



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 875 384 872  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: TEENESS AS STIFTELSE FOR FERIESTED  
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 127  
7053 RANHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Martin Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		152 500	150 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 500</b>	<b>150 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 339	40 563
Annen driftskostnad		107 540	48 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 879</b>	<b>88 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		645 239	476 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		33 018	37 639
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>678 257</b>	<b>514 084</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>678 257</b>	<b>514 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		446 643	617 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>446 643</b>	<b>617 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>446 643</b>	<b>617 194</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 124 900	1 131 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 279</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 279</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 931687

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 875 384 872  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: TEENESS AS STIFTELSE FOR FERIESTED  
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 127  
7053 RANHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Martin Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2022



Organisasjonsnr: 875 384 872  
TEENESS AS STIFTELSE FOR FERIESTED

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		152 500	150 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 500</b>	<b>150 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 339	40 563
Annen driftskostnad		107 540	48 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 879</b>	<b>88 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>



Organisasjonsnr: 875 384 872  
TEENESS AS STIFTELSE FOR FERIESTED

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		645 239	476 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		33 018	37 639
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>678 257</b>	<b>514 084</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>678 257</b>	<b>514 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		446 643	617 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>446 643</b>	<b>617 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>446 643</b>	<b>617 194</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 124 900	1 131 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 279</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 279</b>



Organisasjonsnr: 875 384 872  
TEENESS AS STIFTELSE FOR FERIESTED

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 8 125

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
2

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	514084.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	215511.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51339.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	678256.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til styret i Teeness AS stiftelse for feriested

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Teeness AS stiftelse for feriesteds årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkket: 55JQL-JUGDS-GZ5SE-CPJ0M-OYSL-3HJOL



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Teeness AS stiftelse for feriested

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Trondheim, 28. juni 2022  
Deloitte AS

Jon Bjørnaas  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkket: 55JQL-JUGDS-G2JSE-CP10M-0YSL-3HJOL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Jon Bjørnaas**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-524287

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-28 10:49:22 UTC



Penneo Dokumentnr: 55JQL-JUGDS-G255E-CP10M-0YSL-3HJOL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Årsberetning 2021

Trondheim 11.05.22

### **Feriestiftelsen 2021**

#### **Virksomhetens art.**

Teeness Stiftelse for Feriested er en selvstendig juridisk enhet opprettet ved styrebeslutning i Teeness ( Da tidens navn var A/S Trondhjems Nagle- & Spigerfabrik ) den 10. januar 1963. Stiftelsens formål er å opprette og drive et feriested på Sandvik Teeness's eiendom Nordre Kvam gnr. 63, bnr. 1, Sandstad på Hitra

Stiftelsen finansieres ved tilskudd fra Sandvik Teeness AS og brukerne som betaler en symbolsk sum for bruken av feriestedet. Dette søkes det om hvert år ifm.

budsjettbehandlingen i Sandvik Teeness.

Stiftelsens midler skal brukes til bygging og vedlikehold av feriestedet, anskaffelse av inventar og lignende som står i forbindelse med feriestedet.

#### **Arbeidsmiljø.**

Stiftelsen har ingen ansatte da den driftes på dugnad.

#### **Ytre miljø**

Det er ingenting ved driften av dette feriestedet som forurensrer det ytre miljø på noen måte.

#### **Årets drift**

Feriestiftelsen har i 2021 hatt et år med godt besøk fra de ansatte og de ansattes familier. Nord kvammen har vært godt besøkt fra rundt påsketider til ut året noe som styret i feriestiftelsen er godt fornøyd med. Vi har hatt 109 besøks døgn dette året noe som er en liten oppgang i forhold til forrige år. Dette inkluderer 2 helger med dugnader.

Det har vært jevnt godt brukt hele året med unntak av første og siste mnd av året.

Det ble i 2020 startet med utvendig vedlikehold av huset der vi fikk skiftet 6 vinduer, hoveddør og bordkledning på siste halvdel av fronten av huset. Denne jobben ble fullført i 2021 og vi fikk malt 3 sider av huset på 2 dugnadshelger. Hovedrommet i redskapshuset ble ryddet og det ble satt inn port for enklere tilgang og lagring av motorisert utstyr. Det ble anskaffet og montert ny vinsj i naustet, og kjøpt aggregat for drift av denne. Det ble skiftet tv og dekker, dette ble montert i stor stuen. Det ble også kjøpt inn ny støvsuger.

Det ble inngått avtale med bedriften om dekning av kjøring til dugnad, her leverer den enkelte inn reiseregning via bedriftens system og stiftelsen betaler dette tilbake ved oppsamlings faktura på slutten av året.

#### **Tallfakta**

Totalt 109 besøksdøgn på Feriestiftelsens boliger i 2021



**Forutsetninger.**

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

**Fremtidsplaner**

Det blir en viktig jobb for oss å følge opp arbeidet på Nord Kvammen utover i 2022, og da spesielt viktig å skaffe en oversikt over tilstand på yttervegg mot veien da denne virker morken. Dette må bli en hovedprioritet.

Vi har planer om å fortsette skogryddingen rundt boligene da det er gode vekstforhold for sikagran der ute. Her har jaktgruppa noen tanker og planer ang. de gamle dyrkede områdene, og stiftelsen kan bidra økonomisk på noe av de planene da dette er positivt for den totale bruken av området.

Skogryddingen ble påstartet i 2016 men vil fortsette i mange år fremover. Skogen er av siktagran og krever en 10 års plan for å få ordnet opp i dette.

Dugnader er en glimrende måte å finne ut hvor feriestedet er og hvordan forholdene ligger til rette for noen fine stunder ute på Hitra.

Det er også et ønske om å sette på et filter på vannet for å rense dette slik at det er rent og drikkbart . Lys i vedbua er også en ting som vil bli kikket på i fremtiden.

For Feriestiftelsen

  
Tor-Martin Hagen

  
Steinar Heggseth

  
Kåre Valvåg



## Teeness AS Stiftelse for feriested 2021

<b>Resultatregnskap</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekt		152 500	150 600
Gevinst ved salg av eiendom			
<i>Sum Driftsinntekter</i>			150 600
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivninger		-51 339	-40 563
Andre driftskostnader		-107 540	-48 431
<i>Sum Driftskostnader</i>	1	-158 879	-88 994
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-6 379</b>	<b>61 606</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter			108
<b>Finanskostnader</b>			
<i>Sum netto finansposter</i>			108
<b>RESULTAT</b>	<b>3. Avs egenkapital</b>	<b>-6 379</b>	<b>61 714</b>
<b>Balanse pr 31.12</b>		<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2	645 239	476 445
Driftsløsøre, inventar	2	33 018	37 639
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<b>678 257</b>	<b>514 084</b>
Andre kortsiktige fordringer			0
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
Bank, kasse		446 643	617 194
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 124 900</b>	<b>1 131 278</b>
Gjeld og egenkapital			
<i>Sum egenkapital</i>		1 124 900	1 131 278
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 124 900</b>	<b>1 131 278</b>



Anleggskartotek 2021

Konto	Betegnels	IB	Tilgang		Avskr. over(år)	Avgang	Årets avskr.	Bokført verdi 31.12
1100	Bygninger og anlegg							
	1111 Nordkvammen	432 476,0	215 511,0	x	20		-43 143,07	604 843,9
	1120 Naust	10 191,6		x	20		-1 132,50	9 059,1
	1115 Brønn	33 777,7			20		-2 441,75	31 336,0
<b>Sum 1100</b>	<b>Bygninger</b>	<b>476 445,3</b>	<b>0,0</b>		<b>20</b>	<b>0,0</b>	<b>-46 717,32</b>	<b>645 239,0</b>
	1250 Inventar	37 639,4		x	10		-4 621,65	33 017,8
<b>Sum 1250</b>	<b>Inventar</b>	<b>37 639,4</b>			<b>10</b>	<b>0,0</b>	<b>-4 621,65</b>	<b>33 017,8</b>
<b>Sum</b>		<b>514 084,7</b>					<b>-51 338,97</b>	<b>678 256,7</b>

*J-MH* *AS*  
*SEL*



**Noter**

**Note 1. Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 8 125

**Note 2. Anleggsmidler**

Fra om med 2006 avskrives alle anleggsmidler lineært.

Tilgang eiendom 2021 kr 215 511

Konto	Betegnels	IB	Tilgang	Avskr. over(år)	Avgang	Anskaff et i år	Årets avskr.	Bokført verdi 31.12
Sum 1250	Inventar	37 639,4		10	0,0	0,0	-4 621,7	33 017,8
	Sum avskrivinger							678 256,7

**Note 3. Egenkapital**

Egenkapital 1.1. 1 131 278

Årets resultat -6 379

Egenkapital 31.12 1 124 900

Rankeim 11.05.2022

Kari Volden