



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 296 344
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Velkomstvegen 43 2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjarne Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 098 520	12 809 184
Annen driftsinntekt		667 957	535 013
Sum inntekter		13 766 477	13 344 197
Kostnader			
Varekostnad			238 718
Lønnskostnad	2	672 189	1 835 053
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 173 384	1 321 598
Annen driftskostnad		8 842 686	6 488 204
Sum kostnader		10 688 259	9 883 574
Driftsresultat		3 078 218	3 460 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 110 000
Annen renteinntekt		99 052	100 532
Sum finansinntekter		99 052	2 210 532
Annen rentekostnad		2 804 436	2 898 521
Sum finanskostnader		2 804 436	2 898 521
Netto finans		-2 705 384	-687 989
Resultat før skattekostnad		372 834	2 772 634
Skattekostnad på resultat		80 628	609 429
Årsresultat		292 206	2 163 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 206	2 163 205
Totalresultat		292 206	2 163 205
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			15 300 912



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		292 206	-13 137 707
Sum overføringer og disponeringer		292 206	2 163 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		209 298	237 839
Sum immaterielle eiendeler		209 298	237 839
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	67 876 281	82 888 752
Maskiner og anlegg	4	40 000	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 990 000	1 880 810
Sum varige driftsmidler	4	69 906 281	84 769 562
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 306 670	1 306 670
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 308 170	1 308 170
Sum anleggsmidler		71 423 749	86 315 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 883 200	3 808 187
Andre kortsiktige fordringer		681 055	721 006
Konsernfordringer		276 054	
Sum fordringer		5 840 309	4 529 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 656 949	1 643 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 656 949	1 643 883
Sum omløpsmidler		7 497 258	6 173 076
SUM EIENDELER		78 921 007	92 488 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000 000	30 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 000 000	30 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 206	
Sum opptjent egenkapital		292 206	
Sum egenkapital		30 292 206	30 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 672 340	2 591 712
Sum avsetninger for forpliktelser		2 672 340	2 591 712
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	43 212 671	45 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 212 671	45 250 000
Sum langsiktig gjeld		45 885 011	47 841 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 683 389	1 807 661
Skyldig offentlige avgifter		52 872	106 327
Kortsiktig konserngjeld			12 165 032
Annen kortsiktig gjeld		1 007 530	567 915
Sum kortsiktig gjeld		2 743 790	14 646 934
Sum gjeld		48 628 801	62 488 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 921 007	92 488 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612196

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 296 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 43
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 986 296 344
TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 098 520	12 809 184
Annen driftsinntekt		667 957	535 013
Sum inntekter		13 766 477	13 344 197
Kostnader			
Varekostnad			238 718
Lønnskostnad	2	672 189	1 835 053
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 173 384	1 321 598
Annen driftskostnad		8 842 686	6 488 204
Sum kostnader		10 688 259	9 883 574
Driftsresultat		3 078 218	3 460 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 110 000
Annen renteinntekt		99 052	100 532
Sum finansinntekter		99 052	2 210 532
Annen rentekostnad		2 804 436	2 898 521
Sum finanskostnader		2 804 436	2 898 521
Netto finans		-2 705 384	-687 989
Resultat før skattekostnad		372 834	2 772 634
Skattekostnad på resultat		80 628	609 429
Årsresultat		292 206	2 163 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 206	2 163 205
Totalresultat		292 206	2 163 205
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			15 300 912
Avsatt til annen egenkapital		292 206	-13 137 707
Sum overføringer og disponeringer		292 206	2 163 205



Organisasjonsnr: 986 296 344
TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		209 298	237 839
Sum immaterielle eiendeler		209 298	237 839

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	67 876 281	82 888 752
Maskiner og anlegg	4	40 000	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	1 990 000	1 880 810
Sum varige driftsmidler	4	69 906 281	84 769 562

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 306 670	1 306 670
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 308 170	1 308 170

Sum anleggsmidler		71 423 749	86 315 571
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 883 200	3 808 187
Andre kortsiktige fordringer		681 055	721 006
Konsernfordringer		276 054	
Sum fordringer		5 840 309	4 529 192

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 656 949	1 643 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 656 949	1 643 883

Sum omløpsmidler		7 497 258	6 173 076
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		78 921 007	92 488 647
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000 000	30 000 000
Sum innskutt egenkapital	30 000 000	30 000 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	292 206	
Sum opptjent egenkapital	292 206	
Sum egenkapital	30 292 206	30 000 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 672 340	2 591 712
Sum avsetninger for forpliktelse	2 672 340	2 591 712
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	43 212 671	45 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	43 212 671	45 250 000
Sum langsiktig gjeld	45 885 011	47 841 712
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 683 389	1 807 661
Skyldig offentlige avgifter	52 872	106 327
Kortsiktig konserngjeld		12 165 032
Annen kortsiktig gjeld	1 007 530	567 915
Sum kortsiktig gjeld	2 743 790	14 646 934
Sum gjeld	48 628 801	62 488 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	78 921 007	92 488 647



Organisasjonsnr: 986 296 344
TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Trysilfjell Apartment Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trysilfjell Apartment Eiendom AS som viser et overskudd på kr 292 206. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

MELEMI
REVISORFORENINGEN

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Elverum, 12.05.2025

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024 for Trysilfjell Apartment Eiendom AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Sund, Erlend



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

12.05.2025 13:57:40

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024
TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 296 344



RESULTATREGNSKAP

TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		13 098 520	12 809 184
Annen driftsinntekt		667 957	535 013
Sum driftsinntekter		13 766 477	13 344 197
Varekostnad		0	238 718
Lønnskostnad	2	672 189	1 835 053
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 173 384	1 321 598
Annen driftskostnad		8 842 686	6 488 204
Sum driftskostnader		10 688 259	9 883 574
Driftsresultat		3 078 218	3 460 623
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2 110 000
Annen renteinntekt		99 052	100 532
Annen rentekostnad		2 804 436	2 898 521
Resultat av finansposter		-2 705 384	-687 989
Resultat før skattekostnad		372 834	2 772 634
Skattekostnad på resultat		80 628	609 429
Årsresultat		292 206	2 163 205
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	15 300 912
Avsatt til annen egenkapital		292 206	-13 137 707
Sum overføringer		292 206	2 163 205



BALANSE

TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.		209 298	237 839
Sum immaterielle eiendeler		209 298	237 839
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	67 876 281	82 888 752
Maskiner og anlegg	4	40 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 990 000	1 880 810
Sum varige driftsmidler	4	69 906 281	84 769 562
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		1 306 670	1 306 670
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 308 170	1 308 170
Sum anleggsmidler		71 423 749	86 315 571
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 883 200	3 808 187
Andre kortsiktige fordringer		681 055	721 006
Konsernfordringer		276 054	0
Sum fordringer		5 840 309	4 529 192
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 656 949	1 643 883
Sum omløpsmidler		7 497 258	6 173 076
Sum eiendeler		78 921 007	92 488 647



BALANSE

TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000 000	30 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 000 000	30 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		292 206	0
Sum opptjent egenkapital		292 206	0
Sum egenkapital		30 292 206	30 000 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		2 672 340	2 591 712
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	43 212 671	45 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 212 671	45 250 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 683 389	1 807 661
Skyldig offentlige avgifter		52 872	106 327
Konserngjeld		0	12 165 032
Annen kortsiktig gjeld		1 007 530	567 915
Sum kortsiktig gjeld		2 743 790	14 646 934
Sum gjeld		48 628 801	62 488 646
Sum egenkapital og gjeld		78 921 007	92 488 647

Trysil, 09.05.2025
Styret i TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS

Bjarne Sletten
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS er datterselskap til Talas Holding AS som har forretningskontor i TRYSIL, Norge. Talas Holding AS utarbeider konsernregnskap der TRYSILFJELL APARTMENT EIENDOM AS inngår i konsolideringen.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	542 666	1 587 678
Arbeidsgiveravgift	60 678	176 891
Pensjonskostnader	28 153	38 311
Andre ytelser	40 692	32 174
Sum	672 189	1 835 053

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	43 212 671	45 250 000
Sum	43 212 671	45 250 000

Avdragsprofil

	2024	2025	2026	2027	2028	Deretter	Sum
	2 037 329	2 204 676	2 204 676	2 204 676	2 204 676	34 393 967	45 250 000

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	81 053 809	2 462 270	2 135 407	85 651 487
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 739 723		434 310	5 174 032
- Avgang i året	15 910 200	2 462 270	520 000	18 892 470
= Anskaffelseskost 31.12.24	69 883 332	0	2 049 717	71 933 049
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 477 051		340 419	1 817 470
= Bokført verdi 31.12.24	68 406 281	0	1 709 298	70 115 579
Årets ordinære avskrivninger	880 533		292 851	1 173 384
Økonomisk levetid	100 år		10 år	