



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 471 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEBE BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smedbakken 18
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Nauen Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 111 943	2 294 773
Sum inntekter		4 111 943	2 294 773
Kostnader			
Varekostnad		1 904 923	706 853
Lønnskostnad	1, 2	1 714 029	1 432 788
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 017	34 017
Annen driftskostnad		683 823	594 522
Sum kostnader		4 336 792	2 768 180
Driftsresultat		-224 849	-473 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	23
Sum finansinntekter		21	23
Annen rentekostnad		18 894	2 976
Sum finanskostnader		18 894	2 976
Netto finans		-18 873	-2 953
Resultat før skattekostnad		-243 722	-476 359
Årsresultat		-243 722	-476 359
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-243 722	-476 359
Sum overføringer og disponeringer		-243 722	-476 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	83 302	117 319
Sum varige driftsmidler		83 302	117 319
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		83 302	117 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 699	10 625
Andre kortsiktige fordringer	4	79 321	39 610
Sum fordringer		149 020	50 235
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 628	42 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 628	42 686
Sum omløpsmidler		311 648	92 921
SUM EIENDELER		394 951	210 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		733 681	489 959
Sum opptjent egenkapital		-733 681	-489 959
Sum egenkapital	5	-539 251	-295 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300 889	170 840
Skyldige offentlige avgifter		339 014	186 813
Annen kortsiktig gjeld		294 298	148 115
Sum kortsiktig gjeld		934 202	505 769
Sum gjeld		934 202	505 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		394 951	210 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463000

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 471 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEBE BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smedbakken 18
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Nauen Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 471 523
SEBE BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 111 943	2 294 773
Sum inntekter		4 111 943	2 294 773
Kostnader			
Varekostnad		1 904 923	706 853
Lønnskostnad	1, 2	1 714 029	1 432 788
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 017	34 017
Annen driftskostnad		683 823	594 522
Sum kostnader		4 336 792	2 768 180
Driftsresultat		-224 849	-473 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	23
Sum finansinntekter		21	23
Annen rentekostnad		18 894	2 976
Sum finanskostnader		18 894	2 976
Netto finans		-18 873	-2 953
Resultat før skattekostnad		-243 722	-476 359
Årsresultat		-243 722	-476 359
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-243 722	-476 359
Sum overføringer og disponeringer		-243 722	-476 359



Organisasjonsnr: 927 471 523
SEBE BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	83 302	117 319
Sum varige driftsmidler		83 302	117 319

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
------------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		83 302	117 319
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		69 699	10 625
Andre kortsiktige fordringer	4	79 321	39 610
Sum fordringer		149 020	50 235

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 628	42 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 628	42 686

Sum omløpsmidler		311 648	92 921
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		394 951	210 240
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000



Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	194 430	194 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	733 681	489 959
Sum opptjent egenkapital	-733 681	-489 959
Sum egenkapital	5	-295 529
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	300 889	170 840
Skyldige offentlige avgifter	339 014	186 813
Annen kortsiktig gjeld	294 298	148 115
Sum kortsiktig gjeld	934 202	505 769
Sum gjeld	934 202	505 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	394 951	210 240



Organisasjonsnr: 927 471 523
SEBE BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1388453.00	1176674.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	212788.00	174653.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	37865.00	18093.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74924.00	63367.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1714029.00	1432788.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	170087.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	170087.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86785.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83302.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34017.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SEBE BYGG OG EIENDOM AS
927471523
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SEBE BYGG OG EIENDOM AS
927 471 523

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 111 943	2 294 773
Sum driftsinntekter		4 111 943	2 294 773
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 904 923	-706 853
Lønnskostnad	1, 2	-1 714 029	-1 432 788
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-34 017	-34 017
Annen driftskostnad		-683 823	-594 522
Sum driftskostnader		-4 336 792	-2 768 180
Driftsresultat		-224 849	-473 406
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	23
Sum finansinntekter		21	23
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-18 894	-2 976
Sum finanskostnader		-18 894	-2 976
Netto finans		-18 873	-2 953
Årsresultat		-243 722	-476 359
Overføringer			
Udekket tap		-243 722	-476 359
Sum overføringer		-243 722	-476 359



SEBE BYGG OG EIENDOM AS
927 471 523

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	83 302	117 319
Sum varige driftsmidler		83 302	117 319
Sum anleggsmidler		83 302	117 319
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		69 699	10 625
Andre kortsiktige fordringer	4	79 321	39 610
Sum fordringer		149 020	50 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 628	42 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 628	42 686
Sum omløpsmidler		311 648	92 921
SUM EIENDELER		394 951	210 240



SEBE BYGG OG EIENDOM AS
927 471 523

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-733 681	-489 959
Sum opptjent egenkapital		-733 681	-489 959
Sum egenkapital	5	-539 251	-295 529
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300 889	170 840
Skyldige offentlige avgifter		339 014	186 813
Annen kortsiktig gjeld		294 298	148 115
Sum kortsiktig gjeld		934 202	505 769
Sum gjeld		934 202	505 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		394 951	210 240

SÆTRE, 15.05.2025

Sebastian Nauen Hansen
styrets leder

Bendik Hansen
nestleder



SEBE BYGG OG EIENDOM AS
927 471 523

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 388 453	1 176 674
Arbeidsgiveravgift	212 788	174 653
Pensjonskostnader	37 865	18 093
Andre relaterte ytelser	74 924	63 367
Sum	1 714 029	1 432 788

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3



SEBE BYGG OG EIENDOM AS
927 471 523

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	170 087
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	170 087
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-86 785
Balanseført verdi per 31.12.	83 302
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	34 017

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.