



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 284 614
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STRANDHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Abel Meyers gate 8 7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Cecilie Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	521 226
Annen driftsinntekt		0	39 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>561 047</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	154 133
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 783	140 782
Annen driftskostnad		125 161	216 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 943</b>	<b>511 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 943</b>	<b>49 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	950 020	0
Annen renteinntekt		170 091	37 819
Annen finansinntekt		76 629	423 927
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	1 833 796	103 322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 030 537</b>	<b>565 068</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 340 922
Annen rentekostnad		217	15 129
Annen finanskostnad	3	718 042	1 127 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>718 259</b>	<b>2 483 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 312 279</b>	<b>-1 918 263</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 046 335</b>	<b>-1 868 314</b>
Skattekostnad		-20 251	61 134
<b>Årsresultat</b>		<b>2 066 586</b>	<b>-1 929 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-5 738 420	0
Udekket tap		0	-1 929 448
Annen egenkapital		7 805 006	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 066 586</b>	<b>-1 929 448</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	9 130	14 110
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 130</b>	<b>14 110</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		62 069	341 047
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	247 860	104 684
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 928</b>	<b>445 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 338 162	2 887 914
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 041 246	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		429 277	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 808 685</b>	<b>2 887 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 127 743</b>	<b>3 347 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 721	9 375
Andre kortsiktige fordringer	5	1 641 205	1 938 042
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 652 926</b>	<b>1 947 417</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 987 202	412 921
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 987 202</b>	<b>412 921</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 251 665	5 258 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 251 665</b>	<b>5 258 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 891 794</b>	<b>7 618 993</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 019 537</b>	<b>10 966 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	435 000	435 000
Overkurs	6	2 770 419	2 770 419
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 205 419</b>	<b>3 205 419</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	993 712	6 732 132
Annen egenkapital	6	8 730 720	925 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 724 432</b>	<b>7 657 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 929 851</b>	<b>10 863 265</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		29 103	49 354
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 103</b>	<b>49 354</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 641	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 641</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 744</b>	<b>49 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 301	0
Betalbar skatt		0	11 780
Skyldige offentlige avgifter		0	31 068
Annen kortsiktig gjeld		5 641	11 282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 942</b>	<b>54 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 686</b>	<b>103 484</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 019 537</b>	<b>10 966 749</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742136

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 284 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDHOLMEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Abel Meyers gate 8  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Cecilie Brobakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 284 614  
STRANDHOLMEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	521 226
Annen driftsinntekt		0	39 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>561 047</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	154 133
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 783	140 782
Annen driftskostnad		125 161	216 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 943</b>	<b>511 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 943</b>	<b>49 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	950 020	0
Annen renteinntekt		170 091	37 819
Annen finansinntekt		76 629	423 927
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	1 833 796	103 322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 030 537</b>	<b>565 068</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 340 922
Annen rentekostnad		217	15 129
Annen finanskostnad	3	718 042	1 127 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>718 259</b>	<b>2 483 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 312 279</b>	<b>-1 918 263</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 046 335</b>	<b>-1 868 314</b>
Skattekostnad		-20 251	61 134
<b>Årsresultat</b>		<b>2 066 586</b>	<b>-1 929 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-5 738 420	0
Udekket tap		0	-1 929 448
Annen egenkapital		7 805 006	0



Sum overføringer og  
disponeringer

2 066 586

-1 929 448



Organisasjonsnr: 989 284 614  
STRANDHOLMEN INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	9 130	14 110
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 130</b>	<b>14 110</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		62 069	341 047
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	247 860	104 684
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 928</b>	<b>445 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 338 162	2 887 914
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 041 246	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		429 277	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 808 685</b>	<b>2 887 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 127 743</b>	<b>3 347 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 721	9 375
Andre kortsiktige fordringer	5	1 641 205	1 938 042
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 652 926</b>	<b>1 947 417</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 987 202	412 921
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 987 202</b>	<b>412 921</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 251 665	5 258 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 251 665</b>	<b>5 258 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 891 794</b>	<b>7 618 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 019 537</b>	<b>10 966 748</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	435 000	435 000
Overkurs	6	2 770 419	2 770 419
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 205 419</b>	<b>3 205 419</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	6	993 712	6 732 132
Annen egenkapital	6	8 730 720	925 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 724 432</b>	<b>7 657 846</b>

**Sum egenkapital** 12 929 851 10 863 265

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		29 103	49 354
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 103</b>	<b>49 354</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 641	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 641</b>	<b>0</b>

**Sum langsiktig gjeld** 34 744 49 354

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		49 301	0
Betalbar skatt		0	11 780
Skyldige offentlige avgifter		0	31 068
Annen kortsiktig gjeld		5 641	11 282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 942</b>	<b>54 130</b>

**Sum gjeld** 89 686 103 484

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 13 019 537 10 966 749



Organisasjonsnr: 989 284 614  
STRANDHOLMEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<b>Note</b>		
2		
<b>Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>		
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	749044.00	24900.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	749044.00	24900.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	439120.00	15772.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	309924.00	9128.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	135803.00	4980.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





STRANDHOLMEN INVEST AS  
989 284 614

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	521 226
Annen driftsinntekt		0	39 821
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>561 047</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-154 133
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-140 783	-140 782
Annen driftskostnad		-125 161	-216 183
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-265 943</b>	<b>-511 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 943</b>	<b>49 949</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	950 020	0
Annen renteinntekt		170 091	37 819
Annen finansinntekt		76 629	423 927
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	1 833 796	103 322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 030 537</b>	<b>565 068</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 340 922
Annen rentekostnad		-217	-15 129
Annen finanskostnad	3	-718 042	-1 127 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-718 259</b>	<b>-2 483 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 312 279</b>	<b>-1 918 263</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 046 335</b>	<b>-1 868 314</b>
Skattekostnad		20 251	-61 134
<b>Årsresultat</b>		<b>2 066 586</b>	<b>-1 929 448</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-5 738 420	0
Annen egenkapital		7 805 006	0
Udekket tap		0	-1 929 448
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 066 586</b>	<b>-1 929 448</b>



STRANDHOLMEN INVEST AS  
989 284 614

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	9 130	14 110
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 130</b>	<b>14 110</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		62 069	341 047
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	247 860	104 684
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 928</b>	<b>445 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 338 162	2 887 914
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 041 246	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		429 277	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 808 685</b>	<b>2 887 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 127 743</b>	<b>3 347 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 721	9 375
Andre kortsiktige fordringer	5	1 641 205	1 938 042
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 652 926</b>	<b>1 947 417</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 987 202	412 921
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 987 202</b>	<b>412 921</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 251 665	5 258 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 251 665</b>	<b>5 258 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 891 794</b>	<b>7 618 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 019 537</b>	<b>10 966 748</b>



STRANDHOLMEN INVEST AS  
989 284 614

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	435 000	435 000
Overkurs	6	2 770 419	2 770 419
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 205 419</b>	<b>3 205 419</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	993 712	6 732 132
Annen egenkapital	6	8 730 720	925 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 724 432</b>	<b>7 657 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 929 851</b>	<b>10 863 265</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		29 103	49 354
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>29 103</b>	<b>49 354</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 641	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 641</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 301	0
Betalbar skatt		0	11 780
Skyldige offentlige avgifter		0	31 068
Annen kortsiktig gjeld		5 641	11 282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 942</b>	<b>54 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 686</b>	<b>103 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 019 537</b>	<b>10 966 749</b>

Namsos, 30.08.2024

Anne Cecilie Brobakken  
styrets leder / daglig leder



STRANDHOLMEN INVEST AS  
989 284 614

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STRANDHOLMEN INVEST AS  
989 284 614

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	749 044	24 900
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>749 044</b>	<b>24 900</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-439 120	-15 772
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>309 924</b>	<b>9 128</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	135 803	4 980
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 3 - Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Strandholmen Invest AS eier pr 31.12. aksjer i de tilknyttede selskapene B Tre AS og 4P Norge AS, samt 90% i datterselskapet Strandholmen Eiendomsutvikling AS. Selskapsandel i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Aksjene var i 2022 feil verdsatt og klassifisert, dette er korrigeret i årets regnskap. Resultateffekt av feil verdsettelse i fjorårets regnskap inngår postene inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap med kr 950 020 og i annen finanskostnad med kr 406 165. Videre er det foretatt korreksjon av Fond for vurderingsforskjeller, som ikke er korrigeret ved tidligere års salg av tilknyttet selskap. Kr 6 240 852 er overført til annen egenkapital.

	Strandholmen Eiendomsutv. AS	B Tre AS	4P Norge AS
Inngående balanse pr 01.01.	1 493 373	5 885 983	385 573
- Tilleggsutbytte	0	0	0
+/- Årets resultat	- 6 527	-124 272	-144 223
- Utbytte	0	0	0
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>1 486 846</b>	<b>5 761 711</b>	<b>241 350</b>
- Eierandel andre	148 684	3 841 140	120 675
+ Goodwill ved oppkjøp			287 118
-Avskrivning goodwill akkum.			-287 118
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>1 338 162</b>	<b>1 920 571</b>	<b>120 675</b>

Tall for 4P Norge AS er basert på foreløpig regnskap for 2023. Selskapet er besluttet oppløst.

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapets egenkapital og vår bokførte verdi fremkommer slik:

	Strandholmen Eiendomsutv. AS	B Tre AS	4P Norge AS
Andel av egenkapital på oppkjøpstidspunktet	1 350 000	2 403 930	412 882
+ Goodwill	0	0	287 118
+/- Resultat etter oppkjøpstidspunktet	-11 838	-483 359	-292 207
- Avskrivning goodwill	0	0	287 118
<b>= Utgående balanse pr 31.12.</b>	<b>1 338 162</b>	<b>1 920 571</b>	<b>120 675</b>

## Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper

	2023	2022
Balanseført verdi pr 31.12.	1 987 202	412 921
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 636 771	1 896 287



STRANDHOLMEN INVEST AS  
989 284 614

## Note 5 - Fordringer

	2023	2022
Lån til aksjonær / Mellomværende	652 599	560 599
Lån til andre selskap	918 748	918 748

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	435 000	2 770 419	7 657 846	10 863 265
Årsresultat	0	0	2 066 586	2 066 586
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>435 000</b>	<b>2 770 419</b>	<b>9 724 432</b>	<b>12 929 851</b>

### Mer om egenkapital

Det er foretatt korreksjon av Fond for vurderingsforskjeller, som ikke er korrigeret ved tidligere års salg av tilknyttet selskap. Kr 6 240 852 er overført til annen egenkapital.