



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 073 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTSIKTEN 19/20 HOLDING AS
Forretningsadresse: Carl Lønseths veg 12
7058 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Terje Verkland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		10 944	10 627
Sum kostnader		10 944	10 627
Driftsresultat		-10 944	-10 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Netto finans		3	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 941	-10 615
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 941	-10 615
Årsresultat	5	-10 941	-10 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 941	-10 615
Totalresultat		-10 941	-10 615
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 941	-10 615
Sum overføringer og disponeringer		-10 941	-10 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 303	7 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 303	7 044
Sum omløpsmidler		1 303	7 044
SUM EIENDELER		11 303	17 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-10 916	-10 916
Sum innskutt egenkapital		39 084	39 084
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		32 981	22 041
Sum opptjent egenkapital		-32 981	-22 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital	5	6 103	17 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		5 200	
Sum kortsiktig gjeld		5 200	
Sum gjeld		5 200	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 303	17 044



*

Årsregnskap 2017

Utsikten 19/20 Holding AS



Utsikten 19/20 Holding AS Årsberetning for 2017

Virksomhetens art

Virksomheten er et holding selskap og driver med investering i andre selskaper og eiendommer. Foretningskontor er i Trondheim kommune.

Fortsatt drift / Rettvisende oversikt

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsberetningen. Forelagt resultat og balanse med tilhørende noter viser en rettvisende oversikt over selskapet stilling og resultat for regnskapsåret.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

Selskapet har ingen ansatte, styret består av en mann

Ytre miljø

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø

Andre forhold

Utover det som er redegjort i avsnittet over, er det ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har videre betydning for selskapets stilling og resultat.

Trondheim 28/05-2018
Styret i Utsikten 19/20 Holding AS

Knut Terje Verklund
styreleder



RESULTATREGNSKAP

UTSIKTEN 19/20 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Annen driftskostnad		10 944	10 627
Sum driftskostnader		10 944	10 627
Driftsresultat	*	-10 944	-10 627
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	12
Resultat av finansposter		3	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 941	-10 615
Ordinært resultat		-10 941	-10 615
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-10 941	-10 615
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 941	10 615
Sum overføringer		-10 941	-10 615



BALANSE

UTSIKTEN 19/20 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 303	7 044
Sum omløpsmidler		1 303	7 044
Sum eiendeler		11 303	17 044

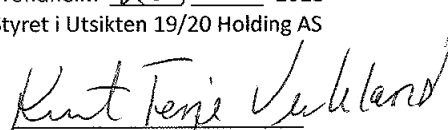


BALANSE

UTSIKTEN 19/20 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-10 916	-10 916
Sum innskutt egenkapital		39 084	39 084
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-32 981	-22 041
Sum opptjent egenkapital		-32 981	-22 041
Sum egenkapital	5	6 103	17 044
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		5 200	0
Sum kortsiktig gjeld		5 200	0
Sum gjeld		5 200	0
Sum egenkapital og gjeld		11 303	17 044

Trondheim 28/05 - 2018
Styret i Utsikten 19/20 Holding AS


Knut Terje Verklund
styreleder



Utsikten 19/20 Holding AS

Noter til årsregnskap 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap.

	Eier- og stemmeandel	Anskaffelse kost	Balanseført verdi	Andel Resultat	Andel egenkapital
Carl Lønseths vei 6-8 AS	33,33%	10 000	10 000	-23 599	215 596

Note 3 Aksjekapital, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer a` kr. 300,-. Eiere:

Knut Terje Verklund 50 aksjer (styrets leder)

Bente Karin Verklund 50 aksjer

Hver aksje gir 1 stemme på selskapets generalforsamling.

Note 4 Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke bundet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har valgt å ikke ha revisjon av selskapet og kostnadsført revisjons honorar er kr. 0,-.



Utsikten 19/20 Holding AS

Noter til årsregnskap 2017

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	30 000	20 000	-10 916	-22 041	17 044
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2017	30 000	20 000	-10 916	-22 041	17 044
Pr. 01.01.2017	30 000	20 000	-10 916	0	39 084
Årets resultat				-10 941	-10 941
Pr 31.12.2017	30 000	20 000	-10 916	-32 981	6 103

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 941	-10 615
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 941	-10 615
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 897	-32 957	10 941
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-43 897	-32 957	10 941
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-10 096	-7 910	2 187

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.