



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 252 097
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKJÆRET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torgg 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicholas Whinnett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	617 873	582 184
Sum inntekter		617 873	582 184
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	7 987	7 707
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 749	1 749
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 1	288 305	259 379
Sum kostnader		298 041	268 835
Driftsresultat		319 832	313 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		386	726
Annen finansinntekt		3 774	3 578
Sum finansinntekter		4 160	4 304
Annen rentekostnad		8 133	19 574
Sum finanskostnader		8 133	19 574
Netto finans		-3 973	-15 270
Ordinært resultat før skattekostnad		315 859	298 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 859	298 079
Årsresultat		315 859	298 079
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		315 859	298 079
Sum overføringer og disponeringer		315 859	298 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	5 412 266	5 412 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	10 494	12 243
Sum varige driftsmidler		5 422 760	5 424 509
Sum anleggsmidler		5 422 760	5 424 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 563	5 563
Andre fordringer		4 856	800
Sum fordringer		10 419	6 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 434	182 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 434	182 797
Sum omløpsmidler		287 853	189 160
SUM EIENDELER		5 710 613	5 613 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		3 228 127	2 912 268
Sum opptjent egenkapital		3 228 127	2 912 268
Sum egenkapital	13	3 228 927	2 913 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	859 200	1 074 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 590 000	1 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 449 200	2 664 000
Sum langsiktig gjeld		2 449 200	2 664 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 105	24 475
Skyldige offentlige avgifter		0	30
Annen kortsiktig gjeld		381	12 096
Sum kortsiktig gjeld		32 486	36 602
Sum gjeld		2 481 686	2 700 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 710 613	5 613 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 417427

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 252 097
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKJÆRET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torgg 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicholas Whinnett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 968 252 097
SKJÆRET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	617 873	582 184
Sum inntekter		617 873	582 184
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	7 987	7 707
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 749	1 749
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	288 305	259 379
Sum kostnader		298 041	268 835
Driftsresultat		319 832	313 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		386	726
Annen finansinntekt		3 774	3 578
Sum finansinntekter		4 160	4 304
Annen rentekostnad		8 133	19 574
Sum finanskostnader		8 133	19 574
Netto finans		-3 973	-15 270
Ordinært resultat før skattekostnad		315 859	298 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 859	298 079
Årsresultat		315 859	298 079
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		315 859	298 079
Sum overføringer og disponeringer		315 859	298 079



Organisasjonsnr: 968 252 097
SKJÆRET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	5 412 266	5 412 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	10 494	12 243
Sum varige driftsmidler		5 422 760	5 424 509

Sum anleggsmidler		5 422 760	5 424 509
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 563	5 563
Andre fordringer		4 856	800
Sum fordringer		10 419	6 363

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 434	182 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 434	182 797

Sum omløpsmidler		287 853	189 160
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 710 613	5 613 669
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 228 127	2 912 268
Sum opptjent egenkapital		3 228 127	2 912 268

Sum egenkapital	13	3 228 927	2 913 068
------------------------	-----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	859 200	1 074 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 590 000	1 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 449 200	2 664 000
Sum langsiktig gjeld		2 449 200	2 664 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 105	24 475
Skyldige offentlige avgifter		0	30
Annen kortsiktig gjeld		381	12 096
Sum kortsiktig gjeld		32 486	36 602
Sum gjeld		2 481 686	2 700 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 710 613	5 613 669



Organisasjonsnr: 968 252 097
SKJÆRET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Skjæret Borettslag

Disponible midler

Årsregnskap 2021

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2021	År 2020
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	152 558	67 530
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	315 859	298 079
Opptak lån / avdrag på lån	-214 800	-214 800
Andre forhold som påvirker disp midler	1 749	1 749
Årets endring i disponible midler	102 808	85 028
Disponible midler 31.12	255 367	152 558

Andre forhold som påvirker disponible midler er avskrivninger.



Resultatregnskap Skjæret Borettslag - 2021-12

	Note	Regnskap År 2021	Regnskap År 2020	Budsjett År 2021	Budsjett År 2022
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	617 873	582 184	603 600	616 728
Sum inntekter		617 873	582 184	603 600	616 728
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	987	707	987	987
Styrehonorar	3	7 000	7 000	7 000	7 000
Avskrivninger	4	1 749	1 749	0	0
Revisjonshonorar	5	4 114	4 109	4 190	3 250
Honorar forretningsfører		59 880	58 590	59 878	61 974
Medlemskontingent NB-BO		2 000	2 000	2 000	2 000
Vedlikehold	6	6 851	19 654	66 741	66 741
Kjøp av tjenester	7	21 490	8 436	32 460	32 574
Tv/bredbånd		33 504	33 504	28 500	33 504
Forsikringer	8	31 356	30 334	31 533	35 913
Kommunale avgifter	9	112 668	95 565	113 340	118 500
Strøm og annen energi	10	4 165	4 508	10 500	10 500
Andre driftskostnader	11	12 277	2 679	12 000	10 000
Sum driftskostnader		298 041	268 834	369 129	382 943
Driftsresultat		319 832	313 350	234 471	233 785
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		386	726	0	0
Andre finansinntekter		3 774	3 578	0	0
Rentekostnader		8 133	19 574	19 671	17 601
Sum finansinntekter / finanskostnader		-3 973	-15 271	-19 671	-17 601
Årets resultat		315 859	298 079	214 800	216 184
Disponering:					
Overført annen egenkapital		315 859	298 079	0	0
Sum disponeringer		-315 859	-298 079	0	0

klientnr. 145 Skjæret Borettslag org.nr. 968252097



Balanse - Skjæret Borettslag - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	12	486 000	486 000
Bygninger	12	4 926 266	4 926 266
Andre driftsmidler	4	10 494	12 243
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		5 422 760	5 424 509
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		5 563	5 563
Forskuttering for andelseiere		800	800
Andre fordringer		4 056	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		277 434	182 797
Sum omløpsmidler		287 853	189 160
SUM EIENDELER		5 710 613	5 613 669

klientnr. 145 Skjæret Borettslag org.nr. 968252097



Balanse - Skjæret Borettslag - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital		3 228 127	2 912 268
Sum egenkapital	13	3 228 927	2 913 068
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	14	859 200	1 074 000
Borettsinnskudd		1 590 000	1 590 000
Sum langsiktig gjeld		2 449 200	2 664 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	3
Leverandørgjeld		32 105	24 475
Skyldig off. myndigheter		0	30
Annen kortsiktig gjeld		381	12 093
Sum kortsiktig gjeld		32 486	36 602
Sum gjeld		2 481 686	2 700 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 710 613	5 613 669

Sted: _____, dato: _____

Nicholas Whinnett
Styreleder

Nina Beck
Styremedlem

Trond Egil Brandtzæg
Styremedlem

klientnr. 145 Skjæret Borettslag org.nr. 968252097



Noter Skjæret Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Skjæret Borettslag

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2021
3600 Innkrevde felleskostnader	524 568
3608 Vannmåler, vann/avløp	93 305
Sum	617 873

Note 2 - Personalkostnader

	År 2021
5400 Arbeidsgiveravgift	987
Sum	987

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2021.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at selskap som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillers lovens krav. Selskapet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	År 2021
5330 Styrehonorar	7 000
Sum	7 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 4 - Anleggsmidler

	Snøfreser TORO PM 726 OE
Anskaffelseskost pr.01.01 :	17 490
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	17 490
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	6 996
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	10 494
Årets avskrivninger :	1 749
Anskaffelsesår :	2018
Antatt levetid i år :	10

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.



Noter Skjæret Borettslag

Note 5 - Revisjonshonorar

	År 2021
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 114
Sum	4 114

Note 6 - Vedlikehold

	År 2021
6601 Vedlikehold bygg	6 323
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	528
Sum	6 851

Note 7 - Kjøp av tjenester

	År 2021
6725 Tilleggs tjenester NBBO	2 490
6780 Snøbrøyting og strøing	19 000
Sum	21 490

Note 8 - Forsikring

	År 2021
7501 Huseier-fullverdi	30 903
7520 Premie brl. sikringsordning	453
Sum	31 356

Note 9 - Kommunale avgifter

	År 2021
7762 Vannavgift/avløp	83 088
7764 Feieavgift	2 660
7765 Renovasjonsavgift	26 920
Sum	112 668



Noter Skjæret Borettslag

Note 10 - Strøm og annen energi

	Ar 2021
6200 Elektrisk energi	4 165
Sum	4 165

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.

Note 11 - Andre driftskostnader

	Ar 2021
6500 Verktøy og redskaper	8 050
6840 Aviser, tidsskrifter, faglitteratur	913
6940 Porto	240
7420 Gaver og tilskudd	560
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	919
7720 Generalforsamling	370
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 258
7790 Andre kostnader	-33
Sum	12 277

Note 12 - Eiendom

	Ar 2021
1150 Tomter	486 000
1100 Bygninger	4 875 266
1101 Rehabilitering og påkostninger	51 000
Sum	5 412 266

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 13 - Egenkapital

	Ar 2021	Ar 2020
Innskutt egenkapital	800	800
Opptjent egenkapital	3 228 127	2 912 268
SUM EGENKAPITAL	3 228 927	2 913 068

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Skjæret Borettslag

Note 14 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Oppføring
Lånenummer:	11412939 8
Lånetype:	Serie
Opptaksår:	1996
Rentesats:	0.719 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	31.12.2025
Opprinnelig lånebeløp:	3 580 000
Lånesaldo 01.01:	1 074 000
Avdrag i perioden:	214 800
Lånesaldo 31.12:	859 200

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11412939 8	6	108 402	650 412
	2	104 394	208 788

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.



Resultat og balanse med noter for Skjæret Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skjæret Borettslag

Styreleder	Nicholas Whinnett (sign.)	29.03.2022
Styremedlem	Nina Beck (sign.)	29.03.2022
Styremedlem	Trond Egil Brandtzæg (sign.)	29.03.2022



- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Til generalforsamlingen i
Skjæret Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skjæret Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 315.859. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



R Østlandske Revisorer AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 30.03.2022

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette
Statsautorisert revisor