



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MP INVEST 20 AS
Forretningsadresse: c/o Øistein Pedersen
Jutulveien 26A
0853 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6		327 551
Sum inntekter			327 551
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 158	30 674
Sum kostnader		39 158	30 674
Driftsresultat		-39 158	296 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182 521	612
Annen finansinntekt	6	5 546 759	
Sum finansinntekter		5 729 280	612
Annen rentekostnad	7	1 105 770	291 950
Sum finanskostnader		1 105 770	291 950
Netto finans		4 623 510	-291 338
Ordinært resultat før skattekostnad		4 584 353	5 539
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 584 353	5 539
Årsresultat		4 584 353	5 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 584 353	5 539
Totalresultat		4 584 353	5 539
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 584 353	5 539
Sum overføringer og disponeringer	5	4 584 353	5 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7		30 561 633
Sum finansielle anleggsmidler			30 561 633
Sum anleggsmidler		0	30 561 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		16 507	
Konsernfordringer	6		4 669 619
Sum fordringer		16 507	4 669 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 184 412	1 570 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 184 412	1 570 360
Sum omløpsmidler		11 200 919	6 239 979
SUM EIENDELER		11 200 919	36 801 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	6 480 000	6 480 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		6 474 430	6 474 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 589 923	5 570
Sum opptjent egenkapital		4 589 923	5 570
Sum egenkapital	5	11 064 353	6 480 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		30 000 000
Leverandørgjeld		16 188	29 662
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		120 378	291 951
Sum kortsiktig gjeld		136 566	30 321 613
Sum gjeld		136 566	30 321 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 200 919	36 801 613



SIGNICAT

Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2019 MP Invest 20 AS.pdf	Colldahl, Stefan Hans	01.08.1980	14.02.2020 09:08
Årsregnskap 2019 MP Invest 20 AS.pdf	Pedersen, Øistein	18.05.1979	14.02.2020 09:09

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2019

MP Invest 20 AS

Org.nr.: 917 747 822

UTARBEIDET AV:





Mp Invest 20 AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Resultat av investeringsaktiviteter	6	0	327 551
Sum driftsinntekter		0	327 551
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	39 158	30 674
Sum driftskostnader		39 158	30 674
Driftsresultat		-39 158	296 877
Finansposter			
Annen renteinntekt		182 521	612
Annen finansinntekt	6	5 546 759	0
Annen rentekostnad	7	1 105 770	291 950
Resultat av finansposter		4 623 510	-291 338
Ordinært resultat før skattekostnad		4 584 353	5 539
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		4 584 353	5 539
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 584 353	5 539
Sum overføringer	5	4 584 353	5 539



Mp Invest 20 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6, 7	0	30 561 633
Sum finansielle driftsmidler		0	30 561 633
Sum anleggsmidler		0	30 561 633
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 507	0
Fordring på konsernselskap	6	0	4 669 619
Sum fordringer		16 507	4 669 619
Bankinnskudd		11 184 412	1 570 360
Sum omløpsmidler		11 200 919	6 239 979
Sum eiendeler		11 200 919	36 801 613



Mp Invest 20 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	6 480 000	6 480 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		6 474 430	6 474 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 589 923	5 570
Sum opptjent egenkapital		4 589 923	5 570
Sum egenkapital	5	11 064 353	6 480 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	30 000 000
Leverandørgjeld		16 188	29 662
Annen kortsiktig gjeld		120 378	291 951
Sum kortsiktig gjeld		136 566	30 321 613
Sum gjeld		136 566	30 321 613
Sum egenkapital og gjeld		11 200 919	36 801 613

Oslo, 14.02.2020

Øistein Pedersen
styreleder

Stefan Hans Colldahl
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som resultat av investeringsaktiviteter.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.



MP Invest 20 AS

Noter 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper - forts.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret .

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Lønnskostnader, Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller andre ytelser til ledende personer.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2019 kostnadsført kr 12 000 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 0 (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1 000	30	30 000
B-aksjer	215 000	30	6 450 000
Totalt	216 000		6 480 000

A-aksjene innehar samtlige stemmer i selskapet.

B-aksjene har ikke stemmerett.

Selskapet hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.19.

Aksjonærer	Aksjeklasse	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Luxembourg Investment Company 238	A-aksjer/B-aksjer		215 400	99,72 %
Hilltop Holding AS	A-aksjer	Styremedlem	300	0,14 %
E6 Capital AS	A-aksjer	Styrets leder	300	0,14 %
Totalt antall aksjer			216 000	100,0 %



MP Invest 20 AS

Noter 2019

Note 4 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 23 %

	2019	2018
Regnskapsmessig resultat før skatt	4 584 353	5 359
Permanente forskjeller	-5 546 759	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	-5 359
Skattepliktig resultat	-962 406	0

Midlertidige forskjeller

	2019	2018
Underskudd til fremføring	-962 406	0
Forskjeller som ikke inngår i beregninen av utsatt skatt	962 406	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) 0 0

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	6 480 000	-5 570	5 570	6 480 000
Kapitalendringer	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	4 584 353	4 584 353
Egenkapital 31.12.	6 480 000	-5 570	4 589 923	11 064 353



MP Invest 20 AS

Noter 2019

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Samtlige aksjer i Stolvstadlia 18 AS er avhendet 19.12.2019, og MP Invest 20 AS har etter dette ingen datterselskaper, tilknyttede selskaper eller andre eierinteresser i andre selskaper.

Regnskapsmessig gevinst ved avhendelse av aksjene er klassifisert som annen finansinntekt.

Det er avgitt markedsmessige garantier i forbindelse med salget av aksjene i Stolvstadlia 18 AS. Styret er ikke kjent med at det foreligger krav i henhold til garantiansvaret.

Note 7 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

	2019	2018
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter 31.12:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	21 428 558
Sum	0	21 428 558
Kostnadsførte renter	1 105 662	291 950

Tidligere pantelån tilknyttet eiendommen eid av Stolvstadlia 18 AS er innfridd i løpet av 2019.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i MP Invest 20 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mp Invest 20 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YZCLE-ZFSBX-6SUJL-VBUJO-DE1WF-3UBCS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Nygaard

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-02-17 08:15:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: YZCLE-ZFSBX-6SUUL-VBUEO-DE1WF-3UBCS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>