



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 666 119  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØHAUG BYGG AS  
Forretningsadresse: Delikatesseveien 20  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 379 660	10 604 465
Annen driftsinntekt		750 791	-1 115 766
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 130 451</b>	<b>9 488 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 411 526	1 385 059
Lønnskostnad	4	4 737 125	5 585 754
Avskrivning på varige driftsmidler	8	69 819	90 949
Annen driftskostnad		956 308	1 358 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 174 777</b>	<b>8 420 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 326</b>	<b>1 067 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 043	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 043</b>	<b>199</b>
Annen rentekostnad		21 590	101 963
Annen finanskostnad		32	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 622</b>	<b>101 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 421</b>	<b>-101 764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 905</b>	<b>966 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 860	214 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 044</b>	<b>751 669</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 044</b>	<b>751 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 044</b>	<b>751 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 800 000
Overføringer annen egenkapital	5	-34 044	-1 048 331



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-34 044	751 669



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 180 837	2 405 841
Maskiner og anlegg	7,8	49 660	57 961
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7,8	101 270	140 703
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 331 766</b>	<b>2 604 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			31 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>31 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 331 766</b>	<b>2 635 617</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		50 000	
<b>Sum varer</b>		<b>50 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		653 759	922 001
Andre kortsiktige fordringer	10	943 792	520 911
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 597 551</b>	<b>1 442 913</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	100 000	100 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 388	727 363
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 388</b>	<b>727 363</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 748 939</b>	<b>2 270 275</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 080 705</b>	<b>4 905 893</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Overkurs	5	3 088	3 088
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 088</b>	<b>33 088</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,9	145 505	54 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 505</b>	<b>54 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>178 593</b>	<b>87 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	223 011	153 754
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>223 011</b>	<b>153 754</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>223 011</b>	<b>153 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		288 530	
Leverandørgjeld		641 769	776 530
Betalbar skatt	2		222 814
Skyldig offentlige avgifter		298 006	866 151
Utbytte	5,10		1 800 000
Kortsiktig konserngjeld		694 079	277 779
Annen kortsiktig gjeld	4	756 717	721 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 679 101</b>	<b>4 664 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 902 112</b>	<b>4 818 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 080 705</b>	<b>4 905 893</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661166

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 666 119  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØHAUG BYGG AS  
Forretningsadresse: Delikatesseveien 20  
8370 LEKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 666 119  
SJØHAUG BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 379 660	10 604 465
Annen driftsinntekt		750 791	-1 115 766
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 130 451</b>	<b>9 488 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 411 526	1 385 059
Lønnskostnad	4	4 737 125	5 585 754
Avskrivning på varige driftsmidler	8	69 819	90 949
Annen driftskostnad		956 308	1 358 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 174 777</b>	<b>8 420 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 326</b>	<b>1 067 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 043	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 043</b>	<b>199</b>
Annen rentekostnad		21 590	101 963
Annen finanskostnad		32	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 622</b>	<b>101 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 421</b>	<b>-101 764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 905</b>	<b>966 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 860	214 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 044</b>	<b>751 669</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 044</b>	<b>751 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 044</b>	<b>751 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 800 000
Overføringer annen egenkapital	5	-34 044	-1 048 331
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 044</b>	<b>751 669</b>



Organisasjonsnr: 913 666 119  
SJØHAUG BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 180 837	2 405 841
Maskiner og anlegg	7,8	49 660	57 961
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7,8	101 270	140 703
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 331 766</b>	<b>2 604 505</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			31 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>31 112</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 331 766</b>	<b>2 635 617</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		50 000	
<b>Sum varer</b>		<b>50 000</b>	

##### Fordringer

Kundefordringer		653 759	922 001
Andre kortsiktige fordringer	10	943 792	520 911
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 597 551</b>	<b>1 442 913</b>

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	1	100 000	100 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	1 388	727 363
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 388</b>	<b>727 363</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 748 939</b>	<b>2 270 275</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 080 705</b>	<b>4 905 893</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Overkurs	5	3 088	3 088
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 088</b>	<b>33 088</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,9	145 505	54 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 505</b>	<b>54 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>178 593</b>	<b>87 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	223 011	153 754
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>223 011</b>	<b>153 754</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>223 011</b>	<b>153 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		288 530	
Leverandørgjeld		641 769	776 530
Betalbar skatt	2		222 814
Skyldig offentlige avgifter		298 006	866 151
Utbytte	5,10		1 800 000
Kortsiktig konserngjeld		694 079	277 779
Annen kortsiktig gjeld	4	756 717	721 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 679 101</b>	<b>4 664 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 902 112</b>	<b>4 818 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 080 705</b>	<b>4 905 893</b>



Organisasjonsnr: 913 666 119  
SJØHAUG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lofoten Sjøhusutleie	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	653759.00		

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Sjøhaug Bygg AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Leknes, 19.08.2021

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert Sjøhaug Bygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 34.044. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)*

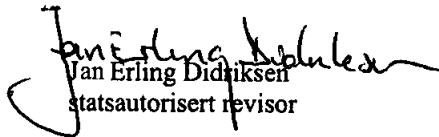
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen i Sjøhaug Bygg AS har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nordnorsk Revisjon AS

  
Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Sjøhaug Bygg aS

Sjøhaug Bygg AS

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Kostnadene sammenstilles med inntekter, og inntekter inntektsføres når disse er oppjent.

Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i balansen.

### Note 2 Skatter

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnader	-42 905	966 181
Permanente og andre forskjeller	2 628	8 874
Endring i midlertidige forskjeller	-314 807	37 738
Sum	-355 084	1 012 793
Alminnelig inntekt	<u>-355 084</u>	<u>1 012 793</u>
Beregnet skatt på alminnelig inntekt	<u>-78 118</u>	<u>222 814</u>
Betalbar skatt i balansen består av:		
Sum betalbar skatt/tiltaksplan 2020	-78 118	222 814
- skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen.	<u>-78 118</u>	<u>222 814</u>
Årets skattekostnad består av :	2020	2019
Betalbar skatt	-78 118	222 814
Endring utsatt skatt	69 257	-8 302
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>-8 861</u>	<u>214 512</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	<u>-8 861</u>	<u>214 512</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

			Endringer
Forskjeller som utlignes			
Driftsmidler inkl goodwill	173 050	265 929	92 879
Skm underskudd til fremføring			
Kundefordringer	-290 640	-104 640	185 999
Gevinst og Tapskonto	1 131 278	537 594	(593 684)
Netto midl. forskjeller/grl utsatt skattef	<u>1 013 689</u>	<u>69 883</u>	<u>(314 806)</u>

Utsatt skatt/ skattefordel (-) 223 011 153 754 69 257



Sjøhaug Bygg aS

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 3 Aksjekapital

Selskapet aksjekapital på kr 30.000,- er fordelt på 30 aksjer a kr 1000,-.

Eier	Antall	Andel
Lofoten Sjøhusutleie AS	30	100 %

Selskapet har eierandel i HLF Eiendom AS med 100 aksjer a kr 1000 til sammen kr 100 000,-  
Selskapet har en fordring på HLF Eiendom AS med kr 344 032,- lånet er renteberegnet.

### Note 4 Lønnskostnader, lån m.v., honorar til revisor og ledende personer

	2020	2019
Lønninger	4 421 815	5 183 866
Arbeidsgiveravgift	188 058	269 260
Annen personalkostnad	55 446	23 753
Pensjonskostnader	71 806	108 875

Sum	<u>4 737 125</u>	<u>5 585 754</u>
Antall Årsverk	10	10

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har ingen forpliktelse overfor daglig leder og styreformann hva angår vedetlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Daglig leder har mottatt kr 653 759,- i lønn for 2020

Selskapet faller inn under reglene for obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har betalt kr 71 806,- til denne ordningen for samtlige ansatte.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 42500,- for revisjon og herav kr 0,- for andre tjenester

### Note 5 Egenkapital

	Sum	Aksjekapital	Overkursfond	Annen Egenkapital
Egenkapital 01.01	87 637	30 000	3 088	54 550
Foreldet gjeld	125 000			125 000
Årets resultat	-34 044			-34 044
Egenkapital 31.12	<u>178 593</u>	<u>30 000</u>	<u>3 088</u>	<u>145 506</u>

### Note 6 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

### Note 7 Panstillelser og garantier

Gjeld som er sikret med pant

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for den pantesikrede gjelden er:

Anlegg under utførelse	0	0
Tomter	146 591	293 183
Lagerbygg	1 034 245	2 112 657
Driftsmidler	150 931	198 664
Sum balanseført verdi av eiendeler	<u>1 331 767</u>	<u>2 604 504</u>



Sjøhaug Bygg aS

## Noter til regnskapet for 2020

Note 8	Varige driftsmidler					Sum
		Bygg	Driftsmidler	Inventar	Tomt	
	Anskaffelseskost 1/1	2 208 353	83 015	290 317	293 183	2 874 868
	Tilgang					-
	Avgang/justering mva	1 104 176			146 591	1 250 767
	Anskaffelseskost pr 31.12.	1 104 176	83 015	290 317	146 592	1 624 100
						-
	Akk.av/nedskr. Pr 1/1	95 695	25 053	149 613		270 361
	Ordinære avskrivninger	22 084	8 301	39 434		69 819
	Tilbakef avskr v.avgang	47 848				47 848
						-
	Akk.av/nedskr.pr 31/12	69 931	33 355	189 047		292 333
						-
	Balansført verdi pr 31/12	1 034 245	49 660	101 271	146 592	1 331 766
	Økonomisk levetid		50	5	10	
	Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
	Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	Nei	

## Note 9 Fortsatt drift

Styret er av oppfatning at resultatregnskap, balanse og noter gir korrekt informasjon om selskapets virksomhet.

Selskapet betaler sine forpliktelser fortløpende.

Styret mener grunnlaget om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.

## Note 10 Konsernforhold

Mellomregninger med konsernselskaper pr 31.12.20

	Fordring på konsernselskap	
	2020	2019
Lofoten Sjøhusutleie AS	0	0
	Gjeld til konsernselskap	
Lofoten Sjøhusutleie AS	0	1 800 000
Lofoten Sjøhusutleie AS	694 078	277 779

Selskapet selger entreprenørtjenester til morselskapet på ordinære betingelser.



## Sjøhaug Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 379 660	10 604 465
Annen driftsinntekt		750 791	(1 115 766)
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 130 451</b>	<b>9 488 699</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 411 526	1 385 059
Lønnskostnad	4	4 737 125	5 585 754
Avskrivning på varige driftsmidler	8	69 819	90 949
Annen driftskostnad		956 308	1 358 992
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 174 777</b>	<b>8 420 754</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(44 326)</b>	<b>1 067 945</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23 043	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 043</b>	<b>199</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		21 590	101 963
Annen finanskostnad		32	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 622</b>	<b>101 963</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 421</b>	<b>(101 764)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(42 905)</b>	<b>966 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(8 860)	214 512
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(34 044)</b>	<b>751 669</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(34 044)</b>	<b>751 669</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	1 800 000
Overføringer annen egenkapital	5	(34 044)	(1 048 331)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(34 044)</b>	<b>751 669</b>



## Sjøhaug Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 180 837	2 405 841
Maskiner og anlegg	7,8	49 660	57 961
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7,8	101 270	140 703
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 331 766</b>	<b>2 604 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	31 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>31 112</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 331 766</b>	<b>2 635 617</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		50 000	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		653 759	922 001
Andre kortsiktige fordringer	10	943 792	520 911
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 597 551</b>	<b>1 442 913</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	100 000	100 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 388	727 363
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 748 939</b>	<b>2 270 275</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 080 705</b>	<b>4 905 893</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Overkurs	5	3 088	3 088
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 088</b>	<b>33 088</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,9	145 505	54 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 505</b>	<b>54 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>178 593</b>	<b>87 637</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	223 011	153 754
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>223 011</b>	<b>153 754</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>223 011</b>	<b>153 754</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		288 530	0
Leverandørgjeld		641 769	776 530
Betalbar skatt	2	0	222 814
Skyldig offentlige avgifter		298 006	866 151
Utbytte	5,10	0	1 800 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		694 079	277 779
Annen kortsiktig gjeld	4	756 717	721 227

Årsregnskap for Sjøhaug Bygg AS

Organisasjonsnr. 913666119



Sjøhaug Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 679 101</b>	<b>4 664 501</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 902 112</b>	<b>4 818 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 080 705</b>	<b>4 905 893</b>

Leknes 18.08.2021

I styret for Sjøhaug Bygg AS

Leif Tore Sjøhaug  
styremedlem  
sign

Hans Arne Arntzen  
Styreleder/daglig leder  
sign



**Årsoppgjør 2020  
for**

**Sjøhaug Bygg AS**

**org.nr 913 666 119**

VESTVÅGØY REGNSKAP AS  
8370 LEKNES  
Org 983 041 809