



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 273 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNN ØKONOMI AS  
Forretningsadresse: Rødbergbakken 14  
3267 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 942 168	3 978 387
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 942 168</b>	<b>3 978 387</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	956 730	1 184 810
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 500	
Annen driftskostnad		318 133	135 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 294 363</b>	<b>1 320 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 647 805</b>	<b>2 658 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		228 070	46 666
Annen finansinntekt		849 537	1 072 225
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	963 078	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 040 685</b>	<b>1 118 891</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 520 356
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 174 235
Annen rentekostnad		599	2 611
Annen finanskostnad		82	6 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>681</b>	<b>3 704 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 040 003</b>	<b>-2 585 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 687 808</b>	<b>72 806</b>
Skattekostnad på resultat		638 963	622 183
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 048 845	-549 377
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 105 739	103 063
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	153 104	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 258 842</b>	<b>103 063</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		3 108 543	2 858 538
Andre langsiktige fordringer			1 750 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 108 544</b>	<b>4 608 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 367 387</b>	<b>4 711 601</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		181 692	242 858
Andre kortsiktige fordringer		82 919	
<b>Sum fordringer</b>		<b>264 611</b>	<b>242 858</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	12 571 773	10 488 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 571 773</b>	<b>10 488 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 084 625	4 757 485
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 084 625</b>	<b>4 757 485</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 921 008</b>	<b>15 489 221</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 288 395</b>	<b>20 200 823</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 314 753	19 265 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 314 753</b>	<b>19 265 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 374 753</b>	<b>19 325 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		47 636	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 636</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 636</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 618	
Betalbar skatt		591 327	621 998
Skyldig offentlige avgifter		88 753	115 625
Annen kortsiktig gjeld		153 308	137 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>866 006</b>	<b>874 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>913 642</b>	<b>874 914</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 288 395</b>	<b>20 200 823</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 273 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNN ØKONOMI AS  
Forretningsadresse: c/o Byggforvaltning AS  
Bygdøy Alle 111  
0273 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 987 273 046  
SUNN ØKONOMI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 942 168	3 978 387
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 942 168</b>	<b>3 978 387</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	956 730	1 184 810
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 500	
Annen driftskostnad		318 133	135 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 294 363</b>	<b>1 320 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 647 805</b>	<b>2 658 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		228 070	46 666
Annen finansinntekt		849 537	1 072 225
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	963 078	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 040 685</b>	<b>1 118 891</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 520 356
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 174 235
Annen rentekostnad		599	2 611
Annen finanskostnad		82	6 987
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>681</b>	<b>3 704 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 040 003</b>	<b>-2 585 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		638 963	622 183
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 048 845</b>	<b>-549 377</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 048 845	-549 377



Sum overføringer og  
disponeringer

4 048 845

-549 377



Organisasjonsnr: 987 273 046  
SUNN ØKONOMI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	5 105 739	103 063
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	153 104	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 258 842</b>	<b>103 063</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		1	1
Investeringer i aksjer og andeler			
		3 108 543	2 858 538
Andre langsiktige fordringer			
			1 750 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 108 544</b>	<b>4 608 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 367 387</b>	<b>4 711 601</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		181 692	242 858
Andre kortsiktige fordringer			
		82 919	
<b>Sum fordringer</b>		<b>264 611</b>	<b>242 858</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	3	12 571 773	10 488 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 571 773</b>	<b>10 488 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 084 625	4 757 485
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 084 625</b>	<b>4 757 485</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 921 008</b>	<b>15 489 221</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 288 395</b>	<b>20 200 823</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	23 314 753	19 265 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>23 314 753</b>	<b>19 265 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>23 374 753</b>	<b>19 325 908</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	47 636	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>47 636</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>47 636</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	32 618	
Betalbar skatt	591 327	621 998
Skyldig offentlige avgifter	88 753	115 625
Annen kortsiktig gjeld	153 308	137 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>866 006</b>	<b>874 914</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>913 642</b>	<b>874 914</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 288 395</b>	<b>20 200 823</b>



Organisasjonsnr: 987 273 046  
SUNN ØKONOMI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Sunn Økonomi AS

## Noter 2023

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond vurderes til virkelig verdi (børsverdi).

#### Andre aksjer

Aksjer som klassifiseres som langsiktig investering verdsettes til anskaffelseskost. Hvis det er verdifall som ikke er forbigående nedskrives aksjene til virkelig verdi. Nedskrivningen reverseres hvis virkelig verdi øker.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt lingingsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Sunn Økonomi AS

Organisasjonsnr. 987273046



Sunn Økonomi AS

## Noter 2023

### Note 1 - Ansatte

Selskapet har sysselsatt ett årsverk i 2023.

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Leilighet	Inventar	Total
Anskaffelseskost 01.01	103 063		103 063
Tilgang	5 019 676	155 604	5 175 280
Avgang			
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 122 739</b>	<b>155 604</b>	<b>5 278 343</b>
Akkumulerte avskrivning 01.01	0	0	0
Akkumulert avskrivning 31.12	-17 000	-2 500	-19 500
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>5 105 739</b>	<b>153 104</b>	<b>5 258 842</b>
<b>Årets avskrivning</b>	<b>17 000</b>	<b>2 500</b>	<b>19 500</b>
Avskrivningssats	4%	20%	

### Note 3 - Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler.

	Virkelig verdi	Årets res.ført verdiendring
Sum aksjer og andeler	12 571 773	963 078