



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 511 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJULHUSET AS  
Forretningsadresse: Håem næringsområde 73  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Barstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		402 000	389 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>402 000</b>	<b>389 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Bygg og utstyr		140 700	140 700
Annen driftskostnad		28 283	12 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>168 983</b>	<b>152 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>233 017</b>	<b>236 248</b>
Annen rentekostnad		177 285	178 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 285</b>	<b>178 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-177 285</b>	<b>-178 375</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>55 732</b>	<b>57 873</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>55 732</b>	<b>57 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 732</b>	<b>57 873</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Håem Næringsområde 73, Ålesund		5 986 382	6 121 382
Maskiner og anlegg		39 100	44 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 025 482</b>	<b>6 166 182</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 025 482</b>	<b>6 166 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 123	343 415
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 123</b>	<b>343 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 123</b>	<b>343 415</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 078 605</b>	<b>6 509 597</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		278 100	185 400
Overkurs		1 099 150	591 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 377 250</b>	<b>777 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		61 607	5 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 607</b>	<b>5 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 438 857</b>	<b>783 125</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 632 087	5 438 054
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 632 087</b>	<b>5 438 054</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 632 087</b>	<b>5 438 054</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	280 128
Påløpt rente		7 661	8 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 661</b>	<b>288 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 639 748</b>	<b>5 726 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 078 605</b>	<b>6 509 597</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316342

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 511 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJULHUSET AS  
Forretningsadresse: Håem næringsområde 73  
6260 SKODJE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Barstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 920 511 333  
HJULHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		402 000	389 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>402 000</b>	<b>389 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Bygg og utstyr		140 700	140 700
Annen driftskostnad		28 283	12 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>168 983</b>	<b>152 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>233 017</b>	<b>236 248</b>
Annen rentekostnad		177 285	178 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 285</b>	<b>178 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-177 285</b>	<b>-178 375</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>55 732</b>	<b>57 873</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>55 732</b>	<b>57 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 732</b>	<b>57 873</b>



Organisasjonsnr: 920 511 333  
HJULHUSET AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Håem Næringsområde 73,  
Ålesund

5 986 382 6 121 382

Maskiner og anlegg

39 100 44 800

Sum varige driftsmidler

6 025 482 6 166 182

Sum anleggsmidler

6 025 482 6 166 182

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

53 123 343 415

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

53 123 343 415

Sum omløpsmidler

53 123 343 415

SUM EIENDELER

6 078 605 6 509 597

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

278 100 185 400

Overkurs

1 099 150 591 850

Sum innskutt egenkapital

1 377 250 777 250

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

61 607 5 875

Sum opptjent egenkapital

61 607 5 875

Sum egenkapital

1 438 857 783 125

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4 632 087 5 438 054

Sum annen langsiktig gjeld

4 632 087 5 438 054



Sum langsiktig gjeld	4 632 087	5 438 054
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	280 128
Påløpt rente	7 661	8 290
Sum kortsiktig gjeld	7 661	288 418
Sum gjeld	4 639 748	5 726 472
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 078 605</b>	<b>6 509 597</b>



Organisasjonsnr: 920 511 333  
HJULHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter regnskapsloven og NRS 8. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Ref. vedlagte årsregnskap med noter.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Mer om årsverk og lønn

Ingen lønn eller personal kostnader.

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7270549.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7270549.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1245066.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6025483.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	140700.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



**Note**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4000040.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4632087.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler  
6025482.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**



**HJULHUSET AS** Org.nr: 920 511 333  
Håem Næringsområde 73, 6260 Skodje



**HJULHUSET AS**  
**REGNSKAP MED NOTER OG ÅRSBERETNING**  
**2022**



## ÅRSBERETNING FOR HJULHUSET AS 2022

Hjulhuset AS kommer inn under definisjonen av "Små foretag" og årsberetning kreves derfor ikke.

Det kan likevel nevnes at eiendommen i sin helhet er utleid med langsiktig kontrakt til Storfjordens Automobil Klubb (SAK), som også eier alle aksjene i selskapet. Leiekontrakten forutsetter at leietaker bærer alle kostnader til vedlikehold på eiendommen og skal til enhver tid via husleien dekke alle selskapets øvrige kostnader, inklusive finansielle kostnader.

I løpet av 2022 er egenkapitalen økt med Kr 600 000,- i form av direkte innbetaling til selskapet. Den økte aksjekapitalen ble i sin helhet brukt til nedbetaling av pantelån i Ørskog Sparebank.

I forbindelse med vedtak om økt egenkapital i selskapet ble det på nytt vurdert om det vil være mer økonomisk å løse opp selskapet og overføre eiendommen til SAK.

Ved en oppløsning må det imidlertid betales 2,5% dokumentavgift for eiendommens verdi og selskapets lån må overføres til SAK. Banken er imidlertid ikke villig til å overføre det gunstige gunstig fastrente lånet til SAK. Begge foranstående punkt oppveier kostnadene med å fortsette å beholde eiendommen i eget selskap.

I løpet av 2022 har en dessuten fått innvilget fritak for eiendomskatt for eiendommen, noe som også gjør det rimeligere å beholde eiendommen i et eget selskap.

I tillegg til de forannevnte grunner, kan det oppstå situasjoner som gjør det gunstig å beholde eiendommen i eget selskap; f.eks. ved et evt salg av eiendommen, deling av interesser etc.

Selskapet har ingen ansatte og har ingen virksomhet utenom utleie av selskapets eiendom.

Forvaltning og regnskapsføring utføres av eierklubbens medlemmer uten godtgjørelse.



**HJULHUSET AS** Org.nr: 920 511 333  
Håem Næringsområde 73, 6260 Skodje

**BALANSE**

31.12.2021 31.12.2022

**EIENDELER**

**Fast eiendom og varig utstyr**

Håhjem Næringsbygg gnr 14 bnr 116	4 276 000	4 141 000,00
Parkeringsareal Håhjem	861 183	861 182,55
Håhjem Næringsbygg tomt	984 200	984 200,00
Bygningsteknisk utstyr; Varme, Porter, El.inst	44 800	39 100,00
<b>Sum</b>	<b>6 166 183</b>	<b>6 025 482,55</b>

**Bankinnskudd**

Bank 4060 28 31053 Drift Ørskog Spb	343 415	53 122,74
<b>Sum</b>	<b>343 415</b>	<b>53 122,74</b>

**SUM EIENDELER**

**6 509 598 6 078 605,29**

**GJELD OG EGENKAPITAL**

**EGENKAPITAL**

Aksjekapital	-185 400	- 278 100,00
Innbetalt overkurs	-591 850	- 1 099 150,00
Annen egenkapital	-5 875	- 61 607,28
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>-783 125</b>	<b>-1 438 857,28</b>

**GJELD**

**Langsiktig gjeld og avsetninger**

Annuitetslån. Ø.Spb.	-1 438 038	- 632 046,03
Fastrentelån. u/avdr til 2030 Ø.Spb.	-4 000 017	- 4 000 040,98
	<b>-5 438 054</b>	<b>-4 632 087,01</b>

**Kortsiktig gjeld og avsetninger**

Leverandørgjeld	0	
Betalbar skatt, ikke utlignet	0	
Påløpt rente	-8 290	- 7 661,00
Kortsiktig gjeld til SAK	-280 128	-
	<b>-288 418</b>	<b>-7 661,00</b>

**Sum gjeld**

**-5 726 473 -4 639 748,01**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

**-6 509 598 -6 078 605,29**

Håhjem, 28.feb 2023

Styret i Hjulhuset AS

  
Irene Årsnes Sign. Steinar Leganger Sign. Lidvard Lundanes Sign. Grim Danielsen Sign. Martin Hustad Sign.



### HJULHUSET AS Org.nr: 920 511 333

Håem Næringsområde 73, 6260 Skodje

<b>RESULTAT</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>INNETEKTER</b>		
Leieinntekter uten avgift	389 004	402 000,00
<b>Sum</b>	<b>389 004</b>	<b>402 000,00</b>
<b>KOSTNADER</b>		
<b>Avskrivninger eiendeler</b>		
Avskrivning bygg og utstyr	140 700	140 700,00
<b>Sum</b>	<b>140 700</b>	<b>140 700,00</b>
<b>Andre Driftskostnader</b>		
Renovasjon, vann, avløp, eiendomsskatt o.l.	1 669	4 427,33
Forsikringspremie	8 499	21 980,00
Bank og kortgebyrer	1 888	1 876,00
<b>Sum</b>	<b>12 056</b>	<b>28 283,33</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>236 248</b>	<b>233 016,67</b>
<b>Rente inntekter og kostnader</b>		
Rentekostnad pantelån	178 375	177 284,45
<b>Sum</b>	<b>178 375</b>	<b>177 284,45</b>
<b>Sum kostnader totalt</b>	<b>331 131</b>	<b>346 267,78</b>
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	0	0,00
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>PERIODENS RESULTAT- overført til annen egenkapital</b>	<b>57 873</b>	<b>55 732,22</b>



## HJULHUSET AS Org.nr: 920 511 333

Håhjem Næringsområde 73, 6260 Skodje

---

### NOTER TIL REGNSKAP

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

##### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og honorarer

Hjulhuset AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i regnskapsåret og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har fravalgt revisjon.

Selskapet har ikke betalt godtgjørelser eller honorarer til styret eller andre.



## HJULHUSET AS Org.nr: 920 511 333

Håhjem Næringsområde 73, 6260 Skodje

### Note 3 Anleggsnote

	Fast eiendom inkl. tomt mv	Næringsbygg	Bygnings- tekn. Utstyr	Sum varige driftmidler
<i>Konto</i>	<u>1120+1150</u>	<u>1100</u>	<u>1260</u>	
Anskaffelseskost pr 31.des i fjor	1 845 383	5 368 922	56 244	7 270 549
Tilgang kjøpte driftsmidler i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.des i år</b>	<b>1 845 383</b>	<b>5 368 922</b>	<b>56 244</b>	<b>7 270 549</b>
Avskrivingssetter *	<u>0,00 %</u>	<u>2,50 %</u>	<u>10 %</u>	
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.des. i fjor	0	1 092 922	11 444	1 104 366
<b>Bokført verdi per 1.januar i år</b>	<b>1 845 383</b>	<b>4 276 000</b>	<b>44 800</b>	<b>6 166 183</b>
Årets avskrivninger	-	135 000	5700	140 700
<b>Bokført verdi per 31.des i år</b>	<b>1 845 383</b>	<b>4 141 000</b>	<b>39 100</b>	<b>6 025 483</b>
Årets skattemessige avskrivning	0	161 719	5 759	167 478
Skattemessig saldo pr 31.12.	1 845 383	3 881 248	23 038	5 749 669
Forskjell skattemessig i regnskapsmessig saldo	0	259 752	16 062	275 814

\*Selskapet endret fra 01.01.2019 forventet levetid på bygget fra 25 til 40 år. Kun bygg avskrives.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Innbetalt overkurs	Akumulert resultat	Sum egenkapital
Pr. 1.januar 2022	185 400	591 850	5 875	783 125
Endringer i året	92 700	507 300	55 732	655 732
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>278 100</b>	<b>1 099 150</b>	<b>61 607</b>	<b>1 438 857</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 438 054	4 632 087
<b>Sum</b>	<b>5 438 054</b>	<b>4 632 087</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fast eiendom inkl. grunnareal	6 121 383	5 986 383
Driftstilbehør	44 800	39 100
<b>Sum</b>	<b>6 166 183</b>	<b>6 025 483</b>

### Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HJULHUSET AS PR. 31.12	Antall aksjer	Plydende pr. aksje	Bokført Aksjekapital
BESTÅR AV:			
Ordinære aksjer 1/1-2022	600	309,00	185 400
Aksjeutvidelse 2022	300	309,00	92 700
<b>Sum</b>	<b>900</b>		<b>278 100</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i selskapet	Ordinære	Eierandel	Stemmer
Storfjordens Automobil Klubb	900	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer pr 31.12.2021</b>	<b>900</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Note 6 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## HJULHUSET AS Org.nr: 920 511 333

Håhjem Næringsområde 73, 6260 Skodje

### Note 7 Skatt

#### Årets skattekostnad

	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		0
Endring i utsatt skatt		0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	57 873	55 732
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-34 956	-26 777
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>22 917</b>	<b>28 956</b>
Betalbar skatt i balansen:	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2 021</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Regnskapsmessig verdi på driftmidler	6 166 183	6 025 483	-140 700
-Skattemessig verdi på driftsmidler	5 917 147	5 749 669	-167 478
<b>Forskjell</b>	<b>249 036</b>	<b>275 814</b>	<b>26 778</b>
Akkumulert fremførbart underskudd etter ligning	515 572	486 616	-28 956
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-764 608	-762 429	2 178
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

---- 0 0 0 ----



## HJULHUSET AS

Org.nr. 929 511 333, Håhjem Næringsområde 73, 6260 Skodje

### Protokoll fra ordinær generalforsamling i HJULHUSET AS 28.februar 2023

Generalforsamlingen ble avholdt på Hjulhuset.

1. Styreleder Irene Årsnes åpnet møtet og registrerte at styret var vedtaksfør.
2. Irene Årsnes ble valgt til møteleder og Steinar Leganger ble valgt til å signere møteprotokollen sammen med møteleder
3. Møteleder godkjente innkalling og dagsorden og erklærte møtet lovlig satt ettersom et vedtaksfør styre i SAK utgjør selskapets generalforsamling
4. Årsregnskap for 2022 ble gjennomgått, debattert og godkjent som fremlagt, herunder at av selskapets overskudd for 2022, Kr 55732,22, føres mot fri egenkapital.

I samsvar med gjeldende regelverk for små virksomheter er det ikke utarbeidet komplett årsberetning.

Selskapet har ikke valgt revisor og det foreligger derfor heller ingen revisjonsberetning.

#### Vedtak:

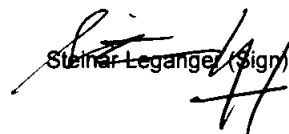
*Årsregnskapet med forslag til resultatdisponering ble vedtatt som fremlagt.*

5. Styret foreslår at det ikke utbetales utbytte.
6. Styrevalg.  
Selskapets styre skal ifølge vedtektene være det samme som i Storfjordens Automobil Klubb.  
Styret består nå av følgende:

Alle vedtak var enstemmige

Håhjem, 28.februar 2023

  
Irene Årsnes (sign)

  
Steinar Leganger (Sign)