



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 172 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN TORV AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	31 510	
Sum kostnader		31 510	
Driftsresultat		-31 510	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 510	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 932	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 578	0
Årsresultat		-24 578	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-24 578	
Sum overføringer og disponeringer		-24 578	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 932	
Sum immaterielle eiendeler		6 932	
Sum anleggsmidler		6 932	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 388 000	
Sum fordringer		1 388 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		709 240	
Sum omløpsmidler		2 097 240	0
SUM EIENDELER		2 104 172	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	
Overkurs	4	1 475 422	
Sum innskutt egenkapital		1 975 422	
Sum egenkapital		1 975 422	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		128 750	
Sum kortsiktig gjeld		128 750	
Sum gjeld		128 750	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 104 172	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 173683

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 172 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN TORG AS
Forretningsadresse: Tangen 11
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022



Organisasjonsnr: 927 172 909
TANGEN TORG AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	31 510	
Sum kostnader		31 510	
Driftsresultat		-31 510	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 510	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 932	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 578	0
Årsresultat		-24 578	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-24 578	
Sum overføringer og disponeringer		-24 578	



Organisasjonsnr: 927 172 909
TANGEN TORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 932	
Sum immaterielle eiendeler		6 932	
Sum anleggsmidler		6 932	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 388 000	
Sum fordringer		1 388 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		709 240	
Sum omløpsmidler		2 097 240	0
SUM EIENDELER		2 104 172	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	
Overkurs	4	1 475 422	
Sum innskutt egenkapital		1 975 422	
Sum egenkapital		1 975 422	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 750	
Sum kortsiktig gjeld		128 750	
Sum gjeld		128 750	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 104 172	0



Organisasjonsnr: 927 172 909
TANGEN TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	1.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mur i Sør Eiendom AS	300000.00	60.00%	Ordinære aksjer
Lunde Holding Invest AS	200000.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Tangen Torg AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Tangen Torg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 24 578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



Revisors beretning 2021 for Tangen Torg AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 2. mars 2022

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor



Tangen Torg AS

Org.nr: 927 172 909

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Tangen Torg AS

Org.nr: 927 172 909

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	<u>31 510</u>
Driftsresultat		<u>-31 510</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-31 510</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-6 932</u>
Årsresultat		<u>-24 578</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-24 578</u>



Tangen Torg AS

Org.nr: 927 172 909

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	3	6 932
Sum immaterielle eiendeler		6 932
Sum anleggsmidler		6 932
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer	5	1 388 000
Sum fordringer		1 388 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		709 240
Sum omløpsmidler		2 097 240
Sum eiendeler		2 104 172



Tangen Torg AS

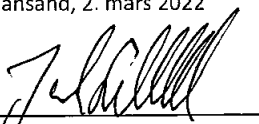
Org.nr: 927 172 909

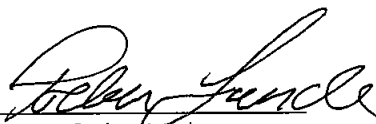
Balanse pr. 31. desember

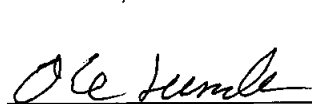
	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 6	500 000
Overkurs	4	<u>1 475 422</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 975 422</u>
Sum egenkapital		<u>1 975 422</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		<u>128 750</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>128 750</u>
Sum gjeld		<u>128 750</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 104 172</u>

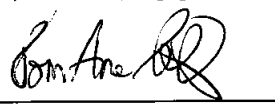
Kristiansand, 2. mars 2022


Torkel Tjelland
styreleder


Jarl Sindland
styremedlem, daglig leder


Preben Lunde
styremedlem


Ole Lunde
styremedlem


Tom Arne Aamodt
styremedlem



Tangen Torg AS

Org.nr: 927 172 909

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 21.4.2021 og første regnskapsår går fra stiftelsesdato til 31.12.2021.

Salgsinntekter

Selskapet har et eiendomsprosjekt under utvikling og salgsinntekter inntektsføres ved ferdigstilling og overlevering. Renter og leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tangen Torg AS

Org.nr: 927 172 909

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2021

Endring utsatt skatt	-6 932
Årets totale skattekostnad	<u>-6 932</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: 2021

Ordinært resultat før skattekostnad	-31 510
Årets skattegrunnlag	<u>-31 510</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller 2021

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-31 510
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-31 510</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -6 932

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Kontantinnskudd stiftelse 21.4.2021	500 000	1 500 000	2 000 000
Årsresultat	0	-24 578	-24 578
Egenkapital 31.12.2021	<u>500 000</u>	<u>1 475 422</u>	<u>1 975 422</u>

Note 5 - Påløpte prosjektkostnader

Bokført andre kortsiktige fordringer gjelder prosjekteringskostnader knyttet til eiendomsprosjekt og er oppført til medgåtte kostnader. Kostnadene skal i 2022 viderefaktureres til fremtidige datterselskap som skal stå for utbyggingen av eiendomsprosjektet.



Tangen Torg AS

Org.nr: 927.172.909

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Mur i Sør Eiendom AS	300 000	60 %	60 %
Lunde Holding Invest AS	200 000	40 %	40 %
Sum	500 000	100 %	100 %

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.