



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 681 657
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NJORD PROSJEKT 92 AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 1 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	646 860	531 839
Sum kostnader		646 860	531 839
Driftsresultat		-646 860	-531 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 298 509	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 929 200	1 903 928
Annen renteinntekt		1 573	4 479
Annen finansinntekt			39
Sum finansinntekter		5 229 282	1 908 446
Annen rentekostnad	4	8 257 422	7 418 161
Annen finanskostnad		240	
Sum finanskostnader		8 257 662	7 418 161
Netto finans		-3 028 380	-5 509 715
Resultat før skattekostnad		-3 675 239	-6 041 554
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-3 675 239	-6 041 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 675 239	-6 041 554
Totalresultat		-3 675 239	-6 041 554
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-3 675 239	-6 041 554
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-3 675 239	-6 041 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	156 608 012	156 054 958
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3	24 288 168	33 700 716
Sum finansielle anleggsmidler		180 896 179	189 755 673
Sum anleggsmidler		180 896 179	189 755 673
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2, 3	3 298 509	
Sum fordringer		3 298 509	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 964 024	3 213 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 964 024	3 213 316
Sum omløpsmidler		8 262 533	3 213 316
SUM EIENDELER		189 158 712	192 968 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6, 7	70 000	70 000
Overkurs	6	84 870 880	84 870 880
Sum innskutt egenkapital		84 940 880	84 940 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	10 165 644	6 345 475
Sum opptjent egenkapital		-10 165 644	-6 345 475
Sum egenkapital		74 775 236	78 595 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	112 300 000	112 300 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		112 300 000	112 300 000
Sum langsiktig gjeld		112 300 000	112 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 676	1 464
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 077 801	2 072 120
Sum kortsiktig gjeld		2 083 477	2 073 584
Sum gjeld		114 383 477	114 373 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 158 712	192 968 989
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 641859

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 681 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 92 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 681 657
NJORD PROSJEKT 92 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	646 860	531 839
Sum kostnader		646 860	531 839
Driftsresultat		-646 860	-531 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 298 509	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 929 200	1 903 928
Annen renteinntekt		1 573	4 479
Annen finansinntekt			39
Sum finansinntekter		5 229 282	1 908 446
Annen rentekostnad	4	8 257 422	7 418 161
Annen finanskostnad		240	
Sum finanskostnader		8 257 662	7 418 161
Netto finans		-3 028 380	-5 509 715
Resultat før skattekostnad		-3 675 239	-6 041 554
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-3 675 239	-6 041 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 675 239	-6 041 554
Totalresultat		-3 675 239	-6 041 554
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-3 675 239	-6 041 554
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-3 675 239	-6 041 554



Organisasjonsnr: 929 681 657
NJORD PROSJEKT 92 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 156 608 012 156 054 958

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 3 24 288 168 33 700 716

Sum finansielle anleggsmidler 180 896 179 189 755 673

Sum anleggsmidler 180 896 179 189 755 673

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2, 3 3 298 509

Sum fordringer 3 298 509

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 964 024 3 213 316

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 964 024 3 213 316

Sum omløpsmidler 8 262 533 3 213 316

SUM EIENDELER 189 158 712 192 968 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 70 000 70 000

Overkurs 6 84 870 880 84 870 880

Sum innskutt egenkapital 84 940 880 84 940 880

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	10 165 644	6 345 475
Sum opptjent egenkapital		-10 165 644	-6 345 475
Sum egenkapital		74 775 236	78 595 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	112 300 000	112 300 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		112 300 000	112 300 000
Sum langsiktig gjeld		112 300 000	112 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 676	1 464
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 077 801	2 072 120
Sum kortsiktig gjeld		2 083 477	2 073 584
Sum gjeld		114 383 477	114 373 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 158 712	192 968 989
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 929 681 657
NJORD PROSJEKT 92 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Stian Pedersen
2025-05-12

 BankID Signing
Geir Inge Solberg
2025-05-12



Årsregnskap 2024

Njord Prosjekt 92 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 681 657



RESULTATREGNSKAP

NJORD PROSJEKT 92 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	646 860	531 839
Sum driftskostnader		646 860	531 839
Driftsresultat		-646 860	-531 839
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 298 509	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 929 200	1 903 928
Annen renteinntekt		1 573	4 479
Annen finansinntekt		0	39
Annen rentekostnad	4	8 257 422	7 418 161
Annen finanskostnad		240	0
Resultat av finansposter		-3 028 380	-5 509 715
Resultat før skattekostnad		-3 675 239	-6 041 554
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		-3 675 239	-6 041 554
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	6	3 675 239	6 041 554
Sum overføringer		-3 675 239	-6 041 554



BALANSE

NJORD PROSJEKT 92 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	156 608 012	156 054 958
Lån til foretak i samme konsern	3	24 288 168	33 700 716
Sum finansielle anleggsmidler		180 896 179	189 755 673
Sum anleggsmidler		180 896 179	189 755 673
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	2, 3	3 298 509	0
Sum fordringer		3 298 509	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 964 024	3 213 316
Sum omløpsmidler		8 262 533	3 213 316
Sum eiendeler		189 158 712	192 968 989



BALANSE

NJORD PROSJEKT 92 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	70 000	70 000
Overkurs	6	84 870 880	84 870 880
Sum innskutt egenkapital		84 940 880	84 940 880
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-10 165 644	-6 345 475
Sum opptjent egenkapital		-10 165 644	-6 345 475
Sum egenkapital		74 775 236	78 595 405
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	112 300 000	112 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		112 300 000	112 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 676	1 464
Annen kortsiktig gjeld		2 077 801	2 072 120
Sum kortsiktig gjeld		2 083 477	2 073 584
Sum gjeld		114 383 477	114 373 584
Sum egenkapital og gjeld		189 158 712	192 968 989

Oslo, 08.05.2025
Styret i Njord Prosjekt 92 AS

Geir Inge Solberg
Styreleder

Stian Pedersen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Njord Prosjekt 92 AS har i 2024 fusjonert sammen med søsterselskapet Njord Prosjekt 93 AS, hvor Njord Prosjekt 92 AS var det overtagende selskapet. Fusjonen er gjennomført etter reglene for skattefri fusjon av selskap med samme eier, og fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1.1.2024.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmer i 2024

Honorar til revisor utgjorde kr 42 125 inkl.mva.



Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Familiens Hus Invest AS	Oslo	100,0 %	156 608 012	156 608 012	19 069 097	3 374 170
Sum			156 608 012	156 608 012	19 069 097	3 374 170
Sum verdipapirer			156 608 012	156 608 012	19 069 097	3 374 170

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	24 288 168	33 700 716
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 298 509	0
Sum	27 586 677	33 700 716
Gjeld		
Sum	0	0

Konserninternt mellomværende er i 2024 renteberegnet med en rentesats på 7,22% p.a.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	112 300 000	112 300 000
Sum	112 300 000	112 300 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	156 608 012	156 054 958
Sum	156 608 012	156 054 958

Njord Prosjekt 92 AS har i 2022 tatt opp et nedbetalingslån hos kredittinstitusjon på NOK 112 300 000,-, med løpetid inntil 5 år. Nominell rente er 3 mnd NIBOR + 2,5% p.t.

Långiver har 1. prioritet panterett pålydende NOK 140 millioner i næringseiendommen Familiens Hus i Lillehammer kommune, og aksjer i Familiens Hus Invest AS.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 675 239	-6 041 554
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 675 239	-6 041 554
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-725 672	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	725 672	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 239 746	-8 564 507	3 675 239
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 239 746	8 387 102	-3 852 644
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-177 405	-177 405
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-39 029	-39 029

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Endring i grunnlag for utsatt skatt som følge av fusjonen, kroner 177 405,-, er medtatt over i kolonnen for 2023.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs Udekket tap		Sum
Pr. 31.12.2023	70 000	84 870 880	-6 345 475	78 595 405
Pr. 01.01.2024	70 000	84 870 880	-6 345 475	78 595 405
Årets underskudd			-3 675 239	-3 675 239
Andre endringer	0	0	-144 930	-144 930
Pr. 31.12.2024	70 000	84 870 880	-10 165 644	74 775 236

Njord Prosjekt 92 AS har i 2024 fusjonert sammen med søsterselskapet Njord Prosjekt 93 AS, med Njord Prosjekt 92 AS som overtagende selskap. I forbindelse med fusjonen så ble selskapet tilført kroner 144 930,- i negativ annen egenkapital.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 92 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	2,0	70 000
Sum	35 000		70 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Offentlig Eiendomsinvest I AS	35 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	35 000	100,00	100,00



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 92 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 92 AS som viser et underskudd på NOK 3 675 239. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnr: F1AWC-PL6PV-NZWHU-QX81U-UZ2MA-EOE70



Revisors beretning 2024 for Njord Prosjekt 92 AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 8. mai 2025
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F1AWC-PL6PV-NZWHU-QX81U-UZZMA-EOE70



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sådland, Tor Egil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-12 19:46:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F1AWC-PL6PV-NZWHU-QX8TU-U2ZMA-EOE70

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.