



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABU PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Gotevollen 7  
5260 INDRE ARNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skar Skulstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		385 850	194 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>385 850</b>	<b>194 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3, 4	180 653	54 350
<b>Sum kostnader</b>	2, 5	<b>180 653</b>	<b>54 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 197</b>	<b>140 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt			352
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>366</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		77 016	70 175
Annen rentekostnad		313 255	362 258
Annen finanskostnad			1 537
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>390 271</b>	<b>433 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-390 271</b>	<b>-433 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-185 074</b>	<b>-293 354</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-185 074</b>	<b>-293 354</b>
<b>Årsresultat</b>	11, 12	<b>-185 074</b>	<b>-293 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	11, 12	-185 074	-293 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-185 074</b>	<b>-293 354</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		9 794 832	9 794 832
Sum varer	7	9 794 832	9 794 832
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		21 200
Konsernfordringer	15	19 137	7 137
Sum fordringer		19 137	28 337
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	3 410	4 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 410	4 083
Sum omløpsmidler	8	9 817 380	9 827 253
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 817 380</b>	<b>9 827 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 100,00)	9, 10	300 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	577 516	392 442
Sum opptjent egenkapital	12	-577 516	-392 442



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10, 11, 13	<b>-277 516</b>	<b>-362 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 14	6 022 533	6 258 331
Langsiktig konserngjeld	7, 14, 15	2 442 045	2 573 558
Øvrig langsiktig gjeld		990 466	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 455 044</b>	<b>8 831 889</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 455 044</b>	<b>8 831 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 500	111 067
Kortsiktig konserngjeld	7, 15	438 103	234 042
Annen kortsiktig gjeld		188 248	1 012 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>639 852</b>	<b>1 357 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 094 895</b>	<b>10 189 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 817 380</b>	<b>9 827 253</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABU PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Gotevollen 7  
5260 INDRE ARNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skar Skulstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 715 181  
ABU PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		385 850	194 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>385 850</b>	<b>194 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3, 4	180 653	54 350
<b>Sum kostnader</b>	2, 5	<b>180 653</b>	<b>54 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 197</b>	<b>140 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt			352
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>366</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		77 016	70 175
Annen rentekostnad		313 255	362 258
Annen finanskostnad			1 537
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>390 271</b>	<b>433 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-390 271</b>	<b>-433 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-185 074</b>	<b>-293 354</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-185 074</b>	<b>-293 354</b>
<b>Årsresultat</b>	11, 12	<b>-185 074</b>	<b>-293 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	11, 12	-185 074	-293 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-185 074</b>	<b>-293 354</b>



Organisasjonsnr: 922 715 181  
ABU PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	9 794 832	9 794 832
Sum varer	7 9 794 832	7 9 794 832

##### Fordringer

Kundefordringer	6	21 200
Konsernfordringer	15	7 137
Sum fordringer	19 137	28 337

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	3 410	4 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 410	4 083

Sum omløpsmidler	8	9 817 380	9 827 253
------------------	---	-----------	-----------

SUM EIENDELER		9 817 380	9 827 253
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 100,00)	9, 10	300 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	577 516	392 442
Sum opptjent egenkapital	12	-577 516	-392 442

Sum egenkapital	10, 11, 1	-277 516	-362 442
-----------------	-----------	----------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 14	6 022 533	6 258 331
Langsiktig konserngjeld	7, 14, 15	2 442 045	2 573 558



Øvrig langsiktig gjeld		990 466	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 455 044</b>	<b>8 831 889</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 455 044</b>	<b>8 831 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 500	111 067
Kortsiktig konserngjeld	7, 15	438 103	234 042
Annen kortsiktig gjeld		188 248	1 012 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>639 852</b>	<b>1 357 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 094 895</b>	<b>10 189 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 817 380</b>	<b>9 827 253</b>



Organisasjonsnr: 922 715 181  
ABU PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
15

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19137.00	7137.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2442045.00	2573558.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	438103.00	234042.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

14

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9794832.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har ingen gjeld som forfaller om mer enn 5 år.

**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
2021 årsregnskap ABU	Hansen, Ernst	18.02.1981	08.07.2022 15:03
Prosjekt AS til signering.pdf	Skulstad, Kristian Skar	31.12.1981	07.07.2022 18:20
2021 årsregnskap ABU	Grevstad, Morten Duquesne	19.01.1982	08.07.2022 11:47
Prosjekt AS til signering.pdf			
2021 årsregnskap ABU			
Prosjekt AS til signering.pdf			

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: w43b6ki8pHEBcvZApix/dy2qzr#62bw/X2L9PPLmrA=



**Årsregnskap for 2021**

**ABU PROSJEKT AS  
5262 ARNATVEIT**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: w43b6k8phIE8cvZApix/dy2qzr862bw/X2L9PPLmrA=



## Resultatregnskap for 2021 ABU PROSJEKT AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		385 850	194 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>385 850</b>	<b>194 600</b>
Annen driftskostnad	3, 4	(180 653)	(54 350)
<b>Sum driftskostnader</b>	2, 5	<b>(180 653)</b>	<b>(54 350)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 197</b>	<b>140 250</b>
Annen renteinntekt		0	14
Annen finansinntekt		0	352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>366</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(77 016)	(70 175)
Annen rentekostnad		(313 255)	(362 258)
Annen finanskostnad		0	(1 537)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(390 271)</b>	<b>(433 970)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(390 271)</b>	<b>(433 604)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(185 074)</b>	<b>(293 354)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(185 074)</b>	<b>(293 354)</b>
<b>Årsresultat</b>	11, 12	<b>(185 074)</b>	<b>(293 354)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	11, 12	(185 074)	(293 354)
<b>Sum</b>		<b>(185 074)</b>	<b>(293 354)</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: w43b6ki8pHE8cvZApix/dy2qzr862bw/X2L9PPLmrA=



## Balanse pr. 31. desember 2021 ABU PROSJEKT AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		9 794 832	9 794 832
<b>Sum varer</b>	7	<b>9 794 832</b>	<b>9 794 832</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	21 200
Konsernfordringer	15	19 137	7 137
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 137</b>	<b>28 337</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	3 410	4 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 410</b>	<b>4 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	8	<b>9 817 380</b>	<b>9 827 253</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 817 380</b>	<b>9 827 253</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: w43b6ki8pHE8cvZApix/cy2qzr862bw/X2L9PPLmrA=



## Balanse pr. 31. desember 2021 ABU PROSJEKT AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 100,00)	9, 10	300 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	(577 516)	(392 442)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	12	<b>(577 516)</b>	<b>(392 442)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10, 11, 13	<b>(277 516)</b>	<b>(362 442)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 14	6 022 533	6 258 331
Langsiktig konserngjeld	7, 14, 15	2 442 045	2 573 558
Øvrig langsiktig gjeld		990 466	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 455 044</b>	<b>8 831 889</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 455 044</b>	<b>8 831 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 500	111 067
Kortsiktig konserngjeld	7, 15	438 103	234 042
Annen kortsiktig gjeld		188 248	1 012 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>639 852</b>	<b>1 357 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 094 895</b>	<b>10 189 694</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 817 380</b>	<b>9 827 253</b>

Bergen, ..... juni 2022  
I styret for ABU Prosjekt AS

Kristian Skar Skulstad  
Styrets leder

Ernst Hansen  
Styremedlem

Morten Duquesne Grevstad  
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: w43b6ki8pHE8cvZApix/cy2qzr862bw/X2L9PPLmrA=



## Noter 2021 ABU PROSJEKT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandske valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: w43b6ki8pHE8cvZApix/cy2qzr862bw/X2L9PPLmrA=



## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		21 200
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>		<b>21 200</b>

## Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 022 533	6 258 331
<b>Sum</b>	<b>6 022 533</b>	<b>6 258 331</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 794 832	9 794 832
<b>Sum</b>	<b>9 794 832</b>	<b>9 794 832</b>

Av langsiktig gjeld på kr 6 022 533 forfaller hele beløpet innen 5 år.  
Lån fra aksjonærer er renteberegnet.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	100,00	300 000,00
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>300 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Heks AS	2 000	66,67%	Ordinære aksjer
NNV HOLDING AS	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00%</b>	



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: w43b6ki8phIE8cvZApix/dy2qzr862bw/X2L9PPLmrA=



## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(392 442)	(362 442)
Økning AK/overkurs	270 000		270 000
Årets resultat		(185 074)	(185 074)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>300 000</b>	<b>(577 516)</b>	<b>(277 516)</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(386 871)	(571 945)	185 074
Netto forskjeller	(386 871)	(571 945)	185 074
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	386 871	571 945	(185 074)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 125 828

## Note 12 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(185 074)	(293 354)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(185 074)</b>	<b>(293 354)</b>

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---	----------	----------

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
----------------------------------	----------	----------

## Note 13 - Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Regnskapet er likevel avlagt under forutsetning om fortsatt drift da det forventes at utvikling av eiendom vil gi positiv avkastning. Selskapet har foretatt en emisjon i 2021.

## Note 14 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 800 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	9 794 832

### Mer om gjeld

Selskapet har ingen gjeld som forfaller om mer enn 5 år.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: w43b6ki8pHE8cvZApix/dy2qzr862bw/X2L9PPLmrA=

**Note 15 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	19 137	7 137
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 442 045	2 573 558
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	438 103	234 042



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: w43b6ki8phIE8cvZApix/cy2qzr862bw/X2L9PPLmrA=