



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 443 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGELAND HUS AS
Forretningsadresse: c/o Erik Johnsen
Hollendergata 5D
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		150 000	150 000
Sum inntekter		204 000	204 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		106 494	231 484
Sum kostnader		106 494	231 484
Driftsresultat		97 506	-27 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	40
Sum finansinntekter		52	40
Netto finans		52	40
Ordinært resultat før skattekostnad		97 558	-27 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 558	-27 443
Årsresultat		97 558	-27 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 558	-27 443
Totalresultat		97 558	-27 443
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		97 558	
Overført fra annen egenkapital			-27 443
Sum overføringer og disponeringer		97 558	-27 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	1 401 605	1 401 605
Sum anleggsmidler		1 401 605	1 401 605
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 379	21 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 379	21 271
Sum omløpsmidler		116 379	21 271
SUM EIENDELER		1 517 984	1 422 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		684 234	586 676
Sum opptjent egenkapital		684 234	586 676
Sum egenkapital		1 364 234	1 266 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	6 200
Annen kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		153 750	156 200
Sum gjeld		153 750	156 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 517 984	1 422 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 441632

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 443 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGELAND HUS AS
Forretningsadresse: c/o Erik Johnsen
Hollendergata 5D
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		150 000	150 000
Sum inntekter		204 000	204 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		106 494	231 484
Sum kostnader		106 494	231 484
Driftsresultat		97 506	-27 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	40
Sum finansinntekter		52	40
Netto finans		52	40
Ordinært resultat før skattekostnad		97 558	-27 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 558	-27 443
Årsresultat		97 558	-27 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 558	-27 443
Totalresultat		97 558	-27 443
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		97 558	
Overført fra annen egenkapital			-27 443
Sum overføringer og disponeringer		97 558	-27 443



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	1 401 605	1 401 605

Sum anleggsmidler		1 401 605	1 401 605
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 379	21 271
----------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 379	21 271
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		116 379	21 271
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 517 984	1 422 876
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		684 234	586 676
Sum opptjent egenkapital		684 234	586 676

Sum egenkapital		1 364 234	1 266 676
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 750	6 200
-----------------	--	-------	-------

Annen kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		153 750	156 200

Sum gjeld		153 750	156 200
------------------	--	----------------	----------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 517 984

1 422 876



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Vigeland Hus AS

Organisasjonsnr: 980 443 825

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

PDF
SIGN CAT
2023



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		150 000	150 000
Sum driftsinntekter		204 000	204 000
Annen driftskostnad		106 494	231 484
Sum driftskostnader		106 494	231 484
Driftsresultat		97 506	-27 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	40
Resultat av finansposter		52	40
Årsresultat		97 558	-27 443
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		97 558	0
Overført fra annen egenkapital		0	27 443
Sum overføringer		97 558	-27 443

Vigeland Hus AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Signicat
NICAT
PAdES.2.2



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	1 401 605	1 401 605
Sum anleggsmidler		1 401 605	1 401 605
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 379	21 271
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		116 379	21 271
Sum omløpsmidler		116 379	21 271
Sum eiendeler		1 517 984	1 422 876

Vigeland Hus AS



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		<u>680 000</u>	<u>680 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		684 234	586 676
Sum opptjent egenkapital		<u>684 234</u>	<u>586 676</u>
Sum egenkapital		<u>1 364 234</u>	<u>1 266 676</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 750	6 200
Annen kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>153 750</u>	<u>156 200</u>
Sum gjeld		<u>153 750</u>	<u>156 200</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 517 984</u>	<u>1 422 876</u>

Mandal, 29.04.2022
Styret i Vigeland Hus AS

Erik Johnsen
styreleder

Kirsten Inger Huser Leschbrandt
styremedlem

Kjell Arvid Berge
styremedlem

Arild Richard Danielsen
styremedlem

Vigeland Hus AS



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden de vedrører. Tilskudd inntektsføres i den perioden de er gitt for.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er fritatt for skatt grunnet formål.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Grensegata 3 A	Kunstverk	Utvendig anlegg	Heis
Anskaffelseskost 01.01	1 220 475	60 050	121 080	105 400
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 220 475	60 050	121 080	105 400
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	0	-105 400
Balanseført verdi 31.12	1 220 475	60 050	121 080	0
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Vigeland Hus AS



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer

Selskapets aksjekapital, kr 680 000,- er fordelt på 680 aksjer a kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eier andel
Lindesnes Kommune	150	22,06
Agder fylkeskommune	150	22,06
Helga Saanum - arvinger	30	4,41
Elektro Sør AS, Styremedlem Kjell Arvid Berge	10	1,47
Landskapsentreprenørene AS, Styrets leder Erik Johnsen	10	1,47
Jan Sverre Hageland	10	1,47
Bertha Lohne	10	1,47
Mandal Byselskap	10	1,47
Sjur Atle Sæverud	10	1,47
Mandal Maskinering AS	10	1,47
GE Healthcare AS	10	1,47
Kjell Gase Nygaard	10	1,47
Klara Nylund - arvinger	10	1,47
Ragnar Skeie	10	1,47
Finn Vilberg	10	1,47
Kari Tofte Sørensen	10	1,47
Grete Vilberg	10	1,47
Nøsted & AS	10	1,47
Vest-Agder Husflidlag	10	1,47
Anne Grete Anda	10	1,47
Anne Marie Spang	10	1,47
Kirsten Huser Leschbrandt, Styremedlem	10	1,47
Elisabeth Bølskog	10	1,47
Jan Roness	10	1,47
Reidun Falnes Hellesen	10	1,47
Sølvi Moseidjord - arvinger	10	1,47
Johan Peter Klemsdal	10	1,47
Guro Andenæs	10	1,47
Toril Gjessing	10	1,47
Svein Støle	10	1,47
Hans T. Rudrud - arvinger	10	1,47
Jorun Saastad	10	1,47
Applica Holding AS	10	1,47
Per Ole Sæverud	10	1,47
Bjarne Sæverud	10	1,47
Vivian Gahre Børresen	10	1,47
Arild Richard Danielsen, Styremedlem	10	1,47
Kirsti Bauer-Nilsen	10	1,47
	680	100

Vigeland Hus AS



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01 00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Danielsen, Arild Richard <i>Norwegian BankID</i>	28.04.2022 21.55.08
Johnsen, Erik <i>Norwegian BankID</i>	29.04.2022 09.19.44
Leschbrandt, Kirsten Huser <i>Norwegian BankID</i>	02.05.2022 09.04.48
Berge, Kjell Arvid <i>Norwegian BankID</i>	03.05.2022 20.06.29

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Tlf: 38 27 13 70
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Mandal

Gravane 12
4610 Kristiansand

Til Generalforsamlingen i Vigeland Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vigeland Hus AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 97 558. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

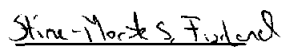
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 4. mai 2022
Team Revisjon AS


Stine-Merete S. Forland
statsautorisert revisor