



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 857 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXBO SØRLANDET AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 42  
4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 683 933	56 659 194
Annen driftsinntekt		5 028 777	3 415 289
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 712 710</b>	<b>60 074 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 999 921	3 985 672
Lønnskostnad	1	29 485 023	30 428 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 644	88 142
Annen driftskostnad		9 838 521	9 420 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 430 109</b>	<b>43 922 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 282 601</b>	<b>16 151 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		235 657	301 631
Annen finansinntekt			200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>235 657</b>	<b>301 831</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 050	
Annen rentekostnad		696 626	762 974
Annen finanskostnad			1 425
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>716 676</b>	<b>764 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-481 019</b>	<b>-462 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 801 583</b>	<b>15 689 067</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 863 834	3 451 034
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		12 000 000	8 300 000
Avsatt til annen egenkapital			3 938 033
Overført fra annen egenkapital		-2 062 251	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	180 639	287 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>180 639</b>	<b>287 283</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>180 639</b>	<b>287 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 928 749	16 340 006
Andre kortsiktige fordringer		1 477 161	566 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 405 910</b>	<b>16 906 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 5	8 027 908	21 558 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 027 908</b>	<b>21 558 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 433 818</b>	<b>38 465 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 614 457</b>	<b>38 752 961</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 714 772	6 777 024



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 714 773</b>	<b>6 777 024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 864 773</b>	<b>6 927 024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		1 551
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 551</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		179 178	12 999 443
Leverandørgjeld		754 490	527 290
Betalbar skatt	3	2 865 385	3 449 483
Skyldig offentlige avgifter		2 917 942	2 785 983
Utbytte	7	12 000 000	5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 032 691	6 562 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 749 685</b>	<b>31 824 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 749 685</b>	<b>31 825 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 614 457</b>	<b>38 752 961</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339311

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 857 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXBO SØRLANDET AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 42  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 986 857 044  
EXBO SØRLANDET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 683 933	56 659 194
Annen driftsinntekt		5 028 777	3 415 289
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 712 710</b>	<b>60 074 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 999 921	3 985 672
Lønnskostnad	1	29 485 023	30 428 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 644	88 142
Annen driftskostnad		9 838 521	9 420 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 430 109</b>	<b>43 922 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 282 601</b>	<b>16 151 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		235 657	301 631
Annen finansinntekt			200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>235 657</b>	<b>301 831</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 050	
Annen rentekostnad		696 626	762 974
Annen finanskostnad			1 425
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>716 676</b>	<b>764 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-481 019</b>	<b>-462 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	12 801 583	15 689 067
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 863 834</b>	<b>3 451 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		12 000 000	8 300 000
Avsatt til annen egenkapital			3 938 033



Overført fra annen egenkapital	-2 062 251	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>



Organisasjonsnr: 986 857 044  
EXBO SØRLANDET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	180 639	287 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>180 639</b>	<b>287 283</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>180 639</b>	<b>287 283</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		17 928 749	16 340 006
Andre kortsiktige fordringer		1 477 161	566 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 405 910</b>	<b>16 906 753</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4, 5	8 027 908	21 558 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 027 908</b>	<b>21 558 924</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 433 818</b>	<b>38 465 677</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 614 457</b>	<b>38 752 961</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 714 772	6 777 024
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 714 773</b>	<b>6 777 024</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 864 773</b>	<b>6 927 024</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		1 551
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>			<b>1 551</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		179 178	12 999 443
Leverandørgjeld		754 490	527 290
Betalbar skatt	3	2 865 385	3 449 483
Skyldig offentlige avgifter		2 917 942	2 785 983
Utbytte	7	12 000 000	5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 032 691	6 562 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 749 685</b>	<b>31 824 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 749 685</b>	<b>31 825 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 614 457</b>	<b>38 752 961</b>



Organisasjonsnr: 986 857 044  
EXBO SØRLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
30.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

**Exbo Sørlandet  
AS**

Org.nr.:986 857 044



## Resultatregnskap

Exbo Sørlandet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		54 683 933	56 659 194
Annen driftsinntekt		5 028 777	3 415 289
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>59 712 710</b>	<b>60 074 483</b>
Varekostnad		6 999 921	3 985 672
Lønnskostnad	1	29 485 023	30 428 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 644	88 142
Annen driftskostnad		9 838 521	9 420 922
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 430 109</b>	<b>43 922 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 282 601</b>	<b>16 151 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		235 657	301 631
Annen finansinntekt		0	200
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 050	0
Annen rentekostnad		696 626	762 974
Annen finanskostnad		0	1 425
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-481 019</b>	<b>-462 568</b>
Resultat før skattekostnad		12 801 583	15 689 067
Skattekostnad på resultat	3	2 863 834	3 451 034
<b>Resultat</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		12 000 000	5 500 000
Tilleggsutbytte		0	2 800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 938 033
Overført fra annen egenkapital		2 062 251	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 937 749</b>	<b>12 238 033</b>



### Balanse

Exbo Sørlandet AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	180 639	287 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>180 639</b>	<b>287 283</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>180 639</b>	<b>287 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 928 749	16 340 006
Andre kortsiktige fordringer		1 477 161	566 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 405 910</b>	<b>16 906 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 5	8 027 908	21 558 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>8 027 908</b>	<b>21 558 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 433 818</b>	<b>38 465 677</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 614 457</b>	<b>38 752 961</b>



## Balanse

Exbo Sørlandet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 714 772	6 777 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 714 773</b>	<b>6 777 024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 864 773</b>	<b>6 927 024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	1 551
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		179 178	12 999 443
Leverandørgjeld		754 490	527 290
Betalbar skatt	3	2 865 385	3 449 483
Skyldig offentlige avgifter		2 917 942	2 785 983
Utbytte	7	12 000 000	5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 032 691	6 562 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 749 685</b>	<b>31 824 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 749 685</b>	<b>31 825 937</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 614 457</b>	<b>38 752 961</b>



**Balanse**

Exbo Sørlandet AS  
Mandal, 24.03.2023

Styret i Exbo Sørlandet AS

Terje Kvelland Skaara  
styremedlem

Anne-Grethe Knudsen  
styreleder

Vidar Skaaland  
styremedlem

Heidi Næg Flikka  
styremedlem

Heidi Camilla Gabrielsen  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader, uteløst til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	24 485 751	25 625 142
Arbeidsgiveravgift	3 921 730	3 700 166
Pensjonskostnader	905 033	590 409
Andre lønnsrelaterte ytelser	172 509	512 394
<b>Sum</b>	<b>29 485 023</b>	<b>30 428 111</b>

Sysselsatte årsverk	27	30
---------------------	----	----

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l.
Anskaffelseskost 01.01	2 380 460
Tilgang til anskaffelseskost	-
Avgang til anskaffelseskost	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 380 460</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>-2 199 821</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>180 639</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>106 644</b>

Avskrivningsplan	Lineært
Avskrivningsperiode	0-5 år

## Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	12 801 583	15 689 067
Permanente forskjeller	57 638	19 200
Endring i midlertidige forskjeller	165 256	-28 798
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>13 024 477</b>	<b>15 679 469</b>
<b>Betalbar skatt, 22%</b>	<b>2 865 385</b>	<b>3 449 482</b>
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt	2 865 385	3 449 482
Endring i utsatt skatt	-1 551	1 551
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>2 863 834</b>	<b>3 451 034</b>



## Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	1 343	7 049	-5 706
Fordringer	-159 550	-	-159 550
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-158 207</b>	<b>7 049</b>	<b>-165 256</b>
Ikke bokført utsatt skattefordel	34 806	-	
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-</b>	<b>1 551</b>	<b>-1 551</b>

Utsatt skattefordel bokføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

## Note 4 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetreks midler:	931 650	695 633

## Note 5 Klientmidler og klientansvar

### Klientmiddelkonto i bank

Selskapet oppbevarer midler tilhørende andre på klientmiddelkonto.

	2022	2021
Innestående 31.12	67 516 778	72 238 233

### Klientansvarskonto i regnskap

Klientansvar pr 31.12	67 516 778	72 238 233
-----------------------	------------	------------

## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjonærer	Aksjer	Pålydende	Eierandel
Exbo Holding AS	150	1000	100 %

Exbo Holding AS er med virkning fra 1. januar 2023 fusjonert inn i LSG Eiendomsmegling AS som deretter har endret navn til Exbo Holding AS.

## Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	150 000	6 777 024	6 927 024
Årets resultat		9 937 749	9 937 749
Avsatt til utbytte		-12 000 000	-12 000 000
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>150 000</b>	<b>4 714 773</b>	<b>4 864 773</b>



Til generalforsamlingen i Exbo Sørlandet AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Exbo Sørlandet AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 24. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kai Arne Halvorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2023-03-24 08:08

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.