



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 106 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSTGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Landfalløya 7
3023 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Hassel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 000	195 000
Sum inntekter		195 000	195 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	100	37 375
Sum kostnader		100	37 375
Driftsresultat		194 900	157 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 000	
Annen renteinntekt		27	82
Sum finansinntekter		75 027	82
Annen rentekostnad		102 366	72 009
Sum finanskostnader		102 366	72 009
Netto finans		-27 339	-71 927
Ordinært resultat før skattekostnad		167 561	85 698
Skattekostnad på ordinært resultat	8	36 894	18 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 667	66 844
Årsresultat		130 667	66 844
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 667	66 844
Totalresultat		130 667	66 844
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 667	66 844
Sum overføringer og disponeringer	7	130 667	66 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 448 922	6 448 922
Sum varige driftsmidler		6 448 922	6 448 922
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	7 575 000	
Sum finansielle anleggsmidler		7 575 000	
Sum anleggsmidler		14 023 922	6 448 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	679 445	77 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 445	77 519
Sum omløpsmidler		679 445	77 519
SUM EIENDELER		14 703 367	6 526 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 102 528)	6	102 528	102 528
Overkurs	7	136 553	136 553
Annen innskutt egenkapital	7	769 501	769 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 008 582	1 008 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 616 203	3 485 537
Sum opptjent egenkapital		3 616 203	3 485 537
Sum egenkapital		4 624 785	4 494 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	10 000 000	2 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	2		
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Betalbar skatt		36 894	18 854
Annen kortsiktig gjeld		41 688	13 469
Sum kortsiktig gjeld		78 582	32 323
Sum gjeld		10 078 582	2 032 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 703 367	6 526 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 587598

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 106 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSTGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Landfalløya 7
3023 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Hassel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 993 106 070
LYSTGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 000	195 000
Sum inntekter		195 000	195 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	100	37 375
Sum kostnader		100	37 375
Driftsresultat		194 900	157 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 000	
Annen renteinntekt		27	82
Sum finansinntekter		75 027	82
Annen rentekostnad		102 366	72 009
Sum finanskostnader		102 366	72 009
Netto finans		-27 339	-71 927
Ordinært resultat før skattekostnad		167 561	85 698
Skattekostnad på ordinært resultat	8	36 894	18 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 667	66 844
Årsresultat		130 667	66 844
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 667	66 844
Totalresultat		130 667	66 844
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 667	66 844
Sum overføringer og disponeringer	7	130 667	66 844



Organisasjonsnr: 993 106 070
LYSTGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1, 4

6 448 922

6 448 922

Sum varige driftsmidler

6 448 922

6 448 922

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2

7 575 000

Sum finansielle

anleggsmidler

7 575 000

Sum anleggsmidler

14 023 922

6 448 922

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Krav på innbetaling av

selskapskapital

2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

679 445

77 519

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

679 445

77 519

Sum omløpsmidler

679 445

77 519

SUM EIENDELER

14 703 367

6 526 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer á

kr 102 528)

6

102 528

102 528

Overkurs

7

136 553

136 553

Annen innskutt egenkapital

7

769 501

769 501

Sum innskutt egenkapital

1 008 582

1 008 582

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

3 616 203

3 485 537



Sum opptjent egenkapital		3 616 203	3 485 537
Sum egenkapital		4 624 785	4 494 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 4	10 000 000	2 000 000
Gjeld til selskap i samme			
konsern	2		
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Betalbar skatt		36 894	18 854
Annen kortsiktig gjeld		41 688	13 469
Sum kortsiktig gjeld		78 582	32 323
Sum gjeld		10 078 582	2 032 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 703 367	6 526 441



Organisasjonsnr: 993 106 070
LYSTGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	102528.00	102528.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hassel Holding AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Lystgården AS



Lystgården AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		195 000	195 000
Sum driftsinntekt		195 000	195 000
Annen driftskostnad	9	100	37 375
Sum driftskostnad		100	37 375
Driftsresultat		194 900	157 625
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 000	0
Annen renteinntekt		27	82
Annen rentekostnad		-102 366	-72 009
Ordinært resultat før skattekostnad		167 561	85 698
Skattekostnad på ordinært resultat	8	36 894	18 854
Årsresultat		130 667	66 844
<i>Disponering (dekning) av årsresultatet</i>			
Avsatt til annen egenkapital		130 667	66 844
Sum disponert (dekket)	7	130 667	66 844



Lystgården AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 448 922	6 448 922
Sum varige driftsmidler		6 448 922	6 448 922
Lån til foretak i samme konsern	2	7 575 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 575 000	0
Sum anleggsmidler		14 023 922	6 448 922
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	679 445	77 519
Sum omløpsmidler		679 445	77 519
SUM EIENDELER		14 703 367	6 526 441



Lystgården AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 102 528)	6	102 528	102 528
Overkurs	7	136 553	136 553
Annen innskutt egenkapital	7	769 501	769 501
Sum innskutt egenkapital		1 008 582	1 008 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 616 203	3 485 537
Sum opptjent egenkapital		3 616 203	3 485 537
Sum egenkapital		4 624 785	4 494 118
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	10 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		36 894	18 854
Annen kortsiktig gjeld		41 688	13 469
Sum kortsiktig gjeld		78 582	32 323
Sum gjeld		10 078 582	2 032 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 703 367	6 526 441

Drammen, 25.03.2021
Styret i Lystgården AS

Vigbjørn Hassel Vaage
styreleder

Vemund Hassel
styremedlem

Morten Mulvad Hassel Mørch
styremedlem

Helge Støle
styremedlem

Hedda Hassel Mørch
styremedlem

Olaf Hassel
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 448 922
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 448 922
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0
Balansført verdi 31.12.2020	6 448 922

Selskapets anleggsmiddel består av en tomt som ikke avskrives.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Langsiktig fordring	
	2020	2019
Hassel Holding AS	7 575 000	0
Sum	7 575 000	0

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	10 000 000	2 000 000



Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Lån		
Gjeld til kredittinstitusjon	10 000 000	2 000 000

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	6 448 922	6 448 922
Sum	6 448 922	6 448 922

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne bankmidler.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 102 528 består av 1 aksjer à kr. 102 528

Aksjonær 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Hassel Holding AS	1	100 %

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Hassel Holding AS med forretningskontor i Drammen. Konsernregnskapet kan utleveres på Hassel Holding AS forretningskontor.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	102 528	136 553	769 501	3 485 537	4 494 118
Årets resultat	0	0	0	130 667	130 667
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2020	102 528	136 553	769 501	3 616 203	4 624 785



Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
22%/23% utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen	0	0
Fordeling av skattekostnaden		
	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	36 894	18 854
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	36 894	18 854
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	36 894	18 854
Betalbar skatt i balansen		
	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	36 894	18 854
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	36 894	18 854

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke gitt godtgjørelse til daglig leder eller styret

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik		
- revisjon inkl teknisk bistand årsregnskap	0	15 000
- bistand ligningspapirer	0	22 375
Sum godtgjørelse til revisor inkl mva	0	37 375



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hassel, Olaf	BANKID_MOBILE	2021-04-13 13:54
Mørch, Morten Mulvad H	BANKID	2021-04-14 19:33
Støle, Helge	BANKID_MOBILE	2021-04-13 09:45
Hedda Hassel Mørch	BANKID_MOBILE	2021-04-13 11:56
Vaage, Vigbjørn Hassel	BANKID_MOBILE	2021-04-13 16:11
Hassel, Vemund	BANKID_MOBILE	2021-04-13 21:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.