



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 617 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GP EIENDOM FAGERHOLT AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 711 316	3 789 024
Sum inntekter		3 711 316	3 789 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	329 000	329 000
Annen driftskostnad	2	292 233	259 438
Sum kostnader		621 233	588 438
Driftsresultat		3 090 084	3 200 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		199 549	
Annen renteinntekt		3 914	23 800
Sum finansinntekter		203 463	23 800
Annen rentekostnad		429 244	449 200
Sum finanskostnader		429 244	449 200
Netto finans		-225 780	-425 401
Ordinært resultat før skattekostnad		2 864 303	2 775 186
Skattekostnad på ordinært resultat	3	630 145	610 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 234 158	2 164 644
Årsresultat		2 234 158	2 164 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 234 158	2 164 644
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 249 825	2 163 523
Overføringer annen egenkapital		-15 667	1 121
Sum overføringer og disponeringer		2 234 158	2 164 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 631 648	13 811 381
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 000	17 000
Sum varige driftsmidler		13 638 648	13 828 381
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 654 840	6 969 291
Sum finansielle anleggsmidler		9 654 840	6 969 291
Sum anleggsmidler		23 293 488	20 797 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		488 743	587 574
Andre fordringer			-10 988
Konsernfordringer	5	6 133 926	
Sum fordringer		6 622 669	576 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 247	5 966 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 247	5 966 428
Sum omløpsmidler		6 647 915	6 543 014
SUM EIENDELER		29 941 403	27 340 685

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 293 010	6 308 677
Sum opptjent egenkapital		6 293 010	6 308 677
Sum egenkapital		6 493 010	6 508 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	719 298	723 719
Sum avsetninger for forpliktelser		719 298	723 719
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 660 000	17 000 000
Langsiktig konserngjeld		3 036 349	206 975
Sum annen langsiktig gjeld		19 696 349	17 206 975
Sum langsiktig gjeld		20 415 647	17 930 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 963	15 407
Skyldig offentlige avgifter		108 411	98 475
Kortsiktig konserngjeld		2 884 391	2 773 747
Annen kortsiktig gjeld		31 980	13 685
Sum kortsiktig gjeld		3 032 746	2 901 315
Sum gjeld		23 448 393	20 832 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 941 403	27 340 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515495

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 617 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GP EIENDOM FAGERHOLT AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 891 617 372
GP EIENDOM FAGERHOLT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 711 316	3 789 024
Sum inntekter		3 711 316	3 789 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	329 000	329 000
Annen driftskostnad			
	2	292 233	259 438
Sum kostnader		621 233	588 438
Driftsresultat		3 090 084	3 200 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		199 549	
Annen renteinntekt			
		3 914	23 800
Sum finansinntekter		203 463	23 800
Annen rentekostnad			
		429 244	449 200
Sum finanskostnader		429 244	449 200
Netto finans		-225 780	-425 401
Ordinært resultat før skattekostnad			
		2 864 303	2 775 186
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	630 145	610 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 234 158	2 164 644
Årsresultat		2 234 158	2 164 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		2 234 158	2 164 644
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
		2 249 825	2 163 523
Overføringer annen egenkapital			
		-15 667	1 121
Sum overføringer og disponeringer		2 234 158	2 164 644



Organisasjonsnr: 891 617 372
GP EIENDOM FAGERHOLT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 631 648	13 811 381
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 000	17 000
Sum varige driftsmidler		13 638 648	13 828 381

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	9 654 840	6 969 291
Sum finansielle anleggsmidler		9 654 840	6 969 291
Sum anleggsmidler		23 293 488	20 797 671

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		488 743	587 574
Andre fordringer			-10 988
Konsernfordringer	5	6 133 926	
Sum fordringer		6 622 669	576 586

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 247	5 966 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 247	5 966 428

Sum omløpsmidler		6 647 915	6 543 014
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		29 941 403	27 340 685
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 293 010	6 308 677
Sum opptjent egenkapital	6 293 010	6 308 677
Sum egenkapital	6 493 010	6 508 677
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 719 298	723 719
Sum avsetninger for forpliktelses	719 298	723 719
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 16 660 000	17 000 000
Langsiktig konserngjeld	3 036 349	206 975
Sum annen langsiktig gjeld	19 696 349	17 206 975
Sum langsiktig gjeld	20 415 647	17 930 694
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 963	15 407
Skyldig offentlige avgifter	108 411	98 475
Kortsiktig konserngjeld	2 884 391	2 773 747
Annen kortsiktig gjeld	31 980	13 685
Sum kortsiktig gjeld	3 032 746	2 901 315
Sum gjeld	23 448 393	20 832 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 941 403	27 340 685



Organisasjonsnr: 891 617 372
GP EIENDOM FAGERHOLT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
GP EIENDOM FAGERHOLT AS**



GP EIENDOM FAGERHOLT AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 711 317	3 789 024
Sum driftsinntekter		3 711 317	3 789 024
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	329 000	329 000
Annen driftskostnad	2	292 233	259 438
Sum driftskostnader		621 233	588 438
DRIFTSRESULTAT		3 090 084	3 200 586
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		199 549	0
Annen renteinntekt		3 915	23 800
Sum finansinntekter		203 463	23 800
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		429 244	449 200
Sum finanskostnader		429 244	449 200
NETTO FINANSPOSTER		(225 780)	(425 401)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 864 303	2 775 186
Skattekostnad på ordinært resultat	3	630 145	610 541
ÅRSRESULTAT		2 234 158	2 164 644
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		2 249 825	2 163 523
Overføringer annen egenkapital		(15 667)	1 121
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 234 158	2 164 644



GP EIENDOM FAGERHOLT AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 631 648	13 811 381
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	7 000	17 000
Sum varige driftsmidler		13 638 648	13 828 381
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 654 840	6 969 291
Sum finansielle anleggsmidler		9 654 840	6 969 291
SUM ANLEGGSMIDLER		23 293 488	20 797 671
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		488 743	587 574
Fordringer på konsernselskap	5	6 133 926	0
Andre fordringer		0	(10 988)
Sum fordringer		6 622 669	576 586
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 247	5 966 428
SUM OMLØPSMIDLER		6 647 915	6 543 014
SUM EIENDELER		29 941 403	27 340 685



GP EIENDOM FAGERHOLT AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 293 010	6 308 677
Sum opptjent egenkapital		6 293 010	6 308 677
SUM EGENKAPITAL		6 493 010	6 508 677
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	719 298	723 719
Sum avsetning for forpliktelser		719 298	723 719
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 660 000	17 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		3 036 349	206 975
Sum annen langsiktig gjeld		19 696 349	17 206 975
SUM LANGSIKTIG GJELD		20 415 647	17 930 694
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 963	15 407
Skyldig offentlige avgifter		108 411	98 475
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 884 391	2 773 747
Annen kortsiktig gjeld		31 980	13 685
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 032 746	2 901 315
SUM GJELD		23 448 393	20 832 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 941 403	27 340 685

Kristiansand, den 8. juni 2022

Gisle Bjørnsrud Bø
Daglig leder/styremedlem

Terje Vikeså
Styrets leder

Gunnar Vikeså
Styremedlem

Edvard Vikeså
Styremedlem



GP EIENDOM FAGERHOLT AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak, unntaksreglene for små foretak er benyttet der det er anledning til det.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningsstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



GP EIENDOM FAGERHOLT AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		Sum
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	17 735 703	99 820	17 835 523
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 735 703	99 820	17 835 523
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 963 703	82 820	4 046 523
+ Ordinære avskrivninger	319 000	10 000	329 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 282 703	92 820	4 375 523
Balansført verdi pr 31/12	13 453 000	7 000	13 460 000
Prosentats for ord.avskr	1-2	10-10	
Prosentats for ord.avskr		1-10	

Inkludert i balansført verdi i regnskapet er også tomt med kr 1 772 000 (ikke avskrivbar).
I tillegg kommer anlegg under utførelse kr. 178.648.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 864 303
+ Permanente og andre forskjeller	-9
+ Endring i midlertidige forskjeller	20 097
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	2 884 391
- Ytet konsernbidrag	2 884 391
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	634 566
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-4 421
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	630 145
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for GP EIENDOM FAGERHOLT AS

Organisasjonsnr. 891617372



GP EIENDOM FAGERHOLT AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 269 538	3 289 635
= Grunnlag utsatt skatt	3 269 538	3 289 635
Utsatt skatt	719 298	723 719

Note 4 - Mellomværende med morselskap

Selskapet har en langsiktig fordring på morselskapet TEGG Eiendom AS med kr. 9 654 840
Fordringen er renteberegnet.

Note 5 - Konsernbankkonto

Konsernbankkonto

GP Eiendom Fagerholt AS har pr 31.12.2021 en fordring på kr 5 633 926 overfor morselskapet som følge av positiv saldo på sin underkonto i konsernkontosystemet. Det beregnes renter.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
TEGG Eiendom AS	922 060 592	1 000	100,00 %

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har langsiktig banklån med kr 16 660 000 pr 31.12.22. Lånets løpetid er etter planen 12 år.

Som sikkerhet for lånet er det stilt pant i fast eiendom. Bokført verdi av eiendommen er kr 13 453 000.



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i GP Eiendom Fagerholt AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet GP Eiendom Fagerholt AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2 234 158. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet ett rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

GP Eiendom Fagerholt AS – revisors beretning 2021

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 8. juni 2022

iRevisjon AS

Stig Haugen

Stig Haugen

Statsautorisert revisor