



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 006 113
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Uvdalsvegen 1798 3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddvar Nørstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		179 277	377 251
Sum inntekter		179 277	377 251
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 904	174 676
Annen driftskostnad	2	178 889	176 459
Sum kostnader		300 793	351 135
Driftsresultat		-121 516	26 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 837	6 636
Sum finansinntekter		18 837	6 636
Annen rentekostnad			10 501
Sum finanskostnader			10 501
Netto finans		18 837	-3 864
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 679	22 251
Skattekostnad på resultat		-22 589	4 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 090	17 356
Årsresultat	3	-80 090	17 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 090	17 356
Totalresultat		-80 090	17 356
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-80 090	17 356
Sum overføringer og disponeringer		-80 090	17 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 422 597	4 468 786
Maskiner og anlegg	1	437 252	512 967
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 859 849	4 981 753
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1	1
Lån til foretak i samme konsern		1 102 393	1 252 393
Investeringer i aksjer og andeler		275 073	275 073
Andre langsiktige fordringer		2 614 203	2 614 203
Sum finansielle anleggsmidler		3 991 670	4 141 670
Sum anleggsmidler		8 851 519	9 123 423
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 431 465	1 118 876
Fordringer			
Kundefordringer			105 146
Andre kortsiktige fordringer		7 370	
Sum fordringer		7 370	105 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		934 801	1 022 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		934 801	1 022 233
Sum omløpsmidler		2 373 636	2 246 255
SUM EIENDELER		11 225 155	11 369 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	550 000	550 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		9 615	9 615
Sum innskutt egenkapital		559 615	559 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 108 966	10 189 056
Sum opptjent egenkapital		10 108 966	10 189 056
Sum egenkapital	3	10 668 581	10 748 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		273	22 862
Sum avsetninger for forpliktelser		273	22 862
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		546 904	546 904
Sum annen langsiktig gjeld		546 904	546 904
Sum langsiktig gjeld		547 177	569 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 396	7 750
Betalbar skatt			29 082
Skyldig offentlige avgifter			14 409
Sum kortsiktig gjeld		9 396	51 241
Sum gjeld		556 573	621 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 225 155	11 369 678



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 359063

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 006 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 1798
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Nørstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 006 113
O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		179 277	377 251
Sum inntekter		179 277	377 251
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	121 904	174 676
Annen driftskostnad	2	178 889	176 459
Sum kostnader		300 793	351 135
Driftsresultat		-121 516	26 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 837	6 636
Sum finansinntekter		18 837	6 636
Annen rentekostnad			10 501
Sum finanskostnader			10 501
Netto finans		18 837	-3 864
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-102 679	22 251
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 090	17 356
Årsresultat	3	-80 090	17 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 090	17 356
Totalresultat		-80 090	17 356
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		-80 090	17 356
Sum overføringer og disponeringer		-80 090	17 356



Organisasjonsnr: 985 006 113
O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	4 422 597	4 468 786
Maskiner og anlegg			
	1	437 252	512 967
Skip og flytende installasjoner			
	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 859 849	4 981 753
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		1	1
Lån til foretak i samme konsern			
		1 102 393	1 252 393
Investeringer i aksjer og andeler			
		275 073	275 073
Andre langsiktige fordringer			
		2 614 203	2 614 203
Sum finansielle anleggsmidler		3 991 670	4 141 670
Sum anleggsmidler		8 851 519	9 123 423
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 431 465	1 118 876
Fordringer			
Kundefordringer			
			105 146
Andre kortsiktige fordringer			
		7 370	
Sum fordringer		7 370	105 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		934 801	1 022 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		934 801	1 022 233
Sum omløpsmidler		2 373 636	2 246 255
SUM EIENDELER		11 225 155	11 369 678



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	550 000	550 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		9 615	9 615
Sum innskutt egenkapital		559 615	559 615

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 108 966	10 189 056
Sum opptjent egenkapital		10 108 966	10 189 056

Sum egenkapital	3	10 668 581	10 748 671
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		273	22 862
Sum avsetninger for forpliktelser		273	22 862
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		546 904	546 904
Sum annen langsiktig gjeld		546 904	546 904

Sum langsiktig gjeld		547 177	569 766
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 396	7 750
Betalbar skatt			29 082
Skyldig offentlige avgifter			14 409
Sum kortsiktig gjeld		9 396	51 241

Sum gjeld		556 573	621 007
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 225 155	11 369 678
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 985 006 113
O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		179 277	377 251
Sum driftsinntekter		179 277	377 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 904	174 676
Annen driftskostnad	2	178 889	176 459
Sum driftskostnader		300 793	351 135
Driftsresultat		-121 516	26 116
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 837	6 636
Annen rentekostnad		0	10 501
Resultat av finansposter		18 837	-3 864
Resultat før skattekostnad		-102 679	22 251
Skattekostnad på resultat		-22 589	4 895
Årsresultat	3	-80 090	17 356
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-80 090	17 356
Sum overføringer		-80 090	17 356



BALANSE

O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 422 597	4 468 786
Maskiner og anlegg	1	437 252	512 967
Sum varige driftsmidler	1	4 859 849	4 981 753
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		1	1
Lån til foretak i samme konsern		1 102 393	1 252 393
Investeringer i aksjer og andeler		275 073	275 073
Andre langsiktige fordringer		2 614 203	2 614 203
Sum finansielle anleggsmidler		3 991 670	4 141 670
Sum anleggsmidler		8 851 519	9 123 423
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 431 465	1 118 876
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	105 146
Andre kortsiktige fordringer		7 370	0
Sum fordringer		7 370	105 146
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		934 801	1 022 233
Sum omløpsmidler		2 373 636	2 246 255
Sum eiendeler		11 225 155	11 369 678



BALANSE

O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	550 000	550 000
Overkurs		9 615	9 615
Sum innskutt egenkapital		559 615	559 615
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 108 966	10 189 056
Sum opptjent egenkapital		10 108 966	10 189 056
Sum egenkapital	3	10 668 581	10 748 671
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		273	22 862
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		546 904	546 904
Sum annen langsiktig gjeld		546 904	546 904
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 396	7 750
Betalbar skatt		0	29 082
Skyldig offentlige avgifter		0	14 409
Sum kortsiktig gjeld		9 396	51 241
Sum gjeld		556 573	621 007
Sum egenkapital og gjeld		11 225 155	11 369 678

Uvdal, 11.04.2024
Styret i O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

Oddvar Nørstebø
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 618 900	1 010 731	5 629 631
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 618 900	1 010 731	5 629 631
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	196 303	669 767	866 070
= Bokført verdi 31.12.23	4 422 597	340 964	4 763 561
Årets ordinære avskrivninger	46 189	75 715	121 904
Økonomisk levetid	100 år	0-20 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	550 000	9 615	10 189 056	10 748 671
Årets resultat			-80 090	-80 090
Pr 31.12.2023	550 000	9 615	10 108 966	10 668 581

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	550,0	550 000
Sum	1 000		550 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Nørstebø	1 000	100,0	100,0



RESULTATREGNSKAP

O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		179 277	377 251
Sum driftsinntekter		179 277	377 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	121 904	174 676
Annen driftskostnad	1	178 889	176 459
Sum driftskostnader		300 793	351 135
Driftsresultat		-121 516	26 116
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 837	6 636
Annen rentekostnad		0	10 501
Resultat av finansposter		18 837	-3 864
Resultat før skattekostnad		-102 679	22 251
Skattekostnad på resultat		-22 589	4 895
Årsresultat	3	-80 090	17 356
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-80 090	17 356
Sum overføringer		-80 090	17 356



BALANSE

O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 422 597	4 468 786
Maskiner og anlegg	2	437 252	512 967
Sum varige driftsmidler	2	4 859 849	4 981 753
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		1	1
Lån til foretak i samme konsern		1 102 393	1 252 393
Investeringer i aksjer og andeler		275 073	275 073
Andre langsiktige fordringer		2 614 203	2 614 203
Sum finansielle anleggsmidler		3 991 670	4 141 670
Sum anleggsmidler		8 851 519	9 123 423
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 431 465	1 118 876
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	105 146
Andre kortsiktige fordringer		7 370	0
Sum fordringer		7 370	105 146
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		934 801	1 022 233
Sum omløpsmidler		2 373 636	2 246 255
Sum eiendeler		11 225 155	11 369 678

O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	550 000	550 000
Overkurs		9 615	9 615
Sum innskutt egenkapital		559 615	559 615
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 108 966	10 189 056
Sum opptjent egenkapital		10 108 966	10 189 056
Sum egenkapital	3	10 668 581	10 748 671
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		273	22 862
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		546 904	546 904
Sum annen langsiktig gjeld		546 904	546 904
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 396	7 750
Betalbar skatt		0	29 082
Skyldig offentlige avgifter		0	14 409
Sum kortsiktig gjeld		9 396	51 241
Sum gjeld		556 573	621 007
Sum egenkapital og gjeld		11 225 155	11 369 678

Uvdal, 11.04.2024
Styret i O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS

Oddvar Nørstebø
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 618 900	1 010 731	5 629 631
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 618 900	1 010 731	5 629 631
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	196 303	669 767	866 070
= Bokført verdi 31.12.23	4 422 597	340 964	4 763 561
Årets ordinære avskrivninger	46 189	75 715	121 904
Økonomisk levetid	100 år	0-20 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	550 000	9 615	10 189 056	10 748 671
Årets resultat			-80 090	-80 090
Pr 31.12.2023	550 000	9 615	10 108 966	10 668 581

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I O NØRSTEBØ & SØNN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	550,0	550 000
Sum	1 000		550 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Nørstebø	1 000	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Nørstebø, Oddvar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/12/2024 08:47:02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.