



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 322 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Nyberg 5  
4780 BREKKESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		60 578	53 163
Sum kostnader		60 578	53 163
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 578</b>	<b>-53 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 148	732
Reversering av tidl. nedskrivning finansielle anleggsmidler		0	649 999
Sum finansinntekter		1 148	650 731
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 148</b>	<b>650 731</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 430</b>	<b>597 568</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 430</b>	<b>597 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 430	597 568
Sum overføringer og disponeringer		-59 430	597 568



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	650 000	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 715	35 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 715</b>	<b>35 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 715</b>	<b>35 927</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 715</b>	<b>685 927</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 526 782	1 467 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 526 782</b>	<b>-1 467 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>73 218</b>	<b>132 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	613 498	552 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>552 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>552 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 188
Betalbar skatt	2	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>553 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 715</b>	<b>685 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639665

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 322 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Nyberg 5  
4780 BREKKESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 932 322 269  
CIRKUS ARNARDO EIENDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		60 578	53 163
Sum kostnader		60 578	53 163
<b>Driftsresultat</b>		-60 578	-53 163
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 148	732
Reversering av tidl. nedskrivning finansielle anleggsmidler		0	649 999
Sum finansinntekter		1 148	650 731
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		1 148	650 731
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-59 430	597 568
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		-59 430	597 568
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 430	597 568
Sum overføringer og disponeringer		-59 430	597 568



Organisasjonsnr: 932 322 269  
CIRKUS ARNARDO EIENDOMSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	650 000	650 000
Sum finansielle anleggsmidler		650 000	650 000
Sum anleggsmidler		650 000	650 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 715	35 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 715	35 927
Sum omløpsmidler		36 715	35 927
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 715</b>	<b>685 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 526 782	1 467 352
Sum opptjent egenkapital		-1 526 782	-1 467 352



<b>Sum egenkapital</b>		<b>73 218</b>	<b>132 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	613 498	552 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>552 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>552 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 188
Betalbar skatt	2	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>553 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 715</b>	<b>685 927</b>



Organisasjonsnr: 932 322 269  
CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Årsregnskap for  
**CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSKAP AS**  
932322269  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSELSKAP AS  
932 322 269

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		60 578	53 163
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 578</b>	<b>53 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 578</b>	<b>-53 163</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 148	732
Reversering av tidl. nedskrivning finansielle anleggsmidler		0	649 999
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 148</b>	<b>650 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 148</b>	<b>650 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 430</b>	<b>597 568</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-59 430	597 568
<b>Sum overføringer</b>		<b>-59 430</b>	<b>597 568</b>



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSELSKAP AS  
932 322 269

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	650 000	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 715	35 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 715</b>	<b>35 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 715</b>	<b>35 927</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 715</b>	<b>685 927</b>



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSELSKAP AS  
932 322 269

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 526 782	1 467 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 526 782</b>	<b>-1 467 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>73 218</b>	<b>132 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	613 498	552 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>552 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>553 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 715</b>	<b>685 927</b>

BREKKESTØ, 24.06.2025

Are Otto Arnardo  
styrets leder



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSELSKAP AS  
932 322 269

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSSELKAP AS  
932 322 269

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-59 430	597 568
Permanente forskjeller	0	-649 999
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-59 430</b>	<b>-52 431</b>

## Note 3 - Datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Cirkus Arnardo Eiendomsselskap AS. Aksjene regnskapsføres etter kostmetoden.

Årsresultat 2024: 494 540

Egenkapital pr. 31.12.24: 1 777 524

Selskapet har en rentefri gjeld til datterselskapet med kr. 613 498. Gjøres opp etter nærmere avtale.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 200	500	1 600 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Are Otto Arnardo	3 200	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 600 000	-1 467 352	132 648
Årsresultat	0	-59 430	-59 430
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 600 000</b>	<b>-1 526 782</b>	<b>73 218</b>

### Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er på det nærmest tapt. Driften sikres ved innlån fra datterselskapet, og aksjonærene garanterer for videre drift. Regnskapet avlegges derfor under forutsetning om fortsatt drift.



Årsregnskap for  
**CIRKUS ARNARDO EIENDOMSELSESKAP AS**

932322269

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSELSKAP AS  
932 322 269

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		60 578	53 163
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 578</b>	<b>53 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 578</b>	<b>-53 163</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 148	732
Reversering av tidl. nedskrivning finansielle anleggsmidler		0	649 999
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 148</b>	<b>650 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 148</b>	<b>650 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 430</b>	<b>597 568</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-59 430	597 568
<b>Sum overføringer</b>		<b>-59 430</b>	<b>597 568</b>



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSKAP AS  
932 322 269

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	650 000	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 715	35 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 715</b>	<b>35 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 715</b>	<b>35 927</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 715</b>	<b>685 927</b>



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSKAP AS  
932 322 269

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 526 782	1 467 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 526 782</b>	<b>-1 467 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>73 218</b>	<b>132 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	613 498	552 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>552 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>613 498</b>	<b>553 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 715</b>	<b>685 927</b>

BREKKESTØ, 24.06.2025

Are Otto Arnardo  
styrets leder



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSELSKAP AS  
932 322 269

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



CIRKUS ARNARDO EIENDOMSSSELKAP AS  
932 322 269

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-59 430	597 568
Permanente forskjeller	0	-649 999
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-59 430</b>	<b>-52 431</b>

## Note 3 - Datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Cirkus Arnardo Eiendomsselskap AS. Aksjene regnskapsføres etter kostmetoden.

Årsresultat 2024: 494 540

Egenkapital pr. 31.12.24: 1 777 524

Selskapet har en rentefri gjeld til datterselskapet med kr. 613 498. Gjøres opp etter nærmere avtale.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 200	500	1 600 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Are Otto Arnardo	3 200	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 600 000	-1 467 352	132 648
Årsresultat	0	-59 430	-59 430
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 600 000</b>	<b>-1 526 782</b>	<b>73 218</b>

### Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er på det nærmest tapt. Driften sikres ved innlån fra datterselskapet, og aksjonærene garanterer for videre drift. Regnskapet avlegges derfor under forutsetning om fortsatt drift.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Are Otto Arnardo

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Cirkus Arnardo Eiendomsselskap AS

a519249f-4193-4121-a83e-8357da0c81aa - 2025-06-27 13:31:16 UTC +03:00

BankID - f30dc0e6-4b58-4f1c-aadc-a3d8b90c1e71 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/38e040e4-1b00-4a40-8d0a-415e7ca057c0>

  
www.vismasign.com



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

Til generalforsamlingen i Cirkus Arnardo Eiendomsselskap AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cirkus Arnardo Eiendomsselskap AS som viser et underskudd på kr 59 430. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

Revisjonsberetning Cirkus Arnardo Eiendomsselskap AS 2024, s. 2

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 24. juni 2025  
iRevisjon AS

*Stig Haugen*

---

Stig Haugen  
statsautorisert revisor