



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 056 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENBØVEIEN 29-35 AS
Forretningsadresse: Johan Berentsens vei 4
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Jørs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 581 840	
Sum inntekter		1 581 840	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	388 353	
Sum kostnader		388 353	
Driftsresultat		1 193 487	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 487	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	262 567	
Ordinært resultat etter skattekostnad		930 920	0
Årsresultat		930 920	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Konsernbidrag		5 040 849	
Annen egenkapital		-5 009 929	
Sum overføringer og disponeringer		930 920	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 104 777	
Sum varige driftsmidler		2 104 777	
Sum anleggsmidler		2 104 777	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 630	
Konsernfordringer	7	5 049 291	
Sum fordringer		5 075 921	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	582 766	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 766	
Sum omløpsmidler		5 658 687	0
SUM EIENDELER		7 763 464	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	5, 6	500 000	
Annen innskutt egenkapital	6	986 921	
Sum innskutt egenkapital		1 486 921	
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	6	1 486 921	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497	
Betalbar skatt	3	262 567	
Utbytte		900 000	
Kortsiktig konserngjeld		5 040 849	
Annen kortsiktig gjeld		72 630	
Sum kortsiktig gjeld		6 276 543	
Sum gjeld		6 276 543	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 763 464	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773149

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 056 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENBØVEIEN 29-35 AS
Forretningsadresse: Johan Berentsens vei 4
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Jørs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 925 056 421
FRYDENBØVEIEN 29-35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 581 840	
Sum inntekter		1 581 840	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	388 353	
Sum kostnader		388 353	
Driftsresultat		1 193 487	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 487	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	262 567	
Ordinært resultat etter skattekostnad		930 920	0
Årsresultat		930 920	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Konsernbidrag		5 040 849	
Annen egenkapital		-5 009 929	
Sum overføringer og disponeringer		930 920	



Organisasjonsnr: 925 056 421
FRYDENBØVEIEN 29-35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 104 777	
Sum varige driftsmidler		2 104 777	

Sum anleggsmidler		2 104 777	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		26 630	
Konsernfordringer	7	5 049 291	
Sum fordringer		5 075 921	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	582 766	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 766	

Sum omløpsmidler		5 658 687	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		7 763 464	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	5, 6	500 000	
Annen innskutt egenkapital	6	986 921	
Sum innskutt egenkapital		1 486 921	

Annen egenkapital			
Sum egenkapital	6	1 486 921	0

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497	
Betalbar skatt	3	262 567	



Utbytte	900 000	
Kortsiktig konserngjeld	5 040 849	
Annen kortsiktig gjeld	72 630	
Sum kortsiktig gjeld	6 276 543	
Sum gjeld	6 276 543	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 763 464	0



Organisasjonsnr: 925 056 421
FRYDENBØVEIEN 29-35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørs Invest AS	500000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei


Note

3


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





 Legally signed by
Espen Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Paal Reinholdt Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Morten Nistad Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Thomas Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Ole Marius Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Christian Jørs
15.02.2021

Årsregnskap for 2020

**FRYDENBØVEIEN 29-35 AS
5160 LAKSEVÅG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse


Noter

Revisjonsberetning





Resultatregnskap for 2020 FRYDENBØVEIEN 29-35 AS


	Note	2020
Annen driftsinntekt		1 581 840
Sum driftsinntekter		1 581 840
Annen driftskostnad	2	(388 353)
Sum driftskostnader		(388 353)
Driftsresultat		1 193 487
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 487
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(262 567)
Ordinært resultat		930 920
Årsresultat		930 920
Overføringer		
Utbytte		900 000
Konsernbidrag		5 040 849
Annen egenkapital		(5 009 929)
Sum		930 920


 Legally signed by
Espen Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Paal Reinholdt Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Morten Nistad Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Thomas Jørs
15.02.2021


 Legally signed by
Ole Marius Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Christian Jørs
15.02.2021





Balanse pr. 31. desember 2020 FRYDENBØVEIEN 29-35 AS


	Note	2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 104 777
Sum varige driftsmidler		2 104 777
Sum anleggsmidler		2 104 777
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer		26 630
Konsernfordringer	7	5 049 291
Sum fordringer		5 075 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	582 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 766
Sum omløpsmidler		5 658 687
Sum eiendeler		7 763 464


 Legally signed by
Espen Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Paal Reinholdt Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Morten Nistad Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Thomas Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Ole Marius Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Christian Jørs
15.02.2021



Balanse pr. 31. desember 2020 FRYDENBØVEIEN 29-35 AS

	Note	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	5, 6	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	986 921
Sum innskutt egenkapital		1 486 921
Annen egenkapital	6	0
Sum opptjent egenkapital		0
Sum egenkapital	6	1 486 921
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		497
Betalbar skatt	3	262 567
Kortsiktig konserngjeld		5 040 849
Utbytte		900 000
Annen kortsiktig gjeld		72 630
Sum kortsiktig gjeld		6 276 543
Sum gjeld		6 276 543
Sum egenkapital og gjeld		7 763 464

I styret for Frydenbøveien 29-35 AS
Bergen, - - 2020

Espen Jørs
Styrets leder


Christian Jørs
Styremedlem


Thomas Jørs
Styremedlem


Morten Nistad Jørs
Styremedlem


Ole Marius Jørs
Styremedlem


Paal Reinholdt Jørs
Styremedlem


 Legally signed by
Espen Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Paal Reinholdt Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Morten Nistad Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Thomas Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Ole Marius Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Christian Jørs
15.02.2021



Noter 2020

FRYDENBØVEIEN 29-35 AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet i forbindelse med skattefri fisjon i Jørs Invest Eiendom AS (nå Johan Berentsen

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Legally signed by
Espen Jørs
12.02.2021

Legally signed by
Paal Reinholdt Jørs
12.02.2021

Legally signed by
Morten Nistad Jørs
15.02.2021

Legally signed by
Thomas Jørs
15.02.2021

Legally signed by
Ole Marius Jørs
15.02.2021

Legally signed by
Christian Jørs
15.02.2021



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	2 104 777
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 104 777
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 104 777

Økonomisk levetid

Boligeiendom; avskrives ikke

Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon		
Andre tjenester		
Sum godtgjørelse til revisor		

Note 3 - Skatt


	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 193 487
Årets skattegrunnlag	1 193 487
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	262 567
Sum	262 567
Skattekostnad i resultatregnskapet	262 567
Betalbar skatt i skattekostnad	262 567
Betalbar skatt i balansen	262 567

Note 4 - Bankinnskudd


Posten inneholder kun frie midler.


Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer


Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jørs Invest AS	500 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500 000	100,00%	


 Legally signed by
Espen Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Paal Reinholdt Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Morten Nistad Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Thomas Jørs
15.02.2021


 Legally signed by
Ole Marius Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Christian Jørs
15.02.2021





Note 6 - Egenkapital


	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	500 000	5 996 850		6 496 850
Overføring		(5 009 929)	5 009 929	0
Årets resultat			930 920	930 920
Konsernbidrag			(5 040 849)	(5 040 849)
Avsatt utbytte			(900 000)	(900 000)
Egenkapital 31.12.2020	500 000	986 921	0	1 486 921


 Legally signed by
Espen Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Paal Reinholdt Jørs
12.02.2021

 Legally signed by
Morten Nistad Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Thomas Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Ole Marius Jørs
15.02.2021

 Legally signed by
Christian Jørs
15.02.2021

Note 7 - Konsernfordringer

Type	2020	2019
Fordring på Johan Berentsens vei 4 AS	5 049 291	
Konsernbidrag til Johan Berentsens vei 4 AS	(5 040 849)	0



Til generalforsamlingen i Frydenbøveien 29-35 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frydenbøveien 29-35 AS som viser et overskudd på NOK 930 920. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 19.02.2021
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor



Noter 2020

FRYDENBØVEIEN 29-35 AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet i forbindelse med skattefri fisjon i Jørs Invest Eiendom AS (nå Johan Berentsens vei 4 AS).

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	2 104 777
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 104 777
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 104 777

Økonomisk levetid

Boligeiendom; avskrives ikke

Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Note 3 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 193 487
Årets skattegrunnlag	1 193 487
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	262 567
Sum	262 567
Skattekostnad i resultatregnskapet	262 567
Betalbar skatt i skattekostnad	262 567
Betalbar skatt i balansen	262 567

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jørs Invest AS	500 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500 000	100,00%	



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	500 000	5 996 850		6 496 850
Overføring		(5 009 929)	5 009 929	0
Årets resultat			930 920	930 920
Konsernbidrag			(5 040 849)	(5 040 849)
Avsatt utbytte			(900 000)	(900 000)
Egenkapital 31.12.2020	500 000	986 921	0	1 486 921

Note 7 - Konsernfordringer

Type	2020	2019
Fordring på Johan Berentsens vei 4 AS	5 049 291	
Konsernbidrag til Johan Berentsens vei 4 AS	(5 040 849)	0