



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 920 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS NORDNESTOMTER
Forretningsadresse: Komediebakken 9
5010 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Langlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 746 360	7 568 153
Annen driftsinntekt		302 168	220 661
Sum inntekter		8 048 528	7 788 813
Kostnader			
Lønnskostnad	2	349 486	398 218
Annen driftskostnad	3	3 980 232	3 316 204
Sum kostnader		4 329 717	3 714 421
Driftsresultat		3 718 811	4 074 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 392	50 103
Annen finansinntekt		16 443	17 404
Sum finansinntekter		66 835	67 507
Annen rentekostnad		67 510	69 077
Sum finanskostnader		67 510	69 077
Netto finans		-675	-1 570
Ordinært resultat før skattekostnad		3 718 136	4 072 822
Skattekostnad på resultat	4	817 940	896 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 900 196	3 176 801
Årsresultat		2 900 196	3 176 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 900 196	3 176 801
Totalresultat		2 900 196	3 176 801
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 363 000	3 363 000
Overført fra annen egenkapital		-462 804	-186 199



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	9	2 900 196	3 176 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	16 170 079	16 170 079
Sum varige driftsmidler		16 170 079	16 170 079
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	1 563 000	1 688 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 563 000	1 688 000
Sum anleggsmidler		17 733 079	17 858 079
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		108 215	107 176
Andre kortsiktige fordringer		264 545	247 673
Sum fordringer		372 760	354 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 139 522	2 967 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 139 522	2 967 967
Sum omløpsmidler	6	2 512 281	3 322 816
SUM EIENDELER		20 245 360	21 180 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	112 100	112 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		5 760 000	5 760 000
Sum innskutt egenkapital		5 872 100	5 872 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 835 779	6 236 583
Sum opptjent egenkapital		5 835 779	6 236 583
Sum egenkapital	9	11 707 879	12 108 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 760 000	1 760 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 760 000	1 760 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 133 236	1 533 244
Øvrig langsiktig gjeld		716 800	771 800
Sum annen langsiktig gjeld	10	1 850 036	2 305 044
Sum langsiktig gjeld		3 610 036	4 065 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 804	160 521
Betalbar skatt	4	817 940	896 021
Skyldig offentlige avgifter		83 126	74 525
Utbytte		3 363 000	3 363 000
Annen kortsiktig gjeld		484 575	513 102
Sum kortsiktig gjeld		4 927 446	5 007 169
Sum gjeld		8 537 482	9 072 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 245 360	21 180 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380231

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 920 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS NORDNESTOMTER
Forretningsadresse: Komediebakken 9
5010 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Langlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 930 920 576
AS NORDNESTOMTER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 746 360	7 568 153
Annen driftsinntekt		302 168	220 661
Sum inntekter		8 048 528	7 788 813
Kostnader			
Lønnskostnad	2	349 486	398 218
Annen driftskostnad	3	3 980 232	3 316 204
Sum kostnader		4 329 717	3 714 421
Driftsresultat		3 718 811	4 074 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 392	50 103
Annen finansinntekt		16 443	17 404
Sum finansinntekter		66 835	67 507
Annen rentekostnad		67 510	69 077
Sum finanskostnader		67 510	69 077
Netto finans		-675	-1 570
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	817 940	896 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 900 196	3 176 801
Årsresultat		2 900 196	3 176 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 900 196	3 176 801
Totalresultat		2 900 196	3 176 801
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 363 000	3 363 000
Overført fra annen egenkapital		-462 804	-186 199
Sum overføringer og disponeringer	9	2 900 196	3 176 801



Organisasjonsnr: 930 920 576
AS NORDNESTOMTER

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 10

16 170 079

16 170 079

Sum varige driftsmidler

16 170 079

16 170 079

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

8

1 563 000

1 688 000

Sum finansielle

anleggsmidler

1 563 000

1 688 000

Sum anleggsmidler

17 733 079

17 858 079

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

108 215

107 176

Andre kortsiktige

fordringer

264 545

247 673

Sum fordringer

372 760

354 849

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 139 522

2 967 967

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 139 522

2 967 967

Sum omløpsmidler

6

2 512 281

3 322 816

SUM EIENDELER

20 245 360

21 180 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

112 100

112 100

Overkurs

5 760 000

5 760 000

Sum innskutt egenkapital

5 872 100

5 872 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 835 779

6 236 583



Sum opptjent egenkapital		5 835 779	6 236 583
Sum egenkapital	9	11 707 879	12 108 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 760 000	1 760 000
Sum avsetninger for forpliktelses		1 760 000	1 760 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 133 236	1 533 244
Øvrig langsiktig gjeld		716 800	771 800
Sum annen langsiktig gjeld	10	1 850 036	2 305 044
Sum langsiktig gjeld		3 610 036	4 065 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 804	160 521
Betalbar skatt	4	817 940	896 021
Skyldig offentlige avgifter		83 126	74 525
Utbytte		3 363 000	3 363 000
Annen kortsiktig gjeld		484 575	513 102
Sum kortsiktig gjeld		4 927 446	5 007 169
Sum gjeld		8 537 482	9 072 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 245 360	21 180 895



Organisasjonsnr: 930 920 576
AS NORDNESTOMTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP 2022

AS NORDNESTOMTER



RESULTATREGNSKAP

AS NORDNESTOMTER

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		2022	2021
Leieinntekter		7 746 360	7 568 153
Annen driftsinntekt		302 168	220 661
Sum driftsinntekter		8 048 528	7 788 813
Lønnskostnad	2	349 486	398 218
Annen driftskostnad	3	3 980 232	3 316 204
Sum driftskostnader		4 329 717	3 714 421
Driftsresultat		3 718 811	4 074 392
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		50 392	50 103
Annen finansinntekt		16 443	17 404
Annen rentekostnad		67 510	69 077
Resultat av finansposter		-675	-1 570
Resultat før skattekostnad		3 718 136	4 072 822
Skattekostnad på resultat	4	817 940	896 021
Resultat		2 900 196	3 176 801
Årsresultat		2 900 196	3 176 801
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 363 000	3 363 000
Overført fra annen egenkapital		462 804	186 199
Sum overføringer	9	2 900 196	3 176 801



BALANSE

AS NORDNESTOMTER

EIENDELER		2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	16 170 079	16 170 079
Sum varige driftsmidler		16 170 079	16 170 079
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	8	1 563 000	1 688 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 563 000	1 688 000
Sum anleggsmidler		17 733 079	17 858 079
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		108 215	107 176
Andre kortsiktige fordringer		264 545	247 673
Sum fordringer		372 760	354 849
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 139 522	2 967 967
Sum omløpsmidler	6	2 512 281	3 322 816
Sum eiendeler		20 245 360	21 180 895



BALANSE

AS NORDNESTOMTER

EGENKAPITAL OG GJELD		2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	112 100	112 100
Overkurs		5 760 000	5 760 000
Sum innskutt egenkapital		5 872 100	5 872 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 835 779	6 236 583
Sum opptjent egenkapital		5 835 779	6 236 583
Sum egenkapital	9	11 707 879	12 108 683
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	1 760 000	1 760 000
Sum avsetning for forpliktelser		1 760 000	1 760 000
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 133 236	1 533 244
Øvrig langsiktig gjeld		716 800	771 800
Sum annen langsiktig gjeld	10	1 850 036	2 305 044
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		178 804	160 521
Betalbar skatt	4	817 940	896 021
Skyldig offentlige avgifter		83 126	74 525
Utbytte		3 363 000	3 363 000
Annen kortsiktig gjeld		484 575	513 102
Sum kortsiktig gjeld		4 927 446	5 007 169
Sum gjeld		8 537 482	9 072 213
Sum egenkapital og gjeld		20 245 360	21 180 895

Bergen, 09.03.2023

Gunnar Langlo
styreleder

Einar Langlo
styremedlem

Rolf Bastian Langlo
styremedlem

AS NORDNESTOMTER

SIDE 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 094 958	1 058 148
Lønnsrefusjon	-1 042 301	-953 918
Arbeidsgiveravgift	159 378	149 197
Pensjonskostnader	137 451	144 791
Sum	349 486	398 218

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts-forsamling
Lønn		140 000	
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Godtgjørelse til forretnings- og regnskapsfører har vært kr 344 955 inkl. mva. Selskapet har ansatt en vaktmester på deltid. Selskapet har pensjonsordning for vaktmesteren og ordningen er i samsvar med kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisors honorar har vært kr 19 063 inkl. mva. Beløpet er i sin helhet godtgjørelse for revisjon.

(På grunn av avsetningene vil postene i resultatregnskapet ikke nødvendigvis samsvare med ovennevnte beløp.)



Note 3 Spesifikasjon av vedlikehold

Inn AS	451 198,44
Ø. Antonsen AS	368 526,77
Knut Knutsen AS	220 640,35
Byggfirma Bernt Svendsen	125 000,00
Ikea AS	120 072,00
Bereko AS	113 193,00
Fasade Teknikk AS	109 566,25
Murmester Trygve T. Pedersen AS	70 809,50
Odin Farvehandel	65 964,00
Øystein Tvedt AS	38 590,00
Kone AS	33 161,96
Geitanger Bygg AS	31 114,00
Neumann Bygg AS	27 017,41
OneCo Technologies AS	21 406,75
Vitek Miljø AS	21 350,62
Lavik og Rogstad Malerfirma AS	20 891,84
Div. utlegg leietagere	19 808,21
Leknes Containerservice AS	19 393,25
Blikkenslager Vidar Haugjord AS	16 047,75
Cytox AS	14 036,22
Certego AS	8 564,88
Sletten Elektro AS	8 550,47
Multicraft AS	7 902,50
Heiskontrollen AS	6 656,00
Plantasjen Norge AS	5 744,43
BMA Heisteknisk Rådgivning AS	4 575,00
Mark Iversen Elektrisk Engros AS	3 397,00
BIR Privat AS	400,00
	<u>1 953 578,60</u>

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	817 940	896 021
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	817 940	896 021
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 718 136	4 072 822
Permanente forskjeller	-227	0
Skattepliktig inntekt	3 717 909	4 072 822
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	817 940	896 021
Sum betalbar skatt i balansen	817 940	896 021

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler,



spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	8 000 000	8 000 000	0
Sum	8 000 000	8 000 000	0
Grunnlag for utsatt skatt	8 000 000	8 000 000	0
Utsatt skatt (22 %)	1 760 000	1 760 000	0

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 170 079	8 170 079
+ Oppskrivning pr. 01.01.22	8 000 000	8 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	16 170 079	16 170 079
= Bokført verdi 31.12.22	16 170 079	16 170 079

Eiendommene er ikke avskrevet da utrangeringsverdi overstiger bokført verdi.

Note 6 Omløpsmidler

Omløpsmidler er oppført til pålydende.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS NORDNESTOMTER PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	112 100	1,0	112 100
Sum	112 100		112 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Bastian Langlo	32 200	28,7	28,7
Alfa Centauri AS	31 625	28,2	28,2
Jesper Langlo Holding AS	14 200	12,7	12,7
Langlo Holding AS	14 200	12,7	12,7
Boligselskapet av 1910 A/S	3 700	3,3	3,3
George Clegg Littler	2 221	2,0	2,0
Andrew Clegg Littler	2 214	2,0	2,0
Anna Kirstine Røed	1 200	1,1	1,1
Sum >1% eierandel	101 560	90,6	90,6
Sum øvrige	10 540	9,4	9,4



Totalt antall aksjer **112 100** **100,0** **100,0**

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Langlo	styremedlem	200
Rolf Bastian Langlo	styremedlem	60 663
Totalt antall aksjer		60 863

Indirekte: Rolf Bastian Langlo 26,0 % (90 % x 27,9 %) + (26,8 x 3,3 %)

Note 8 Debitorer

Fordringer som forfaller senere enn ett år:

Alfa Centauri AS	1 563 000,00
	1 563 000,00

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	112 100	5 760 000	6 236 583	12 108 683
Årets resultat			2 900 196	2 900 196
Utbytte			-3 363 000	-3 363 000
Foreldet uavh. utbytte			62 000	62 000
Pr. 31.12.2022	112 100	5 760 000	5 835 779	11 707 879

Note 10 Langsiktig gjeld

Pantsikret gjeld	1 157 036
Bokført verdi av pantobjekt	16 170 079

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	Beløp	Gj.snitt rente	Restgjeld > 5 år
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 133 236	5,20 %	66 628
Øvrig langsiktig gjeld	693 000	4,00 %	418 000

Selskapet har en kassekreditt på kr 600 000. Belastet pr. 31.12.: 0



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i AS Nordnestomter

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Nordnestomter som viser et overskudd på NOK 2 900 196. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 9. mars 2023
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor
THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og handler som RSM. RSM er handelsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. Hvert medlem i RSM-nettverket er en uavhengig regnskapsførerselskap som driver virksomhet på eget ansvar. RSM-nettverket er ikke en selvstendig rettslig enhet i noen jurisdiksjon.