



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 116 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MI-7 INVEST AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 2B  
0666 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BANTZ MICHAEL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		15 601	176 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 601</b>	<b>176 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 601</b>	<b>-176 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			19
Annen finansinntekt			2 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 000 019</b>
Annen rentekostnad		32 410	26 511
Annen finanskostnad		13 200	15 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 610</b>	<b>41 711</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 610</b>	<b>1 958 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			197 923
Avsatt til annen egenkapital			1 583 778
Overført fra annen egenkapital		-61 212	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		9 000	9 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		95 000	95 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 104 000</b>	<b>3 104 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 104 000</b>	<b>3 104 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	3 445	3 445
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>3 445</b>	<b>3 445</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 445</b>	<b>3 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 107 445</b>	<b>3 107 445</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 470	-5 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 530</b>	<b>24 530</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 522 567	1 583 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 522 567</b>	<b>1 583 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 547 097</b>	<b>1 608 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	375 005	475 001
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		625 409	795 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 414</b>	<b>1 270 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 414</b>	<b>1 270 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 935	170 136
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		59 000	59 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>559 935</b>	<b>229 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 560 348</b>	<b>1 499 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 107 445</b>	<b>3 107 445</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 940468

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 116 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MI-7 INVEST AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 2B  
0666 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BANTZ MICHAEL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.10.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2022



Organisasjonsnr: 923 116 494  
MI-7 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		15 601	176 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 601</b>	<b>176 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 601</b>	<b>-176 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			19
Annen finansinntekt			2 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 000 019</b>
Annen rentekostnad		32 410	26 511
Annen finanskostnad		13 200	15 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 610</b>	<b>41 711</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 610</b>	<b>1 958 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			197 923
Avsatt til annen egenkapital			1 583 778
Overført fra annen egenkapital		-61 212	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>



Organisasjonsnr: 923 116 494  
MI-7 INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Investeringer i tilknyttet selskap 9 000 9 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 95 000 95 000

Andre langsiktige fordringer 5 3 000 000 3 000 000

**Sum finansielle anleggsmidler 3 104 000 3 104 000**

**Sum anleggsmidler 3 104 000 3 104 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 3 445 3 445

**Sum fordringer 5 3 445 3 445**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

**Sum omløpsmidler 3 445 3 445**

**SUM EIENDELER 3 107 445 3 107 445**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 1

Annen innskutt egenkapital -5 470 -5 470

**Sum innskutt egenkapital 24 530 24 530**

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	1 522 567	1 583 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 522 567</b>	<b>1 583 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>1 547 097</b>	<b>1 608 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	375 005	475 001
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		625 409	795 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 414</b>	<b>1 270 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 414</b>	<b>1 270 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		500 935	170 136
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		59 000	59 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>559 935</b>	<b>229 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 560 348</b>	<b>1 499 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 107 445</b>	<b>3 107 445</b>



Organisasjonsnr: 923 116 494  
MI-7 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

Mi-7 Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		15 601	176 607
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 601</b>	<b>176 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 601</b>	<b>-176 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	19
Annen finansinntekt		0	2 000 000
Annen rentekostnad		32 410	26 511
Annen finanskostnad		13 200	15 200
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-45 610</b>	<b>1 958 308</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 212	1 781 701
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Arsresultat</b>	2	<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	197 923
Avsatt til annen egenkapital		0	1 583 778
Overført fra annen egenkapital		61 212	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-61 212</b>	<b>1 781 701</b>

MB



**Balanse**

Mi-7 Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		9 000	9 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		95 000	95 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 104 000</b>	<b>3 104 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 104 000</b>	<b>3 104 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	3 445	3 445
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>3 445</b>	<b>3 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 445</b>	<b>3 445</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 107 445</b>	<b>3 107 445</b>

Mi-7 Invest AS

Side 2

MD



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Mi-7 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BANTZ MICHAEL	1 000	100,0	100,0

MB



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 470	1 583 778	1 608 308
Årets resultat				-61 212	-61 212
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 470</b>	<b>1 522 567</b>	<b>1 547 097</b>

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Unify Sectech AS	OSLO	30,0%	30,0%	9 000	-532 631	-38 596
<b>Sum</b>				<b>9 000</b>	<b>-532 631</b>	<b>-38 596</b>

Note 4 Lønnskostnader

Mi-7 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2021</b>
Fordringer med forfall > 1 år	3 000 000
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-625 409

Selskapets aksjonær har stilt sikkerhet for lån til kredittinstitusjon.

Note 6 Skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-61 212	1 781 701
Permanente forskjeller	0	-1 997 611
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-61 212</b>	<b>-215 909</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

MP



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-480 614	-419 402	61 212
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	480 614	419 402	-61 212
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -61 212 etter skatt, mot kr. 1 781 701 i 2020. Soliditeten og likviditeten er noe anstrengt, men det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Mi-7 Invest AS er fremdeles i oppstartsfasen og det forventes ikke overskudd i de første årene etter oppstart.

Selskapets investeringer forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

MS