



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 971 367
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A H INVEST AS
Forretningsadresse:	Øran Vest 6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Hartviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 166 225	2 446 283
Annen driftsinntekt		95 000	
Sum inntekter		2 261 225	2 446 283
Kostnader			
Varekostnad			823
Lønnskostnad	4	2 336 613	2 787 017
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	141 916	180 426
Annen driftskostnad	4	1 378 362	890 823
Sum kostnader		3 856 891	3 859 089
Driftsresultat		-1 595 666	-1 412 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257 815	79 702
Annen finansinntekt	12	897 035	162 075
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	248 467	29 161
Sum finansinntekter		1 403 317	270 938
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			885 774
Nedskrivning av finansielle eiendeler	11		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		10 000 000
Annen rentekostnad		322 464	162 657
Annen finanskostnad		111 426	7 507
Sum finanskostnader		433 890	11 055 938
Netto finans		969 426	-10 784 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-626 239	-12 197 805
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	-31 068	-397 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-595 171	-11 800 615
Årsresultat		-595 171	-11 800 615



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-595 171	-11 800 615
Totalresultat		-595 171	-11 800 615
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 050 000	1 250 000
Overført fra annen egenkapital		-1 645 171	-13 050 615
Sum overføringer og disponeringer		-595 171	-11 800 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 276 837	591 023
Sum immaterielle eiendeler		1 276 837	591 023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		598 750	
Maskiner og anlegg	13	50 359	840 539
Sum varige driftsmidler		649 109	840 539
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 9	13 713 500	15 734 117
Lån til foretak i samme konsern	3	1 160 257	7 346 179
Investeringer i tilknyttet selskap	2	620 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 011 622	2 784 413
Obligasjoner	8		
Andre langsiktige fordringer		444 578	423 408
Sum finansielle anleggsmidler		18 949 957	26 908 117
Sum anleggsmidler		20 875 903	28 339 679
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		220 543	716 011
Andre kortsiktige fordringer	3, 6, 8	1 316 120	1 284 768
Sum fordringer		1 536 662	2 000 779
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 806 637	2 442 422
Andre finansielle instrumenter	11	1 786 603	1 932 675
Sum investeringer		4 593 240	4 375 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 683 144	2 510 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 683 144	2 510 154
Sum omløpsmidler		8 813 046	8 886 030
SUM EIENDELER		29 688 950	37 225 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		23 097 765	25 387 925
Sum opptjent egenkapital		23 097 765	25 387 925

Sum egenkapital

	6	23 667 765	25 957 925
--	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 233 974	374 744
Sum annen langsiktig gjeld		1 233 974	374 744

Sum langsiktig gjeld

		1 233 974	374 744
--	--	------------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 323 662	4 642 199
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	1		-1
Skyldig offentlige avgifter		-827	122 823
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld			5 552 645
Annen kortsiktig gjeld		464 375	575 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		4 787 210	10 893 040
 Sum gjeld		 6 021 184	 11 267 784
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 29 688 950	 37 225 710



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13, 14	188 103 352	165 076 358
Annen driftsinntekt	13	4 946 741	5 241 789
Sum inntekter		193 050 093	170 318 148
Kostnader			
Varekostnad	5, 14	109 037 785	94 663 177
Lønnskostnad	1, 11	56 547 361	53 188 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 769 639	9 338 799
Annen driftskostnad	1	16 946 135	14 958 933
Sum kostnader		190 300 919	172 149 657
Driftsresultat		2 749 174	-1 831 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-1 669 080	-1 428 680
Annen finansinntekt		1 468 989	2 098 446
Sum finansinntekter		-200 091	669 766
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			885 774
Annen finanskostnad		6 601 757	6 769 052
Sum finanskostnader		6 601 757	7 654 826
Netto finans		-6 801 848	-6 985 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 052 674	-8 816 570
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-390 438	-1 492 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 662 236	-7 324 288
Årsresultat		-3 662 236	-7 324 288
Minoritetsinteresser	9	-114 676	-353 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 547 560	-6 970 915
Totalresultat		-3 547 560	-6 970 915



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 050 000	1 250 000
Overført fra annen egenkapital		-4 597 560	-8 220 915
Sum overføringer og disponeringer		-3 547 560	-6 970 915



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	12 574 996	12 129 589
Sum immaterielle eiendeler		12 574 996	12 129 589
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	69 683 681	71 060 697
Maskiner og anlegg	2, 3, 6	49 476 857	54 736 452
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	3 377 021	3 388 604
Sum varige driftsmidler		122 537 559	129 185 752
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	15	2 911 914	4 580 994
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	3 011 622	2 784 413
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Obligasjoner		739 195	423 408
Sum finansielle anleggsmidler		6 962 731	8 088 816
Sum anleggsmidler		142 075 286	149 404 157
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	3 784 105	3 497 169
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	34 971 036	25 136 518
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	4 333 815	6 924 892
Sum fordringer		39 304 852	32 061 411
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 806 637	2 442 422
Andre finansielle instrumenter	4	1 786 603	1 932 675
Sum investeringer		4 593 240	4 375 097



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 496 308	8 992 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 496 308	8 992 870
Sum omløpsmidler		51 178 505	48 926 548
SUM EIENDELER		193 253 791	198 330 705
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 477 574	8 075 135
Sum opptjent egenkapital		3 477 574	8 075 135
Minoritetsinteresser	9	-456 681	-517 005
Sum egenkapital		3 590 894	8 128 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	107 226 041	109 191 635
Sum annen langsiktig gjeld		107 226 041	109 191 635
Sum langsiktig gjeld		107 226 041	109 191 635
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	22 277 486	14 378 728
Leverandørgjeld	7	8 765 169	22 269 075
Betalbar skatt	12	54 970	4 456
Skyldig offentlige avgifter		5 511 697	2 403 305



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utbytte	10		
Annen kortsiktig gjeld	7, 14	45 827 534	41 955 375
Sum kortsiktig gjeld		82 436 856	81 010 940
Sum gjeld		189 662 897	190 202 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		193 253 791	198 330 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 938195

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 971 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A H INVEST AS
Forretningsadresse: Øran Vest
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hartviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.10.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 971 367
A H INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 166 225	2 446 283
Annen driftsinntekt		95 000	
Sum inntekter		2 261 225	2 446 283
Kostnader			
Varekostnad			823
Lønnskostnad	4	2 336 613	2 787 017
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	141 916	180 426
Annen driftskostnad	4	1 378 362	890 823
Sum kostnader		3 856 891	3 859 089
Driftsresultat		-1 595 666	-1 412 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257 815	79 702
Annen finansinntekt	12	897 035	162 075
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	248 467	29 161
Sum finansinntekter		1 403 317	270 938
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			885 774
Nedskrivning av finansielle eiendeler	11		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		10 000 000
Annen rentekostnad		322 464	162 657
Annen finanskostnad		111 426	7 507
Sum finanskostnader		433 890	11 055 938
Netto finans		969 426	-10 784 999
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	-626 239	-12 197 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 068	-397 190
Årsresultat		-595 171	-11 800 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-595 171	-11 800 615



Totalresultat	-595 171	-11 800 615
Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	1 050 000	1 250 000
Overført fra annen egenkapital	-1 645 171	-13 050 615
Sum overføringer og disponeringer	-595 171	-11 800 615



Organisasjonsnr: 988 971 367
A H INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 276 837	591 023
Sum immaterielle eiendeler		1 276 837	591 023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		598 750	
Maskiner og anlegg	13	50 359	840 539
Sum varige driftsmidler		649 109	840 539
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 9	13 713 500	15 734 117
Lån til foretak i samme konsern	3	1 160 257	7 346 179
Investeringer i tilknyttet selskap	2	620 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 011 622	2 784 413
Obligasjoner	8		
Andre langsiktige fordringer		444 578	423 408
Sum finansielle anleggsmidler		18 949 957	26 908 117
Sum anleggsmidler		20 875 903	28 339 679
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		220 543	716 011
Andre kortsiktige fordringer	3, 6, 8	1 316 120	1 284 768
Sum fordringer		1 536 662	2 000 779
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 806 637	2 442 422
Andre finansielle instrumenter	11	1 786 603	1 932 675
Sum investeringer		4 593 240	4 375 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	2 683 144	2 510 154



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 683 144	2 510 154
Sum omløpsmidler		8 813 046	8 886 030
SUM EIENDELER		29 688 950	37 225 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 097 765	25 387 925
Sum opptjent egenkapital		23 097 765	25 387 925
Sum egenkapital	6	23 667 765	25 957 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 233 974	374 744
Sum annen langsiktig gjeld		1 233 974	374 744
Sum langsiktig gjeld		1 233 974	374 744
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 323 662	4 642 199
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	1		-1
Skyldig offentlige avgifter		-827	122 823
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld			5 552 645
Annen kortsiktig gjeld		464 375	575 375
Sum kortsiktig gjeld		4 787 210	10 893 040
Sum gjeld		6 021 184	11 267 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 688 950	37 225 710



Organisasjonsnr: 988 971 367
A H INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13, 14	188 103 352	165 076 358
Annen driftsinntekt	13	4 946 741	5 241 789
Sum inntekter		193 050 093	170 318 148
Kostnader			
Varekostnad	5, 14	109 037 785	94 663 177
Lønnskostnad	1, 11	56 547 361	53 188 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 769 639	9 338 799
Annen driftskostnad	1	16 946 135	14 958 933
Sum kostnader		190 300 919	172 149 657
Driftsresultat		2 749 174	-1 831 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-1 669 080	-1 428 680
Annen finansinntekt		1 468 989	2 098 446
Sum finansinntekter		-200 091	669 766
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			885 774
Annen finanskostnad		6 601 757	6 769 052
Sum finanskostnader		6 601 757	7 654 826
Netto finans		-6 801 848	-6 985 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 052 674	-8 816 570
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-390 438	-1 492 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 662 236	-7 324 288
Årsresultat		-3 662 236	-7 324 288
Minoritetsinteresser	9	-114 676	-353 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 547 560	-6 970 915
Totalresultat		-3 547 560	-6 970 915
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 050 000	1 250 000



Overført fra annen egenkapital	-4 597 560	-8 220 915
Sum overføringer og disponeringer	-3 547 560	-6 970 915



Organisasjonsnr: 988 971 367
A H INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	12 574 996	12 129 589
Sum immaterielle eiendeler		12 574 996	12 129 589
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	69 683 681	71 060 697
Maskiner og anlegg	2, 3, 6	49 476 857	54 736 452
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	3 377 021	3 388 604
Sum varige driftsmidler		122 537 559	129 185 752
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	15	2 911 914	4 580 994
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	3 011 622	2 784 413
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Obligasjoner		739 195	423 408
Sum finansielle anleggsmidler		6 962 731	8 088 816
Sum anleggsmidler		142 075 286	149 404 157
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	3 784 105	3 497 169
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	34 971 036	25 136 518
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	4 333 815	6 924 892
Sum fordringer		39 304 852	32 061 411
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 806 637	2 442 422
Andre finansielle instrumenter	4	1 786 603	1 932 675
Sum investeringer		4 593 240	4 375 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 496 308	8 992 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 496 308	8 992 870
Sum omløpsmidler		51 178 505	48 926 548
SUM EIENDELER		193 253 791	198 330 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 477 574	8 075 135
Sum opptjent egenkapital		3 477 574	8 075 135
Minoritetsinteresser	9	-456 681	-517 005
Sum egenkapital		3 590 894	8 128 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	107 226 041	109 191 635
Sum annen langsiktig gjeld		107 226 041	109 191 635
Sum langsiktig gjeld		107 226 041	109 191 635
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	22 277 486	14 378 728
Leverandørgjeld	7	8 765 169	22 269 075
Betalbar skatt	12	54 970	4 456
Skyldig offentlige avgifter		5 511 697	2 403 305
Utbytte	10		
Annen kortsiktig gjeld	7, 14	45 827 534	41 955 375
Sum kortsiktig gjeld		82 436 856	81 010 940
Sum gjeld		189 662 897	190 202 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		193 253 791	198 330 705



Organisasjonsnr: 988 971 367
A H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 988 971 367
A H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap 2021

A H Invest AS

Organisasjonsnr: 988 971 367



Resultatregnskap

A H Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 166 225	2 446 283
Annen driftsinntekt		95 000	0
Sum driftsinntekter		2 261 225	2 446 283
Varekostnad		0	823
Lønnskostnad	4	2 336 613	2 787 017
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	141 916	180 426
Annen driftskostnad	4	1 378 362	890 823
Sum driftskostnader		3 856 891	3 859 089
Driftsresultat		-1 595 666	-1 412 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257 815	79 702
Annen finansinntekt	12	897 035	162 075
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	248 467	29 161
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	885 774
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	0	10 000 000
Annen rentekostnad		322 464	162 657
Annen finanskostnad		111 426	7 507
Resultat av finansposter		969 426	-10 784 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-626 239	-12 197 805
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	-31 068	-397 190
Årsresultat		-595 171	-11 800 615
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 050 000	1 250 000
Overført fra annen egenkapital		1 645 171	13 050 615
Sum overføringer		-595 171	-11 800 615



Balanse A H Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1	1 276 837	591 023
Sum immaterielle eiendeler		1 276 837	591 023
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		598 750	0
Maskiner og anlegg	13	50 359	840 539
Sum varige driftsmidler		649 109	840 539
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2, 9	13 713 500	15 734 117
Lån til foretak i samme konsern	3	1 160 257	7 346 179
Investeringer i tilknyttet selskap	2	620 000	620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 011 622	2 784 413
Andre langsiktige fordringer		444 578	423 408
Sum finansielle anleggsmidler		18 949 957	26 908 117
Sum anleggsmidler		20 875 903	28 339 679
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		220 543	716 011
Andre kortsiktige fordringer	3, 6, 8	1 316 120	1 284 768
Sum fordringer		1 536 662	2 000 779
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 806 637	2 442 422
Andre finansielle instrumenter	11	1 786 603	1 932 675
Sum investeringer		4 593 240	4 375 097
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 683 144	2 510 154
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 683 144	2 510 154
Sum omløpsmidler		8 813 046	8 886 030
Sum eiendeler		29 688 950	37 225 710



Balanse
A H Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		<u>570 000</u>	<u>570 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		23 097 765	25 387 925
Sum opptjent egenkapital		<u>23 097 765</u>	<u>25 387 925</u>
Sum egenkapital	6	<u>23 667 765</u>	<u>25 957 925</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 233 974	374 744
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 233 974</u>	<u>374 744</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 323 662	4 642 199
Betalbar skatt	1	0	-1
Skyldig offentlige avgifter		-827	122 823
Kortsiktig konserngjeld		0	5 552 645
Annen kortsiktig gjeld		464 375	575 375
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 787 210</u>	<u>10 893 040</u>
Sum gjeld		<u>6 021 184</u>	<u>11 267 784</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 688 950</u>	<u>37 225 710</u>

Måndalen, den, 11.10.2022
Styret i A H Invest AS

Arild Hartviksen
Styrets leder



Indirekte kontantstrøm

A H Invest AS

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	
-626 239	-12 197 805	Resultat før skattekostnad	-4 052 674
0	0	Periodens betalte skatter	-4 456
-95 000	0	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-297 644
0	0	Overskudd/underskudd andel i andre selskaper	1 669 080
0	0	Gevinst/tap ved salg av aksjer	0
141 916	180 426	Ordinære avskrivninger	7 769 639
0	10 885 774	Nedskrivning anleggsmidler inkl finansielle anleggsmidler	0
0	0	Endring i varelager	-286 936
286 006	162 976	Endring i kundefordringer	-9 834 518
0	-30 014	Endring i leverandørgjeld	-13 503 906
0	0	Endring i anlegg under utførelse	0
0	0	Endring i pensjonsforpliktelser	0
0	0	Tap/gevinst markedsbaserte aksjer	0
-432 373	-472 733	Endring i andre tidsavrensningsposter	9 483 629
-725 690	-1 471 376	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-9 057 786
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	
		Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	
0	-900 000	Utbetalinger ved kjøp av goodwill	
860 000	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 999 430
0	-120 000	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 263 628
0	1 119 707	Utbetalinger ved kjøp av aksjer i andre foretak	0
-218 143	0	Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0
-3 325 000	0	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-218 143
		Netto kontantbetaling ved kjøp/salg av datterselskap	0
-2 683 143	99 707	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-953 945
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	
859 230	374 744	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	
0	4 294 455	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	7 898 758
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 965 594
-318 537	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0
0	0	Innbetaling av egenkapital	175 000
0	0	Utbetaling av egenkapital/ kjøp/ salg egne aksjer	0
-1 050 000	-1 250 000	Utbetaling av utbytte/ konsernbidrag	-1 050 000
0	0	Innbetaling av utbytte/ konsernbidrag	0
-248 379	-607 424	Reduksjon/nye langsiktige fordringer	-542 996
4 339 508	0	Netto likviditetstilførsel ved fusjon/fisjon/ oppkjøp	0
3 581 822	2 811 775	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	4 515 168
172 989	1 440 106	Netto endring i beholdning av likvider	-5 496 563
2 510 155	1 070 048	Beholdning av likvider ved periodens begynnelse	8 992 871
2 683 144	2 510 155	Beholdning av likvider ved periodens slutt	8 992 871



Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor- og datterselskaper	Eierandel
A H invest AS	
Partner-Gruppen AS	100 %
Betongpartner AS	100 %
Elementpartner AS	95 %
Kranpartner AS	95 %
Tilknyttede selskaper	
Arjo Invest AS	50 %
Hamo Utvikling AS	40 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.



Noter til regnskapet for 2021

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Leasede driftsmidler balanseføres dersom leiekontrakten anses som finansiell. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Utgifter til øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell leasing. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Andre aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre langsiktige aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Markedsverdi prinsippet er benyttet på kortsiktige aksjeinvesteringer og investeringer i aksjer notert på børs.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



Noter til regnskapet for 2021

Varelager

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til kurs på balansedagen.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Innskuddsplan

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Fusjon

To av datterselskapene (Måndalen Eiendom AS og AMI Eiendom AS) har fusjonert med A H Invest AS i regnskapsåret.

Fusjonen er gjennomført ihht regelverket om forenklede mor/ datterfusjoner. Fusjonen er gjennomført til konsernkontinuitet og får derfor ingen konsekvenser for sammenligningstallene i konsernet.

Sammenligningstall for morselskapet er ikke omarbeidet



Noter til regnskapet for 2021

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
1 883 317	2 290 006	Lønninger	45 275 321	44 475 897
247 434	248 870	Arbeidsgiveravgift	5 266 283	4 601 116
197 007	244 371	Pensjonskostnader	2 135 839	1 548 533
8 855	3 770	Andre ytelser	2 869 919	2 563 203
2 336 613	2 787 017	Sum	55 547 361	53 188 748

2	2	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	83	79
---	---	--	----	----

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 051 107	440 000
Pensjonsutgifter	70 000	0
Annen godtgjørelse	4 758	0

Ingen avtale om bonus i konsernet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	106 100	417 616
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	8 000	23 800
Annen bistand	80 213	135 213
Sum	194 313	576 629

Note 2 Varige driftsmidler

Morselskapet

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	1 101 949	0	1 101 949
Tilgang ved fusjon	3 973 936	0	0	3 973 936
Avgang	0	900 000	0	900 000
Anskaffelseskost 31.12.	3 973 936	201 949	0	4 175 885
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 375 186	151 590	0	3 526 776
Balanseført verdi 31.12.	598 750	50 359	0	649 109
Årets avskrivninger	116 737	25 180	0	141 917
Forventet økonomisk levetid	25 - 50 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



Noter til regnskapet for 2021

Konsernet

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	78 193 940	89 723 562	14 392 291	182 309 793
Tilgang	0	625 104	1 374 326	1 999 430
Tilgang tilvirkning egne driftsmidler	0	0	0	0
Avgang	0	900 000	209 932	1 109 932
Anskaffelseskost 31.12.	78 193 940	89 448 666	15 556 685	183 199 291
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	8 510 260	39 971 809	12 179 665	60 661 734
Balanseført verdi 31.12.	69 683 680	49 476 858	3 377 020	122 537 559
Årets avskrivninger	1 592 009	3 341 949	3 377 020	8 310 979
Forventet økonomisk levetid	25 - 50 år	5 - 10 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Leasing

Finansielle leasingavtaler:

Balanseført verdi av leieavtaler	2021	2020
Maskiner og anlegg	15 844 410	14 807 928
tilgang/ avgang	-1 246 413	0
Akk. Avskrivninger 31.12.	-6 459 500	-4 681 750
Balanseført verdi 31.12.	8 138 498	10 126 179
Årets avskrivning på balanseførte leieavtaler	1 777 750	2 167 371
Kortsiktig andel av leieforpliktelse	2 874 123	2 893 820
Langsiktig andel av leieforpliktelse	2 404 831	5 259 257

Tilhørende leasingforpliktelse er balanseført med kr. 11 046 897 som Gjeld til Kredittinstitusjoner

Oversikt over fremtidig minimumsleie	2021	2020
Neste år	2 840 688	2 840 688
1 til 5 år	2 616 616	5 457 304
Etter 5 år	0	0
Sum fremtidig minimumsleie	5 457 304	8 297 992

Nåverdi estimerte leiebetalinger	2021	2020
Neste år	2 757 950	2 757 950
1 til 5 år	2 257 116	4 707 518
Etter 5 år	0	0
Sum nåverdi estimerte leiebetalinger	5 015 065	7 465 468



Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Markedsbaserte aksjer

Selskapets aksjeportefølje i markedsbaserte aksjer og andeler er regnskapsført i samsvar med markedsverdi prinsippet

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
4 593 240	4 375 097	Regnskapsført markedsverdi	4 593 240	4 375 097
4 122 473	4 152 798	Anskaffelseskost aksjer i beholdning 31.12.	4 122 473	4 152 798
470 767	222 299	Resultatført verdiendring i perioden	470 767	222 299

Note 5 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	3 784 105	3 497 169
0	0	Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid	0	0
0	0	Sum	3 784 105	3 497 169
0	0	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	3 784 105	3 497 169
0	0	Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0	0
0	0	Sum	3 784 105	3 497 169

Note 6 Fordringer og gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020	Kundefordringer	2021	2020
220 543	716 011	Kundefordringer til pålydende	35 071 037	25 236 218
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-100 000	-100 000
220 543	716 011	Kundefordringer i balansen	34 971 037	25 136 218

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020	Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
1 160 257	7 346 179	lån til foretak i samme konsern	0	0
3 011 622	2 784 413	Lån til tilknyttet selskap og FKV	3 011 622	2 784 413
444 578	423 408	Andre langsiktige fordringer	739 195	423 408
4 616 457	10 554 000	Sum	3 011 622	3 207 821

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020	Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	53 566 500	68 000 000
0	0	Annen langsiktig gjeld (spesifiseres)	0	0
0	0	Sum	53 566 500	68 000 000

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020	Gjeld sikret ved pant	2021	2020
5 557 636	4 642 199	Gjeld sikret ved pant	129 503 527	123 570 363



Noter til regnskapet for 2021

		Balansført verdi av pantsatte eiendeler			
13 713 500	15 734 117	Aksjer i datterselskap	0	0	
6 153 120	12 554 779	Fordringer	0	0	
5 517 386	4 375 097	Markedsbaserte aksjer	5 517 386	4 375 097	
649 109	0	Varige Driftsmidler	122 537 559	129 185 752	
0	0	Varelager	3 784 105	3 497 169	
220 543	0	Kundefordringer	34 971 037	25 136 218	
26 253 658	32 663 993	Sum	166 810 087	162 194 236	

		Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for			
676 338	357 801	Ubenyttet kassekreditt	4 737 209	5 621 272	
0	19 114	Andre konsernselskapers gjeld	0	0	
	0	Ikke regnskapsførte garantier	28 180 212	36 277 398	
676 338	376 915	Sum	32 917 421	41 898 670	

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern m.v.	197 293	459 819	1 185 923	7 751 359
Tilknyttet selskap	7 500	254 192	3 011 622	2 784 413
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	204 793	714 011	4 197 545	10 535 772

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld og korts gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	5 552 645
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	5 552 645

Konsernet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	7 500	254 192	3 011 622	2 784 413
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	7 500	254 192	3 011 622	2 784 413

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Noter til regnskapet for 2021

Note 8 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
241 376	103 836	Skattetrekksmidler	1 047 411	746 621
Trekkrettigheter				
676 338	357 801	Ubenyttet kassekreditt	4 737 209	5 621 272

Note 9 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	0	0	25 387 924	25 957 924
Kapitalutvidelse	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	-595 171	-595 171
Andre endringer	0	0	0	-644 989	-644 989
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	0	-1 050 000	-1 050 000
Egenkapital 31.12.	570 000	0	0	23 097 764	23 667 765

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	overkurs	Annen egenkapital	minoritetsandel	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	0	8 075 135	-517 005	8 128 130
Kapitalutvidelse	0	0	0	0	0
Kapitalinnskudd minoritet	0	0	0	175 000	175 000
Årets resultat	0	0	-3 547 560	-114 676	-3 662 236
Andre endringer	0	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	-1 050 000	0	-1 050 000
Avsatt utbytte Minoritet	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	570 000	0	3 477 581	-456 681	3 590 894

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 570 000 består av 570 aksjer á kr. 1000. Alle aksjene tilhørende samme klasse og med like rettigheter

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Arild Hartviksen	570	100,0%
Totalt antall aksjer	570	100,0%



Noter til regnskapet for 2021

Note 11 Pensjoner

Konsernet har innskuddspensjonsordninger som omfatter i alt 79 personer. Innskuddspensjonene inklusive arbeidsgiveravgift kostnadsføres løpende.

Et av selskapene i konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Denne er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 12 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
		Midlertidige forskjeller		
-2 687 813	16 975	Driftsmidler	32 061 124	29 107 934
0	0	Tilvirkningskontrakter	22 220 000	7 526 000
0	0	Utestående fordringer	-100 000	350 325
0	0	Fordringer og gjeld i valuta	0	0
0	0	Balanseførte leieavtaler	2 859 482	1 997 799
858 284	0	Gevinst og tapskonto	1 251 218	1 564 024
0	0	Netto Pensjonsmidler	0	0
-62 130	-317 674	Andre forskjeller	-1 372 925	-1 362 938
-1 891 659	-300 699	Netto midlertidige forskjeller	56 918 899	39 183 144
-3 912 144	-2 385 769	Underskudd til fremføring	-113 144 590	-93 303 991
-5 803 803	-2 686 468	Grunnlag for utsatt skatt	-56 225 691	-54 120 847
-1 276 837	-591 023	Utsatt skatt (- = utsatt skattefordel)	-12 369 652	-11 906 586
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skatt	0	0
0	0	Grunnlag utsatt skatt merverdier	-2 052 927	-2 230 044
0	0	utsatt skatt mer- /mindreverdier (10%)	-205 293	-223 004
-1 276 837	-591 023	Korr. gr.lag endring utsatt skatt i skattekostnad	-12 574 945	-12 129 589

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
		Fordeling av skattekostnaden		
0	0	Betalbar skatt	54 970	4 456
0	0	justering skattekostnad konsernposter	0	0
0	0	Sum betalbar skatt	54 970	4 456
-685 814	-397 190	Endring i utsatt skatt	-445 365	-1 496 738
654 746	0	Endring i utsatt skatt som følge av fusjon	0	0
-31 068	-397 191	Skattekostnad	-390 395	-1 492 280
		Betalbar skatt i balansen		
0	0	Betalbar skatt i skattekostnaden	54 970	4 456
0	0	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
0	0	betalbar skatt solgte enheter	0	0
0	0	Betalbar skatt i balansen	54 970	4 456



Noter til regnskapet for 2021

Note 13 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
2 166 225	2 446 283	Salgsinntekter	188 103 352	165 076 358
95 000	0	Andre driftsinntekter (spesifiseres hvis vesentlig)	4 946 741	5 241 789
2 261 225	2 446 283	Sum	193 050 093	170 318 147

2021	2020	Fordeling på virksomhetsområder	2021	2020
2 166 225	2 446 283	Varesalg og anleggskontrakter	188 103 352	165 076 358
0	0	Leieinntekter	4 649 097	2 299 595
95 000	0	Gevinst avgang driftsmidler	297 644	2 942 194
2 261 225	2 446 283	Sum	193 050 093	170 318 148

2021	2020	Geografisk fordeling	2021	2020
2 166 225	2 446 283	Norge	193 050 093	170 318 148
0	0	Utlandet	0	0
2 166 225	2 446 283	Sum	193 050 093	170 318 148

Note 14 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Konsernet	2021	2020
Totalt utført produksjon	134 170 000	55 328 000
Påløpte kontraktskostnader	111 950 000	47 802 000
Tapskontrakter, gjenværende produksjon	0	0
Estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.	22 220 000	7 526 000
Antall prosjekter	23	23
Tilbakeholdt kontraktsbeløp inkl. i kundefordringer	0	0
Opptjente ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringer	5 201 710	0
Forskuddsfakturert produksjon, inkl. i kortsiktig gjeld	27 385 612	30 911 009

Regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter er basert på prosjektregnskap og individuelle vurderinger for hvert enkelt prosjekt.

Prosjektene fullføringsgrad er beregnet ut fra utført produksjon på balansedagen i forhold til forventet total produksjon pr. prosjekt. For indentifiserte tapsprosjekter er det pr. 31.12. avsatt for totalt forventet tap



Noter til regnskapet for 2021

Note 15 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	EK pr. 01.01.	Årets resultat	EK pr. 31.12.
Partner-Gruppen AS	Rauma	100 %	-4 052	-6 956	-11 008
Betongpartner	Rauma	100 %	-117 442	-7 206	-124 648
Elementpartner AS	Rauma	95 %	-10 680 203	-2 551 247	-9 731 450
Kranpartner AS	Rauma	95 %	340 109	257 726	597 835

Konsernet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel
Arjo Invest AS	Heimdal	50 %
Hamo Utbygging AS	Kristiansund	40 %

Merverdianalyse

	Hamo	Arjo I AS
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	120 000	500 000
Henførbar merverdi	0	0
Goodwill	0	0
Anskaffelseskost	120 000	500 000

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	-22 288	-1 646 792
Avskrivning henførbar merverdi		0
Avskrivning goodwill		0
Årets resultatandel	-22 288	-1 646 792

Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	111 316	4 469 678
Tilgang/avgang i perioden	0	0
Årets resultatandel	-22 288	-1 646 792
Egenkapitaljustering direkte mot egenkapitalen	0	0
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	0	0
Innbetalt/tilbakebetalt egenkapital i perioden	0	0
Balanseført verdi 31.12.	89 028	2 822 886



BDO AS
Strandvegen 106
Postboks 110
6301 Åndalsnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i A H Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert A H Invest AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åndalsnes, 11. oktober 2022
BDO AS


Morten Sekkesæter
statsautorisert revisor



A H Invest AS

Organisasjonsnummer 988 971 367

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2021

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet A H Invest AS sin virksomhet består i å eie aksjer samt kjøp og salg av aksjer. A H Invest AS er morselskap i konsernet. Selskapets hovedkontor ligger i Rauma Kommune.

Rettsvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter, gir etter styrets oppfatning et rettsvisende bilde av resultatet i 2021 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling. Konsernet har gjennom Elementpartner AS drevet forskning og utvikling av produksjonstekniske løsninger internt og i samarbeid med kunder og leverandører. Kostnader til forskning og utvikling blir løpende kostnadsført.

Fortsatt drift

Styret mener forutsetningene for fortsatt drift er tilstede for selskapet og konsernet. Og dette er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapene. Det har ikke intrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det avlagte regnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har 2 årsverk hvorav alle menn. Konsernet har 83 årsverk, hvorav 4 kvinner. Styret i selskapet og konsernet består av menn.

Arbeidsmiljøet vurderes som godt. Det har ikke vært skader eller ulykker tilknyttet selskapets eller konsernets virksomhet i 2021. Selskapet og konsernet legger vekt på å få til en best mulig balanse mellom kjønnene der tilgangen på kvalifisert arbeidskraft muliggjør dette.

Sykefraværet i morselskapet har vært 0 % i 2021.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering.

Ytre miljø

Selskapet anses ikke å være belastende for det ytre miljø.

Konsernet påvirker ikke det ytre miljø mer enn hva som er vanlig i bransjen. Avfall fra produksjonen blir levert kildesortering.

Resultat, investeringer, likviditet og finansiering

Årsresultatet reflekterer utviklingen i markedene til de respektive datterselskapene og behov for egenkapital i disse.

A H Invest har total egenkapital på kr 23.667.765, -. Konsernet har total egenkapital på kr. 3.590.894, -.

Selskapets total kapital utgjør kr. 29.688.950, -. For konsernet utgjør total kapitalen kr. 193.253.791, -.

I hht styrets vurdering tilfredsstillende selskapet og konsernets egenkapital aksjelovens krav til forsvarlig egenkapital.

Driften i 2021 medførte en netto reduksjon i kontantstrøm på konsernet på kr. 725 690, -. Avviket mot driftsresultatet er ubetydelig.

For konsernet er kontantstrøm av operasjonelle aktiviteter negativ med kr. 9 057 786,-. Avviket mot konsernets driftsresultat skyldes primært endringer i kundefordringer og leverandørgjeld. Netto endring i beholdning av likvider for konsernet er negativ med kr 5 496 563,-.

Styret mener at selskapets og konsernets likvide situasjon er under kontroll.

Konsernets risiko på langsiktige lån er redusert ved inngåelse av fastrentecavtale på 10 år for en vesentlig del av lånene.

Konsernet har gjennom Elementpartner AS enkelte innkjøp i utenlandsk valuta og er derigjennom eksponert mot valutasvingninger. Innkjøp i utenlandsk valuta vurderes individuelt tilknyttet hvert enkelt innkjøp og eksponeringen er således begrenset.



Konsernet er videre utsatt for kredittrisiko ved at kunder kan få problemer med å kunne gjøre opp for leverte produkt. Styret anser risikoen for tap som lav da kundemassen består av store solide selskaper som også betaler mesteparten av produksjonen løpende. Selskapet har som policy å benytte garantier for å minimere risiko dersom grunnlag for det.

Fremtidig utvikling

Selskapets framtidssutsikter vurderes som gode.

Aktiviteten i Trondheimsområdet forventes uendret eller økende innen eiendom og tilhørende virksomhet. I øvrig eiendomsaktivitet forventes det en del realiseringer. Underliggende selskaper sin utvikling er positiv.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at årets resultat i selskapet på kr – 595.171, - disponeres slik:

Avsatt tilleggsutbytte kr. 1.050.000, -

Overført fra annen egenkapital kr. 1.645.171, -

Konsernets regnskap viser et underskudd på kr. 3.662.236, - hvorav majoritetens andel utgjør kr. 3.547.560, -.

Majoritetens andel av overskuddet foreslås disponert slik:

Tilleggsutbytte kr. 1.050.000, -

Overført fra annen egenkapital kr. 4.597.560, -

Åndalsnes, 11.10.2022

Arild Hartviksen
Styrets leder