



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 072 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 5 AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 21
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne E. Fjeldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 374 512	2 180 681
Sum inntekter		2 374 512	2 180 681
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 064	164 064
Annen driftskostnad	2	721 385	584 147
Sum kostnader		885 449	748 211
Driftsresultat		1 489 063	1 432 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 601	138
Sum finansinntekter		35 601	138
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	150 000
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		152 000	150 000
Netto finans		-116 399	-149 862
Ordinært resultat før skattekostnad		1 372 664	1 282 609
Skattekostnad på resultat	3	301 986	282 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 070 678	1 000 435
Årsresultat		1 070 678	1 000 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 070 678	1 000 435
Totalresultat		1 070 678	1 000 435
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 057 680	977 186
Avsatt til annen egenkapital		12 998	23 249
Sum overføringer og disponeringer		1 070 678	1 000 435



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 781 947	4 946 011
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 4	4 781 947	4 946 011
Sum anleggsmidler		4 781 947	4 946 011
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 696 753	1 373 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 696 753	1 373 664
Sum omløpsmidler		1 696 753	1 373 664
SUM EIENDELER		6 478 700	6 319 674
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	255 151	255 151
Sum innskutt egenkapital		1 255 151	1 255 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	70 677	57 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		70 677	57 678
Sum egenkapital		1 325 828	1 312 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	132 628	128 962
Sum avsetninger for forpliktelser		132 628	128 962
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 132 628	3 128 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 124	27 432
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		71 681	72 082
Annen kortsiktig gjeld	6	1 903 439	1 778 369
Sum kortsiktig gjeld		2 020 244	1 877 883
Sum gjeld		5 152 873	5 006 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 478 700	6 319 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 323603

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 072 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 5 AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 21
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne E. Fjeldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 997 072 448
NORDRE GT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 374 512	2 180 681
Sum inntekter		2 374 512	2 180 681
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 064	164 064
Annen driftskostnad	2	721 385	584 147
Sum kostnader		885 449	748 211
Driftsresultat		1 489 063	1 432 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 601	138
Sum finansinntekter		35 601	138
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	150 000
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		152 000	150 000
Netto finans		-116 399	-149 862
Ordinært resultat før skattekostnad		1 372 664	1 282 609
Skattekostnad på resultat	3	301 986	282 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 070 678	1 000 435
Årsresultat		1 070 678	1 000 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 070 678	1 000 435
Totalresultat		1 070 678	1 000 435
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 057 680	977 186
Avsatt til annen egenkapital		12 998	23 249
Sum overføringer og disponeringer		1 070 678	1 000 435



Organisasjonsnr: 997 072 448
NORDRE GT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 4 781 947 4 946 011

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1, 4 4 781 947 4 946 011

Sum anleggsmidler 4 781 947 4 946 011

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 696 753 1 373 664

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 696 753 1 373 664**

Sum omløpsmidler 1 696 753 1 373 664

SUM EIENDELER 6 478 700 6 319 674

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 000 000 1 000 000

Annen innskutt egenkapital 5 255 151 255 151

Sum innskutt egenkapital 1 255 151 1 255 151

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 70 677 57 678

Sum opptjent egenkapital 70 677 57 678

Sum egenkapital 1 325 828 1 312 829

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	132 628	128 962
Sum avsetninger for forpliktelseser		132 628	128 962
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 132 628	3 128 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 124	27 432
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		71 681	72 082
Annen kortsiktig gjeld	6	1 903 439	1 778 369
Sum kortsiktig gjeld		2 020 244	1 877 883
Sum gjeld		5 152 873	5 006 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 478 700	6 319 674



Organisasjonsnr: 997 072 448
NORDRE GT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordre gt 5 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordre gt 5 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan

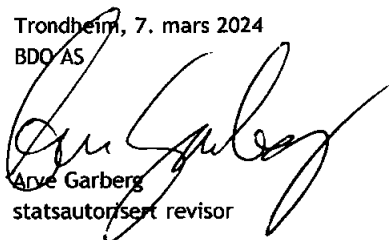


BDO

forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 7. mars 2024
BDO AS



Arve Garberg
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Nordre gt 5 AS

Organisasjonsnr: 997 072 448



Resultatregnskap

Nordre gt 5 AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		2 374 512	2 180 681
Sum driftsinntekter		2 374 512	2 180 681
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 064	164 064
Annen driftskostnad	2	721 385	584 147
Sum driftskostnader		885 449	748 211
Driftsresultat		1 489 063	1 432 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 601	138
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	150 000
Annen finanskostnad		2 000	0
Resultat av finansposter		-116 399	-149 862
Resultat før skattekostnad		1 372 664	1 282 609
Skattekostnad på resultat	3	301 986	282 174
Årsresultat		1 070 678	1 000 435
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 057 680	977 186
Avsatt til annen egenkapital		12 998	23 249
Sum overføringer		1 070 678	1 000 435

Nordre gt 5 AS



Balanse
Nordre gt 5 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 781 947	4 946 011
Sum varige driftsmidler	1, 4	<u>4 781 947</u>	<u>4 946 011</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 781 947</u>	<u>4 946 011</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 696 753	1 373 664
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 696 753</u>	<u>1 373 664</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 696 753</u>	<u>1 373 664</u>
Sum eiendeler		<u>6 478 700</u>	<u>6 319 674</u>

Nordre gt 5 AS



Balanse
Nordre gt 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	255 151	255 151
Sum innskutt egenkapital		1 255 151	1 255 151
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	70 677	57 678
Sum opptjent egenkapital		70 677	57 678
Sum egenkapital		1 325 828	1 312 829
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	132 628	128 962
Sum avsetning for forpliktelser		132 628	128 962
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		45 124	27 432
Skyldig offentlige avgifter		71 681	72 082
Annen kortsiktig gjeld	6	1 903 439	1 778 369
Sum kortsiktig gjeld		2 020 244	1 877 883
Sum gjeld		5 152 873	5 006 845
Sum egenkapital og gjeld		6 478 700	6 319 674

Trondheim, 07.03.2024
Styret i Nordre gt 5 AS


Jan Eilert Fjeldseth
Styreleder og daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsernregnskap

Selskapets morselskap E. Fjeldseth Invest AS, med forretningskontor i Haakon den VII's gt 21, Trondheim, har utarbeidet konsernregnskap der Nordre gt 5 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres på morselskapets kontor.

Nordre gt 5 AS



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygning og tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 885 956
= Anskaffelseskost 31.12.23	10 885 956
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 104 009
= Bokført verdi 31.12.23	4 781 947
Årets ordinære avskrivninger	164 064
Økonomisk levetid	5-60 år

Note 2 Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Revisor

Honorar til revisor er kr 51 500 og inkluderer teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap og ligningspapirer.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	298 320	275 616
Endring i utsatt skatt	3 666	6 558
Skattekostnad ordinært resultat	301 986	282 174
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 372 664	1 282 609
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 665	-29 807
Avgitt konsernbidrag	-1 356 000	-1 252 802
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	298 320	275 616
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-298 320	-275 616
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	602 853	586 189	-16 665
Fordringer	48 382	48 382	0
Sum	651 235	634 571	-16 665
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-48 382	-48 382	0
Grunnlag for utsatt skatt	602 853	586 189	-16 665
Utsatt skatt (22 %)	132 628	128 962	-3 666

Nordre gt 5 AS



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Pantstillelser og gjeld

	2023	2022
Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
	2023	2022
Pantesikret gjeld til morselskap	3 000 000	3 000 000
	2023	2022
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet		
Tomter og bygninger	4 781 947	4 946 011

Nedbetaling av gjeld til morselskap er avhengig av likviditeten i selskapet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	255 151	57 678	1 312 829
Årets resultat	0	0	1 070 678	1 070 678
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 057 680	-1 057 680
Egenkapital 31.12.	1 000 000	255 151	70 677	1 325 828

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Kortsiktig gjeld	1 426 879	1 321 866
Langsiktig gjeld	3 000 000	3 000 000
Sum gjeld	4 426 879	4 321 866