



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	966 105 607
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLATHEGNA AS
Forretningsadresse:	Sam Eydes gate 57 3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Luraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		499 804	218 525
Sum inntekter		499 804	218 525
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 239	76 256
Annen driftskostnad		214 075	64 822
Sum kostnader		285 314	141 078
Driftsresultat		214 489	77 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 330 000	
Annen renteinntekt		94	
Annen finansinntekt			133 333
Sum finansinntekter		1 330 094	133 333
Annen rentekostnad		80	
Sum finanskostnader		80	0
Netto finans		1 330 014	133 333
Resultat før skattekostnad		1 544 504	210 780
Skattekostnad	4	52 935	17 919
Årsresultat		1 491 569	192 861
Totalresultat		1 491 569	192 861
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 251 569	192 861
Sum overføringer og disponeringer		1 491 569	192 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 733 700	1 804 939
Sum varige driftsmidler		1 733 700	1 804 939
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 150 485	4 150 485
Investeringer i tilknyttet selskap	6	120 000	120 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	767 381	681 581
Investeringer i aksjer og andeler	3	352 425	352 425
Andre fordringer		14 626	14 626
Sum finansielle anleggsmidler		5 404 917	5 319 117
Sum anleggsmidler		7 138 617	7 124 056
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			13 347
Andre fordringer		1 380 844	
Sum fordringer		1 380 844	13 347
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 038	46 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 038	46 545
Sum omløpsmidler		1 417 882	59 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		8 556 499	7 183 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs		3 958 485	3 958 485
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 158 485	4 158 485
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 943 815	1 692 246
Sum opptjent egenkapital		2 943 815	1 692 246
Sum egenkapital	7	7 102 300	5 850 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		633
Sum avsetninger for forpliktelser		0	633
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		1 039 440
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 039 440
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 351	26 738
Betalbar skatt	4	53 568	25 071
Skyldige offentlige avgifter		9 382	
Utbytte		240 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 111 898	241 335
Sum kortsiktig gjeld		1 454 199	293 144
Sum gjeld		1 454 199	1 333 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 556 499	7 183 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 438261

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 105 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATHEGNA AS
Forretningsadresse: Sam Eydes gate 57
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Luraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 105 607
FLATHEGNA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		499 804	218 525
Sum inntekter		499 804	218 525
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 239	76 256
Annen driftskostnad		214 075	64 822
Sum kostnader		285 314	141 078
Driftsresultat		214 489	77 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 330 000	
Annen renteinntekt		94	
Annen finansinntekt			133 333
Sum finansinntekter		1 330 094	133 333
Annen rentekostnad		80	
Sum finanskostnader		80	0
Netto finans		1 330 014	133 333
Resultat før skattekostnad		1 544 504	210 780
Skattekostnad	4	52 935	17 919
Årsresultat		1 491 569	192 861
Totalresultat		1 491 569	192 861
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 251 569	192 861
Sum overføringer og disponeringer		1 491 569	192 861



Organisasjonsnr: 966 105 607
FLATHEGNA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
Sum varige driftsmidler		1 733 700	1 804 939
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6			
Investeringer i tilknyttet selskap 6		4 150 485	4 150 485
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 6		120 000	120 000
Investeringer i aksjer og andeler 3		767 381	681 581
Andre fordringer		352 425	352 425
Andre fordringer		14 626	14 626
Sum finansielle anleggsmidler		5 404 917	5 319 117
Sum anleggsmidler		7 138 617	7 124 056
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre fordringer		13 347	13 347
Sum fordringer		1 380 844	1 380 844
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 038	46 545
Sum omløpsmidler		37 038	46 545
Sum omløpsmidler		1 417 882	59 892
SUM EIENDELER		8 556 499	7 183 948



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs		3 958 485	3 958 485
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 158 485	4 158 485

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 943 815	1 692 246
Sum opptjent egenkapital		2 943 815	1 692 246

Sum egenkapital	7	7 102 300	5 850 731
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		633
Sum avsetninger for forpliktelser		0	633
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		1 039 440
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 039 440
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		39 351	26 738
Betalbar skatt	4	53 568	25 071
Skyldige offentlige avgifter		9 382	
Utbytte		240 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 111 898	241 335
Sum kortsiktig gjeld		1 454 199	293 144
Sum gjeld		1 454 199	1 333 217

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 556 499	7 183 948
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 966 105 607
FLATHEGNA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap
for
Flathegna AS
2023

Flathegna AS Org.nr. 966105607



Resultatregnskap

Flathegna AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		499 804	218 525
Sum driftsinntekter		499 804	218 525
Avskrivning varige driftsmidler	3	71 239	76 256
Annen driftskostnad		214 075	64 822
Sum driftskostnad		285 314	141 078
Driftsresultat		214 489	77 447
Inntekt på investering i datterselskap		1 330 000	0
Annen renteinntekt		94	0
Annen finansinntekt		0	133 333
Sum finansinntekter		1 330 094	133 333
Annen rentekostnad		80	0
Sum finanskostnader		80	0
Sum netto finansposter		1 330 014	133 333
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 504	210 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	52 935	17 919
Ordinært resultat		1 491 569	192 861
Årsresultat		1 491 569	192 861
Overført annen egenkapital		1 251 569	192 861
Avsatt til utbytte		240 000	0
Sum disponert		1 491 569	192 861



Balanse

Flathegna AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3	1 733 700	1 804 939
Sum varige driftsmidler		1 733 700	1 804 939
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	4 150 485	4 150 485
Investering i tilknyttet selskap	6	120 000	120 000
Lån til tilknyttet selskap	6	767 381	681 581
Investeringer i aksjer og andeler	3	352 425	352 425
Obligasjoner og andre fordringer		14 626	14 626
Sum finansielle anleggsmidler		5 404 917	5 319 117
Sum anleggsmidler		7 138 617	7 124 056
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 347
Andre fordringer		1 380 844	0
Sum fordringer		1 380 844	13 347
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		37 038	46 545
Sum omløpsmidler		1 417 882	59 892
Sum eiendeler		8 556 499	7 183 948

**Balanse****Flathegna AS**

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		3 958 485	3 958 485
Sum innskutt egenkapital		4 158 485	4 158 485
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 943 815	1 692 246
Sum opptjent egenkapital		2 943 815	1 692 246
Sum egenkapital	7	7 102 300	5 850 731
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	633
Sum avsetninger for forpliktelser		0	633
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	0	1 039 440
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 039 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 351	26 738
Betalbar skatt	4	53 568	25 071
Skyldige offentlige avgifter		9 382	0
Utbytte		240 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 111 898	241 335
Sum kortsiktig gjeld		1 454 199	293 144
Sum gjeld		1 454 199	1 333 217
Sum egenkapital og gjeld		8 556 499	7 183 948

Rjukan, 21.05.2024
Styret for Flathegna AS

Knut Luraas
Styrets leder

Flathegna AS

Org.nr. 966105607



Flathegna AS
Org. nr. 966 105 607

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler blir ført til anskaffelseskost og nedskrive til virkelig verdi ved varig verdifall.

Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - Lønnskostnader, ytelser/ godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.



Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 344 375	20 000	2 364 375
Årets tilgang	-		-
Årets avgang til anskaffelseskost			-
Anskaffelseskost 31.12.	2 344 375	20 000	2 364 375
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	630 675	-	630 675
Bokført verdi pr 31.12.	1 713 700	20 000	1 733 700
Årets avskrivning	71 239	-	71 239
Årets nedskrivninger			
Årets avskrivning i %	2-5 %		
Økonomisk levetid	20 - 50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Aksjer

Finansielle anleggsmidler

	Antall	Pålydende	Kostpris	Bokført	Skattemessig verdi 31.12
AS Rjukan Forretningsbygg	6	6 000	352 250	352 250	1 084 273
Andre aksjer				175	426

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	53 568
Endring utsatt skatt	-633
Netto skattekostnad	52 935

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	1 544 504
Midlertidige forskjeller	29 092
Permanente forskjeller	-1 330 104
Grunnlag betalbar skatt	243 492

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 874	-26 218	29 092
Kundefordringer	0	0	0
Sum	2 874	-26 218	29 092
Utsatt skatt/skattefordel	632	-5 768	6 400

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. I samsvar med GRS for små foretak er ikke netto utsett skattefordel balanseført.



Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.

Selskapets aksjekapital er på kr 200 000, fordelt på 50 aksjer à kr 4000 pr aksje.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Knut Luraas	50	100,0 %	Daglig leder/ styreleder
Totale antall aksjer	50	100,0 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 6 - Datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Investeringene er regnskapsført i selskapsrekneskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i tilknyttede selskaper:

Namn	Forretnings kontor	Eierandel	EK siste års-regnskap	Res siste års-regnskap	Bokført verdi
Blomstergutta AS	Rjukan	33,30 %	-117 216	-200 005	39 000
Blomsterbutikken Rjukan AS	Rjukan	33 %	526 819	-62 752	81 000
Rjukan Synssenter AS	Rjukan	100 %	3 521 962	643 147	4 150 485

Stemmerett er tilsvarende eierandel.

Mellomværende med konsern- og tilknyttede selskap pr 31.12:

Kundeforhold	0
Andre langsiktige fordringer	767 381
Leverandørgjeld	26 738
Annen gjeld	1 091 898

Note 7 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2022	200 000	3 958 485	1 692 246	5 850 731
Årets resultat			1 491 569	1 491 569
Avsatt utbytte			-240 000	-240 000
Egenkapital pr 31.12.2023	200 000	3 958 485	2 943 815	7 102 300