



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 271 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CELISA CAPITAL AS  
Forretningsadresse: c/o Rachid Bendriss  
Dybwads gate 6  
0367 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 000 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		59 345	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 059 345</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	634 335	1 094 521
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 218	186 247
Annen driftskostnad	1	602 031	398 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 391 585</b>	<b>1 678 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 667 761</b>	<b>921 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	35 233	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 850 000
Annen renteinntekt		7 129	20 369
Annen finansinntekt	3, 4	1 050 169	565 849
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	795 488	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 888 018</b>	<b>7 436 218</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	440 000	802 631
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		130 348	97 721
Annen finanskostnad	3, 4	1 408 458	256 732
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 978 805</b>	<b>1 157 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 787</b>	<b>6 279 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 576 974</b>	<b>7 200 249</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	159 155	169 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 417 819	7 030 951
<b>Totalresultat</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte	6	4 500 000	2 775 000
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag		533 040	
Avsatt til annen egenkapital			4 255 951
Overført fra annen egenkapital		-3 615 221	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7		620 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 7		<b>620 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	300 000	147 331
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>147 331</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>768 219</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 016	3 822
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>4 016</b>	<b>3 822</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	4	13 094 295	18 555 084
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4	60 000	500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 154 295</b>	<b>19 055 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 854 307	3 144 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 854 307</b>	<b>3 144 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 012 618</b>	<b>22 203 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 312 618</b>	<b>22 971 612</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 385 244	20 000 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 385 244</b>	<b>20 000 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>16 585 244</b>	<b>20 200 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		802 547
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>802 547</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>802 547</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	909 623	1 578 322
Leverandørgjeld		20 081	33 946
Betalbar skatt	5	8 811	182 970
Skyldig offentlige avgifter		55 861	83 521
Annen kortsiktig gjeld		732 998	89 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 727 374</b>	<b>1 968 599</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		1 727 374	2 771 146
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 312 618</b>	<b>22 971 612</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 271 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CELISA CAPITAL AS  
Forretningsadresse: c/o Rachid Bendriss  
Dybwads gate 6  
0367 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 271 784  
CELISA CAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 000 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		59 345	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 059 345</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	634 335	1 094 521
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 218	186 247
Annen driftskostnad	1	602 031	398 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 391 585</b>	<b>1 678 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 667 761</b>	<b>921 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	35 233	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 850 000
Annen renteinntekt		7 129	20 369
Annen finansinntekt	3, 4	1 050 169	565 849
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	795 488	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 888 018</b>	<b>7 436 218</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	440 000	802 631
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		130 348	97 721
Annen finanskostnad	3, 4	1 408 458	256 732
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 978 805</b>	<b>1 157 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 787</b>	<b>6 279 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	159 155	169 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>



<b>Totalresultat</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte	6	4 500 000	2 775 000
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag		533 040	
Avsatt til annen egenkapital			4 255 951
Overført fra annen egenkapital		-3 615 221	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>



Organisasjonsnr: 989 271 784  
CELISA CAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 7		620 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 7</b>		<b>620 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	300 000	147 331
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>147 331</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>768 219</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 016	3 822
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>4 016</b>	<b>3 822</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	4	13 094 295	18 555 084
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4	60 000	500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 154 295</b>	<b>19 055 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	4 854 307	3 144 488



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 854 307	3 144 488
Sum omløpsmidler		18 012 618	22 203 393
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 312 618</b>	<b>22 971 612</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 385 244	20 000 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 385 244</b>	<b>20 000 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>16 585 244</b>	<b>20 200 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8		802 547
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>802 547</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>802 547</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	909 623	1 578 322
Leverandørgjeld		20 081	33 946
Betalbar skatt	5	8 811	182 970
Skyldig offentlige avgifter		55 861	83 521
Annen kortsiktig gjeld		732 998	89 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 727 374</b>	<b>1 968 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 727 374</b>	<b>2 771 146</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 312 618</b>	<b>22 971 612</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 989 271 784  
CELISA CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

## Celisa Capital AS 989 271 784

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Celisa Capital AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 000 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		59 345	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 059 345</b>	<b>2 600 000</b>
Lønnskostnad	1	634 335	1 094 521
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 218	186 247
Annen driftskostnad	1	602 031	398 116
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 391 585</b>	<b>1 678 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 667 761</b>	<b>921 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	35 233	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	6 850 000
Annen renteinntekt		7 129	20 369
Annen finansinntekt	3, 4	1 050 169	565 849
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	795 488	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	440 000	802 631
Annen rentekostnad		130 348	97 721
Annen finanskostnad	3, 4	1 408 458	256 732
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-90 787</b>	<b>6 279 134</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 576 974	7 200 249
Skattekostnad på ordinært resultat	5	159 155	169 298
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte	6	4 500 000	2 775 000
Avsatt konsernbidrag		533 040	0
Avsatt til annen egenkapital		0	4 255 951
Overført fra annen egenkapital		3 615 221	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>1 417 819</b>	<b>7 030 951</b>



## Balanse Celisa Capital AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	0	620 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 7</b>	<b>0</b>	<b>620 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	300 000	147 331
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>147 331</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>768 219</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 016	3 822
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>4 016</b>	<b>3 822</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 094 295	18 555 084
Andre finansielle instrumenter	4	60 000	500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 154 295</b>	<b>19 055 084</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 854 307	3 144 488
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 012 618</b>	<b>22 203 393</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 312 618</b>	<b>22 971 612</b>



## Balanse

Celisa Capital AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 385 244	20 000 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 385 244</b>	<b>20 000 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>16 585 244</b>	<b>20 200 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	0	802 547
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>802 547</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	909 623	1 578 322
Leverandørgjeld		20 081	33 946
Betalbar skatt	5	8 811	182 970
Skyldig offentlige avgifter		55 861	83 521
Annen kortsiktig gjeld		732 998	89 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 727 374</b>	<b>1 968 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 727 374</b>	<b>2 771 146</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 312 618</b>	<b>22 971 612</b>

Oslo, 29.06.2022  
Styret i Celisa Capital AS

\_\_\_\_\_  
Rachid Bendriss  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Aksjer som klassifiseres som anleggsmiddel nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året det mottas.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte verdipapirer vurderes som en portefølje til virkelig verdi på balansedagen jfr. regnskapslovens § 5-8.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Det utarbeides ikke konsernregnskap, da selskapet følger de forenklede regnskapsreglene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	536 027	942 448
Arbeidsgiveravgift	98 308	152 073
<b>Sum</b>	<b>634 335</b>	<b>1 094 521</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 26 225.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	931 235	931 235
- Avgang i året	931 235	931 235
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	155 218	155 218
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Marscan Property Investment. S.L.	Malaga	100,0%	3 795 311	300 000	646 366	-19 681
<b>Sum</b>			<b>3 795 311</b>	<b>300 000</b>	<b>646 366</b>	<b>-19 681</b>

Det er i 2021 avgitt konsernbidrag til Marscan Property Investment med EUR 68.415 = NOK 683.384.

Utarbeidet av ECIT



## Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
<b>Omløpsmidler</b>				
Markedsbaserte aksjer	0	9 241 341	13 094 295	29 833 517
Unoterte aksjer	0	500 000	60 000	60 000
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>0</b>	<b>9 741 341</b>	<b>13 154 295</b>	<b>29 893 517</b>

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	159 155	182 970
Endring i utsatt skattefordel	0	-13 672
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>159 155</b>	<b>169 298</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 576 974	7 200 249
Permanente forskjeller	-935 227	-6 405 816
Endring i midlertidige forskjeller	81 690	37 249
Avgitt konsernbidrag	-683 384	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>40 052</b>	<b>831 683</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	159 155	182 970
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-150 344	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 811</b>	<b>182 970</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-56 792	24 898	81 690
<b>Sum</b>	<b>-56 792</b>	<b>24 898</b>	<b>81 690</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	-788 346	-788 346
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 792	763 448	706 656
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	20 000 466	20 200 466
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>20 000 466</b>	<b>20 200 466</b>
Årets resultat		1 417 819	1 417 819
Konsernbidrag		-533 040	-533 040
Tilleggsutbytte		-4 500 000	-4 500 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>16 385 244</b>	<b>16 585 244</b>

## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	881 257
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>881 257</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Bil	0	807 135
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>807 135</b>

Lån til Santander gjort opp etter salg av bil i 2021.

## Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner - kassekreditt	909 623	0
<b>Sum</b>	<b>909 623</b>	<b>0</b>

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 33 272.



## Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Celisa Capital AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rachid Bendriss	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rachid Bendriss	styreleder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>



BDO AS  
Hvervenmoen 49  
3511 Hønefoss

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Celisa Capital AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Celisa Capital AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X5GEE-KW07J-HLY6G-WOXUC-P68Q5-0ZD03



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-07 07:47:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X5GEE-KW07J-HLY6G-WOXUC-P68Q5-0ZDQ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>