



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 198 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅSGJERDVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Holbergs gate 15  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		244 000	417 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>244 000</b>	<b>417 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		94 400
Annen driftskostnad		53 105	75 542
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 105</b>	<b>169 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 895</b>	<b>247 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		45	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	
Annen finanskostnad		475 928	306 805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475 928</b>	<b>306 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-475 883</b>	<b>-306 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-284 988</b>	<b>-59 247</b>
Skattekostnad på resultat	5	-110 189	45
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	-174 799	-59 292
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 800 211	6 879 322
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>6 800 211</b>	<b>6 879 322</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 800 211</b>	<b>6 879 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 000	74 000
Andre kortsiktige fordringer	7	2 500 859	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 548 859</b>	<b>74 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	453 212	410 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>453 212</b>	<b>410 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 002 071</b>	<b>484 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 802 282</b>	<b>7 363 627</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 9		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	2 156 578	-59 293
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 156 578</b>	<b>-59 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 186 578</b>	<b>-29 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 990 354	3 100 205
Annen langsiktig gjeld	7	4 548 862	4 278 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 539 216</b>	<b>7 378 669</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 539 216</b>	<b>7 378 669</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	35 825	1 206
Betalbar skatt	5		45
Annen kortsiktig gjeld	7	40 662	13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 487</b>	<b>14 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 615 703</b>	<b>7 392 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 802 282</b>	<b>7 363 627</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 704611

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 198 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅGSGJERDVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Holbergs gate 15  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 999 198 317  
VÅGSGJERDVEIEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		244 000	417 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>244 000</b>	<b>417 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		94 400
Annen driftskostnad		53 105	75 542
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 105</b>	<b>169 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 895</b>	<b>247 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		45	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	
Annen finanskostnad		475 928	306 805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475 928</b>	<b>306 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-475 883</b>	<b>-306 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-284 988</b>	<b>-59 247</b>
Skattekostnad på resultat	5	-110 189	45
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	-174 799	-59 292



Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>



Organisasjonsnr: 999 198 317  
VÅGSGJERDVEIEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	6 800 211	6 879 322
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>6 800 211</b>	<b>6 879 322</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7		
------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 800 211</b>	<b>6 879 322</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		48 000	74 000
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	2 500 859	
------------	---	-----------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>2 548 859</b>	<b>74 000</b>
-----------------------	--	------------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	8	453 212	410 305
----	---	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>453 212</b>	<b>410 305</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 002 071</b>	<b>484 305</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 802 282</b>	<b>7 363 627</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6, 9		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	6		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	6		
----------------------------	---	--	--



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	2 156 578	-59 293
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 156 578</b>	<b>-59 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 186 578</b>	<b>-29 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	2 990 354	3 100 205
Annen langsiktig gjeld	7	4 548 862	4 278 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 539 216</b>	<b>7 378 669</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 539 216</b>	<b>7 378 669</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	35 825	1 206
Betalbar skatt	5		45
Annen kortsiktig gjeld	7	40 662	13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 487</b>	<b>14 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 615 703</b>	<b>7 392 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 802 282</b>	<b>7 363 627</b>



Organisasjonsnr: 999 198 317  
VÅGSGJERDVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Vågsgjerdveien 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: BZGXE41L-7CSXV-OJXKT-EXUYG-SOLID

Org.nr.: 999 198 317



## Resultatregnskap Vågsgjerdveien 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		244 000	417 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>244 000</b>	<b>417 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	94 400
Annen driftskostnad		53 105	75 542
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 105</b>	<b>169 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 895</b>	<b>247 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		45	0
Annen finanskostnad		475 928	306 805
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-475 883</b>	<b>-306 805</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-284 988</b>	<b>-59 247</b>
Skattekostnad på resultat	5	-110 189	45
<b>Resultat</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-174 799	-59 292
<b>Sum overføringer</b>		<b>-174 799</b>	<b>-59 292</b>

Penneo Dokumentnrøkket: B2ZGX-EE41L-7CSXV-OJXKT-EXUYG-SOLID



## Balanse Vågsgjerdveien 2 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 800 211	6 879 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>6 800 211</b>	<b>6 879 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 800 211</b>	<b>6 879 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 000	74 000
Andre kortsiktige fordringer	7	2 500 859	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 548 859</b>	<b>74 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	453 212	410 305
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 002 071</b>	<b>484 305</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 802 282</b>	<b>7 363 627</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BZ2GX-EE41L-7CSXV-OJXKT-EXUYG-SOLID



## Balanse Vågsgjerdveien 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 156 578	-59 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>2 156 578</u>	<u>-59 293</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>2 186 578</u>	<u>-29 293</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 990 354	3 100 205
Annen langsiktig gjeld	7	4 548 862	4 278 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>7 539 216</u>	<u>7 378 669</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	35 825	1 206
Betalbar skatt	5	0	45
Annen kortsiktig gjeld	7	40 662	13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>76 487</u>	<u>14 251</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>7 615 703</u>	<u>7 392 920</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>9 802 282</u>	<u>7 363 627</u>

Sandnes, 26.06.2024  
Styret i Vågsgjerdveien 2 AS

Morten Hagland  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: B2ZGX-EE41L-7CSXV-OJXKT-EXUYG-SOLID



## Våggjerdveien 2 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i DS/T/S/FKV er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Våggjerdveien 2 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret i 2023.

#### Note 3 Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 713 122	7 713 122
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	554 040	554 040
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>8 267 162</b>	<b>8 267 162</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	833 800	833 800
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	633 151	633 151
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 466 951	1 466 951
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 800 211</b>	<b>6 800 211</b>
Årets nedskrivninger	633 151	633 151
Økonomisk levetid	20-25 år	

Årets nedskrivning er nettet mot mottatt forsikringsoppgjør i resultatregnskapet

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-110 189	45
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-110 189</b>	<b>45</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-284 988	-59 247
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-215 871	59 451
Mottatt konsernbidrag	500 859	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>203</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-110 189	45
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	110 189	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>45</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-284 988	-59 247
Beregnet skatt av resultat før skatt	-62 697	-13 034
<b>Sum</b>	<b>-62 697</b>	<b>-13 034</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



## Våggjerdveien 2 AS

### Noter til regnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	587 038	-492 320	-1 079 358
Gevinst – og tapskonto	-863 486	0	863 486
<b>Sum</b>	<b>-276 448</b>	<b>-492 320</b>	<b>-215 871</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	276 449	492 320	215 871
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-60 819</b>	<b>-108 310</b>	<b>-47 492</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-59 293	-29 293
Endringer ført mot EK		0	0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-59 293</b>	<b>-29 293</b>
Årets resultat	0	-174 799	-174 799
Konsebidrag mottatt		2 390 670	2 390 670
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>2 156 578</b>	<b>2 186 578</b>

#### Note 7 Mellomværende konsemselskap

Fordringer	2023	2022
Årets konsebidrag	2 500 859	0
<b>Sum</b>	<b>2 500 859</b>	<b>0</b>

Gjeld	2023	2022
Annen langsiktig gjeld	4 548 862	4 278 464
<b>Sum</b>	<b>4 548 862</b>	<b>4 278 464</b>

#### Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler stående på skattetrekkskonto.



## Vågsgerdveien 2 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vågsgerdveien 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Moha Holding As	300	100,0	100,0

Styreleder/ Daglig leder Morten Hagland eier 50 % av Moha Holding AS.

#### Note 10 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantier

	2023	2022
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	2 345 446	2 572 622

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 2 990 354. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene er kr. 3 668 021.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hagland, Morten

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2581866

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-06-26 09:14:54 UTC



Penneo Dokument nøkkel: B2ZGX-EE41L-7CSXV-OJXKT-EXUYG-SOLID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>