



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 108 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN AS  
Forretningsadresse: c/o OH Slåke Invest AS  
Holterveien 4D  
1448 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	73 364	38 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 364</b>	<b>38 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 364</b>	<b>-38 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		1 075 137
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	187 261	187 841
Annen renteinntekt		649 180	560 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>836 441</b>	<b>1 823 880</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	52 569	68 857
Annen rentekostnad		1 236 129	1 175 650
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 288 698</b>	<b>1 244 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-452 257</b>	<b>579 373</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-525 621</b>	<b>540 770</b>
Skattekostnad på resultat	3	-115 615	118 970
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført fra annen egenkapital		-410 006	-1 078 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		115 615	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115 615</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	13 603 848	13 603 848
Lån til foretak i samme konsern	2	3 009 126	6 746 728
Investeringer i tilknyttet selskap	5	965 000	965 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	21 441 894	19 565 574
Andre langsiktige fordringer		7 461 858	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 481 726</b>	<b>40 881 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 597 341</b>	<b>40 881 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		1 075 137
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 075 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 474 199	5 016 707
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 474 199</b>	<b>5 016 707</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 474 199</b>	<b>6 091 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 071 539</b>	<b>46 972 994</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 461 980	1 871 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 461 980</b>	<b>1 871 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 561 980</b>	<b>1 971 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	47 503 935	42 445 337
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 503 935</b>	<b>42 445 337</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 503 935</b>	<b>42 445 337</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	2 750
Betalbar skatt	3		8 117
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			1 044 804
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 625</b>	<b>2 555 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 509 560</b>	<b>45 001 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 071 539</b>	<b>46 972 994</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735843

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 108 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN AS  
Forretningsadresse: c/o OH Slåke Invest AS  
Holterveien 4D  
1448 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024



Organisasjonsnr: 915 108 970  
STORGATEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	73 364	38 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 364</b>	<b>38 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 364</b>	<b>-38 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		1 075 137
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	187 261	187 841
Annen renteinntekt		649 180	560 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>836 441</b>	<b>1 823 880</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	52 569	68 857
Annen rentekostnad		1 236 129	1 175 650
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 288 698</b>	<b>1 244 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-452 257</b>	<b>579 373</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-525 621</b>	<b>540 770</b>
Skattekostnad på resultat	3	-115 615	118 970
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført fra annen egenkapital		-410 006	-1 078 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>



Organisasjonsnr: 915 108 970  
STORGATEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		115 615	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115 615</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	13 603 848	13 603 848
Lån til foretak i samme konsern	2	3 009 126	6 746 728
Investeringer i tilknyttet selskap	5	965 000	965 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	21 441 894	19 565 574
Andre langsiktige fordringer		7 461 858	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 481 726</b>	<b>40 881 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 597 341</b>	<b>40 881 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		1 075 137
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 075 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 474 199	5 016 707
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 474 199</b>	<b>5 016 707</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 474 199</b>	<b>6 091 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 071 539</b>	<b>46 972 994</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 461 980	1 871 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 461 980</b>	<b>1 871 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 561 980</b>	<b>1 971 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	47 503 935	42 445 337
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 503 935</b>	<b>42 445 337</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 503 935</b>	<b>42 445 337</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	2 750
Betalbar skatt	3		8 117
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			1 044 804
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 625</b>	<b>2 555 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 509 560</b>	<b>45 001 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 071 539</b>	<b>46 972 994</b>



Organisasjonsnr: 915 108 970  
STORGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS  
Org nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski  
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: [firmapost@pedersen-skogholt.no](mailto:firmapost@pedersen-skogholt.no)  
Web: [www.pedersen-skogholt.no](http://www.pedersen-skogholt.no)

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Storgaten AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgaten AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 20. august 2024

**PEDERSEN & SKOGHOLT AS**

Carl Martin Getz  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023 Storgaten AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 108 970



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Storgaten AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	73 364	38 603
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>73 364</b>	<b>38 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 364</b>	<b>-38 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	1 075 137
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	187 261	187 841
Annen renteinntekt		649 180	560 902
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	52 569	68 857
Annen rentekostnad		1 236 129	1 175 650
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-452 257</b>	<b>579 373</b>
Resultat før skattekostnad		-525 621	540 770
Skattekostnad på resultat	3	-115 615	118 970
<b>Resultat</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Overført fra annen egenkapital		410 006	1 078 200
<b>Sum overføringer</b>		<b>-410 006</b>	<b>421 800</b>
<b>Storgaten AS</b>			
			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Storgaten AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		115 615	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115 615</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	13 603 848	13 603 848
Lån til foretak i samme konsern	2	3 009 126	6 746 728
Investeringer i tilknyttet selskap	5	965 000	965 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	21 441 894	19 565 574
Andre langsiktige fordringer		7 461 858	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 481 726</b>	<b>40 881 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 597 341</b>	<b>40 881 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	1 075 137
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 075 137</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 474 199	5 016 707
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 474 199</b>	<b>6 091 844</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 071 539</b>	<b>46 972 994</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Storgaten AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 461 980	1 871 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 461 980</b>	<b>1 871 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 561 980</b>	<b>1 971 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	47 503 935	42 445 337
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 503 935</b>	<b>42 445 337</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	2 750
Betalbar skatt	3	0	8 117
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 044 804
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 625</b>	<b>2 555 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 509 560</b>	<b>45 001 008</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>49 071 539</b>	<b>46 972 994</b>
Drøbak, 20.08.2024 Styret i Storgaten AS			
_____ Geir Brynildsen styreleder	_____ Richard Slåke styremedlem/daglig leder	_____ Axel Leonard Norstrøm Roth styremedlem	
<b>Storgaten AS</b>		<b>Side 4</b>	



---

## Storgaten AS - Noter 2023

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



---

**Note 1 Årsverk, ytelser etc**

---

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og har således ikke hatt lønnskostnader. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

---

**Note 2 Lån og fordringer, datterselskap, tilknyttede selskap og eiere**

---

<b>Langsiktig fordring</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Storgaten 18 Drøbak AS (100%)	3 009 126	6 746 728
Haneborgenga AS (50%)	5 643 426	4 625 404
Dyrløkke Drøbak AS (50%)	15 798 468	14 940 170
<b>Sum</b>	<b>24 451 020</b>	<b>26 312 302</b>

Lånene til datterselskapene og tilknyttede selskaper er renteberegnet med 3%.

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
OH Slåke Invest AS	-20 664 386	-19 327 353
Canamaro Real Estate AS	-24 435 613	-21 036 617
Vimpelfabrikken AS (100%)	-1 479 766	-2 081 367
MLR Invest AS (100%)	-924 170	0
<b>Sum</b>	<b>-47 503 935</b>	<b>-42 445 337</b>

Gjeld til eierne og datterselskap er renteberegnet med 3%.

<b>Kortsiktige fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Vimpelfabrikken AS (100%)	0	1 075 137
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 075 137</b>

Kortsiktige fordringer er ikke renteberegnet.



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	8 117
Endring i utsatt skattefordel	-115 615	110 853
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-115 615</b>	<b>118 970</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-525 621	540 770
Permanente forskjeller	100	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-503 876
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-525 521</b>	<b>36 894</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-42 115
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	42 115
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-525 521	0	525 521
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-525 521</b>	<b>0</b>	<b>525 521</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-115 615</b>	<b>0</b>	<b>115 615</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 871 986	1 971 986
Årets resultat				-410 006	-410 006
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 461 980</b>	<b>1 561 980</b>



---

**Note 5 Investering i datterselskap og tilknyttede selskap**

---

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital pr.31.12.23	Selskapets resultat for 2023
Dyrløkke Drøbak AS	Drøbak	50 %	- 1 642 503	- 1 698 120
Storgaten 18 Drøbak AS	Drøbak	100 %	240 705	- 565 325
Vimpelfabrikken AS	Drøbak	100 %	1 686 173	- 344 873
Haneborgenga AS	Drøbak	50 %	911 967	- 110 922
MLR Invest AS	Drøbak	100 %	967 306	1 462 424

---

**Note 6 Aksjekapital**

---

Foretaket har 100 000 aksjer, pålydende kr 1,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000. Foretaket har én aksjeklasse.

---

**Note 7 Aksjonærer**

---

**Foretakets aksjonærer pr 31.12.23**

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Canomaro Real Estate AS	50 000	50,00%
OH Slåke Invest AS	50 000	50,00%
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00%</b>