



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 600 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEST` AS
Forretningsadresse: c/o WEST` ENTREPRENØR AS.
Drammensveien 213A
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Westby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum inntekter		200 000	200 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	46 800	46 800
Annen driftskostnad	2	8 821	6 984
Sum kostnader		55 621	53 784
Driftsresultat		144 379	146 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	
Sum finansinntekter		31	
Annen rentekostnad		40 998	44 174
Sum finanskostnader		40 998	44 174
Netto finans		-40 967	-44 174
Ordinært resultat før skattekostnad		103 412	102 042
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 040	32 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 372	69 297
Årsresultat		70 372	69 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 372	69 297
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		70 372	69 297
Sum overføringer og disponeringer		70 372	69 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygg	1	1 866 000	1 912 800
Sum varige driftsmidler		1 866 000	1 912 800
Sum anleggsmidler		1 866 000	1 912 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		33 020	65 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 020	65 734
Sum omløpsmidler		33 020	65 734
SUM EIENDELER		1 899 020	1 978 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	603 793	533 421
Sum opptjent egenkapital		603 793	533 421
Sum egenkapital		633 793	563 421
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	33 040	32 745
Annen kortsiktig gjeld	6	1 232 188	1 382 368
Sum kortsiktig gjeld		1 265 228	1 415 114
Sum gjeld		1 265 228	1 415 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 899 020	1 978 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462586

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 600 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEST' AS
Forretningsadresse: c/o WEST` ENTREPRENØR AS.
Drammensveien 213A
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Westby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 600 912
WEST' AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum inntekter		200 000	200 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	46 800	46 800
Annen driftskostnad	2	8 821	6 984
Sum kostnader		55 621	53 784
Driftsresultat		144 379	146 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		31	
Sum finansinntekter		31	
Annen rentekostnad			
		40 998	44 174
Sum finanskostnader		40 998	44 174
Netto finans		-40 967	-44 174
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 040	32 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 372	69 297
Årsresultat		70 372	69 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 372	69 297
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
		70 372	69 297
Sum overføringer og disponeringer		70 372	69 297



Organisasjonsnr: 898 600 912
WEST' AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygg	1	1 866 000	1 912 800
Sum varige driftsmidler		1 866 000	1 912 800
Sum anleggsmidler		1 866 000	1 912 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		33 020	65 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 020	65 734
Sum omløpsmidler		33 020	65 734
SUM EIENDELER		1 899 020	1 978 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	603 793	533 421
Sum opptjent egenkapital		603 793	533 421
Sum egenkapital		633 793	563 421
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	33 040	32 745
Annen kortsiktig gjeld	6	1 232 188	1 382 368
Sum kortsiktig gjeld		1 265 228	1 415 114
Sum gjeld		1 265 228	1 415 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 899 020	1 978 534



Organisasjonsnr: 898 600 912
WEST' AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

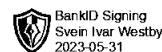
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



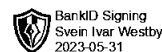
**Årsregnskap 2022
for
West' AS**

Organisasjonsnr. 898600912

Utarbeidet av:
DMC Regnskap as
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



West' AS

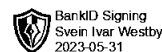


Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum driftsinntekter		200 000	200 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	46 800	46 800
Annen driftskostnad	2	8 821	6 984
Sum driftskostnader		55 621	53 784
DRIFTSRESULTAT		144 379	146 216
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31	0
Sum finansinntekter		31	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		40 998	44 174
Sum finanskostnader		40 998	44 174
NETTO FINANSPOSTER		(40 967)	(44 174)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		103 412	102 042
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 040	32 745
ORDINÆRT RESULTAT		70 372	69 297
ÅRSRESULTAT		70 372	69 297
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		70 372	69 297
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		70 372	69 297



West' AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygg	1	1 866 000	1 912 800
Sum varige driftsmidler		1 866 000	1 912 800
SUM ANLEGGSMIDLER		1 866 000	1 912 800
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		33 020	65 734
SUM OMLØPSMIDLER		33 020	65 734
SUM EIENDELER		1 899 020	1 978 534
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	603 793	533 421
Sum opptjent egenkapital		603 793	533 421
SUM EGENKAPITAL		633 793	563 421
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	33 040	32 745
Annen kortsiktig gjeld	6	1 232 188	1 382 369
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 265 228	1 415 114
SUM GJELD		1 265 228	1 415 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 899 020	1 978 534

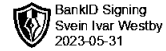
Mjøndalen, 30.5.2023

I styret for West' AS

Svein Ivar Westby
Daglig leder / styreleder



West' AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

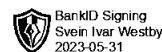
Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



West' AS



Noter 2022

Note 1 - Fast eiendom

	Bygg
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 337 925
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 337 925
Akk. av/nedskr. pr 1/1	425 125
+ Ordinære avskrivninger	46 800
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	471 925
Balanseført verdi pr 31/12	1 866 000
Procentsats for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

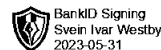
Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	103 412	
Permanente og andre forskjeller	-30	
Endring i midlertidige forskjeller	46 800	
= Inntekt	150 182	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		
Beregnet skatt av årets resultat	33 040	
= Ordinær skattekostnad	33 040	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	33 040	
= Betalbar skatt i balansen	33 040	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-471 925	-425 125
Sum negative forskjeller	471 925	425 125
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-471 925	-425 125
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0



West' AS



Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr aksje	Utbytterett pr aksje
A-aksjer	7 500	25	300	1	1
B-aksjer	22 500	75	300	0	1
Sum	30 000	100	300		

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Kai-Henrik Westby	50	50 %	0 %	50 %
Mille-Marie Westby	25	25 %	0 %	25 %
Svein Ivar Westby, styrets leder og daglig leder	25	25 %	100 %	25 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	533 421	563 421
Tilført fra årsresultat		70 372	70 372
Pr 31.12.	30 000	603 793	633 793

Note 6 - Fordringer og gjeld

Posten kortsiktig gjeld omfatter i sin helhet gjeld til selskapet West Entreprenør AS.

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen. Det er ingen gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.