



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 512 896  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Amund Espelien  
Radarveien 76  
1152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Espelien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	5 006	5 014
Sum kostnader		5 006	5 014
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 006</b>	<b>-5 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 450 000	980 000
Annen renteinntekt		327	37
Sum finansinntekter		2 450 327	980 037
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>2 450 327</b>	<b>980 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 445 321</b>	<b>975 024</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	11 686	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 433 635</b>	<b>975 024</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 433 635</b>	<b>975 024</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 433 635</b>	<b>975 024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 433 635	975 024
Sum overføringer og disponeringer		2 433 635	975 024



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 940 000	2 940 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 940 000	2 940 000
Sum anleggsmidler		2 940 000	2 940 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 440 221	94 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 440 221	94 899
Sum omløpsmidler		1 440 221	94 899
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 380 221</b>	<b>3 034 899</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 868 535	1 434 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 868 535</b>	<b>1 434 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 368 535</b>	<b>1 934 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	11 686	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 686</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 686</b>	<b>1 100 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 380 221</b>	<b>3 034 899</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 595185

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 512 896  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Amund Espelien  
Radarveien 76  
1152 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Espelien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 512 896  
TINI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	5 006	5 014
Sum kostnader		5 006	5 014
<b>Driftsresultat</b>		-5 006	-5 014
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 450 000	980 000
Annen renteinntekt		327	37
Sum finansinntekter		2 450 327	980 037
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		2 450 327	980 037
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 445 321	975 024
Skattekostnad på ordinært resultat	6	11 686	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 433 635	975 024
<b>Årsresultat</b>		2 433 635	975 024
<b>Totalresultat</b>		2 433 635	975 024
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 433 635	975 024
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		2 433 635	975 024





Sum opptjent egenkapital		3 868 535	1 434 899
Sum egenkapital		4 368 535	1 934 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	11 686	
Sum kortsiktig gjeld		11 686	0
Sum gjeld		11 686	1 100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 380 221	3 034 899



Organisasjonsnr: 918 512 896  
TINI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1000.00	500.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Amund Espelien	1000.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Note  
4

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
4

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
4

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500.00	2500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



2500.00 2500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00

**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

4

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Tini Invest AS**  
**2020**

---

**Tini Invest AS Org. nr. 918512896**

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



---

## Resultatregnskap

---

### Tini Invest AS

	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	5 006	5 014
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>5 006</b>	<b>5 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 006</b>	<b>-5 014</b>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 450 000	980 000
Annen renteinntekt		327	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 450 327</b>	<b>980 037</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>2 450 327</b>	<b>980 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 445 321</b>	<b>975 024</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	11 686	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 433 635</b>	<b>975 024</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 433 635</b>	<b>975 024</b>
Overført annen egenkapital		2 433 635	975 024
<b>Sum disponert</b>		<b>2 433 635</b>	<b>975 024</b>

---

Tini Invest AS Org. nr. 918512896

---

Dokumentet er elektronisk signert



---

**Balanse**

---

**Tini Invest AS**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet selskap	5	2 940 000	2 940 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 940 000</b>	<b>2 940 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 940 000</b>	<b>2 940 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 440 221	94 899
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 440 221</b>	<b>94 899</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 380 221</b>	<b>3 034 899</b>

---

Tini Invest AS Org. nr. 918512896

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



---

**Balanse**

---

**Tini Invest AS**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 868 535	1 434 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 868 535</b>	<b>1 434 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 368 535</b>	<b>1 934 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	11 686	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 686</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 686</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 380 221</b>	<b>3 034 899</b>

Oslo, 23.07.2021  
Styret for Tini Invest AS

Armund Espelien  
Styrets leder

---

Tini Invest AS Org. nr. 918512896

---

Dokumentet er elektronisk signert



## Noter til regnskapet 2020 Tini Invest AS

### **Note 1**

#### **Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer og kortsiktig gjeld er klassifisert som kortsiktige poster i den grad de forfaller innen ett år etter tidspunktet for regnskapsavslutningen. Øvrige eiendeler og gjeld er klassifisert som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Varige driftsmidler er oppført til opprinnelig anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte ordinære avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt ( skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Inntekter er periodisert etter opptjeningsprinsippet.

### **Note 2**

#### **Fordringer og gjeld**

Ingen fordringer forfaller senere enn om 1 år.

Ingen gjeld med forfall utover 5 år.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Note 3

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i består av 1 000 aksjer pålydende kr 500.

Selskapets aksjonærer, og aksjer eiet av medlemmer i styre og daglig leder pr.31.12. var:

Navn	Verv	Aksjer	Eierande	Stemmeandel
Amund Espelien	Styreleder	1 000	100%	100%

## Note 4

### Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020

Lovpålagt obligatorisk tjenestepensjon er derfor ikke tegnet.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 5 000 inkl. mva.

Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 0.

## Note 5

### Tilknyttet selskap

Firma	Anskaffet	Forretn. kontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital31.12.20	Resultat 2020
Prisguiden AS	23.01.2017	Oslo	49%	49%	3 035 000	12 338 000

Aksjene i tilknyttet selskap er oppført til kostpris kr 2 940 000.

## Note 6

### Skattekostnad

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	11 686	0
Årets skattekostnad	11 686	0

Dokumentet er elektronisk signert



## Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	2 445 321	975 023
Permanente forskjeller	-2 376 500	-950 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 701	-24 424
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>53 120</b>	<b>-0</b>
Betalbar skatt	11 686	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>11 686</b>	<b>0</b>

## Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

### Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Fremførbart underskudd	0	-15 701	15 701
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	0	15 701	-15 701
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Tini Invest AS ...

Name	Date
<b>Espelien, Amund</b>	<b>2021-07-24</b>

Identification

 bankID  
PR MOBL Espelien, Amund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



**Bjørn A Halle AS**  
Revisor

Medlem av Den Norske  
Revisorforeningen  
Org.nr. 989165658 MVA

Til generalforsamlingen i Tini Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Tini Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 433 635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukeren foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



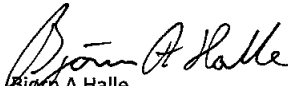
**Bjørn A Halle AS**  
Revisor

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg 24. juli 2021  
Revisor Bjørn A Halle AS

  
Bjørn A Halle  
Statsautorisert revisor