



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 005 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO SVERDRUPS VEI 9 AS
Forretningsadresse: Gråkamveien 14C
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Sverdvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		410 000	582 000
Sum inntekter		410 000	582 000
Kostnader			
Fremmedtjenester		49 000	48 000
Sosiale kostnader	2	0	0
Avskrivninger		184 474	188 238
Annen driftskostnad		159 305	103 144
Sum kostnader		392 779	339 382
Driftsresultat		17 221	242 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 168	567
Sum finansinntekter		1 168	567
Netto finans		1 168	567
Ordinært resultat før skattekostnad		18 389	243 185
Skattekostnad		4 041	53 501
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 348	189 684
Årsresultat		14 348	189 684
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		14 348	189 684
Sum overføringer og disponeringer		14 348	189 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	3	9 039 208	9 223 682
Tomt	3	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		11 039 208	11 223 682
Sum anleggsmidler		11 039 208	11 223 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 276 668	1 025 968
Sum fordringer		1 276 668	1 025 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		127 608	77 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 608	77 946
Sum omløpsmidler		1 404 276	1 103 914
SUM EIENDELER		12 443 484	12 327 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		316 000	316 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		2 372 111	2 357 763
Sum opptjent egenkapital		2 372 111	2 357 763
Sum egenkapital		2 688 111	2 673 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til Norock & Co AS	4	9 298 332	9 148 332
Sum annen langsiktig gjeld		9 298 332	9 148 332
Sum langsiktig gjeld		9 298 332	9 148 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			146 000
Betalbar skatt		4 041	53 501
Kortsiktig konserngjeld		306 000	306 000
Annen kortsiktig gjeld		147 000	0
Sum kortsiktig gjeld		457 041	505 501
Sum gjeld		9 755 373	9 653 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 443 484	12 327 596
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618777

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 005 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO SVERDRUPS VEI 9 AS
Forretningsadresse: Gråkamveien 14C
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Sverdvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 992 005 149
OTTO SVERDRUPS VEI 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		410 000	582 000
Sum inntekter		410 000	582 000
Kostnader			
Fremmedtjenester		49 000	48 000
Sosiale kostnader	2	0	0
Avskrivninger		184 474	188 238
Annen driftskostnad		159 305	103 144
Sum kostnader		392 779	339 382
Driftsresultat		17 221	242 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 168	567
Sum finansinntekter		1 168	567
Netto finans		1 168	567
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		18 389	243 185
Skattekostnad		4 041	53 501
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 348	189 684
Årsresultat		14 348	189 684
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		14 348	189 684
Sum overføringer og disponeringer		14 348	189 684



Organisasjonsnr: 992 005 149
OTTO SVERDRUPS VEI 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygning	3	9 039 208	9 223 682
Tomt	3	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		11 039 208	11 223 682

Sum anleggsmidler		11 039 208	11 223 682
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 276 668	1 025 968
Sum fordringer		1 276 668	1 025 968

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		127 608	77 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 608	77 946

Sum omløpsmidler		1 404 276	1 103 914
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		12 443 484	12 327 596
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		316 000	316 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 372 111	2 357 763
Sum opptjent egenkapital		2 372 111	2 357 763

Sum egenkapital		2 688 111	2 673 763
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til Norock & Co AS	4	9 298 332	9 148 332
Sum annen langsiktig gjeld		9 298 332	9 148 332



Sum langsiktig gjeld	9 298 332	9 148 332
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		146 000
Betalbar skatt	4 041	53 501
Kortsiktig konserngjeld	306 000	306 000
Annen kortsiktig gjeld	147 000	0
Sum kortsiktig gjeld	457 041	505 501
Sum gjeld	9 755 373	9 653 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 443 484	12 327 596
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 992 005 149
OTTO SVERDRUPS VEI 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
12000000.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
960792.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
184474.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
9298332.00 9148332.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
306000.00 306000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld