



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 362 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSFARET BJØRNEPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stenersgata 2
0184 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Kari Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 509	24 684
Leieinntekt		3 025 011	1 023 482
Annen driftsinntekt		104 496	368 482
Sum inntekter		3 142 016	1 416 649
Kostnader			
Varekostnad		11 914	23 467
Avskrivning på driftsmidler og immater. eiendeler	1	1 640 913	1 671 511
Annen driftskostnad	1,2	1 890 878	1 470 639
Sum kostnader		3 543 705	3 165 617
Driftsresultat		-401 688	-1 748 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			71
Annen finansinntekt		3 681	3 682
Sum finansinntekter		3 681	3 753
Annen rentekostnad		1 126	1 710
Sum finanskostnader		1 126	1 710
Netto finans		2 554	2 042
Ordinært resultat før skattekostnad		-399 134	-1 746 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		-399 134	-1 746 926
Årsresultat		-399 134	-1 746 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-399 134	-1 746 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-399 134	-1 746 926
Sum overføringer og disponeringer		-399 134	-1 746 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	31 105 772	32 688 225
Øvrig fast eiendom	1	1 697 700	1 714 980
Tomter	1	3 494 352	1 443 767
Løsøre	1		41 180
Sum varige driftsmidler		36 297 824	35 888 152
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 500	8 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 500	8 500
Sum anleggsmidler		36 306 324	35 896 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 362	139 691
Andre fordringer		87 878	58 956
Sum fordringer		248 240	198 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 760 657	457 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 760 657	457 205
Sum omløpsmidler		2 008 897	655 852
SUM EIENDELER		38 315 221	36 552 504

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	125 673 558	125 673 558
Annen innskutt egenkapital		2 050 585	
Sum innskutt egenkapital		128 724 143	126 673 558
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	90 692 550	90 293 416
Sum opptjent egenkapital		-90 692 550	-90 293 416
Sum egenkapital		38 031 593	36 380 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	456	456
Sum annen langsiktig gjeld		456	456
Sum langsiktig gjeld		456	456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 884	46 078
Annen kortsiktig gjeld		128 288	125 828
Sum kortsiktig gjeld		283 172	171 906
Sum gjeld		283 628	172 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 315 221	36 552 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 743690

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 362 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSFARET BJØRNEPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stenersgata 2
0184 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Kari Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 992 362 944
VASSFARET BJØRNEPARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 509	24 684
Leieinntekt		3 025 011	1 023 482
Annen driftsinntekt		104 496	368 482
Sum inntekter		3 142 016	1 416 649
Kostnader			
Varekostnad		11 914	23 467
Avskrivning på driftsmidler og immater. eiendeler	1	1 640 913	1 671 511
Annen driftskostnad	1,2	1 890 878	1 470 639
Sum kostnader		3 543 705	3 165 617
Driftsresultat		-401 688	-1 748 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			71
Annen finansinntekt		3 681	3 682
Sum finansinntekter		3 681	3 753
Annen rentekostnad		1 126	1 710
Sum finanskostnader		1 126	1 710
Netto finans		2 554	2 042
Ordinært resultat før skattekostnad		-399 134	-1 746 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		-399 134	-1 746 926
Årsresultat		-399 134	-1 746 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-399 134	-1 746 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-399 134	-1 746 926
Sum overføringer og disponeringer		-399 134	-1 746 926



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	90 692 550	90 293 416
Sum opptjent egenkapital		-90 692 550	-90 293 416
Sum egenkapital		38 031 593	36 380 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	456	456
Sum annen langsiktig gjeld		456	456
Sum langsiktig gjeld		456	456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 884	46 078
Annen kortsiktig gjeld		128 288	125 828
Sum kortsiktig gjeld		283 172	171 906
Sum gjeld		283 628	172 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 315 221	36 552 504



Organisasjonsnr: 992 362 944
VASSFARET BJØRNEPARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS**

Foretaksnr. 992362944

Styrets beretning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 509	24 684
Leieinntekt		3 025 011	1 023 482
Annen driftsinntekt		104 496	368 482
Sum driftsinntekter		3 142 016	1 416 649
Driftskostnader			
Varekostnad		11 914	23 467
Avskrivning på driftsmidler og immater. eiendeler	1	1 640 913	1 671 511
Annen driftskostnad	1,2	1 890 878	1 470 639
Sum driftskostnader		3 543 705	3 165 617
DRIFTSRESULTAT		(401 688)	(1 748 968)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	71
Annen finansinntekt		3 681	3 682
Sum finansinntekter		3 681	3 753
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 127	1 710
Sum finanskostnader		1 127	1 710
NETTO FINANSPOSTER		2 555	2 042
ORD. RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(399 134)	(1 746 926)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ÅRSRESULTAT		(399 134)	(1 746 926)
OVERFØRINGER			
Overført til/fra udekket tap	4	(399 134)	(1 746 926)
SUM OVERFØRINGER		(399 134)	(1 746 926)



Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	31 105 772	32 688 225
Tomter	1	3 494 352	1 443 767
Øvrig fast eiendom	1	1 697 700	1 714 980
Løsøre	1	0	41 180
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 500	8 500
Sum anleggsmidler		36 306 324	35 896 652
Omløpsmidler			
Kundefordringer		160 362	139 691
Andre fordringer		87 878	58 956
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 760 657	457 205
Sum omløpsmidler		2 008 897	656 852
SUM EIENDELER		38 315 221	36 552 504

Årsregnskap for Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992362944



Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	125 673 558	125 673 558
Annen innskutt egenkapital		2 050 585	0
Sum innskutt egenkapital		128 724 143	126 673 558
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(90 692 550)	(90 293 416)
Sum opptjent egenkapital		(90 692 550)	(90 293 416)
Sum egenkapital		38 031 593	36 380 142
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	456	456
Sum annen langsiktig gjeld		456	456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 884	46 078
Annen kortsiktig gjeld		128 288	125 828
Sum kortsiktig gjeld		283 172	171 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 315 221	36 552 504

Oslo, 02.05.2022

I styret for Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Geir Vidme
Styrets leder

Bjørn-Ola Ådnegard
Styremedlem

Kjartan Sævre
Styremedlem

Årsregnskap for Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992362944



Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende prinsipper er anvendt:

Kostmetoden benyttes for investeringer i datterselskaper, felleskontrollerte og tilknyttede selskaper. Investeringen vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og reduseres med nedskrivninger til antatt verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi hvorunder finansielle omløpsmidler vurderes etter porteføljeprinsippet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Inntektsføring ved utleie og salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Konnesjoner, patenter, lisenser o.l.	Bygninger	Maskiner og anlegg	Anlegg under utførelse	Tomter	Øvrig fast eiendom	Løsere	Sum
Beløp i hele tusen								
Ansk.kost pr. 1/1	242	119 031	297	0	1 444	1 732	10 049	132 795
+ Tilgang	0	0	0	0	2 051	0	0	2 051
Ansk.kost pr. 31/12	242	119 031	297	0	3 494	1 732	10 049	134 845
Akk. av/nedskr. pr 1/1	242	86 343	297	0	0	17	10 008	96 907
+ Ord. avskrivninger	0	1 582	0	0	0	17	41	1 641
Akk. av/nedskr. 31/12	242	87 925	297	0	0	35	10 049	98 548
Balansef. verdi 31/12	0	31 106	0	0	3 494	1 698	0	36 298
Økonomisk levetid	4 år	25-100 år	5 år	-	-	-	3-10 år	

Valgt lineær avskrivningsplan

Tekniske installasjoner ligger samlet under bygg og avskrives over 25 år.

Leiekostnader fast eiendom	0
Øvrige leiekostnader	0



Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Antall årsverk i 2021 var 0.

Det er ikke ytet godtgjørelser til styrets medlemmer. Det foreligger ingen forpliktelser av noen art og det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til styrets leder.

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte i selskapet og styremedlemmer utgjør kr. 0.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det foreligger ikke avtaler vedrørende kompensasjon ved fratredelse eller avtaler vedrørende pensjon for styreformann eller styremedlemmer.

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon for året utgjør kr. 22 900. Det er kostnadsført honorar til revisor for andre tjenester med kr 0.

Note 3 - Skattekostnader, betalbar skatt, utsatt skatt og utsatt skattefordel

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

	2021	2020
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	-38 786 208	-40 878 295
Sum forskjeller som utlignes	-38 786 208	-40 878 295
Forskjeller som ikke utlignes:		
Underskudd til fremføring	-61 584 728	-59 197 222
Sum forskjeller som ikke utlignes	-61 584 728	-59 197 222
Herav midl. forskjell som ikke inngår i utsatt skatt	-100 370 936	-100 075 517

Utsatt skattefordel er unnlatte balanseført på grunn av stor usikkerhet om det fremførbare underskudd blir dekket opp av fremtidige overskudd innen overskuelig fremtid.



Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar selskapskatt	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel i balansen	0
Samlede skattekostnader	0

Avstemming skattekostnad og skatt beregnet med nominell skattesats:

Årets totale skattekostnad	0
Skatt beregnet med nominell skattesats (22%) av resultat før skatt	-87 809
Avvik	-87 809

Avviket forklares med:

Sum forklarte avvik	0
---------------------	---

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-399 134
Endring midlertidige forskjeller	399 134
Grunnlag betalbar skatt	0
Skatt - 22% av grunnlag	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet utgjør kr. 1 000 000 fordelt på 1 000 aksjer, hver pålydende kr. 1000.

Vedtektene inneholder ingen bestemmelser om stemmerett eller rettigheter om utstedelse av nye aksjer.

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2021 var:	Antall aksjer	Eierandel
Stiftelsen Vassfaret Bjørnepark	1 000	100,00 %

Stiftelsen Vassfaret Bjørnepark utarbeider ikke konsernregnskap. Forretningsadressen er: Stenersgt. 2, Postboks 489, Sentrum, 0105 Oslo.



Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Noter 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	1 000 000	125 673 558	-90 293 416	36 380 142
Årets endring i egenkapital:				
+/- Årets resultat			-399 134	-399 134
+/- Kapitalforhøyelse	0	2 050 585		2 050 585
Egenkapital pr 31.12.2021	1 000 000	125 673 558	-90 692 550	38 031 593

Note 7 - Fordring og gjeld til selskap i samme konsern

	2021	2020
Langsiktig gjeld til morselskap	456	456

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har betydning for vurderingen av selskapets finansielle stilling og resultat.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Kjartan Sævre

7be3e7f7-4aab-421d-bb3a-34ff031465ef - 2022-06-17 10:22:16 UTC +03:00
BankID - 3cb25ead-358c-4689-97f5-1d768d9b2af2 - NO

Bjørn-Ola Ådnegard

bcb62f6b-134e-4d57-98c1-b09dd2cd0e5f - 2022-06-20 22:56:22 UTC +03:00
BankID - b1e9f673-f574-4956-a353-f4bc33eac72d - NO

Geir Vidme

4097a918-611f-4f70-a895-3d4e46c35ba7 - 2022-06-22 20:31:37 UTC +03:00
BankID - 95685fcb-6221-4ab3-bf76-f8336de440fb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5281089f-b664-4ed7-9816-a44ec067612f>

VISMA Sign
www.vismasign.com



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vassfaret Bjørnepark Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CHBDV-E18UJ-WBCF4-SWDEO-IOFVE-OXE1S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helge Lie

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-13 13:56:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CHBDV-E18UY-WBCF4-SWDEO-IOFVE-OXE15

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>