



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 826 331
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRUMSAND SENTER AS
Forretningsadresse: Sørumsgården
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Thorsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 807 862	6 737 979
Sum inntekter		6 807 862	6 737 979
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 265 617	1 263 771
Driftskostnader eiendom		63 960	142 684
Vedlikeholdskostnader		200 608	191 613
Forvaltningskostnader		636 545	638 966
Annen driftskostnad	3	80 229	83 554
Sum kostnader		2 246 959	2 320 589
Driftsresultat		4 560 903	4 417 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		2 612	7 881
Annen finansinntekt		1 055	3 255
Sum finansinntekter		3 667	11 136
Rentekostnad til foretak i samme konsern		569 077	642 247
Annen rentekostnad		904	533 444
Sum finanskostnader		569 981	1 175 691
Netto finans		-566 314	-1 164 555
Ordinært resultat før skattekostnad		3 994 588	3 252 834
Skattekostnad på ordinært resultat	4	878 809	715 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 115 779	2 537 210
Årsresultat		3 115 779	2 537 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 115 779	2 537 210
Totalresultat		3 115 779	2 537 210



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 170 104	2 514 048
Avsatt til annen egenkapital		-54 325	23 162
Sum overføringer og disponeringer	7	3 115 779	2 537 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	45 353 504	46 420 218
Sum varige driftsmidler		45 353 504	46 420 218
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6	280 000	420 000
Sum finansielle anleggsmidler		280 000	420 000
Sum anleggsmidler		45 633 504	46 840 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	156 544	317 273
Andre kortsiktige fordringer		90 176	221 205
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		246 719	538 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 011 608	1 124 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 011 608	1 124 641
Sum omløpsmidler		5 258 328	1 663 120
SUM EIENDELER		50 891 832	48 503 338

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 598 091	4 598 091
Sum innskutt egenkapital		5 798 091	5 798 091
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 486 213	2 540 538
Sum opptjent egenkapital		2 486 213	2 540 538
Sum egenkapital	7	8 284 304	8 338 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 696 256	1 711 579
Sum avsetninger for forpliktelser		1 696 256	1 711 579
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	36 215 059	34 422 843
Sum annen langsiktig gjeld		36 215 059	34 422 843
Sum langsiktig gjeld		37 911 315	36 134 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		332 345	715 810
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		64 502	13 529
Kortsiktig konserngjeld	5	4 064 236	3 223 139
Annen kortsiktig gjeld		235 130	77 810
Sum kortsiktig gjeld		4 696 213	4 030 288
Sum gjeld		42 607 528	40 164 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 891 832	48 503 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744383

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 826 331
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRUMSAND SENTER AS
Forretningsadresse: Sørumsgården
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Thorsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 943 826 331
SØRUMSAND SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 807 862	6 737 979
Sum inntekter		6 807 862	6 737 979
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 265 617	1 263 771
Driftskostnader eiendom		63 960	142 684
Vedlikeholdskostnader		200 608	191 613
Forvaltningskostnader		636 545	638 966
Annen driftskostnad	3	80 229	83 554
Sum kostnader		2 246 959	2 320 589
Driftsresultat		4 560 903	4 417 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	5		
Annen renteinntekt		2 612	7 881
Annen finansinntekt		1 055	3 255
Sum finansinntekter		3 667	11 136
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		569 077	642 247
Annen rentekostnad		904	533 444
Sum finanskostnader		569 981	1 175 691
Netto finans		-566 314	-1 164 555
Ordinært resultat før skattekostnad			
		3 994 588	3 252 834
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4	878 809	715 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 115 779	2 537 210
Årsresultat		3 115 779	2 537 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		3 115 779	2 537 210
Totalresultat		3 115 779	2 537 210
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 170 104	2 514 048



Avsatt til annen egenkapital		-54 325	23 162
Sum overføringer og disponeringer	7	3 115 779	2 537 210



Organisasjonsnr: 943 826 331
SØRUMSAND SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	45 353 504	46 420 218
Sum varige driftsmidler		45 353 504	46 420 218
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6	280 000	420 000
Sum finansielle anleggsmidler		280 000	420 000
Sum anleggsmidler		45 633 504	46 840 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	156 544	317 273
Andre kortsiktige fordringer		90 176	221 205
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		246 719	538 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 011 608	1 124 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 011 608	1 124 641
Sum omløpsmidler		5 258 328	1 663 120
SUM EIENDELER		50 891 832	48 503 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 598 091	4 598 091



Sum innskutt egenkapital		5 798 091	5 798 091
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 486 213	2 540 538
Sum opptjent egenkapital		2 486 213	2 540 538
Sum egenkapital	7	8 284 304	8 338 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 696 256	1 711 579
Sum avsetninger for forpliktelser		1 696 256	1 711 579
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	36 215 059	34 422 843
Sum annen langsiktig gjeld		36 215 059	34 422 843
Sum langsiktig gjeld		37 911 315	36 134 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		332 345	715 810
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		64 502	13 529
Kortsiktig konserngjeld	5	4 064 236	3 223 139
Annen kortsiktig gjeld		235 130	77 810
Sum kortsiktig gjeld		4 696 213	4 030 288
Sum gjeld		42 607 528	40 164 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 891 832	48 503 338



Organisasjonsnr: 943 826 331
SØRUMSAND SENTER AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Johannes Thorsnes
29.08.2021

 Legally signed by
Andreas Thorsnes
29.08.2021

ÅRSREGNSKAP

2020

Sørumsand Senter AS

943 826 331



Resultatregnskap

Sørumsand Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		6 807 862	6 737 979
Sum driftsinntekter		6 807 862	6 737 979
Driftskostnader eiendom		63 960	142 684
Vedlikeholdskostnader		200 608	191 613
Forvaltningskostnader		636 545	638 966
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 265 617	1 263 771
Annen driftskostnad	3	80 229	83 554
Sum driftskostnader		2 246 959	2 320 589
Driftsresultat		4 560 903	4 417 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 612	7 881
Annen finansinntekt		1 055	3 255
Rentekostnad til foretak i samme konsern		569 077	642 247
Annen rentekostnad		904	533 444
Resultat av finansposter		-566 314	-1 164 555
Ordinært resultat før skattekostnad		3 994 588	3 252 834
Skattekostnad på ordinært resultat	4	878 809	715 624
Årsresultat		3 115 779	2 537 210
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 170 104	2 514 048
Avsatt til annen egenkapital		-54 325	23 162
Sum overføringer	7	3 115 779	2 537 210



Balanse

Sørumsand Senter AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	45 353 504	46 420 218
Sum varige driftsmidler		45 353 504	46 420 218
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	6	280 000	420 000
Sum finansielle anleggsmidler		280 000	420 000
Sum anleggsmidler		45 633 504	46 840 218
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	156 544	317 273
Andre kortsiktige fordringer		90 176	221 205
Sum fordringer		246 719	538 479
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 011 608	1 124 641
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 011 608	1 124 641
Sum omløpsmidler		5 258 328	1 663 120
Sum eiendeler		50 891 832	48 503 338



Balanse

Sørumsand Senter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 598 091	4 598 091
Sum innskutt egenkapital		5 798 091	5 798 091
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 486 213	2 540 538
Sum opptjent egenkapital		2 486 213	2 540 538
Sum egenkapital	7	8 284 304	8 338 629
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 696 256	1 711 579
Sum avsetning for forpliktelser		1 696 256	1 711 579
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	36 215 059	34 422 843
Sum annen langsiktig gjeld		36 215 059	34 422 843
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		332 345	715 810
Skyldig offentlige avgifter		64 502	13 529
Kortsiktig konserngjeld	5	4 064 236	3 223 139
Annen kortsiktig gjeld		235 130	77 810
Sum kortsiktig gjeld		4 696 213	4 030 288
Sum gjeld		42 607 528	40 164 710
Sum egenkapital og gjeld		50 891 832	48 503 338



Balanse

Sørumsand Senter AS

Oslo, 29.08.2021

Styret i Sørumsand Senter AS

Johannes Thorsnes
styreleder

Andreas Thorsnes
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnr: 943 826 331



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Aktivert utvikling	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	46 909 814	2 897 681	49 807 495
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		198 903	198 903
= Anskaffelseskost 31.12.20	46 909 814	3 096 584	50 006 398
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 652 893		4 652 893
= Bokført verdi 31.12.20	42 256 921	3 096 584	45 353 505
Årets ordinære avskrivninger	1 265 617		1 265 617
Økonomisk levetid	0-50 år		

Selskapets kostnader tilknyttet planer for utvikling av eiendommen er aktivert.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sørumsand Senter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	1 000,0	1 200 000
Sum	1 200		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Urbania Eiendom AS	1 200	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 29 700,- inkl. ikke fradragsført mva.

Lovpålagt revisjon 29 700

Organisasjonsnr: 943 826 331



Noter til regnskapet 2020

Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	29 700

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	894 132	709 091
Endring i utsatt skatt	-15 323	6 533
Skattekostnad ordinært resultat	878 809	715 624

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 994 588	3 252 834
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	69 648	-29 694
Avgitt konsernbidrag	-4 064 236	-3 223 139
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	894 132	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-894 132	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	7 843 587	7 946 567	102 980
Gevinst – og tapskonto	-133 331	-166 663	-33 332
Sum	7 710 256	7 779 904	69 648
Grunnlag for utsatt skatt	7 710 256	7 779 904	69 648
Utsatt skatt (22 %)	1 696 256	1 711 579	15 323

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	0	0
Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	36 215 059	34 422 843
Kortsiktig gjeld	0	0

Organisasjonsnr: 943 826 331



Noter til regnskapet 2020

Selskapet har avgitt konsernbidrag til mor med kr. 4 064 236.

Mellomværende er renteberegnet.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	280 000	420 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	0	0

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	45 353 504	46 420 218
Kundefordringer	156 544	33 233
Sum	45 510 048	46 453 452

Selskapets lån er innfridd i 2019.

Selskapet har stilt sikkerhet for lån kr 69 616 039 i Urbania Eiendom AS. Lånet forfaller i 2049.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 200 000	4 598 091	2 540 538	8 338 629
Avgitt konsernbidrag		0	-3 170 104	-3 170 104
Årets resultat			3 115 779	3 115 779
Pr 31.12	1 200 000	4 598 091	2 486 213	8 284 304

Organisasjonsnr: 943 826 331



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Covid-19/Koronaviruset gjør seg fortsatt gjeldene, hvor store deler av samfunnet blir påvirket. Enkelte av leietakerne har blitt vesentlig rammet av dette, og selskapet vil vurdere tiltak for å imøtekomme de mest berørte leietakerne dersom noen faller utenfor de statlige støtteordningene. Det er ikke planlagt store investeringer i 2021 og selskapet forventer å ha midler til å kunne håndtere situasjonen.

Organisasjonsnr: 943 826 331

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1006065)
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1019692)
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA

FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no

HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sørumsand Senter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Sørumsand Senter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.115.779 og en egenkapital på kr 8.284.304. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



REVISORREGISTER NR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2020
Sørumsand Senter AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 29. august 2021
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
Statsautorisert revisor