



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 109 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKI INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		174 232	15 324
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 250	5 000
Sum kostnader		200 482	20 324
Driftsresultat		-200 482	-20 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 514	81 144
Sum finansinntekter		130 514	81 144
Annen rentekostnad		148 500	153 195
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		148 500	153 265
Netto finans		-17 985	-72 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-218 468	-92 445
Skattekostnad på resultat	3	-48 063	-20 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 405	-72 107
Årsresultat	4	-170 405	-72 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 405	-72 107
Totalresultat		-170 405	-72 107
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-170 405	-72 107
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-170 405	-72 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		24 457
Sum immaterielle eiendeler			24 457
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	24 457
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 355
Fordringer			
Kundefordringer	5		2 700 000
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	3 221 875	
Sum fordringer		3 221 875	2 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 749 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 749 914
Sum omløpsmidler		3 221 875	4 453 269
SUM EIENDELER		3 221 875	4 477 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			86 711
Sum opptjent egenkapital			-86 711
Sum egenkapital	4	100 000	13 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 000	37 500
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 101 875	
Annen kortsiktig gjeld	5		4 426 937
Sum kortsiktig gjeld		3 121 875	4 464 437
Sum gjeld		3 121 875	4 464 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 221 875	4 477 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 645873

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 109 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKI INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 921 109 032
SKI INFRASTRUKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		174 232	15 324
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 250	5 000
Sum kostnader		200 482	20 324
Driftsresultat		-200 482	-20 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 514	81 144
Sum finansinntekter		130 514	81 144
Annen rentekostnad		148 500	153 195
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		148 500	153 265
Netto finans		-17 985	-72 121
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-218 468	-92 445
		-48 063	-20 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 405	-72 107
Årsresultat	4	-170 405	-72 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 405	-72 107
Totalresultat		-170 405	-72 107
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-170 405	-72 107
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-170 405	-72 107



Organisasjonsnr: 921 109 032
SKI INFRASTRUKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		24 457
Sum immaterielle eiendeler			24 457
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	24 457
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 355
Fordringer			
Kundefordringer	5		2 700 000
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	3 221 875	
Sum fordringer		3 221 875	2 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			1 749 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 749 914
Sum omløpsmidler		3 221 875	4 453 269
SUM EIENDELER		3 221 875	4 477 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			86 711
Sum opptjent egenkapital			-86 711
Sum egenkapital	4	100 000	13 289



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 000	37 500
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 101 875	
Annen kortsiktig gjeld	5		4 426 937
Sum kortsiktig gjeld		3 121 875	4 464 437
Sum gjeld		3 121 875	4 464 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 221 875	4 477 726



Organisasjonsnr: 921 109 032
SKI INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ski Infrastruktur AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 109 032



Resultatregnskap			
Ski Infrastruktur AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Varekostnad		174 232	15 324
Annen driftskostnad	2	26 250	5 000
Sum driftskostnader		200 482	20 324
Driftsresultat		-200 482	-20 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 514	81 144
Annen rentekostnad		148 500	153 195
Annen finanskostnad		0	70
Resultat av finansposter		-17 985	-72 121
Resultat før skattekostnad		-218 468	-92 445
Skattekostnad på resultat	3	-48 063	-20 338
Resultat		-170 405	-72 107
Årsresultat	4	-170 405	-72 107
Overføringer			
Overført til udekket tap		170 405	72 107
Sum overføringer		-170 405	-72 107
Ski Infrastruktur AS		Side 2	



Balanse			
Ski Infrastruktur AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	24 457
Sum immaterielle eiendeler		0	24 457
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	24 457
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 355
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	2 700 000
Konsernfordringer	5	3 221 875	0
Sum fordringer		3 221 875	2 700 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 749 914
Sum omløpsmidler		3 221 875	4 453 269
Sum eiendeler		3 221 875	4 477 726
Ski Infrastruktur AS			Side 3



Balanse			
Ski Infrastruktur AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-86 711
Sum opptjent egenkapital		0	-86 711
Sum egenkapital	4	100 000	13 289
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 000	37 500
Konserngjeld	5	3 101 875	0
Annen kortsiktig gjeld	5	0	4 426 937
Sum kortsiktig gjeld		3 121 875	4 464 437
Sum gjeld		3 121 875	4 464 437
Sum egenkapital og gjeld		3 221 875	4 477 726
Oslo, 30.06.2023 Styret i Ski Infrastruktur AS			
_____ Erik Forseth Helgesen styremedlem		_____ Jørgen Stavrum styreleder	
Ski Infrastruktur AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

Selskapet har lav egenkapital. Ut fra virksomheten som drives vurderes selskapets egenkapital å være forsvarlig. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



Note 2 Lønnskostnader

Ski Infrastruktur AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2022 kostnadsført kr. 26 250 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-72 520	0
Endring i utsatt skattefordel	24 457	-20 338
Skattekostnad ordinært resultat	-48 063	-20 338
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-218 468	-92 445
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	329 635	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-111 167	0
Skattepliktig inntekt	0	-92 445
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-72 520	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	72 520	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-111 168	-111 167
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-111 168	-111 167
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-24 457	-24 457

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	-86 711	0	13 289
Pr 01.01.2022	100 000	-86 711	0	13 289
Årets resultat		-170 405	0	-170 405



Konsernbidrag mottatt			257 115	257 115
Omdisponert EK	257 115		-257 115	0
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	100 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Fordring konsernbidrag	329 635	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 700 000	2 700 000
Påløpte renter	192 240	0
Sum	3 221 875	2 700 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	4 426 937
Leverandørgjeld innen konsern	20 000	0
Bankkonto i konsernkontoordning	3 101 875	0
Sum	3 121 875	4 426 937

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ski Infrastruktur AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Ski Infrastruktur AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom ASA. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).