



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 666 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: KNAPLUND
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Janette Sofi Richardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 617 448	9 444 434
Annen driftsinntekt	2	578 986	2 574 260
Sum inntekter		13 196 434	12 018 694
Kostnader			
Varekostnad		1 487 418	1 176 417
Lønnskostnad	3	3 164 307	3 825 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	372 191	264 074
Annen driftskostnad		5 073 524	4 571 143
Sum kostnader		10 097 440	9 836 974
Driftsresultat		3 098 994	2 181 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	57 779	82 207
Annen renteinntekt			2 502
Annen finansinntekt		47	
Sum finansinntekter		57 826	84 709
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 171	3 942
Annen rentekostnad		60 519	42 097
Annen finanskostnad			278
Sum finanskostnader		64 690	46 317
Netto finans		-6 864	38 392
Ordinært resultat før skattekostnad		3 092 130	2 220 112
Skattekostnad på resultat	6	682 889	492 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 409 241	1 727 679
Årsresultat		2 409 241	1 727 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 409 241	1 727 679



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		2 409 241	1 727 679
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		39 373	448 897
Avsatt til annen egenkapital		2 369 868	1 278 782
Sum overføringer og disponeringer	9	2 409 241	1 727 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	226 440	253 080
Utsatt skattefordel	6		19 406
Sum immaterielle eiendeler		226 440	272 486
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 721 732	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 679 686	1 262 515
Sum varige driftsmidler	4	3 401 418	1 262 515
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		3 637 858	1 545 001
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		116 406	133 289
Fordringer			
Kundefordringer		659 778	58 202
Andre kortsiktige fordringer	5	4 018 296	1 966 110
Sum fordringer		4 678 074	2 024 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	747 197	3 252 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 197	3 252 972
Sum omløpsmidler		5 541 678	5 410 572
SUM EIENDELER		9 179 536	6 955 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	56 000	56 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 266 956	1 266 956
Sum innskutt egenkapital		1 322 956	1 322 956
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 648 650	1 278 782
Sum opptjent egenkapital		3 648 650	1 278 782
Sum egenkapital	9	4 971 605	2 601 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 812	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 812	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 001 812	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 067	617 135
Betalbar skatt	6	650 566	287 242
Skyldig offentlige avgifter		211 355	283 401
Annen kortsiktig gjeld	5	911 131	1 166 058
Sum kortsiktig gjeld		2 206 118	2 353 836
Sum gjeld		4 207 930	4 353 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 179 536	6 955 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613730

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 666 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: KNAPLUND
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Janette Sofi Richardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 666 849
SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 617 448	9 444 434
Annen driftsinntekt	2	578 986	2 574 260
Sum inntekter		13 196 434	12 018 694
Kostnader			
Varekostnad		1 487 418	1 176 417
Lønnskostnad	3	3 164 307	3 825 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	372 191	264 074
Annen driftskostnad		5 073 524	4 571 143
Sum kostnader		10 097 440	9 836 974
Driftsresultat		3 098 994	2 181 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	57 779	82 207
Annen renteinntekt			2 502
Annen finansinntekt		47	
Sum finansinntekter		57 826	84 709
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 171	3 942
Annen rentekostnad		60 519	42 097
Annen finanskostnad			278
Sum finanskostnader		64 690	46 317
Netto finans		-6 864	38 392
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	682 889	492 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 409 241	1 727 679
Årsresultat		2 409 241	1 727 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 409 241	1 727 679
Totalresultat		2 409 241	1 727 679
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		39 373	448 897



Avsatt til annen egenkapital		2 369 868	1 278 782
Sum overføringer og disponeringer	9	2 409 241	1 727 679



Organisasjonsnr: 990 666 849
SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	226 440	253 080
Utsatt skattefordel	6		19 406
Sum immaterielle eiendeler		226 440	272 486
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 721 732	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 679 686	1 262 515
Sum varige driftsmidler	4	3 401 418	1 262 515
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		3 637 858	1 545 001
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		116 406	133 289
Fordringer			
Kundefordringer		659 778	58 202
Andre kortsiktige fordringer	5	4 018 296	1 966 110
Sum fordringer		4 678 074	2 024 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	747 197	3 252 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 197	3 252 972
Sum omløpsmidler		5 541 678	5 410 572
SUM EIENDELER		9 179 536	6 955 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	56 000	56 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 266 956	1 266 956
Sum innskutt egenkapital		1 322 956	1 322 956
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 648 650	1 278 782
Sum opptjent egenkapital		3 648 650	1 278 782
Sum egenkapital	9	4 971 605	2 601 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 812	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 812	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 001 812	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 067	617 135
Betalbar skatt	6	650 566	287 242
Skyldig offentlige avgifter		211 355	283 401
Annen kortsiktig gjeld	5	911 131	1 166 058
Sum kortsiktig gjeld		2 206 118	2 353 836
Sum gjeld		4 207 930	4 353 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 179 536	6 955 573



Organisasjonsnr: 990 666 849
SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Saltstraumen Hotell Drift AS

Org.nr.:990 666 849

Penneo Dokument ID: EABMS-433V6-ZWTZQ-KBUNM-QAHMQ-T0155



Resultatregnskap			
Saltstraumen Hotell Drift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		12 617 448	9 444 434
Annen driftsinntekt	2	578 986	2 574 260
Sum driftsinntekter		<u>13 196 434</u>	<u>12 018 694</u>
Varekostnad		1 487 418	1 176 417
Lønnskostnad	3	3 164 307	3 825 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	372 191	264 074
Annen driftskostnad		5 073 524	4 571 143
Sum driftskostnader		<u>10 097 440</u>	<u>9 836 974</u>
Driftsresultat		<u>3 098 994</u>	<u>2 181 720</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	57 779	82 207
Annen renteinntekt		0	2 502
Annen finansinntekt		47	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 171	3 942
Annen rentekostnad		60 519	42 097
Annen finanskostnad		0	278
Resultat av finansposter		<u>-6 864</u>	<u>38 392</u>
Resultat før skattekostnad		3 092 130	2 220 112
Skattekostnad på resultat	6	682 889	492 433
Resultat		<u>2 409 241</u>	<u>1 727 679</u>
Årsresultat		<u>2 409 241</u>	<u>1 727 679</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		39 373	448 897
Avsatt til annen egenkapital		2 369 868	1 278 782
Sum overføringer	9	<u>2 409 241</u>	<u>1 727 679</u>



Balanse			
Saltstraumen Hotell Drift AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	226 440	253 080
Utsatt skattefordel	6	0	19 406
Sum immaterielle eiendeler		<u>226 440</u>	<u>272 486</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 721 732	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>1 679 686</u>	<u>1 262 515</u>
Sum varige driftsmidler	4	<u>3 401 418</u>	<u>1 262 515</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 637 858</u>	<u>1 545 001</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		116 406	133 289
Fordringer			
Kundefordringer		659 778	58 202
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>4 018 296</u>	<u>1 966 110</u>
Sum fordringer		<u>4 678 074</u>	<u>2 024 312</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	747 197	3 252 972
Sum omløpsmidler		<u>5 541 678</u>	<u>5 410 572</u>
Sum eiendeler		<u>9 179 536</u>	<u>6 955 573</u>

Saltstraumen Hotell Drift AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: EABMS-433V6-ZWITZQ-KBUNM-QAHMQ-T0155



Balanse

Saltstraumen Hotell Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	56 000	56 000
Annen innskutt egenkapital		1 266 956	1 266 956
Sum innskutt egenkapital		<u>1 322 956</u>	<u>1 322 956</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 648 650	1 278 782
Sum opptjent egenkapital		<u>3 648 650</u>	<u>1 278 782</u>
Sum egenkapital	9	<u>4 971 605</u>	<u>2 601 737</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 812	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 812</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 067	617 135
Betalbar skatt	6	650 566	287 242
Skyldig offentlige avgifter		211 355	283 401
Annen kortsiktig gjeld	5	911 131	1 166 058
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 206 118</u>	<u>2 353 836</u>
Sum gjeld		<u>4 207 930</u>	<u>4 353 836</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 179 536</u>	<u>6 955 573</u>

Bodø, den 7. juni 2022

Elin Janette Sofi Richardsen
styreleder/daglig leder



Noter 2022

Saltstraumen Hotell Drift AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldene skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer

Investering i tilknyttede selskaper er bokført etter kostmetoden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordningen er finansiert via sikrede ordninger som ikke er balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter 2022

Saltstraumen Hotell Drift AS

Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har i 2022 mottatt kr. 360 000 i omstillingstilskudd fra Innovasjon Norge. Tilskuddet er inntektsført som annen driftsinntekt.

Selskapet har i 2022 mottatt kr. 218 986 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien. Tilskuddet er inntektsført som annen driftsinntekt.

I tillegg har selskapet mottatt kr 3 988 000 i omstillingstilskudd fra Innovasjon Norge. Tilskuddet er ført som reduksjon i løpte kostnader og aktivering.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 494 711	3 344 051
Arbeidsgiveravgift	398 187	279 868
Pensjonskostnader	118 348	80 614
Andre ytelser	153 061	120 807
Sum	3 164 307	3 825 340
Gjennomsnittlig antall årsverk:	9	7

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsordning som oppfyller kravene i denne loven.



Noter 2022

Saltstraumen Hotell Drift AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar og annet utstyr	Immateriell e rettigheter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		4 344 644	266 400	4 611 044
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 794 165	690 289		2 484 454
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 794 165	5 034 933	266 400	7 095 498
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	72 434	3 355 246	39 960	3 467 639
= Bokført verdi 31.12.22	1 721 732	1 679 687	226 440	3 627 859
Årets ordinære avskrivninger	72 434	273 117	26 640	372 191
Økonomisk levetid		3-5 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 5 Konsernforhold og transaksjoner med nærstående

	2022	2021
Kortsiktige fordringer		
Lån til ERJ Invest AS	167 261	734 710
Lån til Saltstraumen Hotel AS	526 076	977 088
Lån til Saltstraumen Hotel Fritid AS	15 292	14 562
Sum	708 629	1 726 360
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Opsahl Drift AS	87 780	82 782
Sum	87 780	82 782

Totale rentekostnader tilknyttet lån til nærstående er på kr 4 171 (kr 3 942 i 2021).

Totale renteinntekter tilknyttet lån til nærstående er på kr 57 779 (kr 82 207 i 2021).

**Noter 2022****Saltstraumen Hotell Drift AS****Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	661 671	413 854
Endring i utsatt skatt	21 218	78 579
Skattekostnad ordinært resultat	682 889	492 433
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 092 130	2 220 112
Permanente forskjeller	11 914	18 216
Endring i midlertidige forskjeller	-96 450	-36 088
Avgitt konsernbidrag	-50 478	-575 509
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-321 083
Skattepliktig inntekt	2 957 117	1 305 647
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	661 671	413 854
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-11 105	-126 612
Sum betalbar skatt i balansen	650 566	287 242

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	39 127	-63 211	-102 339
Fordringer	-30 889	-25 000	5 889
Sum	8 238	-88 211	-96 450
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	8 238	-88 211	-96 450
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 812	-19 406	-21 219

Note 7 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr 136 827.



Noter 2022

Saltstraumen Hotell Drift AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saltstraumen Hotell Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	56	1 000,0	56 000
Sum	56		56 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ejr Invest AS	56	100,0	100,0

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	56 000	1 266 956	1 278 782	2 601 737
Avsatt konsernbidrag			-39 373	-39 373
Årets resultat		0	2 409 241	2 409 241
Pr 31.12.2022	56 000	1 266 956	3 648 650	4 971 605

Note 10 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000

Ingen andel av selskapets langsiktige gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter balansedagen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elin Janette Sofi Richardsen

Daglig leder/styreleder

På vegne av: EJR Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-1671842

IP: 172.225.xxx.xxx

2023-06-29 09:46:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EABMS-433V6-ZWITZQ-KBUNMM-QA#HMQ-T0155

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Energihuset, Jembaneveien 85
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Saltstraumen Hotell Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saltstraumen Hotell Drift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Straume	

Penneo Dokumentnr: N7FVE-E8EGK-ESIUU-CEI3Z-AH464-WD338



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 29. juni 2023
KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NZFVE-E8EGK-ESIUU-CEI3Z-AH464-WD338



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-29 12:32:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N7FVE-E8EGK-ESIUU-CEI3Z-AH464-WD338

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>