



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 256 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØGREY LANDMARK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Løvika 46A  
4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Helene #grey Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			6 965
<b>Sum inntekter</b>			<b>6 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 358
Avskrivning			4 033
Annen driftskostnad		22 059	33 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 059</b>	<b>43 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 059</b>	<b>-36 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		671	21
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		90 694	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 365</b>	<b>21</b>
<b>Netto finans</b>		<b>91 365</b>	<b>21</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 306</b>	<b>-36 256</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-16 859	4 172
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>86 165</b>	<b>-40 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>86 165</b>	<b>-40 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	19 288	-19 288
Overføringer annen egenkapital	3	66 877	-21 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>86 165</b>	<b>-40 428</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	16 859	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 859</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 500 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 500 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 516 859</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 229 900	
Markedsbaserte obligasjoner	4	560 794	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 790 694</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 596</b>	<b>31 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 793 290</b>	<b>31 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 310 149</b>	<b>31 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 230 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	66 877	-19 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 877</b>	<b>-19 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 296 877</b>	<b>10 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 281
Skyldige offentlige avgifter			933
Annen kortsiktig gjeld		13 272	13 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 272</b>	<b>21 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 272</b>	<b>21 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 310 149</b>	<b>31 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 730543

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 256 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØGREY LANDMARK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Løvika 46A  
4623 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Helene #grey Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 256 148  
ØGREY LANDMARK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			6 965
<b>Sum inntekter</b>			<b>6 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 358
Avskrivning			4 033
Annen driftskostnad		22 059	33 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 059</b>	<b>43 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 059</b>	<b>-36 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		671	21
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		90 694	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 365</b>	<b>21</b>
<b>Netto finans</b>		<b>91 365</b>	<b>21</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 306</b>	<b>-36 256</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-16 859	4 172
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>86 165</b>	<b>-40 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>86 165</b>	<b>-40 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	19 288	-19 288
Overføringer annen egenkapital	3	66 877	-21 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>86 165</b>	<b>-40 428</b>



Organisasjonsnr: 923 256 148  
ØGREY LANDMARK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	16 859	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 859</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 500 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 500 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 516 859</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 229 900	
Markedsbaserte obligasjoner	4	560 794	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 790 694</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 596</b>	<b>31 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 793 290</b>	<b>31 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 310 149</b>	<b>31 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 230 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	66 877	-19 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 877</b>	<b>-19 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 296 877</b>	<b>10 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		6 281
Skyldige offentlige avgifter		933
Annen kortsiktig gjeld	13 272	13 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 272</b>	<b>21 040</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 272</b>	<b>21 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 310 149</b>	<b>31 752</b>



Organisasjonsnr: 923 256 148  
ØGREY LANDMARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lisa Helene Øgrey Brandsdal	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: 815be1f6-316b-4b7f-a0cb-c92dfced7fa5



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	6 965
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>6 965</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	5 358
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning		0	4 033
Annen driftskostnad		22 059	33 851
Sum driftskostnader		<u>22 059</u>	<u>43 242</u>
Driftsresultat		<u>-22 059</u>	<u>-36 277</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		671	21
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		90 694	0
Netto finansposter		<u>91 365</u>	<u>21</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>69 306</u>	<u>-36 256</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>-16 859</u>	<u>4 172</u>
Årsresultat		<u>86 165</u>	<u>-40 428</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	66 877	-21 140
Udekket tap	3	19 288	-19 288
Sum disponert		<u>86 165</u>	<u>-40 428</u>

Document ID: 815be1f6-316b-4b7f-a0cb-c92dfced7fa5



### ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	16 859	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 500 000	0
Sum anleggsmidler		<u>4 516 859</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 229 900	0
Markedsbaserte obligasjoner	4	560 794	0
Sum investeringer		<u>2 790 694</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 596</u>	<u>31 752</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 793 290</u>	<u>31 752</u>
Sum eiendeler		<u>7 310 149</u>	<u>31 752</u>

Document ID: 815be1f6-316b-4b7f-a0cb-c92dfced7fa5



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 200 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>7 230 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	66 877	-19 288
Sum egenkapital		<u>7 296 877</u>	<u>10 712</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	6 281
Skyldige offentlige avgifter		0	933
Annen kortsiktig gjeld		13 272	13 826
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 272</u>	<u>21 040</u>
Sum gjeld		<u>13 272</u>	<u>21 040</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 310 149</u>	<u>31 752</u>

Kristiansand, 13. august 2024

\_\_\_\_\_  
Lisa Helene Øgrey Brandsdal  
Styreleder/Daglig leder

Document ID: 815be1f6-316b-4b7f-a0cb-c92dfced7fa5



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Aksjer

Selskapets anleggssaksjer er vurdert til kostpris. Selskapets investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner er vurdert til markedsverdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Document ID: 815be1f6-316b-4b7f-a0cb-c92dfced7fa5



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for styret, aksjonærer eller nærstående parter.

#### Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-16 859
Årets totale skattekostnad	<u>-16 859</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	69 306
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-90 694
Årets skattegrunnlag	<u>-21 388</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 630
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-76 630</u>
 Utsatt skattefordel (22%)	 -16 859

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	0	-19 288	10 712
Årsresultat	0	0	86 165	86 165
Gaveoverføring av aksjer	0	7 200 000	0	7 200 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>7 200 000</u>	<u>66 877</u>	<u>7 296 877</u>

#### Note 4 - Anleggsaksjer og markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Selskapet har valgt å plassere deler av sin overskuddslikviditet i aksje-, rente og kombinasjonsfond. selskapet eier også anleggsaksjer.

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Fondskonto i Nordea		2 700 000	2 790 694	2 790 694
I. H. Øgrey Invest AS	16%	4 500 000	4 500 000	
Sum		<u>7 200 000</u>	<u>7 290 694</u>	<u>2 790 694</u>

Total avkastning på fondene i 2023 var på 90 694

Document ID: 815be1f6-316b-4b7f-a0cb-c92dfced7fa5



**ØGREY LANDMARK HOLDING AS**

Org.nr: 923 256 148

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Lisa Helene Øgrey Brandsdal	30 000	100 %	100 %

Document ID: 815be1f6-316b-4b7f-a0cb-c92dfced7fa5



---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-08-14 07:15:40 UTC+00:00

Styreleder/daglig leder

**Lisa H Øgrey Brandsdal**

 bankID

NO BankID - a682efa1-ee2c-4f49-b88c-192986de8542

Document ID: 815be1f6-316b-4b7f-a0cb-c92dfced7fa5



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Aksjer

Selskapets anleggssaksjer er vurdert til kostpris. Selskapets investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner er vurdert til markedsverdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Lønnskostnader

---



## ØGREY LANDMARK HOLDING AS

Org.nr: 923 256 148

### Noter til regnskapet for 2023

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for styret, aksjonærer eller nærstående parter.

#### Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-16 859
Årets totale skattekostnad	<u>-16 859</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	69 306
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-90 694
Årets skattegrunnlag	<u>-21 388</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 630
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-76 630</u>
 Utsatt skattefordel (22%)	-16 859

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	0	-19 288	10 712
Årsresultat	0	0	86 165	86 165
Gaveoverføring av aksjer	0	7 200 000	0	7 200 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>7 200 000</u>	<u>66 877</u>	<u>7 296 877</u>

#### Note 4 - Anleggsaksjer og markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Selskapet har valgt å plassere deler av sin overskuddslikviditet i aksje-, rente og kombinasjonsfond. selskapet eier også anleggsaksjer.

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Fondskonto i Nordea		2 700 000	2 790 694	2 790 694
I. H. Øgrey Invest AS	16%	4 500 000	4 500 000	
Sum		<u>7 200 000</u>	<u>7 290 694</u>	<u>2 790 694</u>

Total avkastning på fondene i 2023 var på 90 694

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



**ØGREY LANDMARK HOLDING AS**

Org.nr: 923 256 148

---

**Noter til regnskapet for 2023**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Lisa Helene Øgrey Brandsdal	30 000	100 %	100 %