



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 928 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 18 FINNSNES AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 11
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar inge Skålvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		488 716	1 063
Sum kostnader		488 716	1 063
Driftsresultat		-488 716	-1 063
Annen rentekostnad			3 499 161
Sum finanskostnader			3 499 161
Netto finans			-3 499 161
Resultat før skattekostnad		-488 716	-3 500 223
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-488 716	-3 500 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-488 716	-3 500 223
Totalresultat		-488 716	-3 500 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-488 716	-3 500 223
Sum overføringer og disponeringer		-488 716	-3 500 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		18 944 165	9 158 972
Sum finansielle anleggsmidler	2	18 944 165	9 158 972
Sum anleggsmidler		18 944 165	9 158 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		130 000	130 000
Sum fordringer		130 000	130 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227	227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227	227
Sum omløpsmidler		130 227	130 227
SUM EIENDELER		19 074 391	9 289 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		10 220 961	9 732 244
Sum opptjent egenkapital		-10 220 961	-9 732 244
Sum egenkapital	4	-10 190 961	-9 702 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 005 104
Øvrig langsiktig gjeld		28 776 636	
Sum annen langsiktig gjeld		28 776 636	17 005 104
Sum langsiktig gjeld		28 776 636	17 005 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		488 716	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			1 986 339
Sum kortsiktig gjeld		488 716	1 986 339
Sum gjeld		29 265 352	18 991 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 074 391	9 289 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 463298

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 826 928 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 18 FINNSNES AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 11
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gunnar inge Skålvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026



Organisasjonsnr: 826 928 352
STORGATA 18 FINNSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		488 716	1 063
Sum kostnader		488 716	1 063
Driftsresultat		-488 716	-1 063
Annen rentekostnad			3 499 161
Sum finanskostnader			3 499 161
Netto finans			-3 499 161
Resultat før skattekostnad		-488 716	-3 500 223
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-488 716	-3 500 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-488 716	-3 500 223
Totalresultat		-488 716	-3 500 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-488 716	-3 500 223
Sum overføringer og disponeringer		-488 716	-3 500 223



Organisasjonsnr: 826 928 352
STORGATA 18 FINNSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

18 944 165

9 158 972

Sum finansielle

anleggsmidler 2

18 944 165

9 158 972

Sum anleggsmidler

18 944 165

9 158 972

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

130 000

130 000

Sum fordringer

130 000

130 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

227

227

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

227

227

Sum omløpsmidler

130 227

130 227

SUM EIENDELER

19 074 391

9 289 199

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

Udekket tap

10 220 961

9 732 244

Sum opptjent egenkapital

-10 220 961

-9 732 244

Sum egenkapital

4

-10 190 961

-9 702 244



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		17 005 104
Øvrig langsiktig gjeld	28 776 636	
Sum annen langsiktig gjeld	28 776 636	17 005 104
Sum langsiktig gjeld	28 776 636	17 005 104
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	488 716	
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld		1 986 339
Sum kortsiktig gjeld	488 716	1 986 339
Sum gjeld	29 265 352	18 991 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 074 391	9 289 199



Organisasjonsnr: 826 928 352
STORGATA 18 FINNSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2024
Storgata 18 Finnsnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 826 928 352



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 18 FINNSNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		488 716	1 063
Sum driftskostnader		488 716	1 063
Driftsresultat		-488 716	-1 063
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	3 499 161
Resultat av finansposter		0	-3 499 161
Resultat før skattekostnad		-488 716	-3 500 223
Resultat		-488 716	-3 500 223
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-488 716	-3 500 223
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		488 716	3 500 223
Sum overføringer		-488 716	-3 500 223



BALANSE

STORGATA 18 FINNSNES AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		18 944 165	9 158 972
Sum finansielle anleggsmidler	2	18 944 165	9 158 972
Sum anleggsmidler		18 944 165	9 158 972
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		130 000	130 000
Sum fordringer		130 000	130 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227	227
Sum omløpsmidler		130 227	130 227
Sum eiendeler		19 074 391	9 289 199



BALANSE

STORGATA 18 FINNSNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-10 220 961	-9 732 244
Sum opptjent egenkapital		-10 220 961	-9 732 244
Sum egenkapital	4	-10 190 961	-9 702 244
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	17 005 104
Øvrig langsiktig gjeld		28 776 636	0
Sum annen langsiktig gjeld		28 776 636	17 005 104
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		488 716	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 986 339
Sum kortsiktig gjeld		488 716	1 986 339
Sum gjeld		29 265 352	18 991 443
Sum egenkapital og gjeld		19 074 391	9 289 199

11.05.2026
Styret i Storgata 18 Finnsnes AS

Gunnar inge Skålvold
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storgata 18 Finnsnes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er tatt ut lån til aksjonær på totalt kr. 2 291 122. Det er ikke tilstrekkelig egenkapital i selskapet og lånet er derfor definert som et ulovlig aksjonærlån etter § 8-7 i Aksjeloven. Det er derav en tilbakeføringsplikt etter aksjelovens § 3-7

Hele fordringen mot aksjonær er nedskrevet med kr 2 291 122,- pr 2022 p.g.a. usikkerhet om dekning hos debitor.

Det er også gitt følgende lån til nærstående parter pr. 31.12.2023;

Gunnar Skålvold AS:	kr. 15 816 375
Finnsnes Senter AS:	kr. 119 233
Kubera AS:	kr. 3 008 557

Disse lånene er ikke renteberegnet i 2024.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	-488 716	-3 500 223
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-488 716	-3 500 223

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 929 839	-7 441 123	488 716
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 929 839	7 441 123	-488 716
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tapl	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	0	0	-9 732 244	-9 702 244
Årets resultat				-488 716	-488 716
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-10 220 961	-10 190 961

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 18 FINNSNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar inge Skålvold	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar inge Skålvold	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -488 716 etter skatt. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.