



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 082 807
Organisasjonsform: Selskap med begrenset ansvar
Foretaksnavn: BALLANGEN FLERBRUKSHALL BA
Forretningsadresse: 8540 BALLANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Anders Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		395 602	283 206
Annen driftsinntekt	7	2 018 830	1 937 309
Sum inntekter		2 414 432	2 220 515
Kostnader			
Varekostnad		62	21 043
Lønnskostnad	2	414 768	395 529
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	668 524	664 758
Annen driftskostnad	2	1 086 235	1 007 410
Sum kostnader		2 169 589	2 088 740
Driftsresultat		244 842	131 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	733
Sum finansinntekter		240	733
Annen rentekostnad		317 423	319 238
Sum finanskostnader		317 423	319 238
Netto finans		-317 183	-318 504
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 341	-186 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 341	-186 729
Årsresultat		-72 341	-186 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 341	-186 729
Totalresultat		-72 341	-186 729
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-72 341	-186 729
Sum overføringer og disponeringer		-72 341	-186 729



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	18 377 060	19 015 160
Maskiner og anlegg	4	21 200	23 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	15 700	57 200
Sum varige driftsmidler	1, 4	18 413 960	19 095 960
Sum anleggsmidler		18 413 960	19 095 960
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 590	2 652
Fordringer			
Kundefordringer	1	59 300	48 715
Andre fordringer	1	136 154	210 076
Sum fordringer		195 454	258 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	13 308	55 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 308	55 815
Sum omløpsmidler		211 352	317 258
SUM EIENDELER		18 625 312	19 413 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	2 211 500	2 211 500
Sum innskutt egenkapital		2 211 500	2 211 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 481 222	1 408 882
Sum opptjent egenkapital		-1 481 222	-1 408 882
Sum egenkapital		730 278	802 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	7	8 620 445	8 917 695
Sum avsetninger for forpliktelser		8 620 445	8 917 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 974 558	9 276 581
Øvrig langsiktig gjeld		4 900	4 900
Sum annen langsiktig gjeld		8 979 458	9 281 481
Sum langsiktig gjeld		17 599 903	18 199 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		220 786	336 514
Skyldige offentlige avgifter		23 467	21 320
Annen kortsiktig gjeld		50 878	53 588
Sum kortsiktig gjeld	1	295 131	411 422
Sum gjeld		17 895 034	18 610 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 625 312	19 413 217
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	8 974 558	9 276 581





Resultatregnskap			
BALLANGEN FLERBRUKSHALL SA			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		395 602	283 206
Leieinntekter		1 698 880	1 537 179
Sponsorinntekter		61 000	114 000
Annen driftsinntekt	7	258 950	286 130
Sum driftsinntekter		<u>2 414 432</u>	<u>2 220 515</u>
Varekostnad		62	21 043
Lønnskostnad	2	414 768	395 529
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	668 524	664 758
Annen driftskostnad	2	1 086 235	1 007 410
Sum driftskostnader		<u>2 169 589</u>	<u>2 088 740</u>
Driftsresultat		<u>244 842</u>	<u>131 775</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	733
Annen rentekostnad		317 423	319 238
Resultat av finansposter		<u>-317 183</u>	<u>-318 504</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 341	-186 729
Ordinært resultat		<u>-72 341</u>	<u>-186 729</u>
Årsresultat		-72 341	-186 729
Overføringer			
Overført til udekket tap		72 341	186 729
Sum overføringer		<u>-72 341</u>	<u>-186 729</u>



Balanse			
BALLANGEN FLERBRUKSHALL SA			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	18 377 060	19 015 160
Maskiner og anlegg	4	21 200	23 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	15 700	57 200
Sum varige driftsmidler	1, 4	<u>18 413 960</u>	<u>19 095 960</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 413 960</u>	<u>19 095 960</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 590	2 652
Kundefordringer	1	59 300	48 715
Andre kortsiktige fordringer	1	136 154	210 076
Sum fordringer		<u>195 454</u>	<u>258 791</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	13 308	55 815
Sum omløpsmidler		<u>211 352</u>	<u>317 258</u>
Sum eiendeler		<u>18 625 312</u>	<u>19 413 217</u>
BALLANGEN FLERBRUKSHALL SA		Side 3	



Balanse			
BALLANGEN FLERBRUKSHALL SA			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Ansvarskapital 4 423 á 500	3	<u>2 211 500</u>	<u>2 211 500</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 211 500</u>	<u>2 211 500</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-1 481 222</u>	<u>-1 408 882</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 481 222</u>	<u>-1 408 882</u>
Sum egenkapital		<u>730 278</u>	<u>802 618</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	7	<u>8 620 445</u>	<u>8 917 695</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 620 445</u>	<u>8 917 695</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 974 558	9 276 581
Øvrig langsiktig gjeld		<u>4 900</u>	<u>4 900</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 979 458</u>	<u>9 281 481</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 786	336 514
Skyldig offentlige avgifter		23 467	21 320
Annen kortsiktig gjeld		<u>50 878</u>	<u>53 588</u>
Sum kortsiktig gjeld	1	<u>295 131</u>	<u>411 422</u>
Sum gjeld		<u>17 895 034</u>	<u>18 610 599</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 625 312</u>	<u>19 413 217</u>
Pantstillelser	5	8 974 558	9 276 581



Balanse


BALLANGEN FLERBRUKSHALL SA


Ballangen, 28.06.2019

Styret i BALLANGEN FLERBRUKSHALL SA


ODD ANDERS ARNTSEN
styreleder


GURI PETERSEN
styremedlem


FRANK JOHANNESSEN
styremedlem


TOMMY NYAMO
styremedlem



Noter 2018

Ballangen Flerbrukshall SA

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet er klassifisert som et ikke skattepliktig selskap. Skattemessige disponeringer er derfor holdt utenfor regnskapet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har endret flere regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven 1998. Endringene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Driftsmidlene avskrives ikke under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, ant.ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

	2018	2017
Lønn	392.198	367.085
Arbeidsgiveravgift	20.002	23.757
Refusjoner		
Andre personalkostnader	2.568	4.687
Totale lønnskostnader	414.768	395.529

Gjennomsnittlig antall ansatte: 1

Lønn ledende personer:	Lønn	Annen godtgj.
Daglig leder	214.261,-	0,-

Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse.

Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor med kroner 17.320,- eksklusive en andel på 67% av merverdiavgiften. Beløpet gjelder ordinær revisjon.

OTP

Selskapet er ikke pålagt en obligatorisk tjenstepensjonsordning.



Noter 2018

Ballangen Flerbrukshall SA

Note 3 Ansvarskapital

Ansvarskapitalen i BALLANGEN FLERBRUKSHALL SA pr. 31.12 består av følgende:

Eierstruktur

Andelshavere pr. 31.12 var:

	Andeler	Egenkapital	Eierandel
Ballangen Kommune	2400	1200000	54,3
Ofoten Sparebank	1000	500000	22,6
Ballangen Energi AS	200	100000	4,5
Ballangen Gammeldansforening	60	30000	1,4
Bamek AS	60	30000	1,4
Myklevold Motor AS	60	30000	1,4
Øvrige småandelshavere (260 stk)	643	321500	14,5
Totalt antall andeler	4423	2211500	100,0

Andeler eiet av medlemmer i styret:

Ingen

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	24 941 974	73 721	587 105	25 602 800
+ Oppskrivning pr. 01.01.18	2 322 092			2 322 092
- Avgang i året	13 476			13 476
= Anskaffelseskost 31.12.18	27 250 590	73 721	587 105	27 911 416
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	8 873 530	52 521	571 405	9 497 456
= Bokført verdi 31.12.18	18 377 060	21 200	15 700	18 413 960
Årets ordinære avskrivninger	624 624	2 400	41 500	668 524
Økonomisk levetid	15-40 år	7-10 år	10 år	



Noter 2018

Ballangen Flerbrukshall SA

Note 5 Fordringer og gjeld/pantestillelser og garantier

Selskapet har per 31.12.18 et lån hvor der er stillet sikkerhet ved pant:

Lån til fast eiendom	Pålydende	Sikkerhet	Saldo sikkerhet
Balanseført saldo 31.12.18:	8.974.558,-	Gnr 40, Bnr 699 m/bygning	18.377.060,-
Rest nedbetalingstid:	15 år 4 måned.		
Restgjeld etter 5 år:	6.498.000,- (ca)		
Kassakreditt:			0,-
Sum pantestillelser:			8.974.558,-

Note 6 Bundne midler

Posten bankinnskudd inneholder kr 5733,- i bundne skattetrekkmidler.

Note 7 Avsetning for forpliktelser

Selskapet har mottatt tilskudd til fremtidige investeringer. Tilskuddene inntektsføres i takt med investeringens avskrivning.

Posten avsetning for forpliktelser fremkommer slik:

Type	Tildeling:	Saldo 01.01	Inntektsføring	Saldo 31.12
Tippemidler	8.520.000	6.510.740	217.020	6.293.720
RDA-midler	3.200.000	2.406.955	80.230	2.326.725
Totaler:	11.849.000	9.227.485	309.790	8.620.445



Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr. 934 147 014 MVA
Dronningens gate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55 • Fax: +47 76 96 55 56
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Eide,
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til årsmøtet i

Ballangen Flerbrukshall SA

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Ballangen Flerbrukshall SA* som viser et underskudd på kr 72 341,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Hålogaland Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Narvik, 30. juni 2019
Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen
statsautorisert revisor