



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 486 476  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESSEM INVEST AS  
Forretningsadresse: Thv Bugges gate 24B  
3188 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Skog Moberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 132	8 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 132</b>	<b>8 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 132</b>	<b>-8 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			198 529
Annen renteinntekt			27
Annen finansinntekt		211 765	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211 765</b>	<b>198 556</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			9 710
Annen rentekostnad		5 233	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 233</b>	<b>9 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>206 532</b>	<b>188 846</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		198 400	180 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		411 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>411 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>411 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 851	103 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 851</b>	<b>103 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>195 851</b>	<b>103 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>606 851</b>	<b>403 218</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	477 188	278 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>477 188</b>	<b>278 788</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>501 618</b>	<b>303 218</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	105 233	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 233</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 233</b>	<b>100 000</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 233</b>	<b>100 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>606 851</b>	<b>403 218</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 201593

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 486 476  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESSEM INVEST AS  
Forretningsadresse: Thv Bugges gate 24B  
3188 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Skog Moberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 486 476  
ESSEM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 132	8 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 132</b>	<b>8 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 132</b>	<b>-8 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			198 529
Annen renteinntekt			27
Annen finansinntekt		211 765	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211 765</b>	<b>198 556</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			9 710
Annen rentekostnad		5 233	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 233</b>	<b>9 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>206 532</b>	<b>188 846</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		198 400	180 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>



Organisasjonsnr: 917 486 476  
ESSEM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		411 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>411 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>411 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		195 851	103 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 851</b>	<b>103 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>195 851</b>	<b>103 218</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>606 851</b>	<b>403 218</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	477 188	278 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>477 188</b>	<b>278 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>501 618</b>	<b>303 218</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		



Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	105 233	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 233</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 233</b>	<b>100 000</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 233</b>	<b>100 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>606 851</b>	<b>403 218</b>



Organisasjonsnr: 917 486 476  
ESSEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Essem Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 917 486 476**



**Resultatregnskap**  
**Essem Invest AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	8 132	8 132
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 132</b>	<b>8 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 132</b>	<b>-8 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	198 529
Annen renteinntekt		0	27
Annen finansinntekt		211 765	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	9 710
Annen rentekostnad		5 233	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>206 532</b>	<b>188 846</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		198 400	180 714
<b>Ordinært resultat</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>198 400</b>	<b>180 714</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		198 400	180 714
<b>Sum overføringer</b>		<b>198 400</b>	<b>180 714</b>



**Balanse**  
**Essem Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		411 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>411 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>411 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 851	103 218
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>195 851</b>	<b>103 218</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>606 851</b>	<b>403 218</b>



**Balanse**  
**Essem Invest AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	477 188	278 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>477 188</b>	<b>278 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>501 618</b>	<b>303 218</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	105 233	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 233</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 233</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>606 851</b>	<b>403 218</b>

Styret i Essem Invest AS

Christian Skog Moberg  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Essem Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	198 400	180 714
Permanente forskjeller	-211 765	-198 529
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 365</b>	<b>-17 815</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 351	-48 986	13 365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 351	48 986	-13 365
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-13 717</b>	<b>-10 777</b>	<b>2 940</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	278 788	303 218
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>278 788</b>	<b>303 218</b>
Årets resultat				198 400	198 400
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>477 188</b>	<b>501 618</b>



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Essem Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Skog Moberg	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Skog Moberg	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	105 233	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>105 233</b>	<b>100 000</b>