



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 134 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHOENIX PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Tollefsrødskogen 43  
1560 LARKOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	7 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 320</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	9 784
Annen driftskostnad		15 634	15 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 634</b>	<b>24 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 634</b>	<b>-17 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		188	523
Annen finansinntekt		16 232	4 185
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	7 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 420</b>	<b>12 608</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	13 723	0
Annen rentekostnad		2	0
Annen finanskostnad		342	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 067</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 353</b>	<b>12 604</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Udekket tap		-13 281	-4 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	827 203	827 203
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	121 142	121 142
Sum finansielle anleggsmidler		948 345	948 345
Sum anleggsmidler		948 345	948 345
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer		2 700	2 245
Sum fordringer		7 700	7 245
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	37 035	51 935
Sum investeringer		37 035	51 935
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42	106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42	106
Sum omløpsmidler		44 777	59 286
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>993 122</b>	<b>1 007 631</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Øreavrunding		-1	-1
Udekket tap		702 973	689 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-702 974</b>	<b>-689 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-602 974</b>	<b>-589 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 596 096	1 597 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 596 096</b>	<b>1 597 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 596 096</b>	<b>1 597 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>993 122</b>	<b>1 007 631</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 395239

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 134 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHOENIX PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Tollefsrødskogen 43  
1560 LARKOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jannicke Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 998 134 153  
PHOENIX PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	7 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 320</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	9 784
Annen driftskostnad		15 634	15 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 634</b>	<b>24 817</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 634</b>	<b>-17 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		188	523
Annen finansinntekt		16 232	4 185
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		0	7 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 420</b>	<b>12 608</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		13 723	0
Annen rentekostnad		2	0
Annen finanskostnad		342	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 067</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 353</b>	<b>12 604</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 281	-4 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 281</b>	<b>-4 893</b>



Organisasjonsnr: 998 134 153  
PHOENIX PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	827 203	827 203
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	121 142	121 142
Sum finansielle anleggsmidler		948 345	948 345
Sum anleggsmidler		948 345	948 345
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer		2 700	2 245
Sum fordringer		7 700	7 245
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	37 035	51 935
Sum investeringer		37 035	51 935
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42	106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42	106
Sum omløpsmidler		44 777	59 286
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>993 122</b>	<b>1 007 631</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (selskapskapital)	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Øreavrunding	-1	-1
Udekket tap	702 973	689 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-702 974</b>	<b>-689 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-602 974</b>	<b>-589 692</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 596 096	1 597 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 596 096</b>	<b>1 597 323</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 596 096</b>	<b>1 597 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>993 122</b>	<b>1 007 631</b>



Organisasjonsnr: 998 134 153  
PHOENIX PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Larkollen

Virksomhetens art

Kunnskapsintensiv tjenesteyting innen  
bygg og anlegg , deltakelse i andre selskaper.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Eierne vil sikre tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.  
På bakgrunn av dette avlegges årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	827203.00	827203.00

**Note**

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksje- og verdipapirfond	37035.00	1723.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>



37035.00 1723.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater