



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 463 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogholtveien 5B
8206 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Haugberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	215 000
Sum inntekter		180 000	215 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 534	63 687
Annen driftskostnad		146 866	156 303
Sum kostnader		219 400	219 989
Driftsresultat		-39 400	-4 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		25	229
Sum finanskostnader		25	229
Netto finans		-25	-229
Resultat før skattekostnad		-39 425	-5 219
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-39 425	-5 219
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-39 425	-5 219
Sum overføringer og disponeringer		-39 425	-5 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	789 801	858 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	10 700	14 100
Sum varige driftsmidler		800 501	873 035
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		800 501	873 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 976	46 095
Sum fordringer		63 976	46 095
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 498	84 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 498	84 827
Sum omløpsmidler		165 474	130 923
SUM EIENDELER		965 975	1 003 958

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		301 149	340 574
Sum opptjent egenkapital		301 149	340 574
Sum egenkapital		401 149	440 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	480 337	480 337
Sum annen langsiktig gjeld		480 337	480 337
Sum langsiktig gjeld		480 337	480 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 673	230
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		82 817	82 817
Sum kortsiktig gjeld		84 490	83 047
Sum gjeld		564 827	563 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		965 975	1 003 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559603

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 463 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogholtveien 5B
8206 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Haugberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 463 914
HAUGBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	215 000
Sum inntekter		180 000	215 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 534	63 687
Annen driftskostnad		146 866	156 303
Sum kostnader		219 400	219 989
Driftsresultat		-39 400	-4 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		25	229
Sum finanskostnader		25	229
Netto finans		-25	-229
Resultat før skattekostnad		-39 425	-5 219
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-39 425	-5 219
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-39 425	-5 219
Sum overføringer og disponeringer		-39 425	-5 219



Organisasjonsnr: 988 463 914
HAUGBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	789 801	858 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	10 700	14 100
Sum varige driftsmidler		800 501	873 035
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		800 501	873 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 976	46 095
Sum fordringer		63 976	46 095
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 498	84 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 498	84 827
Sum omløpsmidler		165 474	130 923
SUM EIENDELER		965 975	1 003 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	301 149	340 574
Sum opptjent egenkapital	301 149	340 574
Sum egenkapital	401 149	440 574
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	480 337	480 337
Sum annen langsiktig gjeld	480 337	480 337
Sum langsiktig gjeld	480 337	480 337
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 673	230
Betalbar skatt 2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	82 817	82 817
Sum kortsiktig gjeld	84 490	83 047
Sum gjeld	564 827	563 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	965 975	1 003 958



Organisasjonsnr: 988 463 914
HAUGBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



HAUGBERG EIENDOM AS
988 463 914

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	215 000
Sum driftsinntekter		180 000	215 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-72 534	-63 687
Annen driftskostnad		-146 866	-156 303
Sum driftskostnader		-219 400	-219 989
Driftsresultat		-39 400	-4 989
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25	-229
Sum finanskostnader		-25	-229
Netto finans		-25	-229
Resultat før skattekostnad		-39 425	-5 219
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-39 425	-5 219
Overføringer			
Annen egenkapital		-39 425	-5 219
Sum overføringer		-39 425	-5 219



HAUGBERG EIENDOM AS
988 463 914

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	789 801	858 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	10 700	14 100
Sum varige driftsmidler		800 501	873 035
Sum anleggsmidler		800 501	873 035
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 976	46 095
Sum fordringer		63 976	46 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 498	84 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 498	84 827
Sum omløpsmidler		165 474	130 923
SUM EIENDELER		965 975	1 003 958



HAUGBERG EIENDOM AS
988 463 914

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		301 149	340 574
Sum opptjent egenkapital		301 149	340 574
Sum egenkapital		401 149	440 574
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	480 337	480 337
Sum annen langsiktig gjeld		480 337	480 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 673	230
Annen kortsiktig gjeld		82 817	82 817
Sum kortsiktig gjeld		84 490	83 047
Sum gjeld		564 827	563 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		965 975	1 003 958

FAUSKE, 11.06.2025

Rune Haugberg
styrets leder / daglig leder

Tor Haugberg
styremedlem

Marit Haugberg
styremedlem



HAUGBERG EIENDOM AS
988 463 914

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HAUGBERG EIENDOM AS
988 463 914

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	24 277	1 634 485	1 658 762
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	24 277	1 634 485	1 658 762
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-10 177	-775 550	-785 727
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-13 577	-844 684	-858 261
Balanseført verdi pr 31.12	10 700	789 801	800 501
Årets av- og nedskrivninger	3 400	69 134	72 534
Økonomisk levetid	7,14	0 - 13,73	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-39 425	-5 219
+/- Endring i midlertidige forskjeller	29 185	28 165
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 947
Skattepliktig inntekt	-10 240	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-378 536	-407 722	29 185
Fremførbart underskudd	-41 385	-51 625	10 240
Netto forskjeller	-419 922	-459 347	39 425
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	419 922	459 347	-39 425
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til Jon Haugberg	480 337	480 337