b>3 065 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		752 203	437 684
Lønnskostnad	1	1 167 207	1 630 166
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 869	160 581
Annen driftskostnad		902 629	801 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 976 909</b>	<b>3 029 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>976 515</b>	<b>35 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 378	1 183
Annen finansinntekt		80	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 458</b>	<b>1 423</b>
Annen rentekostnad		337 087	365 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>337 087</b>	<b>365 285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 629</b>	<b>-363 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>640 886</b>	<b>-328 704</b>
Skattekostnad		140 709	-72 566
<b>Årsresultat</b>		<b>500 177</b>	<b>-256 138</b>
Annen egenkapital		500 177	-256 138



Organisasjonsnr: 981 544 420  
TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		246 205	271 929
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>246 205</b>	<b>271 929</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 789 127	4 934 897
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 032	12 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 792 159</b>	<b>4 947 028</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 038 363</b>	<b>5 218 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 928	8 002
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 469	172 790
Andre kortsiktige fordringer		8 717	13 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 185</b>	<b>186 675</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 890 523	1 240 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 523</b>	<b>1 240 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 930 636</b>	<b>1 434 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 968 999</b>	<b>6 653 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	4 375	4 375
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>104 375</b>	<b>104 375</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 142 109	1 641 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 142 109</b>	<b>1 641 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 246 484</b>	<b>1 746 308</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 389 865	4 531 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 389 865</b>	<b>4 531 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	43 416	39 288
Betalbar skatt	114 985	0
Skyldige offentlige avgifter	61 078	94 124
Annen kortsiktig gjeld	113 171	242 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>332 650</b>	<b>376 306</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 722 515</b>	<b>4 907 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 968 999</b>	<b>6 653 917</b>



Organisasjonsnr: 981 544 420  
TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt



og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke  
endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Lønn</u>	876216.00	1301450.00
<u>Folketrygdavgift</u>	136626.00	202017.00
<u>Pensjonskostnader</u>	86582.00	122533.00
<u>Andre ytelser</u>	67783.00	4166.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	1167207.00	1630166.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7728148.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7728148.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2935988.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4792160.00	0.00



<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	154869.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
699432.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4389865.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4792159.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

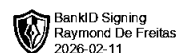
Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Pantsatt: Dr.gt 23, Dybdahls vei 34 og driftstilbehør inntil 1 mill

Dr.gt.

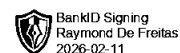
23 er solgt i januar 2026 og det er nedbetalt 1,9 mill på lånet.



Årsregnskap for  
**TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS**  
981544420  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420

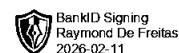


## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 036 358	2 357 830
Annen driftsinntekt		1 917 065	707 186
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 953 423</b>	<b>3 065 016</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-752 203	-437 684
Lønnskostnad	1	-1 167 207	-1 630 166
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-154 869	-160 581
Annen driftskostnad		-902 629	-801 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 976 909</b>	<b>-3 029 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>976 515</b>	<b>35 158</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 378	1 183
Annen finansinntekt		80	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 458</b>	<b>1 423</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-337 087	-365 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-337 087</b>	<b>-365 285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 629</b>	<b>-363 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>640 886</b>	<b>-328 704</b>
Skattekostnad		-140 709	72 566
<b>Årsresultat</b>		<b>500 177</b>	<b>-256 138</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		500 177	-256 138
<b>Sum overføringer</b>		<b>500 177</b>	<b>-256 138</b>



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420

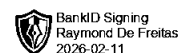


## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		246 205	271 929
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>246 205</b>	<b>271 929</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 789 127	4 934 897
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 032	12 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 792 159</b>	<b>4 947 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 038 363</b>	<b>5 218 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 928	8 002
<b>Sum varer</b>		<b>5 928</b>	<b>8 002</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 469	172 790
Andre kortsiktige fordringer		8 717	13 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 185</b>	<b>186 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 890 523	1 240 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 523</b>	<b>1 240 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 930 636</b>	<b>1 434 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 968 999</b>	<b>6 653 917</b>



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420



## Balanse

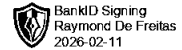
	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 375	4 375
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 375</b>	<b>104 375</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 142 109	1 641 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 142 109</b>	<b>1 641 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 246 484</b>	<b>1 746 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 389 865	4 531 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 389 865</b>	<b>4 531 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 416	39 288
Betalbar skatt		114 985	0
Skyldige offentlige avgifter		61 078	94 124
Annen kortsiktig gjeld		113 171	242 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 650</b>	<b>376 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 722 515</b>	<b>4 907 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 968 999</b>	<b>6 653 917</b>

TRONDHEIM, 11.02.2026

Raymond De Freitas  
styrets leder / daglig leder



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420



## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av tannlegevirksomhet, og drives i Trondheim

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

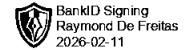
#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420



## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	876 216	1 301 450
Arbeidsgiveravgift	136 626	202 017
Pensjonskostnader	86 582	122 533
Andre relaterte ytelser	67 783	4 166
<b>Sum</b>	<b>1 167 207</b>	<b>1 630 166</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 728 148
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 728 148</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 935 988
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 792 160</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	154 869

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	699 432
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 389 865
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 792 159
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

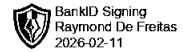
Pantsatt: Dr.gt 23, Dybdahls vei 34 og driftstilbehør inntil 1 mill  
Dr.gt. 23 er solgt i januar 2026 og det er nedbetalt 1,9 mill på lånet.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



11.02.2026 10:46  
Side 1/10

TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

## Skattemelding

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.        31.12.2025

### Inntekt og underskudd

#### Underskudd til fremføring

Fremført underskudd fra tidligere år	231 120
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	231 120
Underskudd til fremføring i inntekt	0

#### Inntekt

Næringsinntekt	753 780
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsernbidrag	522 660
Samlet inntekt	522 660

### Formue og gjeld

#### Formuesobjekt

Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	1 930 636
---------------------------------------	-----------

#### Gjeld

Annen gjeld	4 607 530
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt	7 516 900
Samlet gjeld	4 607 530

### Opplysning om skattesubjekt

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Nei
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei

### Faste eiendommer

#### Fast eiendom

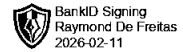
Serg eiendomsidentifikator	3 075 932
----------------------------	-----------

#### Ekstern eiendomsidentifikator

Kommunennummer	Trondheim (5001)
----------------	------------------

#### Serg matrikelnummer

Gårdsnummer	66
Bruksnummer	49
Seksjonsnummer	1



11.02.2026 10:46  
Side 2/10

TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

## Skattemelding

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2025

### Fast eiendom som formuesobjekt

#### Formuesspesifikasjon for bolig

##### Boligegenskaper

P-rom/Boareal (i hele m <sup>2</sup> )	81
Boligtype	Småhus
Byggeår	1952
Primær/Sekundær	Sekundærbolig

#### Grunnlag for beregnet markedsverdi

Boligverdi	4 085 304
Beregnet markedsverdi	4 085 304
Eiendomstype	Selveid bolig
Eierandel	100
Andel av formuesverdi	100
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel	4 085 304

### Fast eiendom

Serg eiendomsidentifikator	3 100 004
----------------------------	-----------

#### Vegadresse

Adressenavn	Dronningens gate 23
-------------	---------------------

#### Poststed

Poststedsnavn	TRONDHEIM
Postnummer	7012

#### Ekstern eiendomsidentifikator

Kommunennummer	Trondheim (5001)
----------------	------------------

#### Serg matrikelnummer

Gårdsnummer	402
Bruksnummer	281

### Fast eiendom som formuesobjekt

#### Formuesspesifikasjon for utleid næringsseiendom

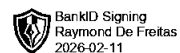
Beregnet utleieverdi for næringsseiendom	1 500 960
--	-----------

#### Grunnlag for beregnet utleieverdi for næringsseiendom

Brutto utleieinntekt	154 716
Årlig utleieinntekt i året før inntektsår	151 164
Årlig utleieinntekt to år før inntektsår	144 408

Eiendommens areal	72
Type næringsseiendom	Industrieiendom
Utleid areal i kvadratmeter	72
Bygningene utgjør utleieeiendommens hovedfunksjon	Ja
Antall måneder utleid	12

Eiendomstype	Utleid næringsseiendom
Eierandel	100
Andel av formuesverdi	100
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel	1 500 960



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

## Skattemelding

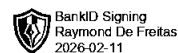
11.02.2026 10:46  
Side 3/10

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.        31.12.2025

### Verdsetting av aksje

Samlet verdi av aksjene bak selskapet

2 909 370



11.02.2026 10:46  
Side 4/10

TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.        31.12.2025

## Næringsspesifikasjon

### Resultatregnskap

#### Driftsinntekt

Sum driftsinntekt 3 953 423,09

#### Salgsinntekt

3200 Salg og uttak utenfor mva-loven 2 036 358,09

#### Annen driftsinntekt

3400 Offentlige tilskudd og refusjoner 1 546 349,00

3695 Andre leieinntekter 370 716,00

#### Driftskostnad

Sum driftskostnad 2 976 908,52

#### Varekostnad

4005 Varekostnader inklusiv endring i beholdningen 243 579,80

4500 Innleid arbeidskraft 508 623,50

#### Lønnskostnad

5000 Lønn og feriepenger med mer 876 216,25

5400 Arbeidsgiveravgift 136 625,82

5900 Andre personalkostnader 154 365,34

#### Annen driftskostnad

6000 Avskrivning på varige driftsmidler 154 869,00

6300 Leie av lokaler 255 955,00

6340 Strøm og oppvarming 23 235,57

6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold med mer 130 504,01

6400 Leie av maskiner, inventar og utstyr med mer 4 710,01

6500 Verktøy, inventar med mer som skal kostnadsføres direkte 102 016,62

6600 Reparasjoner og vedlikehold av bygninger 52 870,00

6695 Reparasjoner og vedlikehold av utstyr med mer 3 347,92

6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer 138 460,00

6995 Kontorrekvisita, elektronisk kommunikasjon, porto med mer 55 106,58

7165 Reise- og diettkostnader, uten opplysningsplikt 25 094,00

7330 Salgs- og reklamekostnader 10 050,00

7490 Kontingenter 6 100,00

7500 Forsikringspremier 36 284,36

7565 Garanti- og servicekostnader 2 092,00

7700 Andre kostnader 37 355,74

7830 Tap på fordringer 19 447,00

Sum finansinntekt 1 458,00

Sum finanskostnad 337 087,00

Sum skattekostnad 140 708,97

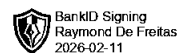
#### Finansinntekt

8050 Annen renteinntekt 1 378,00

8079 Andre finansinntekter 80,00

#### Finanskostnad

8150 Annen rentekostnad 337 087,00



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

## Næringsspesifikasjon

11.02.2026 10:46  
Side 5/10

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.        31.12.2025

### Skattekostnad

8300 Betalbar skatt på ordinært resultat	114 985,00
8321 Økning i utsatt skatt/nedgang i utsatt skattefordel på ordinært resultat	25 723,97
Årsresultat	500 176,60

## Balanseregnskap

### Anleggsmiddel

Sum balanseverdi for anleggsmiddel 5 038 363,14

### Balanseverdi for anleggsmiddel

1070 Utsatt skattefordel	246 204,62
1105 Forretningsbygg	85 301,37
1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.	4 703 825,65
1280 Kontormaskiner o.l.	3 031,50

### Omløpsmiddel

Sum balanseverdi for omløpsmiddel 1 930 636,22

### Balanseverdi for omløpsmiddel

1400 Varelager	5 928,30
1500 Kundefordringer	25 468,75
1570 Andre kortsiktige krav/fordringer	8 716,64
1920 Bankinnskudd	1 820 118,43
1950 Innskudd på skattetrekkskonto	70 404,10

### Gjeld og egenkapital

Sum langsiktig gjeld	4 389 864,84
Sum kortsiktig gjeld	332 650,11
Sum egenkapital	2 246 484,41

### Langsiktig gjeld

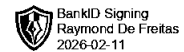
2220 Langsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner 4 389 864,84

### Kortsiktig gjeld

2400 Gjeld til leverandører	43 416,41
2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	114 985,00
2600 Skattetrekk og andre trekk	24 130,00
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	20 990,86
2790 Andre offentlige avgifter	15 957,25
2949 Skyldig lønn og feriepenger med mer	113 170,59

### Egenkapital

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	100 000,00
2020 Overkurs	4 375,00
2050 Positiv egenkapital	2 142 109,41
Sum balanseverdi for eiendel	6 968 999,36
Sum gjeld og egenkapital	6 968 999,36



11.02.2026 10:46  
Side 6/10

TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.        31.12.2025

## Næringsspesifikasjon

### Spesifikasjon av anleggsmiddel

#### Ikke avskrivbart anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet	6
Beskrivelse	Dybdahlsvei 34 Seksjon 1
Dato for anskaffelse	2022-12-31
Inngående verdi 1. januar	4 632 253,30
Utgående verdi 31. desember	4 632 253,30

#### Ikke avskrivbart anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet	7
Beskrivelse	Dybdahlsvei 34 Sek 1, Gaula Gra
Dato for anskaffelse	2022-12-31
Inngående verdi 1. januar	207 669,00
Utgående verdi 31. desember	207 669,00

#### Ikke avskrivbart anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet	8
Beskrivelse	Dybdahls v 34 S1 - Varig Bygg
Dato for anskaffelse	2022-12-31
Inngående verdi 1. januar	261 640,00
Utgående verdi 31. desember	261 640,00

#### Ikke avskrivbart anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet	9
Beskrivelse	Varig Bygg Dybdahls vei 34 utle
Dato for anskaffelse	2022-12-31
Inngående verdi 1. januar	207 995,00
Utgående verdi 31. desember	207 995,00

#### Ikke avskrivbart anleggsmiddel

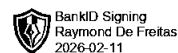
Kjennemerke for driftsmiddelet	10
Beskrivelse	Varig Bygg slutfaktura 1. etg
Dato for anskaffelse	2022-12-31
Inngående verdi 1. januar	272 950,00
Utgående verdi 31. desember	272 950,00

#### Saldoavskrevet anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet	1
Inngående verdi 1. januar	29 527,89
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring	29 527,89
Saldoavskrivning	29 527,89
Saldogruppe	Saldogruppe a (kontormaskiner)
Avskrivningssats	100
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja

#### Saldoavskrevet anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet	3
Dato for anskaffelse	2008-07-01
Inngående verdi 1. januar	290 427,84
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring	290 427,84
Utgående verdi 31. desember	284 619,28



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

## Næringsspesifikasjon

11.02.2026 10:46  
Side 7/10

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.        31.12.2025

Saldoavskrivning	5 808,56
Saldogruppe	Saldogruppe i (forretningsbygg)
Avskrivningssats	2,0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja
<b>Saldoavskrevet anleggsmiddel</b>	
Kjennemerke for driftsmiddelet	5
Dato for anskaffelse	2008-07-01
Inngående verdi 1. januar	49 568,76
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring	49 568,76
Utgående verdi 31. desember	44 611,88
Saldoavskrivning	4 956,88
Saldogruppe	Saldogruppe j (fast teknisk installasjon i bygninger)
Avskrivningssats	10,0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja
Tillegg for skattemessig avskrivning	40 293,32

## Beregnet næringsinntekt

### Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig

Skattemessig resultat før eventuelt fradrag for etterbetaling	753 779,99
Skattemessig resultat etter eventuelt fradrag for etterbetaling	753 779,99
Skattemessig resultat	753 779,99

## Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

### Permanent forskjell

Positiv skattekostnad	140 708,97
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	1 298,00

### Midlertidig forskjell

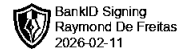
Midlertidig forskjellstype	Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill
Regnskapsmessig verdi	4 792 158,52
Skattemessig verdi	5 911 738,47
Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår	4 947 027,52
Skattemessig verdi i forrige inntektsår	5 952 031,79

### Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Varebeholdning
Regnskapsmessig verdi	5 928,30
Skattemessig verdi	5 928,30
Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår	8 002,10
Skattemessig verdi i forrige inntektsår	8 002,10

### Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Kundefordringer
Regnskapsmessig verdi	25 468,75
Skattemessig verdi	25 000,73
Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår	172 789,65



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2025

## Næringsspesifikasjon

11.02.2026 10:46  
Side 8/10

Skattemessig verdi i forrige inntektsår	172 704,89
<b>Midlertidig forskjell</b>	
Midlertidig forskjellstype	Andre fordringer (også langsiktige)
Regnskapsmessig verdi	8 716,64
Skattemessig verdi	8 716,64
Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår	13 885,30
Skattemessig verdi i forrige inntektsår	13 885,30
Sum tillegg i næringsinntekt	140 708,97
Sum fradrag i næringsinntekt	1 298,00
Sum endring i midlertidig forskjell	114 192,42

## Virksomhet

Regnskapspliktstype	Full regnskapsplikt
<b>Regnskapsperiode</b>	
Regnskapsperiode start	2025-01-01
Regnskapsperiode slutt	2025-12-31
Virksomhetstype	Øvrig selskap
Regeltype for årsregnskap	Regnskapslovens regler for små foretak
<b>Kontaktperson</b>	
Navn	Raymond De Freitas
E-post	Hege@soldi.no
Mobilnummer	48241632
SMS-nummer	48241632

## Spesifikasjon av omløpsmiddel

### Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring

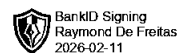
Kundefordring og ikke fakturert driftsinntekt	25 468,75
Konstatert tap på kundefordringer i inntektsåret	19 447,00
Konstatert tap på kundefordringer forrige inntektsår	740,00
Kreditsalg i inntektsåret	2 036 358,09
Kreditsalg forrige inntektsår	2 357 830,20
Nedskrivning på kundefordringer	468,02
Skattemessig verdi av kundefordringer	25 000,73
Annen fordring	8 716,64
Sum skattemessig verdi på fordring	33 717,37

### Spesifikasjon av skattemessig varelager

Vare innkjøpt for videresalg	5 928,30
Sum verdi av varelager	5 928,30

## Egenkapitalavstemming

Egenkapital pr 31.12. i fjor	1 746 307,81
------------------------------	--------------



BankID Signing  
Raymond De Freitas  
2026-02-11

TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

## Næringsspesifikasjon

11.02.2026 10:46  
Side 9/10

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.        31.12.2025

Sum tillegg til inngående egenkapital	500 176,60
<b>Egenkapitalendring</b>	
Årets overskudd	500 176,60
Egenkapital pr 31.12.	2 246 484,41

## Andre forhold

### Spesifikasjon av lønns og pensjonskostnad

#### Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5000
Kontonavn	Lønn til ansatte
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	1 109 515,65
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	1 109 515,65
Samlede opplysningspliktige ytelser	1 109 515,65

#### Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5020
Kontonavn	Feriepenger
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	113 170,60
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	113 170,60
Samlede opplysningspliktige ytelser	113 170,60

#### Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5210
Kontonavn	Fri telefon
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	3 660,00
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	3 660,00
Samlede opplysningspliktige ytelser	3 660,00

#### Lønns og pensjonskostnad

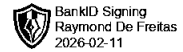
Kontonummer	5220
Kontonavn	Fri avis
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse	2 519,00
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	2 519,00
Samlede opplysningspliktige ytelser	2 519,00

#### Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	2940
Kontonavn	Skyldig feriepenget
Tillegg for kostnadsført lønn med mer tidligere år, som er utbetalt forrige år	150 362,29
Fradrag for påløpt, ikke forfalt lønn med mer, forrige år som ikke er innrapportert	113 170,59
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	37 191,70
Samlede opplysningspliktige ytelser	37 191,70

#### Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5800
Kontonavn	Refusjon av sykepenget
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse	-346 470,00



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981544420

## Næringsspesifikasjon

11.02.2026 10:46  
Side 10/10

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2025

### Lønns og pensjonskostnad

Kontonummer	5945
Kontonavn	OTP faktura
Årets innbetaling av arbeidsgiveravgiftspliktig tilskudd og premie til pensjonsordning	86 582,00
Samlede opplysningspliktige ytelser	1 266 056,95
Samlede arbeidsgiveravgiftspliktige ytelser	1 006 168,95
Skal signeres av revisor	Nei
Skal bekrefte av revisor	Nei

### Funksjonell valuta

Valutakurs	1
Valutakode	Norsk krone
Valutaverdi	1



Årsregnskap for  
**TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS**

981544420

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 036 358	2 357 830
Annen driftsinntekt		1 917 065	707 186
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 953 423</b>	<b>3 065 016</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-752 203	-437 684
Lønnskostnad	1	-1 167 207	-1 630 166
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-154 869	-160 581
Annen driftskostnad		-902 629	-801 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 976 909</b>	<b>-3 029 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>976 515</b>	<b>35 158</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 378	1 183
Annen finansinntekt		80	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 458</b>	<b>1 423</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-337 087	-365 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-337 087</b>	<b>-365 285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 629</b>	<b>-363 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>640 886</b>	<b>-328 704</b>
Skattekostnad		-140 709	72 566
<b>Årsresultat</b>		<b>500 177</b>	<b>-256 138</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		500 177	-256 138
<b>Sum overføringer</b>		<b>500 177</b>	<b>-256 138</b>



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		246 205	271 929
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>246 205</b>	<b>271 929</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 789 127	4 934 897
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 032	12 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 792 159</b>	<b>4 947 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 038 363</b>	<b>5 218 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 928	8 002
<b>Sum varer</b>		<b>5 928</b>	<b>8 002</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 469	172 790
Andre kortsiktige fordringer		8 717	13 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 185</b>	<b>186 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 890 523	1 240 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 523</b>	<b>1 240 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 930 636</b>	<b>1 434 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 968 999</b>	<b>6 653 917</b>



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 375	4 375
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 375</b>	<b>104 375</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 142 109	1 641 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 142 109</b>	<b>1 641 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 246 484</b>	<b>1 746 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 389 865	4 531 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 389 865</b>	<b>4 531 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 416	39 288
Betalbar skatt		114 985	0
Skyldige offentlige avgifter		61 078	94 124
Annen kortsiktig gjeld		113 171	242 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 650</b>	<b>376 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 722 515</b>	<b>4 907 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 968 999</b>	<b>6 653 917</b>

TRONDHEIM, 11.02.2026

Raymond De Freitas  
styrets leder / daglig leder



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av tannlegevirksomhet, og drives i Trondheim

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



TANNLEGE RAYMOND DE FREITAS AS  
981 544 420

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	876 216	1 301 450
Arbeidsgiveravgift	136 626	202 017
Pensjonskostnader	86 582	122 533
Andre relaterte ytelser	67 783	4 166
<b>Sum</b>	<b>1 167 207</b>	<b>1 630 166</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 728 148
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 728 148</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 935 988
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 792 160</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	154 869

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	699 432
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 389 865
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 792 159
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Pantsatt: Dr.gt 23, Dybdahls vei 34 og driftstilbehør inntil 1 mill  
Dr.gt. 23 er solgt i januar 2026 og det er nedbetalt 1,9 mill på lånet.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.