



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 586 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BODØ HYBELUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Storgata 4A  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Evjen Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 872	84 196
Sum kostnader		29 872	84 196
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 872</b>	<b>-84 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693	0
Sum finansinntekter		693	0
Annen rentekostnad		433	0
Annen finanskostnad		0	19 665
Sum finanskostnader		-433	-19 665
<b>Netto finans</b>		<b>260</b>	<b>-19 665</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 612</b>	<b>-103 861</b>
Skattekostnad	1, 2	-6 419	-22 849
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 193</b>	<b>-81 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		135 759	0
Annen egenkapital		-158 952	-81 012
Sum overføringer og disponeringer		-23 193	-81 012



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	11 097 267	11 097 267
Andre langsiktige fordringer	4, 5	1 314 284	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 411 551	13 097 267
Sum anleggsmidler		12 411 551	13 097 267
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	53 980
Sum fordringer		0	53 980
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 498	138 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 498	138 030
Sum omløpsmidler		40 498	192 010
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 452 049</b>	<b>13 289 277</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		650 598	650 598
Annen innskutt egenkapital		411 856	411 856
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 262 454</b>	<b>1 262 454</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 531 780	6 690 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 531 780</b>	<b>6 690 732</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 794 234</b>	<b>7 953 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	191 018	235 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>191 018</b>	<b>235 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 5, 6	4 266 837	5 036 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 266 837</b>	<b>5 036 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 457 855</b>	<b>5 272 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 910	27 444
Betalbar skatt	1, 2	0	36 083
Kortsiktig konserngjeld	5	174 050	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>199 960</b>	<b>63 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 657 815</b>	<b>5 336 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 452 049</b>	<b>13 289 277</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 316426

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 586 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BODØ HYBELUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Storgata 4B  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Evjen Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 586 551  
BODØ HYBELUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 872	84 196
Sum kostnader		29 872	84 196
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 872</b>	<b>-84 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693	0
Sum finansinntekter		693	0
Annen rentekostnad		433	0
Annen finanskostnad		0	19 665
Sum finanskostnader		-433	-19 665
<b>Netto finans</b>		<b>260</b>	<b>-19 665</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 612</b>	<b>-103 861</b>
Skattekostnad	1, 2	-6 419	-22 849
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 193</b>	<b>-81 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		135 759	0
Annen egenkapital		-158 952	-81 012
Sum overføringer og disponeringer		-23 193	-81 012



Organisasjonsnr: 990 586 551  
BODØ HYBELUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	11 097 267	11 097 267
Andre langsiktige fordringer	4, 5	1 314 284	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 411 551	13 097 267
Sum anleggsmidler		12 411 551	13 097 267
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	53 980
Sum fordringer		0	53 980
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 498	138 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 498	138 030
Sum omløpsmidler		40 498	192 010
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 452 049</b>	<b>13 289 277</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		650 598	650 598
Annen innskutt egenkapital		411 856	411 856



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 262 454</b>	<b>1 262 454</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 531 780	6 690 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 531 780</b>	<b>6 690 732</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 794 234</b>	<b>7 953 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	191 018	235 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>191 018</b>	<b>235 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 5, 6	4 266 837	5 036 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 266 837</b>	<b>5 036 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 457 855</b>	<b>5 272 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 910	27 444
Betalbar skatt	1, 2	0	36 083
Kortsiktig konserngjeld	5	174 050	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>199 960</b>	<b>63 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 657 815</b>	<b>5 336 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 452 049</b>	<b>13 289 277</b>



Organisasjonsnr: 990 586 551  
BODØ HYBELUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp





Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BODØ HYBELUTLEIE AS  
990 586 551

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-29 872	-84 196
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29 872</b>	<b>-84 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 872</b>	<b>-84 196</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		693	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>693</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-433	0
Annen finanskostnad		0	-19 665
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-433</b>	<b>-19 665</b>
<b>Netto finans</b>		<b>260</b>	<b>-19 665</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 612</b>	<b>-103 861</b>
Skattekostnad	1, 2	6 419	22 849
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 193</b>	<b>-81 012</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		135 759	0
Annen egenkapital		-158 952	-81 012
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 193</b>	<b>-81 012</b>



BODØ HYBELUTLEIE AS  
990 586 551

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	11 097 267	11 097 267
Andre langsiktige fordringer	4, 5	1 314 284	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 411 551</b>	<b>13 097 267</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 411 551</b>	<b>13 097 267</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	53 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>53 980</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 498	138 030
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 498</b>	<b>138 030</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 498</b>	<b>192 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 452 049</b>	<b>13 289 277</b>



BODØ HYBELUTLEIE AS  
990 586 551

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		650 598	650 598
Annen innskutt egenkapital		411 856	411 856
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 262 454</b>	<b>1 262 454</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 531 780	6 690 732
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 531 780</b>	<b>6 690 732</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 794 234</b>	<b>7 953 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1, 2	191 018	235 728
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>191 018</b>	<b>235 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 5, 6	4 266 837	5 036 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 266 837</b>	<b>5 036 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 910	27 444
Betalbar skatt	1, 2	0	36 083
Kortsiktig konserngjeld	5	174 050	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>199 960</b>	<b>63 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 657 815</b>	<b>5 336 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 452 049</b>	<b>13 289 277</b>

Bodø, 26.02.2024

Roy Bjarne Nilssen  
styrets leder

Steffen Aleksander Evjen  
Knudsen  
styremedlem



BODØ HYBELUTLEIE AS  
990586551

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



**BODØ HYBELUTLEIE AS**  
990586551

## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	38 291	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-44 710	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-6 419</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-29 612	0
Permanente forskjeller	433	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	203 229	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-174 050	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	38 291	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-38 291	0

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-13 837	0	-13 837
Gevinst- og tapskonto	1 085 331	868 265	217 066
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 071 494</b>	<b>868 265</b>	<b>203 229</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 071 494</b>	<b>868 265</b>	<b>203 229</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>235 728</b>	<b>191 018</b>	<b>44 710</b>

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	12 411 551
---	------------

## Note 5 - Mellomværender med konsernselskap

<b>Selskap</b>	<b>Langsiktig fordring</b>	<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>Kortsiktig gjeld</b>
Hotell Stormen AS		1 369 919	174 050
Norrøna Hotell Eiendom AS		1 993 103	
Saltens Damp Eiendom AS		903 815	
Dronningen Utvikling AS	11 097 267		
Sum mellomværende med konsernselskaper	11 097 267	4 266 837	174 050

Mellomværende mellom konsernselskaper er ikke renteberegnet.



**BODØ HYBELUTLEIE AS**  
990586551

**Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.