



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 034 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERGVEIEN 312 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 555 630	4 335 576
Sum inntekter		4 555 630	4 335 576
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	787 600	787 600
Annen driftskostnad		401 052	458 543
Sum kostnader		1 188 652	1 246 143
Driftsresultat		3 366 978	3 089 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			121
Sum finansinntekter			121
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 642 923	3 190 803
Sum finanskostnader		3 642 923	3 190 803
Netto finans		-3 642 923	-3 190 682
Ordinært resultat før skattekostnad		-275 946	-101 249
Skattekostnad på resultat	3	-60 708	-22 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		-215 238	-78 974
Årsresultat	4	-215 238	-78 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-215 238	-78 974
Totalresultat		-215 238	-78 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-215 238	-78 974
Sum overføringer og disponeringer		-215 238	-78 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	54 570 637	55 358 237
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	54 570 637	55 358 237
Sum anleggsmidler		54 570 637	55 358 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 361	3 333
Andre kortsiktige fordringer		85 353	57 640
Konsernfordringer	5		17 000 000
Sum fordringer		87 714	17 060 973
Sum omløpsmidler		87 714	17 060 973
SUM EIENDELER		54 658 351	72 419 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		37 914 071	37 914 071
Sum innskutt egenkapital		38 014 071	38 014 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		18 860 224	18 644 987
Sum opptjent egenkapital		-18 860 224	-18 644 987
Sum egenkapital	4	19 153 847	19 369 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	579 290	639 998
Sum avsetninger for forpliktelser		579 290	639 998
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	34 868 965	52 355 457
Sum annen langsiktig gjeld		34 868 965	52 355 457
Sum langsiktig gjeld		35 448 255	52 995 455
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 250	54 671
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		56 250	54 671
Sum gjeld		35 504 504	53 050 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 658 351	72 419 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338788

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 034 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERGVEIEN 312 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Organisasjonsnr: 826 034 122
RANDABERGVEIEN 312 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 555 630	4 335 576
Sum inntekter		4 555 630	4 335 576
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	787 600	787 600
Annen driftskostnad		401 052	458 543
Sum kostnader		1 188 652	1 246 143
Driftsresultat		3 366 978	3 089 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			121
Sum finansinntekter			121
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 642 923	3 190 803
Sum finanskostnader		3 642 923	3 190 803
Netto finans		-3 642 923	-3 190 682
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-275 946	-101 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 708	-22 275
Årsresultat	4	-215 238	-78 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-215 238	-78 974
Totalresultat		-215 238	-78 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-215 238	-78 974
Sum overføringer og disponeringer		-215 238	-78 974



Organisasjonsnr: 826 034 122
RANDABERGVEIEN 312 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	54 570 637	55 358 237
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	54 570 637	55 358 237
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		54 570 637	55 358 237
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 361	3 333
-----------------	--	-------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		85 353	57 640
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	5		17 000 000
-------------------	---	--	------------

Sum fordringer		87 714	17 060 973
-----------------------	--	---------------	-------------------

Sum omløpsmidler		87 714	17 060 973
-------------------------	--	---------------	-------------------

SUM EIENDELER		54 658 351	72 419 210
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		37 914 071	37 914 071
----------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		38 014 071	38 014 071
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		18 860 224	18 644 987
-------------	--	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		-18 860 224	-18 644 987
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum egenkapital	4	19 153 847	19 369 084
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	579 290	639 998
Sum avsetninger for forpliktelse		579 290	639 998
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	34 868 965	52 355 457
Sum annen langsiktig gjeld		34 868 965	52 355 457
Sum langsiktig gjeld		35 448 255	52 995 455
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 250	54 671
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		56 250	54 671
Sum gjeld		35 504 504	53 050 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 658 351	72 419 210



Organisasjonsnr: 826 034 122
RANDABERGVEIEN 312 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Randabergveien 312 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Randabergveien 312 AS som viser et underskudd på kr 215.238. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel:ISK3I-6UWX1-SUT4H-8BD7L-JT5L-UCEDS



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel:ISK3I-6UWX1-SUT4H-8BD7L-JT5L-UCEDS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-16 22:26:31 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-16 22:26:31 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: ISK3i-6UWX1-SUT4H-8BD7L-JJ75L-UCBBS



Årsregnskap 2024 Randabergveien 312 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 826 034 122



Resultatregnskap

Randabergveien 312 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 555 630	4 335 576
Sum driftsinntekter		4 555 630	4 335 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	787 600	787 600
Annen driftskostnad		401 052	458 543
Sum driftskostnader		1 188 652	1 246 143
Driftsresultat		3 366 978	3 089 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	121
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 642 923	3 190 803
Resultat av finansposter		-3 642 923	-3 190 682
Resultat før skattekostnad		-275 946	-101 249
Skattekostnad på resultat	3	-60 708	-22 275
Årsresultat	4	-215 238	-78 974
Overføringer			
Overført til udekket tap		215 238	78 974
Sum overføringer		-215 238	-78 974



Balanse

Randabergveien 312 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	54 570 637	55 358 237
Sum varige driftsmidler	2	54 570 637	55 358 237
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		54 570 637	55 358 237
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 361	3 333
Andre kortsiktige fordringer		85 353	57 640
Konsernfordringer	5	0	17 000 000
Sum fordringer		87 714	17 060 973
Investeringer			
Sum omløpsmidler		87 714	17 060 973
Sum eiendeler		54 658 351	72 419 210



Balanse

Randabergveien 312 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		37 914 071	37 914 071
Sum innskutt egenkapital		38 014 071	38 014 071
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-18 860 224	-18 644 987
Sum opptjent egenkapital		-18 860 224	-18 644 987
Sum egenkapital	4	19 153 847	19 369 084
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	579 290	639 998
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	34 868 965	52 355 457
Sum annen langsiktig gjeld		34 868 965	52 355 457
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 250	54 671
Sum kortsiktig gjeld		56 250	54 671
Sum gjeld		35 504 504	53 050 126
Sum egenkapital og gjeld		54 658 351	72 419 210

Oslo, 12.03.2025

Styret i Randabergveien 312 AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet utarbeides av Ragde Elendom AS, Gladengveien 3B, 0661 Oslo.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Randabergveien 312 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	57 301 691	57 301 691
= Anskaffelseskost 31.12.24	57 301 691	57 301 691
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 731 053	2 731 053
= Bokført verdi 31.12.24	54 570 638	54 570 638
Årets ordinære avskrivninger	787 600	787 600
Økonomisk levetid	0-100 år	

Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon med pant i eiendommen. Ikke avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået med bokført verdi 8 466 509,-

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-60 708	-22 275
Skattekostnad ordinært resultat	-60 708	-22 275
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-275 946	-101 249
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-972 940	-1 109 608
Skattepliktig inntekt	-1 248 886	-1 210 857
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 092 881	4 119 940	-972 940
Sum	5 092 881	4 119 940	-972 940
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 459 743	-1 210 857	1 248 886
Grunnlag for utsatt skatt	2 633 138	2 909 083	275 946
Utsatt skatt (22 %)	579 290	639 998	60 708



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	37 914 071	-18 644 987	19 369 084
Årets resultat				-215 238	-215 238
Pr 31.12.2024	100 000	0	37 914 071	-18 860 224	19 153 847

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	17 000 000
Sum	0	17 000 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	34 868 965	52 355 457
Sum	34 868 965	52 355 457

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Randabergveien 312 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	100	100,0	100,0