



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 495 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THH BOLIG AS
Forretningsadresse: Valaberget 32
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		87 500	63 000
Sum inntekter		87 500	63 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		87 646	107 209
Sum kostnader		87 646	107 209
Driftsresultat		-146	-44 209
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-146	-44 209
Skattekostnad på resultat	4		-9 726
Årsresultat		-146	-34 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146	-34 483
Totalresultat		-146	-34 483
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-34 483
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-146	
Sum overføringer og disponeringer		-146	-34 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 186 866	1 186 866
Sum varige driftsmidler		1 186 866	1 186 866
Sum anleggsmidler		1 186 866	1 186 866
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 652	48 861
Sum fordringer		4 652	48 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 139	34 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 139	34 285
Sum omløpsmidler		7 791	83 146
SUM EIENDELER		1 194 657	1 270 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	35 200	35 200
Sum innskutt egenkapital		35 200	35 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 237	4 382
Sum opptjent egenkapital		4 237	4 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	39 437	39 582
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 155 221	1 230 430
Sum kortsiktig gjeld		1 155 221	1 230 430
Sum gjeld		1 155 221	1 230 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 194 657	1 270 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 385459

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 495 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THH BOLIG AS
Forretningsadresse: Valaberget 32
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Organisasjonsnr: 915 495 885
THH BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		87 500	63 000
Sum inntekter		87 500	63 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		87 646	107 209
Sum kostnader		87 646	107 209
Driftsresultat		-146	-44 209
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-146	-44 209
Skattekostnad på resultat	4		-9 726
Årsresultat		-146	-34 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146	-34 483
Totalresultat		-146	-34 483
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-34 483
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-146	
Sum overføringer og disponeringer		-146	-34 483



Organisasjonsnr: 915 495 885
THH BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

1 186 866

1 186 866

Sum varige driftsmidler

1 186 866

1 186 866

Sum anleggsmidler

1 186 866

1 186 866

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4 652

48 861

Sum fordringer

4 652

48 861

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 139

34 285

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 139

34 285

Sum omløpsmidler

7 791

83 146

SUM EIENDELER

1 194 657

1 270 012

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

35 200

35 200

Sum innskutt egenkapital

35 200

35 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 237

4 382

Sum opptjent egenkapital

4 237

4 382

Sum egenkapital

5

39 437

39 582

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

4



Annen kortsiktig gjeld	1 155 221	1 230 430
Sum kortsiktig gjeld	1 155 221	1 230 430
Sum gjeld	1 155 221	1 230 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 194 657	1 270 012



Organisasjonsnr: 915 495 885
THH BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Noter 2024
THH Bolig AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapssikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Prosjekter inntektsføres etter fullført kontrakts metode iht NRS 8.

Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmiddelets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 31.12.	1 186 866	1 186 866
+ Tilgang		-
- Avgang		0
= Anskaffelseskost 31.12.	1 186 866	1 186 866
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.		0
= Bokført verdi pr. 31.12.	1 186 866	1 186 866
Årets ordinære avskrivninger		0
Økonomisk levetid		

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Det er ikke ubetalt lønn eller honorarer i 2024.

Note 3 - Aksjekapital/eiere

Selskapet har en aksjekapital på kr. 35.200,- fordelt på 100 aksjer à kr. 352,-. Selskapet hadde følgende eiere pr. 31/12 :

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier og stemme andel
THH AS	100	100 %
Sum antall	100	100 %



Noter 2024
THH Bolig AS

Note 4 - Skatt

Fordeling av skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	-146	-44 209
Permanente forskjeller		
Konsernbidrag	0	44 209
Grunnlag for årets skattekostnad	-146	0
Endring midlertidige resultatforskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	-146	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	146	0
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2024	2023
-	0	0	0
-	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	146	-146	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	146	-146	0

Utsatt skatt / skattefordel, 22%	-34	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	34	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Inngående balanse	35 200	4 382	39 582
Mottatt konsernbidrag		0	0
Avsatt utbytte			0
Årets resultat		-146	-146
Pr. 31.12.	35 200	4 236	39 437

Note 6 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

	2024	2023
Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0

Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :

-		
Sum	0	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

-		
Sum	0	0