



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 460 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS
Forretningsadresse: Glengsgata 21
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Solhøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 226 498	3 619 266
Annen driftsinntekt		124 599	704 653
Sum inntekter		4 351 096	4 323 920
Kostnader			
Varekostnad		690 091	598 855
Lønnskostnad	1	1 184 675	929 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 281	113 800
Annen driftskostnad		2 488 622	2 923 323
Sum kostnader		4 518 669	4 565 849
Driftsresultat		-167 572	-241 929
Annen rentekostnad		45 840	31 464
Annen finanskostnad			4 019
Sum finanskostnader		45 840	35 483
Netto finans		-45 840	-35 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-213 412	-277 412
Skattekostnad på resultat	3		766
Ordinært resultat etter skattekostnad		-213 412	-278 178
Årsresultat	5	-213 412	-278 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-213 412	-278 178
Totalresultat		-213 412	-278 178
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-213 412	-278 178
Sum overføringer og disponeringer		-213 412	-278 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 950 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	105 258	259 581
Sum varige driftsmidler		5 055 258	259 581
Sum anleggsmidler		5 055 258	259 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		262 915	215 691
Andre kortsiktige fordringer		134 855	743 689
Sum fordringer		397 770	959 380
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	162 760	308 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 760	308 644
Sum omløpsmidler		560 530	1 268 025
SUM EIENDELER		5 615 789	1 527 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-556 973	-343 561
Sum opptjent egenkapital		-556 973	-343 561
Sum egenkapital	5	-536 973	-323 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	133 348	560 568
Langsiktig konserngjeld		4 253 334	
Øvrig langsiktig gjeld		666 000	666 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 052 682	1 226 568
Sum langsiktig gjeld		5 052 682	1 226 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		546 804	151 064
Betalbar skatt	3		766
Skyldig offentlige avgifter		63 593	133 348
Annen kortsiktig gjeld		489 683	339 420
Sum kortsiktig gjeld		1 100 080	624 598
Sum gjeld		6 152 762	1 851 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 615 789	1 527 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 733117

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 460 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS
Forretningsadresse: Glengsgata 21
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Solhøi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.10.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 460 720
HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 226 498	3 619 266
Annen driftsinntekt		124 599	704 653
Sum inntekter		4 351 096	4 323 920
Kostnader			
Varekostnad		690 091	598 855
Lønnskostnad	1	1 184 675	929 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 281	113 800
Annen driftskostnad		2 488 622	2 923 323
Sum kostnader		4 518 669	4 565 849
Driftsresultat		-167 572	-241 929
Annen rentekostnad		45 840	31 464
Annen finanskostnad			4 019
Sum finanskostnader		45 840	35 483
Netto finans		-45 840	-35 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-213 412	-277 412
Skattekostnad på resultat	3		766
Ordinært resultat etter skattekostnad		-213 412	-278 178
Årsresultat	5	-213 412	-278 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-213 412	-278 178
Totalresultat		-213 412	-278 178
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-213 412	-278 178
Sum overføringer og disponeringer		-213 412	-278 178



Organisasjonsnr: 920 460 720
HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 6 4 950 000

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 6 105 258 259 581

Sum varige driftsmidler 5 055 258 259 581

Sum anleggsmidler 5 055 258 259 581

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 262 915 215 691

Andre kortsiktige fordringer 134 855 743 689

Sum fordringer 397 770 959 380

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 162 760 308 644

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 162 760 308 644

Sum omløpsmidler 560 530 1 268 025

SUM EIENDELER 5 615 789 1 527 606

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 20 000 20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -556 973 -343 561



Sum opptjent egenkapital		-556 973	-343 561
Sum egenkapital	5	-536 973	-323 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	133 348	560 568
Langsiktig konserngjeld		4 253 334	
Øvrig langsiktig gjeld		666 000	666 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 052 682	1 226 568
Sum langsiktig gjeld		5 052 682	1 226 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		546 804	151 064
Betalbar skatt	3		766
Skyldig offentlige avgifter		63 593	133 348
Annen kortsiktig gjeld		489 683	339 420
Sum kortsiktig gjeld		1 100 080	624 598
Sum gjeld		6 152 762	1 851 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 615 789	1 527 606



Organisasjonsnr: 920 460 720
HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hotell 1016 Olav Digre AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 460 720



Resultatregnskap

Hotell 1016 Olav Digre AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 226 498	3 619 266
Annen driftsinntekt		124 599	704 653
Sum driftsinntekter		4 351 096	4 323 920
Varekostnad		690 091	598 855
Lønnskostnad	1	1 184 675	929 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 281	113 800
Annen driftskostnad		2 488 622	2 923 323
Sum driftskostnader		4 518 669	4 565 849
Driftsresultat		-167 572	-241 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		45 840	31 464
Annen finanskostnad		0	4 019
Resultat av finansposter		-45 840	-35 483
Resultat før skattekostnad		-213 412	-277 412
Skattekostnad på resultat	3	0	766
Resultat		-213 412	-278 178
Årsresultat	5	-213 412	-278 178
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-213 412	-278 178
Sum overføringer		-213 412	-278 178



Balanse

Hotell 1016 Olav Digre AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 950 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	105 258	259 581
Sum varige driftsmidler		5 055 258	259 581
Sum anleggsmidler		5 055 258	259 581
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		262 915	215 691
Andre kortsiktige fordringer		134 855	743 689
Sum fordringer		397 770	959 380
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	162 760	308 644
Sum omløpsmidler		560 530	1 268 025
Sum eiendeler		5 615 789	1 527 606



Balanse

Hotell 1016 Olav Digre AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-556 973	-343 561
Sum opptjent egenkapital		-556 973	-343 561
Sum egenkapital	5	-536 973	-323 561
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	133 348	560 568
Annen langsiktig gjeld		4 253 334	0
Øvrig langsiktig gjeld		666 000	666 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 052 682	1 226 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		546 804	151 064
Betalbar skatt	3	0	766
Skyldig offentlige avgifter		63 593	133 348
Annen kortsiktig gjeld		489 683	339 420
Sum kortsiktig gjeld		1 100 080	624 598
Sum gjeld		6 152 762	1 851 166
Sum egenkapital og gjeld		5 615 789	1 527 606

Sarpsborg (/Sign), 03.10.2023
Styret i Hotell 1016 Olav Digre AS

Mohsin Hayat Rana
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	983 979	831 073
Arbeidsgiveravgift	148 431	117 181
Andre ytelser	52 264	8 587
Sum	1 184 675	956 841

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		549 261	549 261
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 000 000	121 358	5 121 358
- Avgang i året		259 000	259 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 000 000	411 619	5 411 619



Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	50 000	306 361	356 361
= Bokført verdi 31.12.22	4 950 000	105 258	5 055 258
Årets ordinære avskrivninger	50 000	105 281	155 281
Økonomisk levetid	100 år	3-5 år	
Avskrivningsplan		saldo 20%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	766
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	766
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-213 412	-277 412
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-488 779	386 700
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-105 805
Skattepliktig inntekt	-702 191	3 482
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	766
Sum betalbar skatt i balansen	0	766

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	106 678	-8 821	-115 498
Fordringer	-1 720	-375 000	-373 281
Sum	104 958	-383 821	-488 779
Akkumulert fremførbart underskudd	-702 191	0	702 191
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	597 233	383 821	-213 412
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 31.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-10 000	-343 561	-323 561
Årets resultat			-213 412	-213 412
Pr 31.12.2022	30 000	-10 000	-556 973	-536 973

Selskapets egenkapital er tapt, men eier har lånt inn midler på kr. 666 666,-. Styret vurderer forløpende selskapets likviditet og videre drift.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	227 228
Langsiktig gjeld	4 253 334	0
Sum	4 253 334	227 228
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 950 000	0
Biler	0	200 400
Sum	4 950 000	200 400

Det er stilt pantsikkerhet i bygget på kr. 6 700 000.